|  |
| --- |
| **УТВЕРЖДАЮ:****Директор НО «Хабаровский краевой фонд капитального ремонта»****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.В. Сидорова****«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 года** |

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННОГО АУКЦИОНА**

| **№ п/п** | **Наименование** | **Информация** |
| --- | --- | --- |
|  | Форма проведения закупки | Электронный аукцион |
|  | Идентификационный номер электронного аукциона | **2017/04/140** (внутренний номер).Номер извещения присваивается электронной площадкой |
|  | Региональный оператор (заказчик) | Наименование заказчика - некоммерческая организация «Региональный оператор-Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае» (НО «Хабаровский краевой фонд капитального ремонта»)Юридический адрес, место нахождения – 680030, г. Хабаровск, ул. Ленина, д.57Адрес электронной почты - info@fkr27.ruНомер контактного телефона (организационные вопросы) – 8 (4212) 75-49-14 (Путинцева Любовь Викторовна).Номер контактного телефона (технические вопросы) – 8 (4212) 75-49-21 (Безрукавнов Евгений Юрьевич). Сайт заказчика - <http://www.fkr27.ru> |
|  | Предмет электронного аукциона, с указанием видов услуг и (или) работ | Выполнение работ по замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации и ремонту лифтовых шахт в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № пп | Адрес МКД | Грузоподъёмность | кол-во лифтов | № подъездов | Кол-во остановок |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 6 | 7 |
| 1 | б-р Юности, д. 6 к. 2 | 400 кг | 4 |  № 1-4  | 10 |
| 2 | б-р Юности, д. 10 | 400 кг | 5 |  № 1-5  | 10 |
| 3 | б-р Юности, д. 16 | 400 кг | 4 |  № 1-4  | 10 |
| 4 | ул.Гагарина, д. 2  | 400 кг | 4 |  № 1-4  | 10 |
| 5 | ул.Гагарина, д. 2 к. 2  | 400 кг | 2 |  № 1,2  | 10 |
| 6 | ул.Гагарина, д. 6 | 400 кг | 2 |  № 1,2  | 10 |
| 7 | ул.Гагарина, д. 10  | 400 кг | 4 |  № 1-4  | 10 |
| 8 | ул.Гагарина, д. 10 к. 2 | 400 кг | 4 |  № 1-4  | 10 |
| 9 | ул.Гагарина, д. 11  | 400 кг | 2 |  № 1,2  | 10 |
| 10 | ул.Гагарина, д. 13 | 400 кг | 2 |  № 1,2  | 10 |
| 11 | ул.Гагарина, д. 15 | 400 кг | 2 |  № 1,2  | 10 |
| 12 | ул.Гагарина, д. 19 | 400 кг | 2 |  № 1,2  | 8 |
| 13 | ул.Гагарина, д. 19 к. 2 | 400 кг | 2 |  № 1,2  | 8 |
| 14 | ул.Гагарина, д. 21  | 400 кг | 2 |  № 1,2  | 8 |
| 15 | ул.Дзержинского, д.38 к. 2 | 400 кг | 4 |  № 1-4  | 9 |
| 16 | ул.Дзержинского, д. 38  | 400 кг | 4 |  № 1-4  | 9 |
| 17 | ул.Дзержинского, д. 42 к. 2 | 400 кг | 2 |  № 1,2  | 10 |
| 18 | ул.Дзержинского, д. 42 к.3  | 400 кг | 3 |  № 1-3  | 10 |
| 19 | ул.Дзержинского, д. 46 к. 2 | 400 кг | 2 |  № 1,2  | 10 |
| 20 | ул.Дзержинского, д.46 к. 3 | 400 кг | 2 |  № 1,2  | 10 |
| 21 | пр-кт Интернациональный, д. 37  | 400 кг | 1 |  № 1  | 9 |
| 22 | пр-кт Интернациональный, 39  | 400 кг | 1 |  № 1  | 9 |
| 23 | ул.Комсомольская, д. 75 | 400 кг | 3 |  № 1-3  | 10 |
| 24 | ул.Комсомольская, д. 79 | 400 кг | 2 |  № 1,2  | 10 |
| 25 | ул.Комсомольская, д. 82  | 400 кг | 2 |  № 1,2  | 10 |
| 26 | ул.Дикопольцева, д. 31 к. 2  | 400 кг | 1 |  № 1  | 9 |
| 27 | ул.Дикопольцева, д. 31 к. 3 | 400 кг | 1 |  № 1  | 10 |
| 28 | ул.Дикопольцева, д. 35 | 400 кг | 1 |  № 1  | 10 |
| 29 | ул.Дикопольцева, д. 37  | 400 кг | 2 |  № 1,4  | 9 |
| 30 | Магистральное шоссе, д. 45 к. 2  | 400 кг | 2 |  № 3,4  | 9 |
| 31 | Магистральное шоссе, д. 49 к. 3 | 400 кг | 2 |  № 1,2  | 9 |
| 32 | ул.Юбилейная, д. 2 | 400 кг | 4 |  № 1,2,3,4  | 10 |
| 33 | ул.Юбилейная, д. 7  | 400 кг | 1 |  № 4  | 10 |
| 34 | ул.Юбилейная, д. 10 | 400 кг | 1 |  № 2  | 10 |
| 35 | ул.Юбилейная, д. 11  | 400 кг | 1 |  № 2  | 10 |
| 36 | ул.Юбилейная, д. 13 | 400 кг | 2 |  № 2, 3  | 10 |
| 37 | ул.Юбилейная, д. 13 к. 2  | 400 кг | 2 |  № 1,2  | 10 |
| 38 | ул.Юбилейная, д. 13 к. 3  | 400 кг | 2 |  № 1,2  | 9 |
| 39 | ул.Юбилейная, д. 15  | 400 кг | 1 |  № 2  | 10 |
| 40 | ул.Юбилейная, д. 15 к. 2  | 400 кг | 1 |  № 1  | 10 |
| 41 | ул.Ленина, д. 92 к. 4  | 400 кг | 2 |  № 1,2  | 10 |
| 42 | ул. Аллея Труда, д. 25 к. 3  | 400 кг | 2 |  № 2, 3  | 9 |
| 43 | пр-кт Первостроителей, д. 41  | 400 кг | 1 |  № 6  | 9 |
| 44 | ул.Севастопольская, д. 23 | 400 кг | 3 |  № 1,2,3  | 9 |
| 45 | пр-кт Мира, д. 5 к. 2 | 400 кг | 1 | № 1 | 14 |

 |
|  | Место оказания услуг и (или) выполнения работ | По месту нахождения объекта (-ов):Хабаровский край, г. Комсомольск-на-Амуре, б-р Юности, д. 6 к. 2, д. 10, д. 16, ул. Гагарина, д. 2, д. 2 к. 2, д. 6, д. 10, д. 10 к. 2, д. 11, д. 13, д. 15, д. 19, д. 19 к. 2, д. 21, ул. Дзержинского, д. 38 к. 2, д. 38, д. 42 к. 2, д. 42 к. 3, д. 46 к. 2, д. 46 к. 3, пр-т Интернациональный, д. 37, д. 39, ул. Комсомольская, д. 75, д. 79, д. 82, ул. Дикопольцева, д. 31 к. 2, д. 31 к. 3, д. 35, д. 37, Магистральное шоссе, д. 45 к. 2, д. 49 к. 3, ул. Юбилейная, д. 2, д. 7, д. 10, д. 11, д. 13, д. 13 к. 2, д. 13 к. 3, д. 15, д. 15 к. 2, ул. Ленина, д. 92 к. 4, ул. Аллея Труда, д. 25 к. 3, пр-т Первостроителей, д. 41, ул. Севастопольская, д. 23, пр-т Мира, д. 5 к. 2. |
|  | Сроки оказания услуг и (или) выполнения работ | **Дата начала**: с даты заключения договора**Срок выполнения**: в течение 150 календарных днейСроки выполнения этапов оказания услуг и (или) выполнения работ: в соответствии с графиком производства и стоимости работ (Приложение № 3 к конкурсной документации)**Указанный период включает срок на**: выполнение работ согласно проектной документации, технического задания, локальных сметных расчетов, приемку выполненных работ комиссий с участием заказчика, представителей органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, ответственного за реализацию региональной программы капитального ремонта и (или) краткосрочных планов их реализации, лиц, осуществляющих управление данными многоквартирными домами и представителей собственников помещений в соответствующем многоквартирном доме. |
|  | Начальная (максимальная) цена договора | **200 089 475,36 (двести миллионов восемьдесят девять тысяч четыреста семьдесят пять) рублей 36 копеек**, включая затраты на производство работ в соответствии с проектной документацией, техническим заданием, локальными сметными расчетами, в том числе расходы на материалы, их доставку, накладные расходы, непредвиденные затраты, все налоговые платежи (в том числе НДС), сборы, пошлины и иные платежи, которые являются обязательными в силу закона, в соответствии с локальными сметными расчетами.Расчет начальной (максимальной) цены договора осуществлен путем сложения.**Обоснование начальной (максимальной) цены договора** – применен проектно-сметный метод для определения начальной (максимальной) цены договора. Обоснование начальной (максимальной) цены договора, включающее расчет начальной (максимальной) цены, содержится в Приложении № 4 к аукционной документации. |
|  | Информация о валюте, используемой для формирования цены договора и расчетов с подрядными организациями | Российский рубль |
|  | Источник финансирования оказания услуг и (или) выполнения работ | Средства фонда капитального ремонта  |
|  | Обеспечение заявки на участие в электронном аукционе | **5 (пять) %** от начальной (максимальной) цены договора (лота) – **10 004 473,77 (десять миллионов четыре тысячи четыреста семьдесят три) рубля 77 копеек***(- НМЦ > 3 000 000,00 – обеспечение заявки устанавливается в размере от 0,5 процента до 5 процентов начальной (максимальной) цены договора* *- НМЦ ≤ 3 000 000,00 - обеспечение заявки устанавливается в размере 1 процента начальной (максимальной) цены договора).* |
|  | Официальный сайт | Адрес официального сайту в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <http://www.zakupki.gov.ru>*(информация и документы будут размещаться после ввода соответствующего раздела сайта в эксплуатацию)* |
|  | Оператор электронной площадки | Адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://roseltorg.ru> |
|  | Срок подачи заявок на участие в электронном аукционе | 1. **Дата начала срока подачи заявок** на участие в электронном аукционе: **«04» октября 2017 года**.

*(днем начала срока подачи заявок является день, следующий за днем размещения на официальном сайте (после ввода соответствующего раздела сайта в эксплуатацию), сайте оператора электронной площадки и на сайте заказчика (до ввода соответствующего раздела официального сайта в эксплуатацию) извещения о проведении электронного аукциона)*1. **Дата и время окончания срока подачи заявок** на участие в электронном аукционе: «**25» октября 2017 года в 11 час. 00 мин.** *(время местное)*.

*(срок подачи заявок составляет* ***не менее 20 дней*** *со дня, следующего за днем размещения на сайте оператора электронной площадки извещения о проведении электронного аукциона, до дня, предшествующего дню окончания подачи заявок)* |
|  | Дата окончания срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе |  **«31» октября 2017 года** (*не более 10 рабочих дней со дня окончания срока подачи заявок*) |
|  | Дата и время проведения электронного аукциона, шаг аукциона | **«03» ноября 2017 года** (*рабочий день, следующий после истечения 2 дней со дня окончания срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе*)Время проведения электронного аукциона устанавливается оператором электронной площадки.Шаг аукциона - от 0,5 процента до 5 процентов начальной (максимальной) цены договора. |
|  | Условия договора | Условия договора установлены в проекте договора (Приложение № 2 к аукционной документации), пунктах 4 – 6, 8, 9 настоящей Информационной карты электронного аукциона |
|  | Условия выполнения работ (оказания услуг) | Работы выполнять в соответствии с проектной документацией, техническим заданием, локальными сметными расчетами |
|  | Условия оплаты выполненных работ (оказанных услуг) | Условия (сроки и порядок) оплаты выполненных работ (оказанных услуг) установлены в проекте договора (Приложение № 2 к аукционной документации). Форма оплаты - безналичный расчет путем перечисления денежных средств на расчетный счет Подрядчика. |
|  |  Срок, в течение которого участник, с которым заключается договор, должен подписать договор и передать его и обеспечение исполнения обязательств по договору заказчику |  Договор должен быть подписан и представлен заказчику в течение **10 (десяти) рабочих дней** с даты *проведения электронного аукциона*.  Договор должен быть подписан и представлен заказчику в течение **10 (десяти) рабочих дней** с даты подписания *протокола рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе, в котором содержится информация о признании электронного аукциона несостоявшимся / акта об уклонении победителя электронного аукциона от заключения договора о проведении капитального ремонта / акта об отказе от заключения договора о проведении капитального ремонта с победителем электронного аукциона*.  Обеспечение исполнения обязательств по договору предоставляется заказчику в день предоставления договора.  |
|  | Обеспечение исполнения обязательств по договору | 1. **10 (десять) %** от начальной (максимальной) цены договора (лота) – **20 008 947,54 (двадцать миллионов восемь тысяч девятьсот сорок семь) рублей 54 копейки.**

 *(не более 30 процентов начальной (максимальной) цены договора, указанной в извещении о проведении электронного аукциона).*1. Если цена заключаемого договора на 25 и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, обеспечение исполнения обязательств по договору предоставляется в размере, превышающем в 1,5 раза размер обеспечения исполнения обязательств по договору, но не менее чем в размере аванса, если договором предусмотрена выплата аванса.
2. Если цена заключаемого договора на 20 и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, обеспечение исполнения обязательств по договору предоставляется в размере, превышающем не менее чем в 2 раза размер обеспечения исполнения обязательств по договору. Данное положение не применяется в случае заключения договора с участником электронного аукциона, который является государственным или муниципальным учреждением.

4. Если предметом договора является выполнение строительно-монтажных работ, в том числе замена лифтов, и цена заключаемого договора на 25 и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, в дополнение к обеспечению заказчику предоставляется обоснование предлагаемой цены договора (по каждой статье затрат, в том числе стоимость материалов и оборудования, расходы на заработную плату, аренду машин и механизмов), включающее в себя гарантийное письмо от производителя на используемые материалы при производстве работ с указанием цены и количества поставляемого товара, документы, подтверждающие наличие материалов у участника электронного аукциона, иные документы и расчеты, включая подтверждающие возможность участника электронного аукциона осуществить выполнение работ по предлагаемой цене.5. Способ обеспечения исполнения обязательств по договору определяется участником электронного аукциона самостоятельно. |
|  | Реквизиты счета для перечисления денежных средств в качестве обеспечения исполнения обязательств по договору | В случае, если участник электронного аукциона предоставляет обеспечение исполнения обязательств по договору в виде обеспечительного платежа:Некоммерческая организация «Региональный оператор-Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае»ИНН 2722999970, КПП 272101001, ОГРН 1132700001917Банк: филиал Банка ВТБ (ПАО) в г. ХабаровскеР/с 40603810000020209009Кор. счет 30101810400000000727БИК 040813727Платеж НДС не облагается.Назначение платежа: финансовое обеспечение исполнения договора, заключаемого по результатам электронного аукциона № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |