

Капитальный ремонт многоквартирного дома № 6 по ул.Ленина в п. Озерный Духовщинского района
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1
(локальная смета)

на капитальный ремонт крыши

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ _____ 1685,938 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 214,998 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 1855,93 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4 квартал 2016 года

№ пп	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат, единица измерения	Количество	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч, не занятых обслуживанием машин	
				всего	эксплуатации машин	Всего	оплаты труда	эксплуатация машин	на единицу	всего
				оплаты труда	в т.ч. оплаты труда					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ТЕР46-04-008-01 <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i>	Разборка покрытий кровель из рулонных материалов с учетом примыкания (100 м2 покрытия) <i>НР (13002,87 руб.): 110%*(0.9*0.85) от ФОТ (15452,01 руб.)</i> <i>СП (7355,16 руб.): 70%*(0.85*0.8) от ФОТ (15452,01 руб.)</i>	10,82	132,74 91,31	41,43	1436,25	987,98	448,27	14,38	155,59

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2	ТЕР12-01-017-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (100 м2 стяжки) <i>(МДС38 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8)</i> <i>НР (22929,39 руб.): 120%*(0.9*0.85) от ФОТ (24977,55 руб.)</i> <i>СП (11040,08 руб.): 65%*(0.85*0.8) от ФОТ (24977,55 руб.)</i>	9,38	305,16 153,09	152,07 17,17	2862,4	1435,98	1426,42 161,05	21,776	204,26
3	ТССЦпр-01-01-01-043 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3 (1 т груза) <i>НР 0%*0.85 от ФОТ</i> <i>СП 0%*0.8 от ФОТ</i>	108	3,52	3,52	380,16		380,16		
4	ТЕР12-01-017-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (100 м2 стяжки) <i>(ТЗ=25 (ОЗП=25; ЭМ=25 к расх.; ЗПМ=25; МАТ=25 к расх.; ТЗ=25; ТЗМ=25);</i> <i>МДС38 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) сборных бетонных и железобетонных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8)</i> <i>НР (19824 руб.): 120%*(0.9*0.85) от ФОТ (21594,77 руб.)</i> <i>СП (9544,89 руб.): 65%*(0.85*0.8) от ФОТ (21594,77 руб.)</i>	9,38	193,8 140,6	53,2 6,6	1817,84	1318,83	499,01 61,91	20	187,6
5	ТЕР12-01-017-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм (100 м2 стяжки) <i>(МДС35-IV п.4.7. ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i> <i>НР (33249,57 руб.): 120%*(0.9*0.85) от ФОТ (36219,58 руб.)</i> <i>СП (16009,05 руб.): 65%*(0.85*0.8) от ФОТ (36219,58 руб.)</i>	9,38	1232,2 220,06	237,61 26,83	11558,04	2064,16	2228,78 251,67	31,303	293,62

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
6	ТЕР12-01-017-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01 (100 м2 стяжки) (ПЗ=25 (ОЗП=25; ЭМ=25 к расх.; ЗПМ=25; МАТ=25 к расх.; ТЗ=25; ТЗМ=25); МДС35-IV п.4.7. ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (28607,36 руб.): 120%*(0.9*0.85) от ФОТ (31162,7 руб.) СП (13773,91 руб.): 65%*(0.85*0.8) от ФОТ (31162,7 руб.)	9,38	1519,74 202,11	83,13 10,31	14255,16	1895,79	779,76 96,71	28,75	269,68
7	ТЕР12-01-016-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер готовой эмульсией битумной (100 м2 кровли) (МДС35-IV п.4.7. ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (3557,51 руб.): 120%*(0.9*0.85) от ФОТ (3875,28 руб.) СП (1712,87 руб.): 65%*(0.85*0.8) от ФОТ (3875,28 руб.)	10,82	115,24 22,9	4,33	1246,9	247,78	46,85	3,22	34,84
8	ТЕР12-01-002-09 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя (100 м2 кровли) (МДС35-IV п.4.7. ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (17459,18 руб.): 120%*(0.9*0.85) от ФОТ (19018,71 руб.) СП (8406,27 руб.): 65%*(0.85*0.8) от ФОТ (19018,71 руб.)	9,38	9072,6 126,33	53 3,31	85100,99	1184,98	497,14 31,05	16,514	154,9
9	ТЕР12-01-002-10 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в один слой (выходы на кровлю, вентиляты) (100 м2 кровли) (МДС35-IV п.4.7. ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (143,14 руб.): 120%*(0.9*0.85) от ФОТ (155,93 руб.) СП (68,92 руб.): 65%*(0.85*0.8) от ФОТ (155,93 руб.)	0,131	4942,85 74,26	28,71 1,83	647,51	9,73	3,76 0,24	9,706	1,27
10	ТЕР12-01-004-04 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к вентилятам, парапетам и выходам на кровлю без фартуков (100 м примыканий) (МДС35-IV п.4.7. ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (11004,89 руб.): 120%*(0.9*0.85) от ФОТ (11987,9 руб.) СП (5298,65 руб.): 65%*(0.85*0.8) от ФОТ (11987,9 руб.)	2,42	11184,05 304,97	118,91 11,76	27065,4	738,03	287,76 28,46	40,825	98,8

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
11	ТЕР12-01-010-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (100 м2 покрытия) (МДС35-IV п.4.7. ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (21421,99 руб.): 120%*(0.9*0.85) от ФОТ (23335,5 руб.) СП (10314,29 руб.): 65%*(0.85*0.8) от ФОТ (23335,5 руб.)	1,652	9292,93 899,86	29,11 3,31	15351,92	1486,57	48,09 5,47	129,6625	214,2
13	ТЕРр53-15-1 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Ремонт лицевой поверхности наружных кирпичных стен при глубине заделки: в 1/2 кирпича площадью в одном месте до 1 м2 (100 м2 отремонтированной поверхности стен) 3 960,68 = 12 576,35 - 5,2 x 1 656,86 НР (6176,83 руб.): 86%*0.85 от ФОТ (8449,83 руб.) СП (4731,9 руб.): 70%*0.8 от ФОТ (8449,83 руб.)	0,2	3960,68 2688,11	111,75 13,26	792,14	537,62	22,35 2,65	397,65	79,53
14	ТССЦ-404-0162 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Кирпич силикатный полнотелый одинарный, размером 250x120x65 мм, марка 100 (1000 шт.)	1,04	618,68		643,43				
15	ТЕР46-02-009-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных (100 м2) НР (572,11 руб.): 110%*(0.9*0.85) от ФОТ (679,87 руб.) СП (323,62 руб.): 70%*(0.85*0.8) от ФОТ (679,87 руб.)	0,3	144,91 144,91		43,47	43,47		22,82	6,85
16	ТЕР15-02-036-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Штукатурка по сетке без устройства каркаса: улучшенная стен (тумбы дефлекторов) (100 м2 оштукатуриваемой поверхности) (МДС35-IV п.4.7. ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (9305,92 руб.): 105%*(0.9*0.85) от ФОТ (11585,33 руб.) СП (4332,91 руб.): 55%*(0.85*0.8) от ФОТ (11585,33 руб.)	0,65	5738,32 1116,34	66,16 23,28	3729,91	725,62	43 15,13	149,4425	97,14
17	ТЕРр65-6-23 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Смена: водосточных воронок (100 приборов) 3 888,02 = 28 519,02 - 100 x 246,31 НР (995,2 руб.): 103%*0.85 от ФОТ (1136,72 руб.) СП (545,63 руб.): 60%*0.8 от ФОТ (1136,72 руб.)	0,02	3888,02 3626,53	64,67 7,29	77,76	72,53	1,29 0,15	491,4	9,83
18	ТССЦ-301-1350 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Воронка водосточная чугунная ВР-А-80-00 с защитной решеткой (шт.)	2	587,16		1174,32				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
19	ТЕР09-04-012-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы (1 м2 проема) (МДС35-IV п.4.7. ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (470,25 руб.): 90%*(0.9*0.85) от ФОТ (683 руб.) СП (394,77 руб.): 85%*(0.85*0.8) от ФОТ (683 руб.)	1,96	70,09 22,28	23,7	137,38	43,67	46,45	2,76	5,41
20	ТССЦ-203-8147 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Блок дверной стальной наружный в комплекте с окраской (м2)	1,96	1356,69		2659,11				
21	ТЕР20-02-012-04 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Демонтаж дефлекторов диаметром патрубка: 630 мм (1 дефлектор) (МДС36 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) внутренних санитарно-технических устройств (водопровода, газопровода, канализации, водостоков, отопления, вентиляции) ОЗП=0,4; ЭМ=0,4 к расх.; ЗПМ=0,4; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,4; ТЗМ=0,4) НР (1041,56 руб.): 128%*(0.9*0.85) от ФОТ (1063,68 руб.) СП (600,34 руб.): 83%*(0.85*0.8) от ФОТ (1063,68 руб.)	3	25,54 22,62	2,92 0,05	76,62	67,86	8,76 0,15	3,26	9,78
22	ТЕР20-02-012-04 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Установка дефлекторов диаметром патрубка: 630 мм (1 дефлектор) (МДС35-IV п.4.7. ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (2995,56 руб.): 128%*(0.9*0.85) от ФОТ (3059,19 руб.) СП (1726,61 руб.): 83%*(0.85*0.8) от ФОТ (3059,19 руб.)	3	83,41 65,04	9,11 0,16	250,23	195,12	27,33 0,48	9,3725	28,12
23	ТССЦ-301-1187 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Дефлекторы вытяжные цилиндрические из оцинкованной стали, тип ДЗ15.00.000-03, диаметр патрубка 630 мм (шт.)	3	1265,52		3796,56				
24	ТЕР10-01-039-05 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Демонтаж люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 (100 м2 проемов) (МДС36 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8) НР (206,12 руб.): 118%*(0.9*0.85) от ФОТ (228,34 руб.) СП (97,82 руб.): 63%*(0.85*0.8) от ФОТ (228,34 руб.)	0,0162	1765,3 785,31	979,99 115,84	28,6	12,72	15,88 1,88	114,144	1,85
25	ТЕР10-01-039-05 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Установка люков в перекрытиях, площадь проема до 2 м2 (100 м2 проемов) (МДС35-IV п.4.7. ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25) НР (299,6 руб.): 118%*(0.9*0.85) от ФОТ (331,89 руб.) СП (142,18 руб.): 63%*(0.85*0.8) от ФОТ (331,89 руб.)	0,0162	50420,24 1128,89	1531,23 181	816,81	18,29	24,81 2,93	164,082	2,66

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
26	ТССЦ-101-0956 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Петля накладная (шт.) (МДС35-IV п.4.7. ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	4	11,09		44,36				
27	ТССЦпг-03-21-01-025 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 25 км I класс груза (1 т груза) НР 0%*0.85 от ФОТ СП 0%*0.8 от ФОТ	108	17,21	17,21	1858,68		1858,68		
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.						177851,95	13086,73	8694,55 659,93		1855,93
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (Индекс 4 кв. 2016г. ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65)						1139077,76	204676,47	52602,01 10321,31		1855,93
Накладные расходы						193263,04				
Сметная прибыль						96419,87				
Итого по смете:										
Итого						1428760,67				1855,93
В том числе:										
Материалы						881799,28				
Машины и механизмы						52602,01				
ФОТ						214997,78				
Накладные расходы						193263,04				
Сметная прибыль						96419,87				
НДС 18%						257176,92				
ВСЕГО по смете						1685937,59				1855,93