

## УТВЕРЖДЕНО

Приказом и. п. генерального директора  
Некоммерческой организации  
«Региональный фонд капитального  
ремонта многоквартирных домов  
Смоленской области»  
№ 173 от 26 июня 2017 года

### ИЗВЕЩЕНИЕ

#### о проведении электронного аукциона № ЭА67а-2017

**1. Некоммерческая организация «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области» (далее – Региональный оператор) - извещает о проведении закупки в форме электронного аукциона для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Смоленской области.**

**2. Информация о Региональном операторе:**

**адрес:** 214038, Смоленская область, гор. Смоленск, ул. Кловская, д. 13;

**e-mail:** [fkremont@admin-smolensk.ru](mailto:fkremont@admin-smolensk.ru)

**телефон:** (4812) 29-15-97, (4812) 29-16-04

**официальный сайт:** <https://kaprem.admin-smolensk.ru/>

**3. Информация об операторе электронной площадки:**

**полное наименование:** Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка».

**Сайт оператора электронной площадки** в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещена документация о проведении электронного аукциона: <https://www.roseltorg.ru>.

**4. Предмет электронного аукциона:** Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.

**5. Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе:**

«30» июля 2017 года 17 часов 00 минут (время московское).

**6. Дата завершения срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе:**

«02» августа 2017 года 17 часов 00 минут (время московское).

**7. Дата проведения электронного аукциона:** «07» августа 2017 года.

**8. Место выполнения работ (оказания услуг):**

№ пп	Адрес объекта	Вид работ
Лот 1	Смоленская область, г. Смоленск, ул. Дзержинского, д. 3а	Капитальный ремонт фасада, утепление фасада
Лот 2	Смоленская область, г. Рудня, пос. Молкомбината, д. 26	Капитальный ремонт кровли по стропильной системе, капитальный ремонт фасада

### 9. Сроки выполнения работ (оказания услуг):

**Лот 1:** Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Дзержинского, д. 3а:

- капитальный ремонт фасада - с 01 сентября 2017 года, дата окончания не позднее 60 (Шестидесяти) рабочих дней с даты начала проведения работ;
- утепление фасада - с 01 сентября 2017 года, дата окончания не позднее 21 (Двадцати одного) рабочего дня с даты начала проведения работ.

**Лот 2:** Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Рудня, пос. Молкомбината, д. 26:

- капитальный ремонт кровли по стропильной системе - с 01 сентября 2017 года, дата окончания не позднее 60 (Шестидесяти) рабочих дней с даты начала проведения работ;
- капитальный ремонт фасада - с 01 сентября 2017 года, дата окончания не позднее 51 (Пятидесяти одного) рабочего дня с даты начала проведения работ.

### 10. Условия оплаты выполненных работ (оказанных услуг):

В соответствии с Приложением №4 «Проект договора» Документации об электронном аукционе.

### 11. Начальная (максимальная) цена договора:

**Лот 1:** Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Дзержинского, д. 3а:

- капитальный ремонт фасада – 3 027 987 (Три миллиона двадцать семь тысяч девятьсот восемьдесят семь) рублей 76 копеек, в том числе НДС 18% 461 896 (Четыреста шестьдесят одна тысяча восемьсот девяносто шесть) рублей 44 копейки;
- утепление фасада – 34 138 (Тридцать четыре тысячи сто тридцать восемь) рублей 56 копеек, в том числе НДС 18% 5 207 (Пять тысяч двести семь) рублей 58 копеек.

Общая стоимость работ по капитальному ремонту **по Лоту №1:** 3 062 126 (Три миллиона шестьдесят две тысячи сто двадцать шесть) рублей 32 копейки, в том числе НДС 18% 467 104 (Четыреста шестьдесят семь тысяч сто четыре) рубля 02 копейки.

**Лот 2:** Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Рудня, пос. Молкомбината, д. 26:

- капитальный ремонт кровли по стропильной системе – 3 310 140 (Три миллиона триста десять тысяч сто сорок) рублей 37 копеек, в том числе НДС 18% 504 936 (Пятьсот четыре тысячи девятьсот тридцать шесть) рублей 67 копеек;
- капитальный ремонт фасада – 1 769 425 (Один миллион семьсот шестьдесят девять тысяч четыреста двадцать пять) рублей 28 копеек, в том числе НДС 18% 269 912 (Двести шестьдесят девять тысяч девятьсот двенадцать) рублей 33 копейки.

Общая стоимость работ по капитальному ремонту **по Лоту №2:** 5 079 565 (Пять миллионов семьдесят девять тысяч пятьсот шестьдесят пять) рублей 65 копеек, в том числе НДС 18% 774 849 (Семьсот семьдесят четыре тысячи восемьсот сорок девять) рублей 00 копеек.

### 12. Размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе:

Размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе должен составлять от 1,2 процента до 5 процентов начальной (максимальной) цены договора или, если начальная (максимальная) цена договора не превышает 3 (трех) миллионов рублей, - один процент начальной (максимальной) цены договора:

**Лот 1:** Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Дзержинского, д. 3а:

- 153 106 (Сто пятьдесят три тысячи сто шесть) рублей 32 копейки.

Обеспечение заявки на участие в электронном аукционе предоставляется в размере 5% (Пять процентов) от начальной (максимальной) цены договора.

**Лот 2:** Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Рудня, пос. Молкомбината, д. 26:

- 253 978 (Двести пятьдесят три тысячи девятьсот семьдесят восемь) рублей 28 копеек.

Обеспечение заявки на участие в электронном аукционе предоставляется в размере 5% (Пять процентов) от начальной (максимальной) цены договора.

### **13. Размер обеспечения исполнения обязательств по договору:**

Обеспечение исполнения обязательств по договору предоставляется в размере 10% (Десять процентов) от начальной (максимальной) цены договора:

**Лот 1:** Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Дзержинского, д. 3а:

- 306 212 (Триста шесть тысяч двести двенадцать) рублей 63 копейки.

**Лот 2:** Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Рудня, пос. Молкомбината, д. 26:

- 507 956 (Пятьсот семь тысяч девятьсот пятьдесят шесть) рублей 57 копеек.

Если при проведении электронного аукциона участником электронного аукциона, с которым заключается договор, предложена цена, которая на 25 (двадцать пять) и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, договор заключается только после предоставления таким участником обеспечения исполнения обязательств по договору в размере, превышающем в **1,5 раза размер обеспечения его исполнения**, указанный в настоящей Документации об электронном аукционе, а также **предоставления обоснования предлагаемой цены договора**, согласно пунктов 9, 10 Раздела IX «Порядок заключения договора» Документации настоящего электронного аукциона.

### **13. Условия договора:**

В соответствии с Приложением №4 «Проект договора» Документации об электронном аукционе.

**14.** Остальные условия проведения электронного аукциона содержатся в документации об электронном аукционе, являющейся неотъемлемым приложением к настоящему извещению.