**ИЗВЕЩЕНИЕ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННОГО АУКЦИОНА №711/Б/Фс/Кр от «14» апреля 2017 г. И В ДОКУМЕНТАЦИЮ ОБ ЭЛЕКТРОННОМ АУКЦИОНЕ**

**НА ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ**

**ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА**

**МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, ЯВЛЯЮЩИХСЯ ОБЪЕКТАМИ КУЛЬТУРНОГО**

**НАСЛЕДИЯ, ВЫЯВЛЕННЫМИ ОБЪЕКТАМИ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

**(ремонт фасада, ремонт крыши)**

«05» мая 2017 г. №711/Б/Фс/Кр.1

Некоммерческая организация «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (далее – Региональный оператор)сообщает лицам, включенным в реестр квалифицированных подрядных организаций по итогам предварительного отбора и имеющим право участвовать по установленному предмету электронного аукциона и начальной (максимальной) цене договора, и прошедшим регистрацию на Единой электронной площадке (АО «Единая электронная торговая площадка»), о внесении изменений в извещение о проведении электронного аукциона и в документацию об электронном аукционе на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Санкт- Петербурге.

В извещение о проведении электронного аукциона №711/Б/Фс/Крот 14.04.2017, размещенное на официальном сайте <http://gilkom-complex.ru/> и на сайте оператора электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://www.roseltorg.ru/>, реестровый номер процедуры FKR14041700052, внесены следующие изменения:

Пункт 5 изложить в следующей редакции:

**«5. Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе:** "30" мая 2017 года 13 часов 50 минут (времямосковское*)*.»

Пункт 6 изложить в следующей редакции:

**«6. Дата завершения срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе:** "07" июня 2017 года 13 часов 50 минут (времямосковское*).*»

Пункт 7 изложить в следующей редакции:

**«7. Дата проведения электронного аукциона:** "13" июня 2017 года.»

Остальные пункты извещения о проведении электронного аукциона №711/Б/Фс/Кр от 14.04.2017 остаются без изменений.

В документацию об электронном аукционе №711/Б/Фс/Кр от 14.04.2017,размещенную на официальном сайте <http://gilkom-complex.ru/> и на сайте оператора электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://www.roseltorg.ru/>, реестровый номер процедуры FKR14041700052 внесены следующие изменения:

**Раздел «X. Информационная карта» изложить в следующей редакции:**

«

**X. Информационная карта.**

| **№ п/п** | **Наименование** | **Информация** |
| --- | --- | --- |
| 1 | Форма проведения закупки | Электронный аукцион |
| 2 | Идентификационный номер электронного аукциона | **711/Б/Фс/Кр** |
| 3 | Региональный оператор (заказчик) | Полное наименование: Некоммерческая организация «Фонд - региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»  Адрес: 194044, Санкт-Петербург, ул. Тобольская д.6, литера А  Адрес электронной почты: [zakupkifund@gmail.com](mailto:zakupkifund@gmail.com), [odo@fkr-spb.ru](mailto:odo@fkr-spb.ru)  Номер контактного телефона: +7 (812) 703-57-30, +7 (812) 703-57-46  Сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещено Извещение о проведении электронного аукциона:  <http://fkr-spb.ru/>  Сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещены Извещение о проведении электронного аукциона и Документация об электронном аукционе:  <http://gilkom-complex.ru/>.  <https://www.roseltorg.ru/> |
| 4 | Оператор электронной площадки | Полное наименование: ОАО «Единая электронная торговая площадка»  Адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://www.roseltorg.ru/> |
| 5 | Предмет электронного аукциона | Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия (ремонт фасада, ремонт крыши) |
| 6 | Источник финансирования работ | Средства, предоставленные заказчику в виде субсидии в пределах средств, предусмотренных законодательством Санкт-Петербурга на текущий финансовый год  Средства фонда капитального ремонта (средства собственников помещений многоквартирных домов) |
| 7 | Срок подачи заявок на участие в электронном аукционе | 1. Участник электронного аукциона вправе подать заявку на участие в электронном аукционе в любое время после размещения извещения о проведении электронного аукциона до предусмотренных документацией об электронном аукционе даты и времени окончания срока подачи заявок. 2. Дата и время начала срока подачи заявок на участие в электронном аукционе: «15» апреля 2017 года с 00 час. 01 мин. (время московское). 3. Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе: «30» мая 2017 года в 13 час. 50 мин. (время московское). |
| 8 | Дата и время завершения срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе | «07» июня 2017 года в 13 час. 50 мин. (время московское). |
| 9 | Дата и время проведения электронного аукциона | «13» июня 2017 года.  Время проведения электронного аукциона устанавливается оператором электронной площадки |
| 10 | Шаг аукциона | От 0,5 процента до 5 процентов от начальной (максимальной) цены договора |
| 11 | Место выполнения работ (оказания услуг). | В соответствие с разделом XI «Адресный перечень многоквартирных домов». |
| 12 | Сроки выполнения работ (оказания услуг) | дата начала: с момента подписания акта передачи объекта для выполнения работ  дата окончания: через 119 календарных дней с момента начала выполнения работ.  сроки выполнения этапов работ (оказания услуг): в соответствии с графиком (-ами) производства и стоимости работ, указанном (-ыми) в разделах XV «График выполнения работ (оказания услуг), включая стоимость этапов выполнения работ (оказания услуг)» и XVII «Проект договора». |
| 13 | График выполнения работ (оказания услуг) | График выполнения работ (оказания услуг), включая стоимость этапов выполнения работ (оказания услуг), приведен в разделах XV «График выполнения работ (оказания услуг), включая стоимость этапов выполнения работ (оказания услуг)» и XVII «Проект договора». |
| 14 | Условия выполнения работ (оказания услуг) | В соответствии разделами XIII «Техническое задание на выполнение работ (оказание услуг)», XVI «Проектная документация, технические задания на выполнение отдельных видов работ, сметная документация, архитектурные задания» и XVII «Проект договора». |
| 15 | Условия оплаты выполненных работ (оказанных услуг) | В соответствии с разделом XVII «Проект договора». |
| 16 | Начальная (максимальная) цена договора | 53 545 372,22 руб. (Пятьдесят три миллиона пятьсот сорок пять тысяч триста семьдесят два рубля двадцать две копейки), в т. ч. НДС (18%) 8 167 938,14 руб. (Восемь миллионов сто шестьдесят семь тысяч девятьсот тридцать восемь рублей четырнадцать копеек).  Обоснование начальной (максимальной цены договора), включающее расчет начальной (максимальной) цены договора, приведен в разделе XII «Обоснование цены договора». |
| 17 | Информация о валюте, используемой для формирования цены договора и расчетов с подрядными организациями | Российский рубль. |
| 18 | Обеспечения заявки на участие в электронном аукционе | 1. Требуется.  2. Размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе составляет 2 677 268,61 руб. (Два миллиона шестьсот семьдесят семь тысяч двести шестьдесят восемь рублей 61 копейка).  3. Порядок внесения: обеспечение заявки на участие в электронном аукционе вносится в порядке, предусмотренном в разделе V «Порядок подачи заявок на участие в электронном аукционе». |
| 19 | Обеспечение исполнения обязательств по договору | 1. Требуется.  2. Вносится в порядке, указанном в пунктах 13 - 23 раздела IX «Порядок заключения договора».  3. Размер обеспечения исполнения обязательств по договору составляет 30 (тридцать) процентов от начальной (максимальной) цены договора и составляет 16 063 611,67 руб. (Шестнадцать миллионов шестьдесят три тысячи шестьсот одиннадцать рублей 67 копеек).  4. Если при проведении электронного аукциона участником электронного аукциона, с которым заключается договор, предложена цена, которая на 25 (двадцать пять) и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, договор заключается только после предоставления таким участником обеспечения исполнения обязательств по договору в размере, превышающем в 1,5 раза размер обеспечения его исполнения, указанный в настоящей Документации об электронном аукционе, но не менее чем в размере аванса.  5. Срок предоставления: обеспечение исполнения обязательств по договору предоставляется региональному оператору участником электронного аукциона, с которым заключается договор, вместе с проектом договора, подписанным со стороны участника электронного аукциона.  6. Способ обеспечения исполнения обязательств по договору определяется участником электронного аукциона, с которым заключается договор, самостоятельно из числа способов, указанных в пункте 13 раздела IX «Порядок заключения договора».  7. Реквизиты счета для перечисления денежных средств в качестве обеспечительного платежа (в случае если участник электронного аукциона предоставляет обеспечение исполнения обязательств по договору в виде обеспечительного платежа): р/счет № 40701810500470904887 в Филиале «Северо-Западный» Банка ВТБ (ПАО) г. Санкт-Петербург (ИНН 7702070139, КПП 783543011), БИК 044030832 кор/счет № 30101810940300000832.  Назначение платежа: обеспечение исполнения обязательств по договору, заключаемого на основании электронного аукциона \_\_\_\_\_\_ *(указать идентификационный номер электронного аукциона),* протокол \_\_\_ *(указать* *дату и номер протокола, служащего основанием для заключения договора).* |
| 20 | Требования к сроку предоставления гарантий на оказанные услуги и (или) выполненные работы | Пять лет со дня подписания соответствующего акта о приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ. |
| 21 | Порядок сдачи-приемки работ (услуг) | В соответствии с разделом XVII «Проект договора» |
| 22 | Возможность Регионального оператора изменить условия договора. | Региональный оператор вправе изменить условия договора в случаях и в соответствии с требованиями Положения и раздела XVII «Проект договора» |
| 23 | Перечень, количество и характеристики основных материалов и оборудования, необходимых для выполнения работ (услуг) | В соответствии с разделами XIV «Перечень, количество и характеристики основных материалов и оборудования в соответствии с требованиями проектной документации, необходимых для выполнения работ (оказания услуг)» и XVI «Проектная документация, технические задания на выполнение отдельных видов работ, сметная документация, архитектурные задания». |
| 24 | Срок, в течение которого победитель электронного аукциона или иной участник, с которым заключается договор, должен подписать договор и передать его региональному оператору. | Не ранее чем через 10 (десять) дней и не позднее чем через 20 (двадцать) дней |

**».**

Остальные пункты документации об электронном аукционе №711/Б/Фс/Кр от 14.04.2017 остаются без изменений.

Настоящие изменения в извещение о проведении электронного аукциона №711/Б/Фс/Кр от 14.04.2017 и в документацию об электронном аукционе размещаются на официальном сайте <http://gilkom-complex.ru/> и на сайте оператора электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://www.roseltorg.ru/>.

Обращаю внимание всех заинтересованных участников электронного аукциона, что учет настоящих изменений при подготовке заявок на участие в электронном аукционе, обязателен.