

« ____ » _____ г.

« ____ » _____ г.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ**«Капитальный ремонт фасада жилого дома № 2 «А» по бул. Энтузиастов, в части замены окон МОП»**

Основание: чертежи №

дефектная ведомость

Составлена в базовых ценах с пересчетом в текущие цены 2016 г. нормативная база от 08.11.2010 г. №37954-КК/08 и постановлением Администрации ТО от 10.12.2010 г. №1430 и от 05.12.2013 г. №1427:

2001г./2016г./ _____ зона

Сметная стоимость работ: _____ 1 789 673 Руб.

Трудоемкость работ: _____ 1 169 Чел. час.

Средства на оплату труда: _____ 8 164 Руб.

№ п/п	Обоснование цен	Наименование работ и затрат	Кол-во	ЦЕНА ЕДИНИЦЫ			ОБЩАЯ СТОИМОСТЬ				затр.тр. единич. всего	инд
				всего	экс.маш. ЗП маш	материалы	всего	зарплата	экс.маш. ЗП маш	материалы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Проемы												
1	ТЕР46-04-012-02	Разборка деревянных заполнений проемов оконных без подоконных досок	1,96 100 м2	1369,68 1143,67	226,01 73,61	0,00	2684,57	2241,59	442,98 144,28	0,00	172,76 338,61	
2	ТЕР10-01-034-05	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотно-откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых [Кэф-т: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	1,96 100 м2 проемов	106025,09 1542,13	584,01 20,92	103898,95	207809,18	3022,57	1144,66 41,00	203641,95	215,68 422,74	100
3	203-8040	Блоки оконные из поливинилхлор	-196 м2	925,00 0,00	0,00 0,00	925,00	- 181300,00	0,00	0,00 0,00	- 181300,00	0,00 0,00	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		идных профилей с листовым стеклом и стеклопакетом одностворные ОПРСР 9-9, площадью 0,75 м2 (ГОСТ 30674-99)										
4	Прайс-лист	Блоки оконные из ПВХ поворотнo-откидные с однокамерным стеклопакетом площадью до 2 м2	196 м2	650,00 0,00	0,00 0,00	650,00	127400,00	0,00	0,00 0,00	127400,00	0,00 0,00	
5	ТЕР10-01-035-02	Установка подоконных досок из ПВХ в панельных стенах [Кэф-т: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	2,16 100 п. м	3426,85 170,41	21,34 0,60	3235,10	7402,00	368,09	46,09 1,30	6987,82	24,45 52,81	100
6	прайс	Доски подоконные ПВХ	216 м	18,60 0,00	0,00 0,00	18,60	4017,60	0,00	0,00 0,00	4017,60	0,00 0,00	
7	ТЕР15-01-050-04	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клее [Кэф-т: (Кз=1,15; Кзм=1,25; Кэм=1,25; Ктр=1,15)]	0,59 100 м2 облицовки	11446,75 1437,72	54,60 0,95	9954,43	6753,58	848,25	32,21 0,56	5873,12	191,44 112,95	100
8	101-1862	Пластик бумажно-слоистый 2 с декоративной стороной	-0,06195 1000 м2	89300,00 0,00	0,00 0,00	89300,00	-5532,14	0,00	0,00 0,00	-5532,14	0,00 0,00	
9	прайс	Панели пластиковые для откосов, белые матовые	61,95 м2	39,82 0,00	0,00 0,00	39,82	2466,85	0,00	0,00 0,00	2466,85	0,00 0,00	
10	ТЕРр58-20-1	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м	2,1 100 м	3105,22 288,63	5,62 0,76	2810,97	6520,96	606,12	11,80 1,60	5903,04	41,41 86,96	
	509-9900	Строительный мусор	0,4704 т	0,00 0,00	0,00 0,00	0,00	0,00	0,00	0,00 0,00	0,00	0,00 0,00	
	101-1875	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа 0,7 мм	-0,3864 т	14755,00 0,00	0,00 0,00	14755,00	-5701,33	0,00	0,00 0,00	-5701,33	0,00 0,00	
	101-3190	Сталь оцинкованная в	0,174 т	8715,10 0,00	0,00 0,00	8715,10	1516,43	0,00	0,00 0,00	1516,43	0,00 0,00	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		рулонах толщиной 0,5 мм, с полимерным покрытием										
Итого по разделу							174038	7087	1678	165273		
В том числе основные материалы в базовых ценах							-57133		189		1014,07	
Разные работы												
11	311-01- 146-1	Погрузка. Мусор строительный с погрузкой вручную	3,5 1т	30,98 3,40	27,58 0,00	0,00	108,43	11,90	96,53 0,00	0,00	0,58 2,02	
12	403-1-10	Перевозка груза класса 1 на 10 км	3,5 руб.-т	11,10 0,00	11,10 0,00	0,00	38,85	0,00	38,85 0,00	0,00	0,00 0,00	
Итого по разделу							147	12	135	0		2,02
Всего							174185	7099	1813	165273		1016,09
В том числе основные материалы в базовых ценах							-57133		189		-57133	
Итого с учетом: МДС 81-35.2004 Пр.1 т.3 пп.11.1 Ремонт отдельных конструктивных элементов зданий, расположенных в застроенном центре города:Ремонт фасадов k=1,15 на зарплату k=1,15 на эксплуатацию машин k=1,15 на трудозатраты							175522	8164	2085	165273		101
									217		1168,50	
В том числе основные материалы							-57133				-57133	

Наименование затрат	Коэффициент	Процент	Сумма в руб.
Итого			175 522
Накладные расходы (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))			110 3 018
Накладные расходы (Деревянные конструкции)	0,9		118 4 193
Накладные расходы (Отделочные работы)	0,9		105 922
Накладные расходы (Ремонт : крыши, кровли)			83 580
Накладные расходы (Погрузо- разгрузочные работы)			100 14
Итого накладных расходов			8 727
Итого			184 249
Сметная прибыль (Работы при реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов))			70 1 921
Сметная прибыль (Деревянные	0,85		63 2 114

конструкции)			
Сметная прибыль (Отделочные работы)	0,85	55	456
Сметная прибыль (Ремонт : крыши, кровли)		65	454
Сметная прибыль (Погрузо-разгрузочные работы)		60	8
Итого сметной прибыли			4 954
Итого			189 202
Пересчет в цены 2016 года	7,89		1 492 804
Технический надзор	5,78	1,5	16 404
Составление сметной документации		0,5	7 464
ИТОГО			1 516 672
НДС		18	273 001
ИТОГО			1 789 673
В С Е Г О			1 789 673

Составил _____

Проверил _____