

## УТВЕРЖДЕНО

Приказом и. п. генерального директора  
Некоммерческой организации  
«Региональный фонд капитального  
ремонта многоквартирных домов  
Смоленской области»  
№ 155 от 14 июня 2017 года

### ИЗВЕЩЕНИЕ

#### о проведении электронного аукциона № ЭА61а-2017

**1. Некоммерческая организация «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области» (далее – Региональный оператор) - извещает о проведении закупки в форме электронного аукциона для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Смоленской области.**

**2. Информация о Региональном операторе:**

**адрес:** 214038, Смоленская область, гор. Смоленск, ул. Кловская, д. 13;

**e-mail:** [fkremont@admin-smolensk.ru](mailto:fkremont@admin-smolensk.ru)

**телефон:** (4812) 29-15-97, (4812) 29-16-04

**официальный сайт:** <https://kaprem.admin-smolensk.ru/>

**3. Информация об операторе электронной площадки:**

**полное наименование:** Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка».

**Сайт оператора электронной площадки** в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещена документация о проведении электронного аукциона: <https://www.roseltorg.ru>.

**4. Предмет электронного аукциона:** Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.

**5. Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе:**

«19» июля 2017 года 17 часов 00 минут (время московское).

**6. Дата завершения срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе:**

«21» июля 2017 года 17 часов 00 минут (время московское).

**7. Дата проведения электронного аукциона:** «24» июля 2017 года.

**8. Место выполнения работ (оказания услуг):**

№ пп	Адрес объекта	Вид работ
Лот 1	Смоленская область, г. Вязьма, ул. Московская, д. 7;	Установка узлов учета тепловой энергии, горячего и холодного водоснабжения;
	Смоленская область, г. Вязьма, ул. Московская, д. 9;	Установка узлов учета тепловой энергии, горячего и холодного водоснабжения;
	Смоленская область, Вяземский район, с. Андрейково, ул. Садовая, д. 1	Установка узлов учета тепловой энергии и холодного водоснабжения.

<b>Лот 2</b>	Смоленская область, г. Рославль, мкр. 17, д. 14; Смоленская область, г. Рославль, мкр. 17, д. 15; Смоленская область, г. Ельня, ул. Энгельса, д. 35.	Установка узлов учета тепловой энергии, горячего и холодного водоснабжения; Установка узлов учета тепловой энергии, горячего и холодного водоснабжения; Установка узлов учета холодного водоснабжения.
<b>Лот 3</b>	Смоленская область, Дорогобужский район, п. Верхнеднепровский, ул. Комсомольская, д. 31.	Установка узлов учета тепловой энергии, горячего и холодного водоснабжения.

### 9. Сроки выполнения работ (оказания услуг):

№ пп	Адрес объекта	Дата начала	Дата окончания
<b>Лот 1</b>	Смоленская область, г. Вязьма, ул. Московская, д. 7; Смоленская область, г. Вязьма, ул. Московская, д. 9; Смоленская область, Вяземский район, с. Андрейково, ул. Садовая, д. 1	с 18.08.2017 с 18.08.2017 с 18.08.2017	Не позднее 46 (Сорока шести) рабочих дней с даты начала выполнения работ
<b>Лот 2</b>	Смоленская область, г. Рославль, мкр. 17, д. 14; Смоленская область, г. Рославль, мкр. 17, д. 15; Смоленская область, г. Ельня, ул. Энгельса, д. 35.	с 18.08.2017 с 18.08.2017 с 18.08.2017	Не позднее 46 (Сорока шести) рабочих дней с даты начала выполнения работ
<b>Лот 3</b>	Смоленская область, Дорогобужский район, п. Верхнеднепровский, ул. Комсомольская, д. 31.	с 18.08.2017	Не позднее 46 (Сорока шести) рабочих дней с даты начала выполнения работ

### 10. Условия оплаты выполненных работ (оказанных услуг):

В соответствии с Приложением №4 «Проект договора» Документации об электронном аукционе.

### 11. Начальная (максимальная) цена договора:

**Лот 1:** Капитальный ремонт общего имущества (установка узлов учета) в многоквартирных домах, расположенных по адресам:

- Смоленская область, г. Вязьма, ул. Московская, д. 7 – 700 000 (Семьсот тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18% 106 779 (Сто шесть тысяч семьсот семьдесят девять) рублей 66 копеек;

- Смоленская область, г. Вязьма, ул. Московская, д. 9 – 700 000 (Семьсот тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18% 106 779 (Сто шесть тысяч семьсот семьдесят девять) рублей 66 копеек;

- Смоленская область, Вяземский район, с. Андрейково, ул. Садовая, д. 1 – 402 678 (Четыреста две тысячи шестьсот семьдесят восемь) рублей 54 копейки, в том числе НДС 18% 61 425 (Шестьдесят одна тысяча четыреста двадцать пять) рублей 54 копейки.

Общая стоимость работ по капитальному ремонту **по Лоту №1:** 1 802 678 (Один миллион восемьсот две тысячи шестьсот семьдесят восемь) рублей 54 копейки, в том числе НДС 18% 274 984 (Двести семьдесят четыре тысячи девятьсот восемьдесят четыре) рубля 86 копеек.

**Лот 2:** Капитальный ремонт общего имущества (установка узлов учета) в многоквартирных домах, расположенных по адресам:

- Смоленская область, г. Рославль, мкр. 17, д. 14 – 689 902 (Шестьсот восемьдесят девять тысяч девятьсот два) рубля 34 копейки, в том числе НДС 18% 105 239 (Сто пять тысяч двести тридцать девять) рублей 34 копейки;

- Смоленская область, г. Рославль, мкр. 17, д. 15 – 695 862 (Шестьсот девяносто пять тысяч восемьсот шестьдесят два) рубля 52 копейки, в том числе НДС 18% 106 148 (Сто шесть тысяч сто сорок восемь) рублей 52 копейки;

- Смоленская область, г. Ельня, ул. Энгельса, д. 35 – 161 075 (Сто шестьдесят одна тысяча семьдесят пять) рублей 90 копеек, в том числе НДС 18% 24 570 (Двадцать четыре тысячи пятьсот семьдесят) рублей 90 копеек.

Общая стоимость работ по капитальному ремонту **по Лоту №2:** 1 546 840 (Один миллион пятьсот сорок шесть тысяч восемьсот сорок) рублей 76 копеек, в том числе НДС 18% 235 958 (Двести тридцать пять тысяч девятьсот пятьдесят восемь) рублей 76 копеек.

**Лот 3:** Капитальный ремонт общего имущества (установка узлов учета) в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, Дорогобужский район, п. Верхнеднепровский, ул. Комсомольская, д. 31:

– 700 000 (Семьсот тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18% 106 779 (Сто шесть тысяч семьсот семьдесят девять) рублей 66 копеек.

Общая стоимость работ по капитальному ремонту **по Лоту №3:** 700 000 (Семьсот тысяч) рублей 00 копеек, в том числе НДС 18% 106 779 (Сто шесть тысяч семьсот семьдесят девять) рублей 66 копеек.

## **12. Размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе:**

Размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе должен составлять от 1,2 процента до 5 процентов начальной (максимальной) цены договора или, если начальная (максимальная) цена договора не превышает 3 (трех) миллионов рублей, - один процент начальной (максимальной) цены договора:

**Лот 1:** Капитальный ремонт общего имущества (установка узлов учета) в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Смоленская область, г. Вязьма, ул. Московская, д. 7; Смоленская область, г. Вязьма, ул. Московская, д. 9; Смоленская область, Вяземский район, с. Андрейково, ул. Садовая, д. 1:

- 18 026 (Восемнадцать тысяч двадцать шесть) рублей 79 копеек.

Обеспечение заявки на участие в электронном аукционе предоставляется в размере 1% (Один процент) от начальной (максимальной) цены договора.

**Лот 2:** Капитальный ремонт общего имущества (установка узлов учета) в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Смоленская область, г. Рославль, мкр. 17, д. 14; Смоленская область, г. Рославль, мкр. 17, д. 15; Смоленская область, г. Ельня, ул. Энгельса, д. 35:

- 15 468 (Пятнадцать тысяч четыреста шестьдесят восемь) рублей 41 копейка.

Обеспечение заявки на участие в электронном аукционе предоставляется в размере 1% (Один процент) от начальной (максимальной) цены договора.

**Лот 3:** Капитальный ремонт общего имущества (установка узлов учета) в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, Дорогобужский район, п. Верхнеднепровский, ул. Комсомольская, д. 31:

- 7 000 (Семь тысяч) рублей 00 копеек.

Обеспечение заявки на участие в электронном аукционе предоставляется в размере 1% (Один процент) от начальной (максимальной) цены договора.

### **13. Размер обеспечения исполнения обязательств по договору:**

Обеспечение исполнения обязательств по договору предоставляется в размере 10% (Десять процентов) от начальной (максимальной) цены договора:

**Лот 1:** Капитальный ремонт общего имущества (установка узлов учета) в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Смоленская область, г. Вязьма, ул. Московская, д. 7; Смоленская область, г. Вязьма, ул. Московская, д. 9; Смоленская область, Вяземский район, с. Андрейково, ул. Садовая, д. 1:

- 180 267 (Сто восемьдесят тысяч двести шестьдесят семь) рублей 85 копеек.

**Лот 2:** Капитальный ремонт общего имущества (установка узлов учета) в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Смоленская область, г. Рославль, мкр. 17, д. 14; Смоленская область, г. Рославль, мкр. 17, д. 15; Смоленская область, г. Ельня, ул. Энгельса, д. 35:

- 154 684 (Сто пятьдесят четыре тысячи шестьсот восемьдесят четыре) рубля 08 копеек.

**Лот 3:** Капитальный ремонт общего имущества (установка узлов учета) в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, Дорогобужский район, п. Верхнеднепровский, ул. Комсомольская, д. 31:

- 70 000 (Семьдесят тысяч) рублей 00 копеек.

Если при проведении электронного аукциона участником электронного аукциона, с которым заключается договор, предложена цена, которая на 25 (двадцать пять) и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, договор заключается только после предоставления таким участником обеспечения исполнения обязательств по договору в размере, превышающем в **1,5 раза размер обеспечения его исполнения**, указанный в настоящей Документации об электронном аукционе, а также **предоставления обоснования предлагаемой цены договора**, согласно пунктов 9, 10 Раздела IX «Порядок заключения договора» Документации настоящего электронного аукциона

### **13. Условия договора:**

В соответствии с Приложением №4 «Проект договора» Документации об электронном аукционе.

**14.** Остальные условия проведения электронного аукциона содержатся в документации об электронном аукционе, являющейся неотъемлемым приложением к настоящему извещению.