

Капитальный ремонт многоквартирного жилого дома № 17 по ул. Седова в г. Смоленске
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 01
(локальная смета)

на капитальный ремонт крыши

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектная ведомость

Сметная стоимость строительных работ _____ 1578,739 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 206,934 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 1627,14 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 1 квартал 2017 г.

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.				Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	материалы	Всего	оплаты труда	эксплуатации машин	материалы	на единицу	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Основная часть												
1	ТЕР46-04-008-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов с учетом примыканий (100 м2 покрытия) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 1 квартал 2017г ОЗП=15,8; ЭМ=6,09; ЗПМ=15,8; МАТ=5,71 НР (9590,85 руб.): 110%*(0,9*0,85) от ФОТ (11397,33 руб.) СП (5425,13 руб.): 70%*(0,85*0,8) от ФОТ (11397,33 руб.)	7,9 (13,7*50,72-(5,65*1,2*2)- (10,22*1,2)- (9,2*1,2*2)+167,17*0,7+(4,3 +5,3)*2*0,4*2+(14,12+12,3)* 0,4) / 100	132,74 91,31	41,43		1048,65	721,35	327,3		14,38	113,6
2	ТЕР12-01-017-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (100 м2 стяжки) (Демонтаж ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 1 квартал 2017г ОЗП=15,8; ЭМ=6,09; ЗПМ=15,8; МАТ=5,71 НР (15977,9 руб.): 120%*(0,9*0,85) от ФОТ (17405,12 руб.) СП (7693,06 руб.): 65%*(0,85*0,8) от ФОТ (17405,12 руб.)	6,47 (13,7*50,72-(5,65*1,2*2)- (10,22*1,2)-(9,2*1,2*2)) / 100	305,16 153,09	152,07 17,17		1974,39	990,5	983,89 111,09		21,776	140,89

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
3	ТЕР12-01-017-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (100 м2 стяжки) (Демонтаж ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8; ПЗ=35 (ОЗП=35; ЭМ=35 к расх.; ЗПМ=35; МАТ=35 к расх.; ТЗ=35; ТЗМ=35)) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 1 квартал 2017г ОЗП=15,8; ЭМ=6,09; ЗПМ=15,8; МАТ=5,71 НР (19339,15 руб.): 120%*(0.9*0.85) от ФОТ (21066,61 руб.) СП (9311,44 руб.): 65%*(0.85*0.8) от ФОТ (21066,61 руб.)	6,47 (13,7*50,72-(5,65*1,2*2)- (10,22*1,2)-(9,2*1,2*2)) / 100	271,32 196,84	74,48 9,24		1755,44	1273,55	481,89 59,78		28	181,16
4	ТЕРр53-16-1 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами (парапета поджий) (1 м3 кладки) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 1 квартал 2017г ОЗП=15,8; ЭМ=6,09; ЗПМ=15,8; МАТ=5,71 НР (4041,74 руб.): 86%*0.85 от ФОТ (5529,05 руб.) СП (3096,27 руб.): 70%*0.8 от ФОТ (5529,05 руб.)	1,48 16,68*0,38*0,13+13,36*0,38 *0,13	1048,62 230,74	29,49 5,7	788,39	1551,96	341,5	43,65 8,44	1166,81	35,39	52,38
5	ТССЦ-404-0005 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Кирпич керамический одинарный, размером 250x120x65 мм, марка 100 (1000 шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 1 квартал 2017г ОЗП=15,8; ЭМ=6,09; ЗПМ=15,8; МАТ=5,71	-0,595 -Ф3,р1	1656,86		1656,86	-985,83			-985,83		
6	ТССЦ-404-0162 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Кирпич силикатный полнотелый одинарный, размером 250x120x65 мм, марка 100 (1000 шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 1 квартал 2017г ОЗП=15,8; ЭМ=6,09; ЗПМ=15,8; МАТ=5,71	0,595	618,68		618,68	368,11			368,11		
7	ТЕР12-01-017-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм (на кровле и парапетах) толщ.50мм (100 м2 стяжки) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 1 квартал 2017г ОЗП=15,8; ЭМ=6,09; ЗПМ=15,8; МАТ=5,71 НР (24963,08 руб.): 120%*(0.9*0.85) от ФОТ (27192,9 руб.) СП (12019,26 руб.): 65%*(0.85*0.8) от ФОТ (27192,9 руб.)	6,971 (13,7*50,72-(5,65*1,2*2)- (10,22*1,2)- (9,2*1,2*2)+167,17*0,3) / 100	1232,2 220,06	237,61 26,83	774,53	8589,67	1534,04	1656,38 187,03	5399,25	27,22	189,75
8	ТЕР12-01-017-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (на кровле и парапетах) (100 м2 стяжки) (ПЗ=35 (ОЗП=35; ЭМ=35 к расх.; ЗПМ=35; МАТ=35 к расх.; ТЗ=35; ТЗМ=35); МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 1 квартал 2017г ОЗП=15,8; ЭМ=6,09; ЗПМ=15,8; МАТ=5,71 НР (30070,09 руб.): 120%*(0.9*0.85) от ФОТ (32756,09 руб.) СП (14478,19 руб.): 65%*(0.85*0.8) от ФОТ (32756,09 руб.)	6,971 (13,7*50,72-(5,65*1,2*2)- (10,22*1,2)- (9,2*1,2*2)+167,17*0,3) / 100	2127,63 282,96	116,38 14,44	1728,29	14831,71	1972,51	811,29 100,66	12047,91	35	243,99

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
9	ТЕР12-01-016-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной (с учетом примыканий и покрытия парапетов) (100 м2 кровли) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 1 квартал 2017г ОЗП=15,8; ЭМ=6,09; ЗПМ=15,8; МАТ=5,71 НР (2790,35 руб.): 120%*(0.9*0.85) от ФОТ (3039,6 руб.) СП (1343,5 руб.): 65%*(0.85*0.8) от ФОТ (3039,6 руб.)	8,401 (13,7*50,72-(5,65*1,2*2)- (10,22*1,2)- (9,2*1,2*2)+167,17*0,7+(4,3 +5,3)*2*0,4*2+(14,12+12,3)* 0,4+167,17*0,3) / 100	115,24 22,9	4,33	88,01	968,13	192,38	36,38	739,37	2,8	23,52
10	ТЕР12-01-002-09 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя с наклеиванием на парапеты (100 м2 кровли) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 1 квартал 2017г ОЗП=15,8; ЭМ=6,09; ЗПМ=15,8; МАТ=5,71 НР (13107,92 руб.): 120%*(0.9*0.85) от ФОТ (14278,78 руб.) СП (6311,22 руб.): 65%*(0.85*0.8) от ФОТ (14278,78 руб.)	6,971 (13,7*50,72-(5,65*1,2*2)- (10,22*1,2)- (9,2*1,2*2)+167,17*0,3) / 100	9072,6 126,33	53 3,31	8893,27	63245,09	880,65	369,46 23,07	61994,98	14,36	100,1
11	ТЕР12-01-004-04 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам парапетов: без фартуков (100 м примыканий) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 1 квартал 2017г ОЗП=15,8; ЭМ=6,09; ЗПМ=15,8; МАТ=5,71 НР (7681,1 руб.): 120%*(0.9*0.85) от ФОТ (8367,21 руб.) СП (3698,31 руб.): 65%*(0.85*0.8) от ФОТ (8367,21 руб.)	1,672 167,17 / 100	11184,05 304,97	118,91 11,76	10760,17	18699,73	509,91	198,82 19,66	17991	35,5	59,36
12	ТЕР12-01-004-05 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам выходов на крышу и вентилятам : с прижимной планкой (100 м примыканий) 9 205,96 = 11 314,16 - 0,2 x 10 541,02 (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 1 квартал 2017г ОЗП=15,8; ЭМ=6,09; ЗПМ=15,8; МАТ=5,71 НР (4319,69 руб.): 120%*(0.9*0.85) от ФОТ (4705,55 руб.) СП (2079,85 руб.): 65%*(0.85*0.8) от ФОТ (4705,55 руб.)	0,648 ((5,3+4,3)*2*2+(2,93+0,6)*2* 2+(1,6+0,45)*2*3) / 100	9287,55 448,51	115,45 11,1	8723,59	6018,33	290,63	74,81 7,19	5652,89	52,21	33,83
13	ТЕРp58-20-3 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Смена обделок из листовой стали (парапетов) шириной: до 1 м (100 м) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 1 квартал 2017г ОЗП=15,8; ЭМ=6,09; ЗПМ=15,8; МАТ=5,71 НР (9131,21 руб.): 83%*0.85 от ФОТ (12942,89 руб.) СП (6730,3 руб.): 65%*0.8 от ФОТ (12942,89 руб.)	1,672 167,17 / 100	4972,92 487,54	11,65 2,39	4473,73	8314,72	815,17	19,48 4,00	7480,07	70,25	117,46

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
14	ТССЦ-101-2915 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Костыль кровельный из оцинкованной стали размером 4х40х400 мм (шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 1 квартал 2017г ОЗП=15,8; ЭМ=6,09; ЗПМ=15,8; МАТ=5,71	239 167,2/0,7	5,99		5,99	1431,61			1431,61			
15	ТЕРр65-6-23 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Смена ливневых воронок (100 приборов) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 1 квартал 2017г ОЗП=15,8; ЭМ=6,09; ЗПМ=15,8; МАТ=5,71 НР (2010,61 руб.): 103%*0.85 от ФОТ (2296,53 руб.) СП (1102,33 руб.): 60%*0.8 от ФОТ (2296,53 руб.)	0,04 4 / 100	28519,02 3626,53	64,67 7,29	24827,82	1140,76	145,06	2,59 0,29	993,11	491,4	19,66	
16	ТССЦ-301-1525 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Воронка водосточная чугунная диаметром 400 мм с комплектом крепежных деталей (компл.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 1 квартал 2017г ОЗП=15,8; ЭМ=6,09; ЗПМ=15,8; МАТ=5,71	-4 -Ф4.p1	246,31		246,31	-985,24			-985,24			
17	ТССЦ-301-1350 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Воронка водосточная чугунная ВР-А-80-00 с листвоуловителем (шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 1 квартал 2017г ОЗП=15,8; ЭМ=6,09; ЗПМ=15,8; МАТ=5,71	4	587,16		587,16	2348,64			2348,64			
Вентшахты													
18	ТЕР46-04-003-07 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка железобетонных плит над вентшахтами (1 м3) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 1 квартал 2017г ОЗП=15,8; ЭМ=6,09; ЗПМ=15,8; МАТ=5,71 НР (1935,58 руб.): 110%*(0.9*0.85) от ФОТ (2300,16 руб.) СП (1094,88 руб.): 70%*(0.85*0.8) от ФОТ (2300,16 руб.)	0,542 0,86*0,5*0,07*18	1155,28 166,14	966,09 102,46	23,05	626,16	90,05	523,62 55,53	12,49	23,94	12,98	
19	ТЕР46-04-001-04 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка: кирпичных стен вентшахт (1 м3) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 1 квартал 2017г ОЗП=15,8; ЭМ=6,09; ЗПМ=15,8; МАТ=5,71 НР (4140,01 руб.): 110%*(0.9*0.85) от ФОТ (4919,8 руб.) СП (2341,82 руб.): 70%*(0.85*0.8) от ФОТ (4919,8 руб.)	4,4 2,93*0,6*1,08*2+1,6*0,45*0,4*2	166,22 59,41	106,81 11,36		731,37	261,4	469,97 49,98		8,24	36,26	
20	ТЕР08-08-005-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Кладка кирпичных вентшахт с установкой зонтов (с учетом восстановления одной вентшахты) (1 м3 кладки (без вычета пустот)) 1 008,87 = 1 077,06 - 0,006 x 6 900,99 - 0,003 x 8 926,84 (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 1 квартал 2017г ОЗП=15,8; ЭМ=6,09; ЗПМ=15,8; МАТ=5,71 НР (10061,14 руб.): 122%*(0.9*0.85) от ФОТ (10780,18 руб.) СП (5864,42 руб.): 80%*(0.85*0.8) от ФОТ (10780,18 руб.)	6,1 2,93*0,6*1,08*2+1,6*0,45*1,08*3	1034,43 106,05	58,63 5,8	869,75	6310,02	646,91	357,64 35,38	5305,47	12,97		79,12
21	ТССЦ-301-0295 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали, прямоугольные, периметром шахты 7060 мм (прим) (шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 1 квартал 2017г ОЗП=15,8; ЭМ=6,09; ЗПМ=15,8; МАТ=5,71	2	607,83		607,83	1215,66			1215,66			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
22	ТССЦ-301-0295 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали, прямоугольные, периметром шахты 4000 мм (шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 1 квартал 2017г ОЗП=15,8; ЭМ=6,09; ЗПМ=15,8; МАТ=5,71	3	607,83		607,83	1823,49			1823,49		
23	ТЕР15-02-001-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Улучшенная штукатурка вентшахт цементно-известковым раствором по камню: стен (100 м2 оштукатуриваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 1 квартал 2017г ОЗП=15,8; ЭМ=6,09; ЗПМ=15,8; МАТ=5,71 НР (2418,59 руб.): 105%*(0,9*0,85) от ФОТ (3011,01 руб.) СП (1126,12 руб.): 55%*(0,85*0,8) от ФОТ (3011,01 руб.)	0,285 $((2,93*2+0,6*2)*2*1,08+(1,6*2+0,45*2)*3*1,08) / 100$	1627,88 638,24	76,56 30,41	913,08	463,95	181,9	21,82 8,67	260,23	70,88	20,2
24	ТЕР15-04-019-07 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Окраска вентшахт акриловыми составами: с лесов вручную по подготовленной поверхности (100 м2 окрашиваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 1 квартал 2017г ОЗП=15,8; ЭМ=6,09; ЗПМ=15,8; МАТ=5,71 НР (406,89 руб.): 105%*(0,9*0,85) от ФОТ (506,55 руб.) СП (189,45 руб.): 55%*(0,85*0,8) от ФОТ (506,55 руб.)	0,285 $((2,93*2+0,6*2)*2*1,08+(1,6*2+0,45*2)*3*1,08) / 100$	544,28 112,5	6,64	425,14	155,12	32,06	1,89	121,17	12,94	3,69
Выход на кровлю (2шт)												
25	ТЕРр53-16-1 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами (выходы на кровлю) (1 м3 кладки) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 1 квартал 2017г ОЗП=15,8; ЭМ=6,09; ЗПМ=15,8; МАТ=5,71 НР (1583,94 руб.): 86%*0,85 от ФОТ (2166,81 руб.) СП (1213,41 руб.): 70%*0,8 от ФОТ (2166,81 руб.)	0,58 $(5,3+4,3)*0,12*0,25*2$	1048,62 230,74	29,49 5,7	788,39	608,2	133,83	17,1 3,31	457,27	35,39	20,53
26	ТССЦ-404-0005 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Кирпич керамический одинарный, размером 250x120x65 мм, марка 100 (1000 шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 1 квартал 2017г ОЗП=15,8; ЭМ=6,09; ЗПМ=15,8; МАТ=5,71	-0,2332 -Ф1,р1	1656,86		1656,86	-386,38			-386,38		
27	ТССЦ-404-0162 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Кирпич силикатный полнотелый одинарный, размером 250x120x65 мм, марка 100 (1000 шт.) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 1 квартал 2017г ОЗП=15,8; ЭМ=6,09; ЗПМ=15,8; МАТ=5,71	0,2332	618,68		618,68	144,28			144,28		
28	ТЕР09-04-012-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы (1 м2 проема) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 1 квартал 2017г ОЗП=15,8; ЭМ=6,09; ЗПМ=15,8; МАТ=5,71 НР (416,86 руб.): 90%*(0,9*0,85) от ФОТ (605,46 руб.) СП (349,96 руб.): 85%*(0,85*0,8) от ФОТ (605,46 руб.)	1,72 0,86*1*2	70,09 22,28	23,7	24,11	120,55	38,32	40,76	41,47	2,4	4,13

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
29	ТССЦ-203-8147 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Блок дверной стальной наружный ДСН ДКН, (ГОСТ 31173-2003) в комплекте с окраской (м2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 1 квартал 2017г ОЗП=15,8; ЭМ=6,09; ЗПМ=15,8; МАТ=5,71	1,72 0,86*1*2	1356,69		1356,69	2333,51			2333,51		
30	ТЕРр58-20-1 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,4 м (100 м) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 1 квартал 2017г ОЗП=15,8; ЭМ=6,09; ЗПМ=15,8; МАТ=5,71 НР (1234,74 руб.): 83%*0,85 от ФОТ (1750,17 руб.) СП (910,09 руб.): 65%*0,8 от ФОТ (1750,17 руб.)	0,384 ((4,3+5,3)*2*2) / 100	2320,29 287,39	5,95 1,06	2026,95	890,99	110,36	2,28 0,41	778,35	41,41	15,9
Козырьки над лоджиями												
31	ТЕР46-04-008-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов с учетом примыканий (100 м2 покрытия) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 1 квартал 2017г ОЗП=15,8; ЭМ=6,09; ЗПМ=15,8; МАТ=5,71 НР (1279,58 руб.): 110%*(0,9*0,85) от ФОТ (1520,59 руб.) СП (723,8 руб.): 70%*(0,85*0,8) от ФОТ (1520,59 руб.)	1,054 (((1,32*8,3*2)+1,32*15,61+(1 4,54*1,32*2)+(61,29*0,4)) / 100	132,74 91,31	41,43		139,91	96,24	43,67		14,38	15,16
32	ТЕР12-01-017-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (100 м2 стяжки) (Демонтаж ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 1 квартал 2017г ОЗП=15,8; ЭМ=6,09; ЗПМ=15,8; МАТ=5,71 НР (2000,3 руб.): 120%*(0,9*0,85) от ФОТ (2178,98 руб.) СП (963,11 руб.): 65%*(0,85*0,8) от ФОТ (2178,98 руб.)	0,81 (((1,32*8,3*2)+1,32*15,61+(1 4,54*1,32*2)) / 100	305,16 153,09	152,07 17,17		247,18	124	123,18 13,91		21,776	17,64
33	ТЕР12-01-017-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (100 м2 стяжки) (Демонтаж ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8; ПЗ=35 (ОЗП=35; ЭМ=35 к расх.; ЗПМ=35; МАТ=35 к расх.; ТЗ=35; ТЗМ=35)) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 1 квартал 2017г ОЗП=15,8; ЭМ=6,09; ЗПМ=15,8; МАТ=5,71 НР (2421,07 руб.): 120%*(0,9*0,85) от ФОТ (2637,33 руб.) СП (1165,7 руб.): 65%*(0,85*0,8) от ФОТ (2637,33 руб.)	0,81 (((1,32*8,3*2)+1,32*15,61+(1 4,54*1,32*2)) / 100	271,32 196,84	74,48 9,24		219,77	159,44	60,33 7,48		28	22,68
34	ТЕР12-01-017-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм общ. толщ.50мм (100 м2 стяжки) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 1 квартал 2017г ОЗП=15,8; ЭМ=6,09; ЗПМ=15,8; МАТ=5,71 НР (2900,59 руб.): 120%*(0,9*0,85) от ФОТ (3159,68 руб.) СП (1396,58 руб.): 65%*(0,85*0,8) от ФОТ (3159,68 руб.)	0,81 (((1,32*8,3*2)+1,32*15,61+(1 4,54*1,32*2)) / 100	1232,2 220,06	237,61 26,83	774,53	998,08	178,25	192,46 21,73	627,37	27,22	22,05

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
35	ТЕР12-01-017-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (100 м2 стяжки) (ТЗ=35 (ОЗП=35; ЭМ=35 к расх.; ЗПМ=35; МАТ=35 к расх.; ТЗ=35; ТЗМ=35); МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 1 квартал 2017г ОЗП=15,8; ЭМ=6,09; ЗПМ=15,8; МАТ=5,71 НР (3494,11 руб.): 120%*(0.9*0.85) от ФОТ (3806,22 руб.) СП (1682,35 руб.): 65%*(0.85*0.8) от ФОТ (3806,22 руб.)	0,81 $((1,32*8,3^2)+1,32*15,61+(1,454*1,32^2)) / 100$	2127,63 282,96	116,38 14,44	1728,29	1723,38	229,2	94,27 11,70	1399,91	35	28,35
36	ТЕР12-01-016-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной (с учетом примыканий) (100 м2 кровли) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 1 квартал 2017г ОЗП=15,8; ЭМ=6,09; ЗПМ=15,8; МАТ=5,71 НР (350,13 руб.): 120%*(0.9*0.85) от ФОТ (381,41 руб.) СП (168,58 руб.): 65%*(0.85*0.8) от ФОТ (381,41 руб.)	1,054 $((1,32*8,3^2)+1,32*15,61+(1,454*1,32^2)+(61,29*0,4)) / 100$	115,24 22,9	4,33	88,01	121,46	24,14	4,56	92,76	2,8	2,95
37	ТЕР12-01-002-09 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя (100 м2 кровли) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 1 квартал 2017г ОЗП=15,8; ЭМ=6,09; ЗПМ=15,8; МАТ=5,71 НР (1523,1 руб.): 120%*(0.9*0.85) от ФОТ (1659,15 руб.) СП (733,34 руб.): 65%*(0.85*0.8) от ФОТ (1659,15 руб.)	0,81 $((1,32*8,3^2)+1,32*15,61+(1,454*1,32^2)) / 100$	9072,6 126,33	53 3,31	8893,27	7348,81	102,33	42,93 2,68	7203,55	14,36	11,63
38	ТЕР12-01-004-05 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам: с прижимной планкой (100 м примыканий) $9\ 205,96 = 11\ 314,16 - 0,2 \times 10\ 541,02$ (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗМ=1,25) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 1 квартал 2017г ОЗП=15,8; ЭМ=6,09; ЗПМ=15,8; МАТ=5,71 НР (1633,34 руб.): 120%*(0.9*0.85) от ФОТ (1779,24 руб.) СП (786,42 руб.): 65%*(0.85*0.8) от ФОТ (1779,24 руб.)	0,245 $((8,3^2+15,61+14,54^2)*0,4) / 100$	9287,55 448,51	115,45 11,1	8723,59	2275,45	109,89	28,29 2,72	2137,27	52,21	12,79
39	ТЕРр58-20-1 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной: до 0,4 м (100 м) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 1 квартал 2017г ОЗП=15,8; ЭМ=6,09; ЗПМ=15,8; МАТ=5,71 НР (1971 руб.): 83%*0.85 от ФОТ (2793,76 руб.) СП (1452,76 руб.): 65%*0.8 от ФОТ (2793,76 руб.)	0,613 $(8,3^2+15,61+14,54^2) / 100$	2320,29 287,39	5,95 1,06	2026,95	1422,34	176,17	3,65 0,65	1242,52	41,41	25,38
Вывоз мусора												

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
40	ТССЦпг-01-01-01-041 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 1 квартал 2017г ОЗП=15,8; ЭМ=6,09; ЗПМ=15,8; МАТ=5,71 НР 0%*0,85 от ФОТ СП 0%*0,8 от ФОТ	19,97 (1,77+895,4*0,012+728*0,05 *2,4)*20%	40,8	40,8		814,78		814,78			
41	ТССЦпг-01-01-01-043 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 1 квартал 2017г ОЗП=15,8; ЭМ=6,09; ЗПМ=15,8; МАТ=5,71 НР 0%*0,85 от ФОТ СП 0%*0,8 от ФОТ	79,9 (1,77+895,4*0,012+728*0,05 *2,4)*80%	3,52	3,52		281,25		281,25			
42	ТССЦпг-03-21-01-035 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 35 км I класс груза (1 т груза) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ(справочно): 1 1 квартал 2017г ОЗП=15,8; ЭМ=6,09; ЗПМ=15,8; МАТ=5,71 НР 0%*0,85 от ФОТ СП 0%*0,8 от ФОТ	99,87 1,77+895,4*0,012+728*0,05 *2,4	21,13	21,13		2110,25		2110,25			
ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ												
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.							163055,45	12361,74	10240,64 735,36	140453,07		1627,14
Накладные расходы							13610,92					
Сметная прибыль							7551,57					
Итого							184217,94					1627,14
В том числе:												
Материалы							140453,07					
Машины и механизмы							10240,64					
ФОТ							13097,1					
Накладные расходы							13610,92					
Сметная прибыль							7551,57					
ВСЕГО по смете							184217,94					1627,14
ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА												
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.							163055,45	12361,74	10240,64 735,36	140453,07		1627,14
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (1 квартал 2017г ОЗП=15,8; ЭМ=6,09; ЗПМ=15,8; МАТ=5,71)							1059668,01	195315,5	62365,49 11618,69	801987,02		1627,14
Накладные расходы							182794,69					
Сметная прибыль							95451,68					
Итого по смете:												
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)							71561,37					178
Кровли							1021533,82					1090,69
Стены (ремонтно-строительные)							21355,62					72,91
Крыши, кровли (ремонтно-строительные)							101416,55					158,74

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
	Внутренние санитарно-технические работы: смена труб, санитарно-технических приборов и другие работы (ремонтно-строительные)						5465,6						19,66
	Материалы						26735,08						
	Конструкции из кирпича и блоков						58619						79,12
	Отделочные работы						9843,8						23,89
	Строительные металлические конструкции						1857,3						4,13
	Погрузо-разгрузочные работы						6674,82						
	Перевозка грузов автотранспортом						12851,42						
	Итого						1337914,38						1627,14
	В том числе:												
	Материалы						801987,02						
	Машины и механизмы						62365,49						
	ФОТ						206934,19						
	Накладные расходы						182794,69						
	Сметная прибыль						95451,68						
	Итого						1337914,38						1627,14
	НДС 18%						240824,59						
	ВСЕГО по смете						1578738,97						1627,14