

## УТВЕРЖДЕНО

Приказом генерального директора  
Некоммерческой организации  
«Региональный фонд капитального  
ремонта многоквартирных домов  
Смоленской области»  
№ 34 от 09 февраля 2017 года

## ИЗВЕЩЕНИЕ

### о проведении электронного аукциона № ЭА19а-2017

**1. Некоммерческая организация «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области» (далее – Региональный оператор) - извещает о проведении закупки в форме электронного аукциона для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Смоленской области.**

**2. Информация о Региональном операторе:**

адрес: 214038, Смоленская область, гор. Смоленск, ул. Кловская, д. 13;

e-mail: [fkremont@admin-smolensk.ru](mailto:fkremont@admin-smolensk.ru)

телефон: (4812) 29-15-97, (4812) 29-16-04

официальный сайт: <https://kaprem.admin-smolensk.ru/>

**3. Информация об операторе электронной площадки:**

полное наименование: Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка».

Сайт оператора электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещена документация о проведении электронного аукциона: <https://www.roseltorg.ru>.

**4. Предмет электронного аукциона:** Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.

**5. Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе:** «16» марта 2017 года 17 часов 00 минут (время московское).

**6. Дата завершения срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе:** «21» марта 2017 года 17 часов 00 минут (время московское).

**7. Дата проведения электронного аукциона:** «24» марта 2017 года.

**8. Место выполнения работ (оказания услуг), начальная (максимальная) цена договора:**

№ пп	Адрес объекта	Вид работ
Лот 1	- Смоленская область, г. Смоленск, ул. Маршала Еременко, д. 40; - Смоленская область, г. Смоленск, ул. Маршала Еременко, д. 58; - Смоленская область, г. Смоленск, ул. Чернышевского, д. 1;	- установка узлов учета тепловой энергии, горячего и холодного водоснабжения; - установка узлов учета тепловой энергии, горячего и холодного водоснабжения; установка узла учета холодного водоснабжения;

	- Смоленская область, г.Смоленск, ул. Чернышевского, д. 5; - Смоленская область, г. Смоленск, ул. Брестская, д. 4	- установка узлов учета тепловой энергии и холодного водоснабжения; - установка узлов учета тепловой энергии, горячего и холодного водоснабжения;
<b>Лот 2</b>	- Смоленская область, г. Смоленск, ул. Седова, д. 17, - Смоленская область, г. Смоленск, ул. Котовского, д. 23, - Смоленская область, г. Смоленск, ул. Лавочкина, д. 38, - Смоленская область, г. Смоленск, ул. Лавочкина, д. 52а	- установка узлов учета тепловой энергии, горячего и холодного водоснабжения; - установка узлов учета тепловой энергии, горячего и холодного водоснабжения; - установка узлов учета тепловой энергии, горячего и холодного водоснабжения; - установка узлов учета тепловой энергии, горячего и холодного водоснабжения;

### 9. Сроки выполнения работ (оказания услуг):

№ пп	Адрес объекта	Дата начала	Дата окончания
<b>Лот 1</b>	- Смоленская область, г. Смоленск, ул. Маршала Еременко, д. 40;	С 27 апреля 2017 года	Не позднее 29 (Двадцати девяти) календарных дней с даты начала выполнения работ.
	- Смоленская область, г. Смоленск, ул. Маршала Еременко, д. 58;	С 27 апреля 2017 года	Не позднее 29 (Двадцати девяти) календарных дней с даты начала выполнения работ.
	- Смоленская область, г. Смоленск, ул. Чернышевского, д. 1;	С 27 апреля 2017 года	Не позднее 16 (шестнадцати) календарных дней с даты начала выполнения работ.
	- Смоленская область, г.Смоленск, ул. Чернышевского, д. 5;	С 27 апреля 2017 года	Не позднее 22 (Двадцати двух) календарных дней с даты начала выполнения работ.
	- Смоленская область, г. Смоленск, ул. Брестская, д. 4	С 27 апреля 2017 года	Не позднее 29 (Двадцати девяти) календарных дней с даты начала выполнения работ.
<b>Лот 2</b>	- Смоленская область, г. Смоленск, ул. Седова, д. 17,	С 27 апреля 2017 года	Не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты начала выполнения работ
	- Смоленская область, г. Смоленск, ул. Котовского, д. 23,	С 27 апреля 2017 года	Не позднее 29 (Двадцати девяти) календарных дней с даты начала выполнения работ
	- Смоленская область, г. Смоленск, ул. Лавочкина, д. 38,	С 27 апреля 2017 года	Не позднее 30 (тридцати) календарных дней с даты начала выполнения работ
	- Смоленская область, г. Смоленск, ул. Лавочкина, д. 52а	С 27 апреля 2017 года	Не позднее 31 (тридцати одного) календарного дня с даты начала выполнения работ

### 10. Условия оплаты выполненных работ (оказанных услуг):

В соответствии с Приложением №4 «Проект договора» Документации об электронном аукционе.

### 11. Начальная (максимальная) цена договора:

**Лот 1:** Капитальный ремонт общего имущества (установка узлов учета) в многоквартирных домах, расположенных по адресам:

- Смоленская область, г. Смоленск, ул. Маршала Еременко, д. 40 – 671 017 (Шестьсот семьдесят одна тысяча семнадцать) рублей 62 копейки, в том числе НДС 102 358 (Сто две тысячи триста пятьдесят восемь) рублей 62 копейки;

- Смоленская область, г. Смоленск, ул. Маршала Еременко, д. 58 – 623 625 (Шестьсот двадцать три тысячи шестьсот двадцать пять) рублей 28 копеек, в том числе НДС 95 129 (Девяносто пять тысяч сто двадцать девять) рублей 28 копеек.;

- Смоленская область, г. Смоленск, ул. Чернышевского, д. 1 – 103 641 (Сто три тысячи шестьсот сорок один) рубль 76 копеек, в том числе НДС 15 809 (Пятнадцать тысяч восемьсот девять) рублей 76 копеек;

- Смоленская область, г. Смоленск, ул. Чернышевского, д. 5 – 417 894 (Четыреста семнадцать тысяч восемьсот девяносто четыре) рубля 64 копейки, в том числе НДС 63 746 (Шестьдесят три тысячи семьсот сорок шесть) рублей 64 копейки,

- Смоленская область, г. Смоленск, ул. Брестская, д. 4 – 635 817 (Шестьсот тридцать пять тысяч восемьсот семнадцать) рублей 04 копейки, в том числе НДС 96 989 (Девяносто шесть тысяч девятьсот восемьдесят девять) рублей 04 копейки.

Общая стоимость работ по капитальному ремонту по **Лоту 1:** 2 451 996 (Два миллиона четыреста пятьдесят одна тысяча девятьсот девяносто шесть) рублей 34 копейки, в том числе НДС 18% 374 033 (Триста семьдесят четыре тысячи тридцать три) рубля 34 копейки.

**Лот 2:** Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам:

- Смоленская область, г. Смоленск, ул. Седова, д. 17 – 671 292 (Шестьсот семьдесят одна тысяча двести девяносто два) рубля 56 копеек, в том числе НДС 102 400 (Сто две тысячи четыреста) рублей 56 копеек,

- Смоленская область, г. Смоленск, ул. Котовского, д. 23 – 632 225 (Шестьсот тридцать две тысячи двести двадцать пять) рублей 12 копеек, в том числе НДС 96 441 (Девяносто шесть тысяч четыреста сорок один) рубль 12 копеек,

- Смоленская область, г. Смоленск, ул. Лавочкина, д. 38 – 653 905 (Шестьсот пятьдесят три тысячи девятьсот пять) рублей 26 копеек, в том числе НДС 99 748 (Девяносто девять тысяч семьсот сорок восемь) рублей 26 копеек,

- Смоленская область, г. Смоленск, ул. Лавочкина, д. 52а – 692 458 (Шестьсот девяносто две тысячи четыреста пятьдесят восемь) рублей 22 копейки, в том числе НДС 105 629 (Сто пять тысяч шестьсот двадцать девять) рублей 22 копейки.

Общая стоимость работ по капитальному ремонту по **Лоту 2:** 2 649 881 (Два миллиона шестьсот сорок девять тысяч восемьсот восемьдесят один) рубль 16 копеек, в том числе НДС 18% 404 219 (Четыреста четыре тысячи двести девятнадцать) рублей 16 копеек.

### 12. Размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе:

Размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе должен составлять от 1,2 процента до 5 процентов начальной (максимальной) цены договора или, если начальная (максимальная) цена договора не превышает 3 (трех) миллионов рублей, - один процент начальной (максимальной) цены договора:

Размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе предоставляется в размере **1% (Один процент)** от начальной (максимальной) цены договора, что составляет:

**Лот 1** Смоленская область, г. Смоленск, ул. Маршала Еременко, д. 40; Смоленская область, г. Смоленск, ул. Маршала Еременко, д. 58; Смоленская область, г. Смоленск, ул. Чернышевского, д. 1; Смоленская область, г. Смоленск, ул. Чернышевского, д. 5; Смоленская область, г. Смоленск, ул. Брестская, д. 4:

– 24 519 (Двадцать четыре тысячи пятьсот девятнадцать) рублей 96 копеек.

**Лот 2** Смоленская область, г. Смоленск, ул. Седова, д. 17, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Котовского, д. 23, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Лавочкина, д. 38, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Лавочкина, д. 52а:

– 26 498 (Двадцать шесть тысяч четыреста девяносто восемь) рублей 81 копейка.

### **13. Размер обеспечения исполнения обязательств по договору:**

Обеспечение исполнения обязательств по договору предоставляется в размере **10%** (Десять процентов) от начальной (максимальной) цены договора.

**Лот 1** Смоленская область, г. Смоленск, ул. Маршала Еременко, д. 40; Смоленская область, г. Смоленск, ул. Маршала Еременко, д. 58; Смоленская область, г. Смоленск, ул. Чернышевского, д. 1; Смоленская область, г. Смоленск, ул. Чернышевского, д. 5; Смоленская область, г. Смоленск, ул. Брестская, д. 4:

– 245 199 (Двести сорок пять тысяч сто девяносто девять) рублей 63 копеек.

**Лот 2** Смоленская область, г. Смоленск, ул. Седова, д. 17, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Котовского, д. 23, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Лавочкина, д. 38, Смоленская область, г. Смоленск, ул. Лавочкина, д. 52а:

- 264 988 (Двести шестьдесят четыре тысячи девятьсот восемьдесят восемь) рублей 12 копеек.

Если при проведении электронного аукциона участником электронного аукциона, с которым заключается договор, предложена цена, которая на 25 (двадцать пять) и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, договор заключается только после предоставления таким участником обеспечения исполнения обязательств по договору в размере, превышающем в 1,5 раза размер обеспечения его исполнения, указанный в настоящей Документации об электронном аукционе.

### **13. Условия договора:**

В соответствии с Приложением №4 «Проект договора» Документации об электронном аукционе.

**14.** Остальные условия проведения электронного аукциона содержатся в документации об электронном аукционе, являющейся неотъемлемым приложением к настоящему извещению.