

## УТВЕРЖДЕНО

Приказом и.п. генерального директора  
Некоммерческой организации  
«Региональный фонд капитального  
ремонта многоквартирных домов  
Смоленской области»  
№ 69 от 27 марта 2017 года

### ИЗВЕЩЕНИЕ

#### о проведении электронного аукциона № ЭА38а-2017

**1. Некоммерческая организация «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области» (далее – Региональный оператор) - извещает о проведении закупки в форме электронного аукциона для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Смоленской области.**

**2. Информация о Региональном операторе:**

**адрес:** 214038, Смоленская область, гор. Смоленск, ул. Кловская, д. 13;

**e-mail:** [fkremont@admin-smolensk.ru](mailto:fkremont@admin-smolensk.ru)

**телефон:** (4812) 29-15-97, (4812) 29-16-04

**официальный сайт:** <https://kaprem.admin-smolensk.ru/>

**3. Информация об операторе электронной площадки:**

**полное наименование:** Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка».

**Сайт оператора электронной площадки** в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещена документация о проведении электронного аукциона: <https://www.roseltorg.ru>.

**4. Предмет электронного аукциона:** Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.

**5. Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе:**

«28» апреля 2017 года 16 часов 00 минут (время московское).

**6. Дата завершения срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе:**

«10» мая 2017 года 17 часов 00 минут (время московское).

**7. Дата проведения электронного аукциона:** «15» мая 2017 года.

**8. Место выполнения работ (оказания услуг):**

№ пп	Адрес объекта	Вид работ
Лот 1	Смоленская область, г. Смоленск, ул. Тенишевой, д. 21	Капитальный ремонт системы отопления; капитальный ремонт внутридомовых сетей холодного водоснабжения; капитальный ремонт системы водоотведения.
Лот 2	Смоленская область, г. Смоленск, ул. Маршала Жукова, д. 27	Капитальный ремонт системы отопления; капитальный ремонт внутридомовых сетей холодного водоснабжения; капитальный ремонт внутридомовых сетей горячего водоснабжения; капитальный ремонт системы водоотведения.

**9. Сроки выполнения работ (оказания услуг):**

№ пп	Адрес объекта	Дата начала	Дата окончания
<b>Лот 1</b>	Смоленская область, г. Смоленск, ул. Тенишевой, д. 21	с 13.06.2017	Не позднее 40 (Сорока) календарных дней с даты начала выполнения работ
<b>Лот 2</b>	Смоленская область, г. Смоленск, ул. Маршала Жукова, д. 27	с 13.06.2017	Не позднее 55 (Пятидесяти пяти) календарных дней с даты начала выполнения работ

**10. Условия оплаты выполненных работ (оказанных услуг):**

В соответствии с Приложением №4 «Проект договора» Документации об электронном аукционе.

**11. Начальная (максимальная) цена договора:**

**Лот 1:** Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Тенишевой, д. 21:

- капитальный ремонт системы отопления – 1 063 581 (Один миллион шестьдесят три тысячи пятьсот восемьдесят один) рубль 74 копейки, в том числе НДС 18% 162 241 (Сто шестьдесят две тысячи двести сорок один) рубль 28 копеек;

- капитальный ремонт внутридомовых сетей холодного водоснабжения – 279 821 (Двести семьдесят девять тысяч восемьсот двадцать один) рубль 81 копейка, в том числе НДС 18% 42 684 (Сорок две тысячи шестьсот восемьдесят четыре) рубля 68 копеек;

- капитальный ремонт системы водоотведения – 87 260 (Восемьдесят семь тысяч двести шестьдесят) рублей 01 копейка, в том числе НДС 18% 13 310 (Тринадцать тысяч триста десять) рублей 85 копеек.

Общая стоимость работ по капитальному ремонту **по Лоту №1: 1 430 663** (Один миллион четыреста тридцать тысяч шестьсот шестьдесят три) рубля 56 копеек, в том числе НДС 18% 218 236 (Двести восемнадцать тысяч двести тридцать шесть) рублей 81 копейка.

**Лот 2:** Капитальный ремонт общего имущества (установка узлов учета) в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Маршала Жукова, д. 27:

- капитальный ремонт системы отопления – 1 889 602 (Один миллион восемьсот восемьдесят девять тысяч шестьсот два) рубля 07 копеек, в том числе НДС 18% 288 244 (Двести восемьдесят восемь тысяч двести сорок четыре) рубля 38 копеек;

- капитальный ремонт внутридомовых сетей холодного водоснабжения – 486 554 (Четыреста восемьдесят шесть тысяч пятьсот пятьдесят четыре) рубля 56 копеек, в том числе НДС 18% 74 220 (Семьдесят четыре тысячи двести двадцать) рублей 19 копеек;

- капитальный ремонт внутридомовых сетей горячего водоснабжения – 861 636 (Восемьсот шестьдесят одна тысяча шестьсот тридцать шесть) рублей 11 копеек, в том числе НДС 18% 131 436 (Сто тридцать одна тысяча четыреста тридцать шесть) рублей 02 копейки;

- капитальный ремонт системы водоотведения – 248 393 (Двести сорок восемь тысяч триста девяносто три) рубля 29 копеек, в том числе НДС 18% 37 890 (Тридцать семь тысяч восемьсот девяносто) рублей 50 копеек.

Общая стоимость работ по капитальному ремонту **по Лоту №2: 3 486 186** (Три миллиона четыреста восемьдесят шесть тысяч сто восемьдесят шесть) рублей 03 копейки, в том числе НДС 18% 531 791 (Пятьсот тридцать одна тысяча семьсот девяносто один) рубль 09 копеек.

**12. Размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе:**

Размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе должен составлять от 1,2 процента до 5 процентов начальной (максимальной) цены договора или, если начальная (максимальная) цена договора не превышает 3 (трех) миллионов рублей, - один процент начальной (максимальной) цены договора:

**Лот 1:** Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Тенишевой, д. 21:

- 14 306 (Четырнадцать тысяч триста шесть) рублей 64 копейки.

Обеспечение заявки на участие в электронном аукционе предоставляется в размере 1% (Одного процента) от начальной (максимальной) цены договора.

**Лот 2:** Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Маршала Жукова, д. 27:

- 174 309 (Сто семьдесят четыре тысячи триста девять) рублей 30 копеек.

Обеспечение заявки на участие в электронном аукционе предоставляется в размере 5% (Пяти процентов) от начальной (максимальной) цены договора.

**13. Размер обеспечения исполнения обязательств по договору:**

Обеспечение исполнения обязательств по договору предоставляется в размере 10% (Десять процентов) от начальной (максимальной) цены договора:

**Лот 1:** Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Тенишевой, д. 21:

- 143 066 (Сто сорок три тысячи шестьдесят шесть) рублей 36 копеек.

**Лот 2:** Капитальный ремонт общего имущества (установка узлов учета) в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Маршала Жукова, д. 27:

- 348 618 (Триста сорок восемь тысяч шестьсот восемнадцать) рублей 60 копеек.

Если при проведении электронного аукциона участником электронного аукциона, с которым заключается договор, предложена цена, которая на 25 (двадцать пять) и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, договор заключается только после предоставления таким участником обеспечения исполнения обязательств по договору в размере, превышающем в 1,5 раза размер обеспечения его исполнения, указанный в настоящей Документации об электронном аукционе.

**13. Условия договора:**

В соответствии с Приложением №4 «Проект договора» Документации об электронном аукционе.

**14.** Остальные условия проведения электронного аукциона содержатся в документации об электронном аукционе, являющейся неотъемлемым приложением к настоящему извещению.