

## УТВЕРЖДЕНО

Приказом и.п. генерального директора  
Некоммерческой организации  
«Региональный фонд капитального  
ремонта многоквартирных домов  
Смоленской области»  
№105 от 17 мая 2017 года

### ИЗВЕЩЕНИЕ

#### о проведении электронного аукциона № ЭА51а-2017

**1. Некоммерческая организация «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области» (далее – Региональный оператор) - извещает о проведении закупки в форме электронного аукциона для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Смоленской области.**

**2. Информация о Региональном операторе:**

адрес: 214038, Смоленская область, гор. Смоленск, ул. Кловская, д. 13;

e-mail: [fkremont@admin-smolensk.ru](mailto:fkremont@admin-smolensk.ru)

телефон: (4812) 29-15-97, (4812) 29-16-04

официальный сайт: <https://kaprem.admin-smolensk.ru/>

**3. Информация об операторе электронной площадки:**

полное наименование: Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка».

Сайт оператора электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещена документация о проведении электронного аукциона: <https://www.roseltorg.ru>.

**4. Предмет электронного аукциона:** Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.

**5. Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе:**

«18» июня 2017 года 17 часов 00 минут (время московское).

**6. Дата завершения срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе:**

«20» июня 2017 года 17 часов 00 минут (время московское).

**7. Дата проведения электронного аукциона:** «23» июня 2017 года.

**8. Место выполнения работ (оказания услуг):**

№ пп	Адрес объекта	Вид работ
Лот 1	Смоленская область, г. Смоленск, ул. Докучаева, д. 4	Капитальный ремонт фасада
Лот 2	Смоленская область, г. Смоленск, ул. Маршала Еременко, д. 40	Капитальный ремонт кровли из рулонных материалов

**9. Сроки выполнения работ (оказания услуг):**

Лот №1 Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Докучаева, д. 4:

- капитальный ремонт фасада - с 31 июля 2017 года, дата окончания не позднее 71 (семидесяти одного) календарного дня, с даты начала проведения работ;

**Лот №2** Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Маршала Еременко, д. 40:  
 - капитальный ремонт кровли из рулонных материалов - с 31 июля 2017 года, дата окончания не позднее 64 (шестидесяти четырех) календарных дней, с даты начала проведения работ;

#### **10. Условия оплаты выполненных работ (оказанных услуг):**

В соответствии с Приложением №4 «Проект договора» Документации об электронном аукционе.

#### **11. Начальная (максимальная) цена договора.**

**Лот №1** Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Докучаева, д. 4:

- капитальный ремонт фасада – 4 898 265,13 (Четыре миллиона восемьсот девяносто восемь тысяч двести шестьдесят пять) рублей 13 копеек, в т. ч. НДС 18% 747 192 (семьсот сорок семь тысяч сто девяносто два) рубля 99 копеек;

Общая стоимость работ по капитальному ремонту **Лот №1 – 4 898 265 (Четыре миллиона восемьсот девяносто восемь тысяч двести шестьдесят пять) рублей 13 копеек**, в том числе НДС 18% 747 192 (семьсот сорок семь тысяч сто девяносто два) рубля 99 копеек.

**Лот №2** Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Маршала Еременко, д. 40:

- капитальный ремонт кровли из рулонных материалов– 4 600 089 (Четыре миллиона шестьсот тысяч восемьдесят девять) рублей 88 копеек, в т. ч. НДС 18% 701 708 (семьсот одна тысяча семьсот восемь) рублей 63 копейки;

Общая стоимость работ по капитальному ремонту **Лот №2 – 4 600 089 (Четыре миллиона шестьсот тысяч восемьдесят девять) рублей 88 копеек**, в том числе НДС 18% 701 708 (семьсот одна тысяча семьсот восемь) рублей 63 копейки.

#### **12. Размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе:**

Размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе должен составлять от 1,2 процента до 5 процентов начальной (максимальной) цены договора или, если начальная (максимальная) цена договора не превышает 3 (трех) миллионов рублей, - один процент начальной (максимальной) цены договора:

**Лот №1** Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Докучаева, д. 4 – 5%:

- 244 913 (Двести сорок четыре тысячи девятьсот тринадцать) рублей 26 копеек.

**Лот №2** Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Маршала Еременко, д. 40 – 5%:

- 230 004 (Двести тридцать тысяч четыре) рубля 49 копеек.

#### **13. Размер обеспечения исполнения обязательств по договору:**

Обеспечение исполнения обязательств по договору предоставляется в размере 10% (Десять процентов) от начальной (максимальной) цены договора.

**Лот №1** Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Докучаева, д. 4 – 10%

- 489 826 (Четыреста восемьдесят девять тысяч восемьсот двадцать шесть) рублей 51 копейка.

**Лот №2** Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Маршала Еременко, д. 40 – 10%

- 460 008 (Четыреста шестьдесят тысяч восемь) рублей 99 копеек.

Если при проведении электронного аукциона участником электронного аукциона, с которым заключается договор, предложена цена, которая на 25 (двадцать пять) и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, договор заключается только после предоставления таким участником обеспечения исполнения обязательств по договору в размере, превышающем в **1,5 раза размер обеспечения** его исполнения, указанный в настоящем извещении и Документации об электронном аукционе, а также **предоставления обоснования предлагаемой цены договора, согласно пунктов 9, 10 Раздела IX «Порядок заключения договора» Документации настоящего электронного аукциона.**

### **13. Условия договора:**

В соответствии с Приложением №4 «Проект договора» Документации об электронном аукционе.

**14.** Остальные условия проведения электронного аукциона содержатся в документации об электронном аукционе, являющейся неотъемлемым приложением к настоящему извещению.