|  |  |
| --- | --- |
|  СОГЛАСОВАНО:Начальник УГХ администрацииг. Мичуринска\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_М.А.Самылина«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2017 г. | УТВЕРЖДЕНАпостановлением администрации города Мичуринска Тамбовской области от 03.04. 2017 № 713  |

**Документация об открытом аукционе**

 **в электронной форме**

на право заключения договора, на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества (ремонт кровли) в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Мичуринск Тамбовской области ул. Красная,89а

г. Мичуринск

2017 г.

**1.Термины и определения**

В документации об электронном аукционе используются следующие понятия, термины и сокращения:

**«заинтересованное лицо»** - физическое лицо, заинтересованное в результатах привлечения подрядных организаций (в том числе являющееся индивидуальным предпринимателем), подавшее заявку через оператора электронной площадки на участие в электронном аукционе, либо юридическое лицо, подавшее заявку на участие в электронном аукционе;

 **«официальный сайт»** – до ввода в эксплуатацию раздела официального сайта, предусмотренного для размещения информации о подрядных организациях, для размещения такой информации, включая ведение реестра договоров об оказании услуг, используется сайт Управления ТЭК и ЖКХ Тамбовской области в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" - [http://gkh.tmbreg.ru](http://gkh.tmbreg.ru/);

**«реестр квалифицированных подрядных организаций»** - сформированный органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченным субъектом Российской Федерации на ведение реестра квалифицированных подрядных организаций, по итогам предварительного отбора реестр квалифицированных подрядных организаций, в котором содержится информация о подрядных организациях, которые имеют право принимать участие в электронном аукционе на территории Тамбовской областипо установленному предмету электронного аукциона;

**«заказчик» -** региональный оператор, органы местного самоуправления и (или) государственные, муниципальные бюджетные, казенные учреждения в случаях, предусмотренных частью 4 статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации, осуществляющие функции технического заказчика;

 **«участник электронного аукциона»** - юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы или индивидуальный предприниматель, претендующие на заключение договора;

**«электронный аукцион»** - аукцион в электронной форме на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющийся конкурентным способом определения подрядной организации, проводимый в электронной форме, при котором победителем признается участник закупки, включенный в реестр квалифицированных подрядных организаций и предложивший наименьшую цену договора;

**«электронная площадка»** - сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором проводятся электронные аукционы <https://www.roseltorg.ru/>.

 **2.Общие положения.**

 **2.Общие положения.**

 1.Настоящая Документация об электронном аукционе подготовлена в соответствии с Положением о привлечении специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. № 615 (далее – Положение).

2.Заказчик - управление городского хозяйства администрации города Мичуринска проводит закупки в форме электронного аукциона для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в городе Мичуринске тамбовской области, предмет и условия которого указаны в разделе «10. Информационная карта», в соответствии с процедурами, условиями и положениями Документации об электронном аукционе.

3.Место, условия и сроки (периоды) выполнения работ и (или) оказания услуг определяются в разделах «15.График выполнения работ (оказания услуг), включая стоимость этапов выполнения работ (оказания услуг)», «17. Проект договора» и указаны в разделе «10. Информационная карта».

4.Начальная (максимальная) цена договора указана в извещении о проведении электронного аукциона и в разделе «10. Информационная карта».

5.В электронном аукционе может принять участие лицо, включенное в реестр квалифицированных подрядных организаций по соответствующему предмету электронного аукциона и прошедшее регистрацию на электронной площадке.

6.Участник электронного аукциона несет все расходы, связанные с подготовкой и подачей заявки на участие в электронном аукционе, участием в электронном аукционе и заключением договора, а заказчик не имеет обязательств в связи с такими расходами.

7.Не допускается взимание оператором электронной площадки платы за проведение электронного аукциона. Не допускается взимание с участников электронного аукциона платы за участие в электронном аукционе, за исключением платы, взимаемой с лица, с которым заключается договор, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

8.Проведение электронного аукциона обеспечивается на электронной площадке ее оператором.

9.Обмен информацией, связанной с проведением электронного аукциона, между участником электронного аукциона, заказчиком и оператором электронной площадки осуществляется на электронной площадке в форме электронных документов.

10.Электронные документы и иная информация в электронной форме должны быть подписаны усиленной неквалифицированной электронной подписью лица, уполномоченного действовать от имени участника электронного аукциона, заказчика и оператора электронной площадки.

11.Ключи усиленных неквалифицированных электронных подписей, а также сертификаты ключей проверки электронных подписей, предназначенные для использования в целях настоящей Документации об электронном аукционе, должны быть созданы и выданы удостоверяющими центрами, получившими аккредитацию на соответствие требованиям Федерального закона от 6 апреля 2011 г. № 63-ФЗ «Об электронной подписи».

12.При проведении электронного аукциона переговоры заказчика с оператором электронной площадки и оператора электронной площадки с участником электронного аукциона не допускаются в случае, если в результате этих переговоров создаются преимущественные условия для участия в электронном аукционе и (или) условия для разглашения конфиденциальной информации

**3. Документация об электронном аукционе**

1.Документация об электронном аукционе в полном объеме доступна для ознакомления в электронном виде на следующих сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:

 официальный сайт [http://gkh.tmbreg.ru](http://gkh.tmbreg.ru/);

 сайт оператора электронной площадки roseltorg.ru

2.Разъяснение положений Документации об электронном аукционе:

2.1.Подрядная организация, включенное в реестр квалифицированных подрядных организаций, вправе направить оператору электронной площадки запрос о разъяснении положений Документации об электронном аукционе (далее – Запрос). При этом, такое заинтересованное лицо вправе направить не более чем 3 (три) запроса о даче разъяснений положений Документации об электронном аукционе в отношении одного электронного аукциона.

2.2.Запрос направляется в виде электронного документа через сайт оператора электронной площадки в соответствии с регламентом работы электронной площадки.

2.3.Запросы принимаются не позднее чем за 3 (три) рабочих дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе, установленной в Извещении о проведении электронного аукциона и разделе 10 «Информационная карта».

2.4.В случае, если Запрос поступил в сроки, установленные в пункте 2.3 настоящего раздела, Региональный оператор в течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления ему Запроса размещает на официальном сайте и сайте оператора электронной площадки разъяснения положений Документации об электронном аукционе с указанием предмета запроса, наименования заинтересованного лица, подавшего Запрос.

2.5.В случае, если Запрос поступил позднее срока, установленного в пункте 2.3 настоящего раздела, данный Запрос не рассматривается.

3.Внесение изменений в Документацию об электронном аукционе:

3.1.Заказчик по собственной инициативе или в связи с запросом заинтересованного лица о разъяснении положений Документации об электронном аукционе вправе принять решение о внесении изменений в Извещение о проведении электронного аукциона и (или) в Документацию об электронном аукционе не позднее чем за 3 (три) рабочих дня до дня окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе. Изменение предмета электронного аукциона и увеличение размера обеспечения заявки не допускаются.

3.2.В течение 1 (одного) рабочего дня со дня принятия решения, указанного в пункте 3.1 настоящего раздела, такие изменения публикуются на официальном сайте и сайте оператора электронной площадки.

3.3.Срок подачи заявок на участие в электронном аукционе продлевается так, чтобы со дня размещения на официальном сайте и сайте оператора электронной площадки внесенных изменений в Извещение о проведении электронного аукциона и (или) в Документацию об электронном аукционе до дня окончания подачи заявок срок составлял не менее 10 (десяти) рабочих дней.

3.4.Заинтересованные лица самостоятельно отслеживают возможные изменения, внесенные в Извещение о проведении электронного аукциона и (или) в Документацию об электронном аукционе.

3.5.Заказчик не несет ответственности в случае, если заинтересованные лица не ознакомились с изменениями, внесенными в Извещение о проведении электронного аукциона и (или) Документацию об электронном аукционе.

4.Отказ от проведения электронного аукциона:

4.1.Заказчик вправе отказаться от проведения электронного аукциона не позднее чем за 3 (три) рабочих дня до дня окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе.

4.2.Извещение об отказе от проведения электронного аукциона размещается Региональным оператором в течение 1 (одного) рабочего дня со дня принятия решения о таком отказе на официальном сайте и сайте оператора электронной площадки.

**4.Требования к содержанию и составу заявки на участие в электронном аукционе и инструкция по заполнению заявки**

1.Участник электронного аукциона подает заявку на участие в электронном аукционе в форме электронного документа.

2.Заявка на участие в электронном аукционе должна содержать:

а) документы и сведения об участнике электронного аукциона, подавшем заявку на участие в электронном аукционе, - полное наименование, сведения об организационно-правовой форме, адрес юридического лица, идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) учредителей, членов коллегиального исполнительного органа, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа участника электронного аукциона - для юридического лица, фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства, номер контактного телефона - для индивидуального предпринимателя;

б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника электронного аукциона.

3.Участник закупки должен предоставить в заявке на участие в открытом аукционе значения показателей по следующим материалам: 1.Доски 2.Пленка подкровельная антиконденсатная 3.Профилированный лист 4.Сталь 5.Лист гладкий 6.Планка снегоудержателя 7.Портландцемент 8.Краска 9.Раствор строительный.

4.Предлагаемые участниками закупки показатели каждого товара не должны содержать следующие слова (словосочетания) – «или», «менее», «более», «не менее», «не более», «должен», «должен иметь», «должен быть», «выше», «ниже», «не выше», «не ниже», «от», «до», если иное не установлено настоящей инструкцией. Конкретные показатели, характеристики товара представляются в отношении каждого вида (типа) материала/товара. Знак «,» между перечислением нескольких значений с указанием в последнем значении союза «или», приравнивается к союзу «или» и означает, что участник аукциона должен предложить одно конкретное значение из перечисленных. В случае, если значения или диапазоны значений параметра указаны с использованием союза «или», - участнику закупки необходимо предоставить одно из указанных значений или диапазонов значений, указанных через данный символ. В случае если Заказчиком указано несколько взаимоисключающих наименований, характеристик, требований к товару/материалу, участник закупки обязан выбрать и указать одно наименование, характеристику, требование. Такие показатели сопровождаются символами «;» «\». Если наименование показателя выделено «курсивом», то значение такого показателя должно быть указано в случае нормирования предлагаемого участником закупки значения показателя. В случае, если значения или диапазоны значений параметра указаны одновременно с использованием символов «точка с запятой», «запятая», - участнику закупки необходимо представить в заявке значения или диапазоны значений, разделенных символом «точка с запятой». В случае, если значение показателя сопровождается словами (словосочетаниями) «менее», «более», «не менее», «не более», «от», «до», «от..до», «не выше», «не ниже», «не должна», «не должна быть» «не должна превышать» которые выделены «курсивом», такие значения показателя должны быть предложены участником закупки в виде диапазона значений, соответствующего нормативно-технической документации на материал/товар. При указании диапазона значений в виде «от…до…» участнику необходимо указать конкретное значение показателя из данного диапазона, включая крайние значения. Знак «,» между перечислением нескольких значений означает, что участнику закупки необходимо предоставить все перечисленные заказчиком значения. Знаки «<», «>», «≥», «≤» трактуются по правилам математики, предоставляя значения по таким показателям, участник закупки указывает показатели в соответствии с установленным знаком. В случае, если знаки «<», «>», «≥», «≤» выделены «курсивом», то значения по таким показателям предоставляются в виде диапазона значений, но без применения вышеуказанных знаков. Символ «…» «-» установленный между значениями, следует читать как необходимость указания конкретного значения из данного диапазона, не включая крайние значения. При сопровождении максимальных и/ или минимальных значений знаком «-», «…», где рядом со значениями показателей стоит знак «\*», участнику необходимо указать конкретное значение показателя из данного диапазона, включая крайние значения. Отдельно не оговоренные в инструкции знаки (символы) истолковываются по правилам русского языка, математики и т.д. Предлагаемые участниками закупки конкретные показатели должны соответствовать нормативно-технической документации на предлагаемый товар/материал (ГОСТ 6465-76, ГОСТ 10178-85, ГОСТ Р 52146-2003, ГОСТ 28013-98, ГОСТ 24045-94, ГОСТ 8486-86, ГОСТ 14918-80), либо техническому паспорту или инструкции по эксплуатации, а также требованиям к материалам, которые установлены в документации об аукционе. Конкретизации Участником аукциона подлежат только значения показателей, но не их наименования. Предоставленные участниками закупки показатели, которые не соответствуют нормативно-технической документации, либо техническому паспорту или инструкции по эксплуатации, а также требованиям к материалам, которые установлены в документации об аукционе, не будут отвечать требованиям документации и потребностям Заказчика. В случае, если в документации или в ее приложениях содержится указание на товарный знак товара, оборудования и т.п., читать что данный товарный знак сопровождается словом «или эквивалент». Используемые заказчиком единицы измерения соответствуют Постановлению Правительства РФ «Об утверждении положения о единицах величин, допускаемых к применению в РФ» № 879 от 31.10.2009 г. В случае отсутствия в документации указания на единицы измерения, считать их соответствующим нормативно-технической документации на товар/материал, в отношении которого установлено требование к значению показателя. Единицы измерения, предлагаемые участником в составе заявки также должны соответствовать Постановлению Правительства РФ «Об утверждении положения о единицах величин, допускаемых к применению в РФ» № 879 от 31.10.2009 г. и быть указаны для всех требуемых значений показателей. Показатели, позволяющие определить соответствие закупаемых товара, работы, услуги установленным заказчиком требованиям, содержаться в Приложении №1 к документации об электронном аукционе.

5.Заказчик не вправе требовать от участника электронного аукциона иных документов и сведений, кроме документов и сведений, предусмотренных пунктом 2 настоящего раздела.

**5. Порядок подачи заявок на участие в электронном аукционе**

1.Для участия в электронном аукционе участник электронного аукциона, который включен в реестр квалифицированных подрядных организаций и имеет право участвовать по установленному предмету и начальной (максимальной) цене договора, направляет заявку на участие в электронном аукционе

2.Участник электронного аукциона подает заявку на участие в электронном аукционе в пределах срока, установленного в разделе «10. Информационная карта».

3.Участник электронного аукциона подает заявку на участие в электронном аукционе через оператора электронной площадки в форме электронного документа, подписанного усиленной неквалифицированной электронной подписью лица, уполномоченного действовать от имени участника электронного аукциона..

4.Участник электронного аукциона не вправе подать заявку на участие в электронном аукционе за 3 (три) месяца до даты окончания срока своей аккредитации на электронной площадке. При этом, за 3 (три) месяца до даты окончания срока аккредитации участника электронного аукциона оператор электронной площадки обязан направить соответствующее уведомление этому участнику. В случае если этот участник получил аккредитацию на электронной площадке, он вправе пройти аккредитацию на новый срок в порядке, установленном для аккредитации участников электронного аукциона на электронной площадке в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, не ранее чем за 6 (шесть) месяцев до дня окончания срока ранее полученной аккредитации.

5.Участник электронного аукциона вправе подать только одну заявку на участие в электронном аукционе.

6.Оператор электронной площадки и заказчик обеспечивают конфиденциальность информации об участниках электронного аукциона, подавших заявки на участие в электронном аукционе.

7.В течение 1 (одного) часа после получения заявки на участие в электронном аукционе оператор электронной площадки осуществляет проверку нахождения сведений об участнике электронного аукциона в реестре квалифицированных подрядных организаций для участия, присваивает заявке порядковый номер и подтверждает в форме электронного документа, направляемого участнику электронного аукциона, подавшему заявку, ее получение с указанием присвоенного заявке порядкового номера. В случае несоответствия участника электронного аукциона требованиям настоящего пункта заявка участника электронного аукциона возвращается оператором электронной площадки подавшему ее участнику электронного аукциона.

8.В течение 1 (одного) часа после получения заявки на участие в электронном аукционе оператор электронной площадки возвращает заявку подавшему ее участнику электронного аукциона в случаях:

а) подачи заявки с нарушением требований, предусмотренных пунктом 3,4,5 настоящего раздела;

б) получения заявки после даты и времени окончания срока подачи заявок, указанной в разделе 10 «Информационная карта».

9.Одновременно с возвратом заявки на участие в электронном аукционе оператор электронной площадки уведомляет в форме электронного документа участника электронного аукциона, подавшего заявку, об основаниях ее возврата с указанием требования Положения, которые были нарушены. Возврат заявок оператором электронной площадки по иным основаниям не допускается.

10.Участник электронного аукциона, подавший заявку на участие в электронном аукционе, вправе отозвать заявку не позднее дня окончания срока подачи заявок с направлением оператору электронной площадки уведомления об отзыве заявки.

 11.Уведомление об отзыве заявки подается участником электронного аукциона через оператора электронной площадки в форме электронного документа, подписанного усиленной неквалифицированной электронной подписью лица, уполномоченного действовать от имени участника электронного аукциона

12.Внесение изменений в заявку об участии в электронном аукционе осуществляется путем ее отзыва и направлении новой заявки.

13Не позднее 1 (одного) рабочего дня, следующего за днем окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе, оператор электронной площадки направляет Заказчику поступившие заявки в форме электронного документа.

14.Обеспечение заявок на участие в электронном аукционе.

14.1.Обеспечение заявки на участие в электронном аукционе предоставляется участником электронного аукциона путем перечисления денежных средств (далее – денежные средства) на счет оператора электронной площадки в кредитной организации (далее – банк).

14.2.Учет проведения операций по обеспечению участия в электронном аукционе осуществляется на лицевом счете участника электронного аукциона, открытом оператором электронной площадки (далее – лицевой счет участника).

14.3.Блокирование операций по лицевому счету участника, подавшего заявку на участие в электронном аукционе, в отношении денежных средств в размере обеспечения заявки (далее – блокирование денежных средств), прекращается оператором электронной площадки в случаях, предусмотренных в Положении, в порядке, установленном едиными требованиями к функционированию электронных площадок, определенными федеральным органом исполнительной власти по регулированию контрактной системы в сфере закупок для целей законодательства Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

14.4.Денежные средства, блокированные в соответствии с пунктом 14.7 настоящего раздела, при поступлении акта об уклонении от заключения договора не возвращаются участнику электронного аукциона.

14.5.Участие в электронном аукционе возможно при наличии на лицевом счете участника денежных средств, в отношении которых не осуществлено блокирование в соответствии с пунктом 14.7 настоящего раздела, в размере не менее чем размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе, указанный в разделе «10. Информационная карта».

14.6.Поступление заявки на участие в электронном аукционе является поручением участника электронного аукциона оператору электронной площадки блокировать денежные средства участника.

14.7.В течение 1 (одного) часа после получения заявки на участие в электронном аукционе оператор электронной площадки осуществляет блокирование денежных средств. При этом в случае отсутствия на лицевом счете участника денежных средств в достаточном для обеспечения заявки размере блокирование денежных средств не осуществляется.

14.8.В случае отсутствия на лицевом счете участника денежных средств в достаточном для обеспечения заявки на участие в электронном аукционе размере оператор электронной площадки возвращает заявку в течение 1 (одного) часа после ее получения.

14.9.В течение 1 (одного) рабочего дня со дня возврата заявки на участие в электронном аукционе оператор электронной площадки прекращает блокирование денежных средств участника.

14.10.В случае отзыва заявки на участие в электронном аукционе оператор электронной площадки прекращает блокирование денежных средств участника в течение 1 (одного) рабочего дня со дня поступления уведомления об отзыве заявки на участие в электронном аукционе.

14.11.В течение 1 (одного) рабочего дня, следующего после дня поступления оператору электронной площадки соответствующего протокола, оператор электронной площадки прекращает блокирование денежных средств участника, не допущенного к участию в электронном аукционе.

14.12.В течение 1 (одного) рабочего дня, следующего после дня поступления оператору электронной площадки соответствующих протоколов, оператор электронной площадки прекращает блокирование денежных средств участника, не признанного победителем электронного аукциона по итогам проведения электронного аукциона.

14.13.В течение 1 (одного) рабочего дня, следующего после дня поступления оператору электронной площадки сведений о заключении договора с победителем электронного аукциона, оператор электронной площадки прекращает блокирование денежных средств участника, признанного победителем электронного аукциона.

14.14.В течение одного рабочего дня, следующего после дня поступления оператору электронной площадки сведений о заключении договора с участником электронного аукциона, занявшим второе место по итогам проведения электронного аукциона, оператор электронной площадки прекращает блокирование денежных средств участника, занявшего второе место по итогам проведения электронного аукциона.

14.15.Подача участником электронного аукциона заявки на участие в электронном аукционе является согласием участника электронного аукциона на списание денежных средств, находящихся на лицевом счете участника, в качестве платы за участие в электронном аукционе, взимаемой с лица в соответствии с разделом «2.Общие положения».

14.16.Участник электронного аукциона вправе распоряжаться денежными средствами, которые находятся на лицевом счете участника и в отношении которых не осуществлено блокирование денежных средств.

14.17.По требованию участника электронного аукциона возврат денежных средств, которые внесены в качестве обеспечения заявки на участие в электронном аукционе и в отношении которых не осуществлено блокирование денежных средств или блокирование денежных средств прекращено в соответствии с положениями настоящего раздела, осуществляется в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня поступления оператору электронной площадки указанного требования.

**6. Рассмотрение заявок на участие в электронном аукционе**

 1.Рассмотрение заявок на участие в электронном аукционе осуществляется комиссией по осуществлению закупок.

2.Комиссия по осуществлению закупок осуществляет рассмотрение заявок на участие в электронном аукционе и ведение протокола рассмотрения заявок.

3.При осуществлении закупки какие-либо переговоры членов комиссии по осуществлению закупок с ее участниками до определения победителя электронного аукциона не допускаются. В случае нарушения указанного запрета осуществление закупки может быть признано недействительным в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

4.Комиссия по осуществлению закупок рассматривает заявки на участие в электронном аукционе на соответствие требованиям, установленным Документацией об электронном аукционе.

5.Срок рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе не может превышать 10 (десяти) рабочих дней со дня окончания срока подачи заявок, указанном в разделе «10.Информационная карта».

6.Заявка на участие в электронном аукционе не допускается комиссией по осуществлению закупок к участию в электронном аукционе в следующих случаях:

а) непредставление документов и сведений, предусмотренных пунктом 2 раздела «4. Требования к содержанию и составу заявки на участие в электронном аукционе и инструкция по заполнению заявки»;

б) несоответствие заявки на участие в электронном аукционе требованиям к Документации об электронном аукционе;

в) недостоверность сведений, содержащихся в документах, представленных участником электронного аукциона;

г) отсутствие сведений об участнике электронного аукциона в реестре квалифицированных подрядных организаций (для участия в электронном аукционе в части выполнения соответствующих работ (оказания услуг).

7.Отказ в допуске к участию в электронном аукционе по иным основаниям, кроме случаев, предусмотренных пунктом 6 настоящего раздела, не допускается.

8.На основании результатов рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе комиссия по осуществлению закупок принимает решение о допуске или об отказе в допуске участника к участию в электронном аукционе и оформляет протокол рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе, который подписывается всеми присутствующими на заседании членами комиссии в день окончания рассмотрения заявок.

9.Протокол рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе должен содержать сведения об участниках электронного аукциона (наименование - для юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) - для физического лица, зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя, адрес юридического лица, электронный адрес, идентификационный номер налогоплательщика участников электронного аукциона, подавших заявки на участие в электронном аукционе, решение о допуске или об отказе в допуске участника к участию в электронном аукционе).

10.В решении об отказе в допуске участника к участию в электронном аукционе указывается обоснование решения со ссылками на нормы Положения, которым не соответствует заявка на участие в электронном аукционе, и (или) положения заявки на участие в электронном аукционе, которые не соответствуют требованиям настоящей Документации об электронном аукционе.

11.Протокол рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе в течение одного рабочего дня со дня окончания рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе размещается Региональным оператором на официальном сайте и сайте оператора электронной площадки.

12.Открытие доступа к протоколу осуществляется после подведения итогов электронного аукциона.

13.В течение одного часа после поступления оператору электронной площадки протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе оператор электронной площадки направляет участнику электронного аукциона, подавшему заявку на участие в электронном аукционе, уведомление о решении, принятом в отношении поданной им заявки.

 **7. Проведение электронного аукциона**

1.Электронный аукцион проводится на электронной площадке в день, указанный в Извещении о проведении электронного аукциона и раздела «10. Информационная карта».

2.Время начала проведения электронного аукциона устанавливается оператором электронной площадки в соответствии со временем часовой зоны, в которой расположен Региональный оператор.

3.Электронный аукцион проводится путем снижения начальной (максимальной) цены договора, указанной в Извещении о проведении электронного аукциона, в порядке, установленном настоящим разделом.

4.Участники электронного аукциона подают предложения о цене договора, предусматривающие снижение текущего минимального предложения о цене договора на величину в пределах шага аукциона (далее - предложение о цене договора), указанного в разделе «10. Информационная карта»

5.Участник электронного аукциона также вправе подать предложение о цене договора независимо от шага аукциона.

6.Участники электронного аукциона подают предложения о цене договора с учетом следующих требований:

а) участник электронного аукциона не вправе подать предложение о цене договора, равное ранее поданному этим участником предложению о цене договора или большее чем оно, а также предложение о цене договора услуг, равное нулю;

б) участник электронного аукциона не вправе подать предложение о цене договора, которое выше, чем текущее минимальное предложение о цене договора, сниженное в пределах шага аукциона;

в) участник электронного аукциона не вправе подать предложение о цене договора, которое ниже, чем текущее минимальное предложение о цене договора в случае, если текущее минимальное предложение подано таким участником электронного аукциона.

7.От начала проведения электронного аукциона на электронной площадке до истечения срока подачи предложений о цене договора указываются все предложения о цене договора и время их поступления, а также время, оставшееся до истечения срока подачи предложений о цене договора в соответствии с пунктом 9 настоящего раздела.

8.Время приема предложений участников электронного аукциона о цене договора составляет 10 (десять) минут от начала проведения электронного аукциона до истечения срока подачи предложений о цене договора, а также 10 (десять) минут после поступления последнего предложения о цене договора.

9.Время, оставшееся до истечения срока подачи предложений о цене договора, обновляется автоматически после снижения начальной (максимальной) цены договора или поступления последнего предложения о цене договора. Если в течение указанного времени не поступило ни одного предложения о более низкой цене договора, такой аукцион завершается.

10.Оператор электронной площадки обеспечивает конфиденциальность информации об участниках электронного аукциона.

11.Оператор электронной площадки отклоняет предложения о цене договора, не соответствующие требованиям, предусмотренным настоящим разделом.

12.Отклонение оператором электронной площадки предложений о цене договора по основаниям, не предусмотренным пунктом 11 настоящего раздела, не допускается.

14.Победителем электронного аукциона признается участник электронного аукциона, предложение которого предусматривает наибольшее снижение начальной (максимальной) цены договора.

15.В случае если участником электронного аукциона предложена цена договора, равная цене, предложенной другим участником электронного аукциона, лучшим признается предложение о цене договора поступившее раньше.

16.Протокол проведения электронного аукциона размещается на электронной площадке ее оператором в течение 30 (тридцати) минут после окончания такого аукциона. В протоколе указываются адрес электронной площадки, дата, время начала и окончания такого аукциона, начальная (максимальная) цена договора, все минимальные предложения о цене договора, сделанные участниками такого аукциона и ранжированные по мере убывания, с указанием порядковых номеров, присвоенных заявкам на участие в аукционе, которые поданы его участниками, сделавшими соответствующие предложения о цене договора, и с указанием времени поступления предложений о цене договора.

17.В течение 1 (одного) часа после размещения на электронной площадке протокола проведения электронного аукциона оператор электронной площадки направляет соответствующие уведомления участникам электронного аукциона.

18.Любой участник электронного аукциона после размещения на электронной площадке и на официальном сайте протокола проведения электронного аукциона вправе направить оператору электронной площадки запрос о даче разъяснений результатов такого аукциона. Оператор электронной площадки в течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления такого запроса обязан предоставить этому участнику соответствующие разъяснения.

19.В случае если при проведении электронного аукциона цена договора снижена до 0,5 начальной (максимальной) цены договора, такой аукцион прекращается.

**8. Признание электронного аукциона несостоявшимся**

 1.Электронный аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

1.1.В случае принятия комиссией по осуществлению закупок решения об отказе в допуске всех участников электронного аукциона к участию в электронном аукционе или о допуске только одного участника электронного аукциона к участию в электронном аукционе, а также в случае поступления единственной заявки на участие в электронном аукционе. В данном случае комиссией по осуществлению закупок вносится информация о признании электронного аукциона несостоявшимся в протокол рассмотрения заявок. При этом, единственная заявка об участии в электронном аукционе рассматривается в порядке, установленном настоящей Документацией об электронном аукционе.

1.2.В случае если во время проведения аукциона подано единственное предложение о цене договора. В течение 30 (тридцати) минут после окончания указанного времени оператор электронной площадки размещает протокол о признании такого аукциона несостоявшимся, в котором указываются адрес электронной площадки, дата, время начала и окончания такого аукциона, начальная (максимальная) цена договора, единственное предложение о цене договора с указанием времени поступления предложения о цене договора.

1.3.В случае признания комиссией по осуществлению закупок электронного аукциона несостоявшимся и (или) в случае признания только одного участника, подавшего заявку на участие в электронном аукционе, участником электронного аукциона, заказчик в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе обязан передать такому участнику проект договора, составленный путем включения начальной (максимальной) цены договора в проект договора, прилагаемого к настоящей Документации об электронном аукционе.

1.4.Заказчик в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания оператором электронной площадки протокола о признании такого аукциона несостоявшимся передает единственному участнику электронного аукциона проект договора, который составляется путем включения цены договора, предложенной таким участником электронного аукциона при проведении электронного аукциона, в проект договора, прилагаемый к настоящей Документации об электронном аукционе.

1.5.В случае если в течение времени приема от участников электронного аукциона предложений о цене договора ни один из его участников не подал предложения о цене договора оператор электронной площадки в течение 30 (тридцати) минут после окончания указанного времени размещает протокол, в котором указываются адрес электронной площадки, дата, время начала и окончания такого аукциона, начальная (максимальная) цена договора и указание на то, что ни один из его участников не подал предложения о цене договора.

**9. Порядок заключения договора.**

1.Договор заключается заказчиком в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Положением и настоящей Документацией об электронном аукционе.

2.Договор не может быть заключен ранее чем через 10 (десять) рабочих дней и позднее чем через 20 (двадцать) рабочих дней со дня размещения на официальном сайте протокола проведения электронного аукциона, протокола рассмотрения единственной заявки на участие в электронном аукционе.

3.Заключение договора для победителя электронного аукциона или участника электронного аукциона, заявке которого присвоен второй номер, или единственного участника электронного аукциона является обязательным.

4.Договор заключается по цене договора, предложенной участником электронного аукциона, с которым заключается договор.

5.Заказчик в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола проведения электронного аукциона передает победителю электронного аукциона проект договора, который составляется путем включения цены договора, предложенной победителем электронного аукциона при проведении электронного аукциона, в проект договора, прилагаемый настоящей к Документации об электронном аукционе.

6.В случае уклонения победителя электронного аукциона от заключения договора региональный оператор в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола об отказе от заключения договора победителем электронного аукциона передает участнику электронного аукциона, заявке которого присвоен второй номер, проект договора, который составляется путем включения цены договора, предложенной таким участником электронного аукциона при проведении электронного аукциона, в проект договора, прилагаемый к настоящей Документации об электронном аукционе. Договор заключается с участником электронного аукциона, заявке которого присвоен второй номер.

7.В случае если победитель электронного аукциона, или участник электронного аукциона, заявке которого присвоен второй номер, или единственный участник электронного аукциона в срок, указанный в разделе «10.Информационная карта», не представил заказчику подписанный договор, и (или) не представил обеспечение исполнения договора, то победитель электронного аукциона, либо участник электронного аукциона, заявке которого присвоен второй номер, либо единственный участник электронного аукциона признается уклонившимся от заключения договора.

8.В случае уклонения победителя электронного аукциона или участника электронного аукциона, с которым заключается договор, от заключения договора заказчиком составляется акт об уклонении от заключения договора, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени его составления, о лице, которое уклонилось от заключения договора, сведения о фактах, являющихся основанием признания победителя электронного аукциона или участника электронного аукциона, с которым заключается договор, уклонившимся от заключения договора, а также реквизиты документов, подтверждающих такие факты. Указанный акт размещается Региональным оператором на официальном сайте и направляется оператору электронной площадки в течение 1 (одного) рабочего дня, следующего после дня его подписания. Региональный оператор в течение 2 (двух) рабочих дней со дня подписания указанного акта передает заверенную Региональным оператором копию указанного акта лицу, признанному уклонившимся от заключения договора.

9.Участник электронного аукциона, предложивший цену договора, которая на 25 (двадцать пять) и более 1,5 процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, обязан представить заказчику обоснование предлагаемой цены договора (по каждой статье затрат, в том числе стоимость материалов и оборудования, расходы на заработную плату, аренду машин и механизмов), включающее в себя гарантийное письмо от производителя на используемые материалы при производстве работ с указанием цены и количества поставляемого товара, документы, подтверждающие наличие материалов у участника закупки, иные документы и расчеты, включая подтверждающие возможность участника закупки осуществить выполнение работ по предлагаемой цене.

10.Обоснование, указанное в пункте 9 настоящего раздела, представляется участником электронного аукциона, с которым заключается договор, при направлении Региональному оператору подписанного проекта договора. В случае невыполнения таким участником этого требования он признается уклонившимся от заключения договора. При признании комиссией по осуществлению закупок предложенной цены необоснованной договор с таким участником не заключается и право заключения договора переходит к участнику электронного аукциона, который предложил такую же, как и победитель электронного аукциона, цену договора или предложение о цене договора которого содержит лучшие условия в отношении цены договора, следующие после условий, предложенных победителем электронного аукциона. В этих случаях решение комиссии по осуществлению закупок оформляется протоколом, который размещается на официальном сайте и доводится до сведения всех участников электронного аукциона не позднее 1 (одного) рабочего дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

 11.В случае если победитель электронного аукциона признан уклонившимся от заключения договора, Региональный оператор вправе заключить договор с участником электронного аукциона, заявке на участие в электронном аукционе которого присвоен второй номер.

12.Договор заключается только после предоставления участником электронного аукциона, с которым заключается договор, обеспечения исполнения договора в размере, указанном в Извещении о проведении электронного аукциона и разделе «10. Информационная карта».

13Исполнение договора обеспечивается:

а) банковской гарантией, выданной банком, включенным в перечень банков, отвечающих установленным требованиям для принятия банковских гарантий в целях налогообложения, предусмотренный статьей 74.1 Налогового кодекса Российской Федерации (далее - банковская гарантия);

б) обеспечительным платежом.

14.Способ обеспечения исполнения договора определяется участником электронного аукциона, с которым заключается такой договор, самостоятельно из способов, предусмотренных настоящим разделом. Размер обеспечения исполнения договора определяется заказчиком в Извещении о проведении электронного аукциона, а также в разделе «10. Информационная карта».

15.Обеспечительный платеж вносится участником электронного аукциона на расчетный счет, указанный в разделе «10. Информационная карта».

16Банковская гарантия оформляется в письменной форме на бумажном носителе или в форме электронного документа, подписанного усиленной неквалифицированной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени банка (далее - гарант), на условиях, определенных гражданским законодательством, и должна соответствовать следующим требованиям:

а) быть безотзывной;

б) максимальное отношение совокупной суммы кредитных требований банка к одному заемщику или группе связанных заемщиков к собственным средствам (капиталам) банка не должно превышать 25 (двадцать пять) процентов, установленных Инструкцией Центрального Банка Российской Федерации;

в) банковская гарантия должна быть выдана банком, имеющим действующую лицензию Центрального Банка Российской Федерации;

г) требование к банковской гарантии может быть предъявлено гаранту для выплаты суммы обеспечения исполнения обязательств по решению Регионального оператора в случае неисполнения участником электронного аукциона своих обязательств по договору и (или) в случае расторжения договора;

д) срок действия банковской гарантии должен превышать срок выполнения работ по договору не менее чем на 60 (шестьдесят) дней.

17.В банковской гарантии, помимо сведений, предусмотренных пунктом 4 статьи 368 Гражданского кодекса Российской Федерации, должно быть указано:

а) право заказчика представлять письменное требование к уплате денежной суммы и (или) ее части по банковской гарантии в случае неисполнения и (или) в случае ненадлежащего исполнения подрядной организацией своих обязательств, обеспеченных банковской гарантией;

б) право заказчика на передачу права требования к банковской гарантии при перемене заказчика в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, с предварительным извещением об это гаранта;

в) условие о том, что расходы, возникающие в связи с перечислением денежной суммы гарантом по банковской гарантии, несет гарант;

г) перечень документов, представляемых заказчиком банку одновременно с требованием к осуществлению уплаты денежной суммы по банковской гарантии - расчет суммы, включаемой в требование к банковской гарантии;

д) сумма банковской гарантии должна быть равна сумме обеспечения исполнения обязательств по договору, указанной в извещении о проведении электронного аукциона (в российских рублях);

е) безусловное право заказчика на истребование суммы банковской гарантии полностью или частично в случае неисполнения, и (или) в случае ненадлежащего исполнения подрядной организацией своих обязательств по договору в предусмотренные сроки, и (или) в случае расторжения договора;

ж) платеж по банковской гарантии должен быть осуществлен гарантом в течение 5 (пяти) банковских дней после поступления требования бенефициара;

з) условие, согласно которому исполнением обязательств гаранта по банковской гарантии является фактическое поступление денежных сумм на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику;

и) обязанность гаранта уплатить бенефициару неустойку за просрочку исполнения обязательств по банковской гарантии в размере 0,1 (ноль целых одна десятая) процента денежной суммы, подлежащей уплате, за каждый день допущенной просрочки;

к) отлагательное условие, предусматривающее заключение договора банковской гарантии по обязательствам принципала, в случае предоставления банковской гарантии в качестве обеспечения исполнения договора.

18.Изменения, вносимые в договор, не освобождают гаранта от исполнения обязательств по банковской гарантии.

19.Все споры и разногласия, возникающие в связи с исполнением обязательств по банковской гарантии, должны разрешаться в судебном порядке.

20.Недопустимо включение в банковскую гарантию:

а) положений о праве гаранта отказывать в удовлетворении требования к платежу по банковской гарантии в случае непредставления гаранту бенефициаром уведомления о нарушении принципалом условий договора или расторжении договора;

б) требований к предоставлению бенефициаром гаранту отчета об исполнении договора.

21.Заказчик рассматривает поступившую в качестве обеспечения исполнения договора банковскую гарантию в срок, не превышающий 5 (пяти) рабочих дней со дня ее поступления.

22.Основанием для отказа в принятии банковской гарантии заказчиком является:

а) отсутствие сведений о банке на официальном сайте Центрального Банка Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

б) наличие информации об отзыве лицензии у банка на официальном сайте Центрального Банка Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

в) получение уведомления от банка о неподтверждении факта выдачи представленной банковской гарантии и (или) неподтверждении ее существенных условий (суммы, даты выдачи и срока действия, сведений о договоре, принципале и прочих условиях);

г) несоответствие размера представленной банковской гарантии капиталу банка, сведения о котором размещены на официальном сайте Центрального Банка Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», с учетом максимально допустимого числового значения норматива максимального размера риска на одного заемщика или группу связанных заемщиков, установленного в качестве обязательного норматива Центральным Банком Российской Федерации;

д) отсутствие информации о банковской гарантии в реестре банковских гарантий;

е) несоответствие банковской гарантии требованиям, содержащимся в Документации об электронном аукционе, в том числе в прилагаемом проекте договора.

23.В случае отказа в принятии банковской гарантии заказчик в срок, установленный настоящим разделом, информирует в письменной форме об этом лицо, предоставившее банковскую гарантию, с указанием причин, послуживших основанием для отказа.

24.Заказчик отказывается от заключения договора с победителем электронного аукциона, или с участником электронного аукциона, заявке на участие в электронном аукционе которого присвоен второй номер, или с единственным участником электронного аукциона в случае установления факта несоответствия лица, с которым заключается договор, требованиям Положения, Извещения о проведении электронного аукциона и Документации об электронном аукционе.

25.В случае отказа от заключения договора с победителем электронного аукциона, или с участником электронного аукциона, заявке на участие в электронном аукционе которого присвоен второй номер, или с единственным участником электронного аукциона заказчиком в срок не позднее 1 (одного) рабочего дня, следующего после дня установления фактов, предусмотренных настоящим разделом и являющихся основанием для отказа от заключения договора, составляется протокол об отказе от заключения договора, в котором должны содержаться сведения о месте, дате и времени его составления, о лице, с которым заказчик отказывается заключить договор, сведения о фактах, являющихся основанием для отказа от заключения договора, а также реквизиты документов, подтверждающих такие факты. Указанный протокол размещается заказчиком на официальном сайте в течение 1 (одного) рабочего дня, следующего после дня подписания указанного протокола, и направляется оператору электронной площадки. Заказчик в течение 2 (двух) рабочих дней со дня подписания протокола передает заверенную заказчиком копию протокола лицу, с которым Заказчик отказывается заключить договор.

26.В случае уклонения победителя электронного аукциона, или участника электронного аукциона, заявке на участие в электронном аукционе которого присвоен второй номер, или единственного участника электронного аукциона от заключения договора об оказании услуг блокированные денежные средства оператором электронной площадки не возвращаются.

**10. Информационная карта.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование** | **Информация** |
| 1 | Форма проведения закупки | Электронный аукцион |
| 2 | Идентификационный номер электронного аукциона | Генерируется после публикации |
| 3 | Заказчик | Полное наименование: Управление городского хозяйства администрации города МичуринскаАдрес: 393761, Тамбовская область, г. Мичуринск, ул. Советская, 293Адрес электронной почты: ugh-buh@g45.tambov.gov.ruНомер контактного телефона: 8-47545-5-49-29 5-44-18Сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещены Извещение о проведении электронного аукциона и Документация об электронном аукционе: <https://www.roseltorg.ru/> |
| 4 | Оператор электронной площадки | Полное наименование: АО «Единая электронная торговая площадка»Адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://www.roseltorg.ru/>  |
| 5 | Предмет электронного аукциона | выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества (ремонт кровли) в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Мичуринск Тамбовской области ул. Красная,89а |
| 6 | Источник финансирования работ | средства собственников помещений многоквартирных домов, которые формируют фонды капитального ремонтана счетах Фонда капитального ремонта по Тамбовской области |
| 7 | Срок подачи заявок на участие в электронном аукционе  | * Участник электронного аукциона вправе подать заявку на участие в электронном аукционе в любое время после размещения Извещения о проведении электронного аукциона до предусмотренных Документацией об электронном аукционе даты и времени окончания срока подачи заявок.
* Дата и время начала срока подачи заявок на участие в электронном аукционе: «22» мая 2017 года с 16 час.00 мин. (время московское).
* Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе: «4» июля 2017 года в 17 час.30 мин. (время московское).

 |
| 8 | Дата завершения срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе | «6» июля 2017 года (время московское)  |
| 9 | Дата и время проведения электронного аукциона  | "10" июля 2017 года. Время проведения электронного аукциона устанавливается оператором электронной площадки |
| 10 | Шаг аукциона | От 0,5 процента до 5 процентов от начальной (максимальной) цены договора |
| 11 | Место выполнения работ (оказания услуг). | В соответствие с разделом 11 «Адресный перечень многоквартирных домов». |
| 12 | Сроки выполнения работ (оказания услуг) | дата начала: с даты подписания договора дата окончания: – в день подписания актов приемки объектов в эксплуатацию после выполнения работ по капитальному ремонту (далее – акт приемки законченного капитальным ремонтом многоквартирного дома) |
| 13 | График выполнения работ (оказания услуг) | График выполнения работ (оказания услуг), включая стоимость этапов выполнения работ (оказания услуг), приведен в разделах 14 «График выполнения работ (оказания услуг), включая стоимость этапов выполнения работ (оказания услуг)» и 15 «Проект договора». |
| 14 | Условия выполнения работ (оказания услуг) | Условия выполнения работ (оказания услуг): в соответствии разделами 13 «Техническое задание на выполнение работ (оказание услуг)», 15 «Проект договора». |
| 15 | Условия оплаты выполненных работ (оказанных услуг) | Аванс не предусмотрен, предусмотрена промежуточная оплата за фактические выполненные работы в размере не более 30 % от стоимости договора на основании Акта о приемки выполненных работ по форме КС-2. После подписания окончательного Акта о приемке выполненных работ по форме КС-2 оплачивается сумма в размере не более 60 % от фактически выполненных работ. Окончательный расчет производится в срок до 30.06.2018. |
| 16 | Начальная (максимальная) цена договора |  1 958 096,73 (один миллион девятьсот пятьдесят восемь тысяч девяносто шесть) рублей 73 копейки Обоснование начальной (максимальной цены договора), включающее расчет начальной (максимальной) цены договора, приведен в разделе 12 «Обоснование цены договора».  |
| 17 | Информация о валюте, используемой для формирования цены договора и расчетов с подрядными организациями | Российский рубль. |
| 18 | Обеспечения заявки на участие в электронном аукционе | 1. Требуется.2. Размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе составляет: 19 580 рублей 97 копеек (1 % - от начальной (максимальной) цены договора).3. Порядок внесения: обеспечение заявки на участие в электронном аукционе вносится в порядке, предусмотренном в разделе 5 «Порядок подачи заявок на участие в электронном аукционе».  |
| 19 | Обеспечение исполнения обязательств по договору | 1. Требуется.2. Вносится в порядке, указанном в пунктах 11 - 21 раздела 9 «Порядок заключения договора». 3. 195 809 рублей 7 копеек (10% - от начальной (максимальной) цены договора).4. Если при проведении электронного аукциона участником электронного аукциона, с которым заключается договор, предложена цена, которая на 25 (двадцать пять) и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, договор заключается только после предоставления таким участником обеспечения исполнения обязательств по договору в размере, превышающем в 1,5 раза размер обеспечения его исполнения, указанный в настоящей Документации об электронном аукционе.5. Срок предоставления: Предоставляется заказчику участником электронного аукциона, с которым заключается договор, вместе с проектом договора, подписанным со стороны участника электронного аукциона.6. Способ обеспечения исполнения обязательств по договору определяется участником электронного аукциона, с которым заключается договор, самостоятельно из числа способов, указанных в пункте 11 раздела 9 «Порядок заключения договора». 7. Реквизиты счета для перечисления денежных средств в качестве обеспечительного платежа (в случае если участник электронного аукциона предоставляет обеспечение исполнения обязательств по договору в виде обеспечительного платежа):р/с 40302810168503000114; л/с 05643Р49390; БИК 046850001 Отделение Тамбов г.Тамбов УФК по Тамбовской обл.ИНН 6827022072КПП 682701001ОГРН 1116827001103Управление городского хозяйства администрации города МичуринскаНазначение платежа: обеспечение исполнения обязательств по договору, заключаемого на основании электронного аукциона \_\_\_\_\_\_ *(указать идентификационный номер электронного аукциона),* протокол \_\_\_\_\_\_ *(указать дату и номер протокола, служащего основанием для заключения договора).* |
| 20 | Требования к сроку предоставления гарантий на оказанные услуги и (или) выполненные работы  | В соответствии с разделом 15 «Проект договора»  |
| 21 | Порядок сдачи-приемки работ (услуг) | В соответствии с разделом 15 «Проект договора»  |
| 22 | Возможность Заказчика изменить условия договора. | Заказчик вправе изменить условия договора в случаях и в соответствии с требованиями Положения и раздела 15 «Проект договора» |
| 23 | Срок, в течение которого победитель электронного аукциона или иной участник, с которым заключается договор, должен подписать договор и передать его заказчику. | Договор не может быть заключен ранее чем через 10 (десять) дней и позднее чем через 20 (двадцать) дней со дня размещения на официальном сайте протокола проведения электронного аукциона, протокола рассмотрения единственной заявки на участие в электронном аукционе. |

**11. Адресный перечень многоквартирных домов**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№п/п** | **Адрес МКД** | **Виды работ по капитальному ремонту** | **Начальная (максимальная) стоимость по договору за выполненные работы, руб.** |
| **1** | Красная,89а | Ремонт кровли | 1 958 096,73 |

**12. Обоснование цены договора**

Сумма средств на капитальный ремонт кровли, в многоквартирном доме в г. Мичуринске Тамбовской области ул. Красная,89а согласно общему сметному расчету составляет – 1 997 055,73 рублей за вычетом стоимости:

 - Строительный контроль. На основании Постановления Правительства Российской Федерации от 21 июня 2010 года № 468 «О порядке проведения строительного контроля при осуществлении строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства (предельный уровень – 2,14%)

1 997 055,73 рублей – 38 959,00 рублей= 1 958 096,73 рубля

 Начальная (максимальная) цена договора составляет: 1 958 096,73 (пять миллионов восемьсот шестьдесят одна тысяча двести восемьдесят два) рубля 73 копейки

 Начальная (максимальная) цена договора определена проектно-сметным методом, на основании локального сметного расчета, составленного по результатам обследования элементов общего имущества многоквартирного дома (*приложение к Документации об электронном аукционе в электронном виде).*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес МКД | Начальная (максимальная) стоимость по договору за выполненные работы, руб. |
| **1** | Красная,89а | 1 958 096,73 |

 Начальная (максимальная) цена договора составляет: 1 958 096,73 (пять миллионов восемьсот шестьдесят одна тысяча двести восемьдесят два) рубля 73 копейки

 Начальная (максимальная) цена договора определена проектно-сметным методом, на основании локального сметного расчета (*приложение к Документации об электронном аукционе в электронном виде).*

**13. Техническое задание на выполнение работ (оказание услуг)**

*Приложение к Документации об электронном аукционе в электронном виде.*

**14. График выполнения работ (оказания услуг), включая стоимость этапов выполнения работ (оказания услуг)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № этапа работ | Наименование этапа работ | Стоимость выполнения работ, руб.  | Срок окончания завершение этапа услуг |
| 1 | Ремонт кровли | 1 958 096,73 | не позднее 60 календарных дней с даты подписания договора |

**15. Проект договора**

*Приложение к Документации об электронном аукционе в электронном виде.*