

## УТВЕРЖДЕНО

Приказом генерального директора  
Некоммерческой организации  
«Региональный фонд капитального  
ремонта многоквартирных домов  
Смоленской области»  
от 09.01.2017 года № 5

### ИЗВЕЩЕНИЕ

#### о проведении электронного аукциона № ЭА03/а-2017

**1. Некоммерческая организация «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области» (далее – Региональный оператор) -** извещает о проведении закупки в форме электронного аукциона для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Смоленской области.

**2. Информация о Региональном операторе:**

адрес: 214038, Смоленская область, гор. Смоленск, ул. Кловская, д. 13;

e-mail: [fkremont@admin-smolensk.ru](mailto:fkremont@admin-smolensk.ru)

телефон: (4812) 29-15-97, (4812) 29-16-04

официальный сайт: <https://kaprem.admin-smolensk.ru>

**3. Информация об операторе электронной площадки:**

полное наименование: Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка»

сайт оператора электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещена документация о проведении электронного аукциона:

<https://roseltorg.ru>.

**4. Предмет электронного аукциона:** Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.

**5. Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе:** «13» февраля 2017 года 17 часов 00 минут (время московское).

**6. Дата завершения срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе:** «20» февраля 2017 года 17 часов 00 минут (время московское).

**7. Дата проведения электронного аукциона:** «27» февраля 2017 года.

**8. Место выполнения работ (оказания услуг):**

№ лота	Адрес объекта	Вид работ
Лот 1	Смоленская область, г. Смоленск, ул. Крупская, д. 50	Капитальный ремонт кровли по стропильной системе, капитальный ремонт фасада

<b>Лот 2</b>	Смоленская область, г. Смоленск, ул. Крупская, д. 52/2	Капитальный ремонт кровли по стропильной системе, капитальный ремонт фасада
<b>Лот 3</b>	Смоленская область, г. Смоленск, ул. Крупская, д. 53	Капитальный ремонт кровли по стропильной системе, капитальный ремонт фасада

### 9. Сроки выполнения работ (оказания услуг):

#### **Лот 1: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Крупская, д. 50:**

- капитальный ремонт кровли по стропильной системе:

Дата начала: 30 марта 2017 года.

Дата окончания: не позднее 60 (Шестидесяти) календарных дней с даты начала выполнения работ.

- капитальный ремонт фасада:

Дата начала: 24 апреля 2017 года.

Дата окончания: не позднее 50 (Пятидесяти) календарных дней с даты начала выполнения работ.

#### **Лот 2: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Крупская, д. 52/2:**

- капитальный ремонт кровли по стропильной системе:

Дата начала: 30 марта 2017 года.

Дата окончания: не позднее 61 (Шестидесяти одного) календарного дня с даты начала выполнения работ.

- капитальный ремонт фасада:

Дата начала: 24 апреля 2017 года.

Дата окончания: не позднее 42 (Сорока двух) календарных дней с даты начала выполнения работ.

#### **Лот 3: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Крупская, д. 53:**

- капитальный ремонт кровли по стропильной системе:

Дата начала: 30 марта 2017 года.

Дата окончания: не позднее 61 (Шестидесяти одного) календарного дня с даты начала выполнения работ.

- капитальный ремонт фасада:

Дата начала: 24 апреля 2017 года.

Дата окончания: не позднее 61 (Шестидесяти одного) календарного дня с даты начала выполнения работ.

### 10. Условия оплаты выполненных работ (оказанных услуг):

В соответствии с Приложением №4 «Проект договора» Документации об электронном аукционе.

### 11. Начальная (максимальная) цена договора:

**Лот 1: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Крупская, д. 50** – 4 078 401 (Четыре миллиона семьдесят восемь тысяч четыреста один) рубль 23 копейки, в том числе НДС 18% 622 129 (Шестьсот двадцать две тысячи сто двадцать девять) рублей 00 копеек:

- капитальный ремонт кровли по стропильной системе – 2 633 584 (Два миллиона шестьсот тридцать три тысячи пятьсот восемьдесят четыре) рубля 98 копеек;

- капитальный ремонт фасада – 1 444 816 (Один миллион четыреста сорок четыре тысячи восемьсот шестнадцать) рублей 25 копеек.

**Лот 2: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Крупская, д. 52/2 – 4 890 099** (Четыре миллиона восемьсот девяносто тысяч девяносто девять) рублей 02 копейки, в том числе НДС 18% 745 947 (Семьсот сорок пять тысяч девятьсот сорок семь) рублей 31 копейка:

- капитальный ремонт кровли по стропильной системе – 3 265 614 (Три миллиона двести шестьдесят пять тысяч шестьсот четырнадцать) рублей 60 копеек.

- капитальный ремонт фасада – 1 624 484 (Один миллион шестьсот двадцать четыре тысячи четыреста восемьдесят четыре) рубля 42 копейки.

**Лот 3: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Крупская, д. 53: - 4 425 238** (Четыре миллиона четыреста двадцать пять тысяч двести тридцать восемь) рублей 25 копеек, в том числе НДС 18% 675 036 (Шестьсот семьдесят пять тысяч тридцать шесть) рублей 35 копеек:

- капитальный ремонт кровли по стропильной системе – 2 686 417 (Два миллиона шестьсот восемьдесят шесть тысяч четыреста семнадцать) рублей 21 копейка;

- капитальный ремонт фасада – 1 738 821 (Один миллион семьсот тридцать восемь тысяч восемьсот двадцать один) рубль 04 копейки.

## **12. Размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе:**

**Лот 1: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Крупская, д. 50:**

Обеспечение заявки на участие в электронном аукционе предоставляется в размере 5% (Пять процентов) от начальной (максимальной) цены договора, что составляет 203 920 (Двести три тысячи девятьсот двадцать) рублей 06 копеек.

**Лот 2: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Крупская, д. 52/2:**

Обеспечение заявки на участие в электронном аукционе предоставляется в размере 5% (Пять процентов) от начальной (максимальной) цены договора, что составляет 244 504 (Двести сорок четыре тысячи пятьсот четыре) рубля 95 копеек.

**Лот 3: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Крупская, д. 53:**

Обеспечение заявки на участие в электронном аукционе предоставляется в размере 5% (Пять процентов) от начальной (максимальной) цены договора, что составляет 221 261 (Двести двадцать одна тысяча двести шестьдесят один) рубль 91 копейка.

## **13. Размер обеспечения исполнения обязательств по договору:**

**Лот 1: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Крупская, д. 50:**

Требуется. Обеспечение исполнения обязательств по договору предоставляется в размере 10% (Десять процентов) от начальной (максимальной) цены договора, что составляет 407 840 (Четыреста семь тысяч восемьсот сорок) рублей 12 копеек.

**Лот 2: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Крупская, д. 52/2:**

Требуется. Обеспечение исполнения обязательств по договору предоставляется в размере 10% (Десять процентов) от начальной (максимальной) цены договора, что составляет 489 009 (Четыреста восемьдесят девять тысяч девять) рублей 90 копеек.

**Лот 3: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Крупская, д. 53:**

Требуется. Обеспечение исполнения обязательств по договору предоставляется в размере 10% (Десять процентов) от начальной (максимальной) цены договора, что составляет 442 523 (Четыреста сорок две тысячи пятьсот двадцать три) рубля 83 копейки.

Если при проведении электронного аукциона участником электронного аукциона, с которым заключается договор, предложена цена, которая на 25 (двадцать пять) и более

процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, договор заключается только после предоставления таким участником обеспечения исполнения обязательств по договору в размере, превышающем в 1,5 раза размер обеспечения его исполнения, указанный в настоящей Документации об электронном аукционе.

**14. Условия договора:**

В соответствии с Приложением №4 «Проект договора» Документации об электронном аукционе.

**15.** Остальные условия проведения электронного аукциона содержатся в документации об электронном аукционе, являющейся неотъемлемым приложением к настоящему извещению.