

Сметный расчет: Разработка проектной документации на капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей. * см. примечание, столбец №32.

Наименование проектной организации:

Наименование заказчика: **НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Архангельской области»**

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения или вида работ				Кол-во этажей	Объем, м3	№№ частей, глав, таблиц, §§ и пунктов указаний						
	Индекс изменения стоимости по отношению к базовым ценам 01.01.2001 г.,		год постройки и	кол-во подъездов			Обмерные работы, по СБЦО, Таблица 2.			Обследование, по СБЦО, Таблица 15.			
	2 квартал 2017 (Письмо Минстроя России от 30.06.2017 N 23090-ХМ/09)	Ки=3,99					Постоянные величины цены обмерных работ, руб. (Таблица 2 СБЦО от 25.04.2016 №270/пр)	2. Поэтажные планы здания (МУ п.3.2 К=0,2)	Итого Обмерные работы, в текущих ценах.	1. Обследование систем горячего водоснабжения	2. Обследование систем отопления	3. Обследование систем холодного водоснабжения и канализации без ванн	8. Обследование состояния электрических сетей и средств связи (1,2 т.р. на 1000м2)
							V	A1 (на 100м3)	Ко	Ц1= V*Ко*A1/100*Ки	Базовые цены в 2001 без учета выполнения неполноты выполнения работ, тыс. руб.,		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
1	г. Архангельск, ул. Дежневцев, д. 8, корп. 1	1983	4	5	9343	253,28	0,0066	623,17	2,401	3,195	2,635		
2	г. Архангельск, ш. Лахтинское, д. 6	1967	2	5	7124	241,58	0,0066	453,21	1,937	2,84	2,181	0,024	
3	г. Архангельск, ул. Зеньковича, д. 11	1968	3	5	10887	225,98	0,0066	647,88	2,633	3,424	2,905	0,024	
4	г. Архангельск, ул. Кирпичного завода, д. 24	1978	8	5	19769	250,76	0,0066	1 305,45	3,877	4,858	4,324	0,024	
5	г. Архангельск, ул. Кирпичного завода, д. 26	1985	6	5	15204	250,76	0,0066	1 004,00	3,361	4,037	3,741	0,024	
6	г. Архангельск, ул. Красина, д. 9, корп. 1	1973	4	5	13179	238,34	0,0066	827,17	3,006	3,745	3,336	0,024	
7	г. Архангельск, ул. Прокопия Галушина, д. 4	1971	2	5	15049	238,34	0,0066	944,54	3,334	4,009	3,71	0,024	
8	г. Архангельск, наб. Северной Двины, д. 134	1965	4	5	13501	226,39	0,0066	804,90	3,063	3,79	3,4	0,024	
9	г. Архангельск, пр-кт. Ломоносова, д. 259	1965	4	5	16158	222,92	0,0066	948,54	3,516	4,208	3,918	0,024	
10	г. Архангельск, пр-кт. Советских Космонавтов, д. 191	1966	2	5	6107,4	239,96	0,0066	385,93	1,632	2,677	1,927	0,024	
11	г. Архангельск, пр-кт. Троицкий, д. 121, корп. 3	1963	4	5	12628	238,34	0,0066	792,59	2,91	3,668	3,226	0,024	
12	г. Архангельск, пр-кт. Троицкий, д. 161	1965	2	5	12721	236,72	0,0066	793,00	2,926	3,681	3,244	0,024	
13	г. Архангельск, ул. Аэропорт Архангельск, д. 1	1971	3	5	11492	241,58	0,0066	731,09	2,724	3,509	3,011	0,024	
14	г. Архангельск, ул. Лесотехническая, д. 4	1976	6	5	15115	253,28	0,0066	1 008,15	3,345	4,021	3,723	0,024	
15	г. Архангельск, ул. Буденного, д. 11	1964	3	4	8248	291	0,0082	785,29	2,237				
16	р-н. Приморский, д. Лахта, ул. Геологов, д. 22	1987	8	5	19996	248,24	0,0066	1 307,17	3,9	4,899	4,35	0,024	
17	г. Новодвинск, ул. 3-й Пятилетки, д. 16	1961	3	4	8574	280,16	0,0082	785,92	2,286	3,072	2,5	0,024	
18	г. Новодвинск, ул. 3-й Пятилетки, д. 24	1963	4	4	9513	312,12	0,0082	971,46	2,427	3,222	2,665	0,024	
19	г. Новодвинск, ул. 50-летия Октября, д. 42	1961	3	4	9090	302	0,0082	898,17	2,364	3,154	2,591	0,024	
20	г. Новодвинск, ул. Ворошилова, д. 37, корп. 1	1964	3	4	7033	309,03	0,0082	711,10	1,91	2,825	2,158	0,024	
21	г. Новодвинск, ул. Ломоносова, д. 1	1963	4	4	12687	300	0,0082	1 245,28	2,92	3,676	3,237	0,024	
22	г. Новодвинск, ул. Мельникова, д. 18	1960	3	4	8410	288	0,0082	792,46	2,262	3,046	2,472	0,024	
23	г. Новодвинск, ул. Уборевича, д. 26	1965	4	5	13587	255,8	0,0066	915,25	3,078	3,802	3,417	0,024	
24	г. Северодвинск, ул. Комсомольская, д. 3	1977	6	5	16620	242,71	0,0066	1 062,27	3,562			0,024	
25	г. Северодвинск, ул. Ломоносова, д. 44, корп. а	1957	3	4	10089	232,18	0,0082	766,41	2,513			0,024	
26	г. Северодвинск, ул. Ломоносова, д. 48	1955	2	4	11137	208,23	0,0082	758,75	2,671			0,024	
27	г. Северодвинск, ул. Ломоносова, д. 48, корп. а	1955	3	4	11157	233,48	0,0082	852,28	2,674			0,024	
28	г. Северодвинск, ул. Ломоносова, д. 50	1956	2	4	6551	248,74	0,0082	533,14	1,765			0,024	
29	г. Северодвинск, ул. Ломоносова, д. 52	1956	3	4	8254	293	0,0082	791,26	2,238			0,024	
30	г. Северодвинск, ул. Полярная, д. 42	1979	4	5	11751	242,88	0,0066	751,59	2,763			0,024	
31	г. Северодвинск, ул. Полярная, д. 44	1975	4	5	12022	237,37	0,0066	751,48	2,804			0,024	
32	г. Северодвинск, ул. Южная, д. 12	1980	4	5	14302	211,9	0,0066	798,08	3,203			0,024	
33	г. Северодвинск, ул. Южная, д. 14	1980	4	5	14345	212,72	0,0066	803,57	3,21			0,024	
34	г. Северодвинск, ул. Южная, д. 4	1978	6	5	15938	255,8	0,0066	1 073,62	3,489			0,024	
35	г. Северодвинск, ул. Южная, д. 4, корп. а	1979	4	5	11521	245,97	0,0066	746,26	2,728			0,024	
36	г. Северодвинск, ул. Южная, д. 6	1978	4	5	11565	250,76	0,0066	763,70	2,735			0,024	
37	р-н. Няндомский, г. Няндом, мкр. Каргополь-2, ул. Гагарина, д. 4	1965	4	4	12253	252,78	0,0082	1 013,38	2,844	3,615	3,151	0,024	
38	р-н. Няндомский, г. Няндом, ул. Североморская, д. 8	1983	6	5	17312	208,64	0,0066	951,18	3,631	4,416	4,048	0,024	
	Итого:							32 098,69					

Сметный расчет:

Разработка проектной документации на капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей. * см. примечание, столбец №32.

Наименование проектной организации:

Наименование заказчика:

НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Архангельской области»

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения			№№ частей, глав, таблиц, §§ и пунктов указаний							
	Индекс изменения стоимости по отношению к базовым ценам 01.01.2001 г.,	K=f(выполняе мых работ по обследованию) Таблица 16	Средний коэф. неполноты выполнения работ.	Итого, стоимость обследования, с учетом не полного обследования здания. С учетом Ки.	Постоянные величины цены проектных работ, тыс. руб.		Проектные работы, по СБЦП 81-2001-05., Таблица 12, показатели процентного соотношения разделов технической документации,				
							Ремонт (замена) систем отопления и вентилляц	Ремонт (замена) систем водоснабже ния и канализаци	Ремонт (замена) систем энергообесп ечения и электроснаб	Проект организац ии строитель ства (ПОС)	Сметная документаци я
	Kи=3,99	Kf	Kн	Ц2=ΣБЦ*Кf*Кн*Ки*1000	a	b	Ки с учетом коэффициентов неполноты выполнения работ., %.				
1	2	14	15	17	18	19	20	21	22	23	24
1	г. Архангельск, ул. Дежневцев, д. 8, корп. 1	0,7	0,172248	3959,84	275	0,006	0,6048	0,6048	0,8064	0	0
2	г. Архангельск, ш. Лахтинское, д. 6	0,7	0,229932	4483,84	275	0,006	0,8088	0,8088	1,078	0	0
3	г. Архангельск, ул. Зеньковича, д. 11	0,7	0,158091	3967,75	275	0,006	0,558	0,558	0,744	0	0
4	г. Архангельск, ул. Кирпичного завода, д. 24	0,7	0,108819	3976,34	275	0,006	0,3852	0,3852	0,5136	0	0
5	г. Архангельск, ул. Кирпичного завода, д. 26	0,7	0,144731	4512,46	275	0,006	0,5154	0,5154	0,6868	0	0
6	г. Архангельск, ул. Красина, д. 9, корп. 1	0,7	0,159679	4509,34	275	0,006	0,567	0,567	0,7556	0	0
7	г. Архангельск, ул. Прокопия Галушина, д. 4	0,7	0,14591	4514,17	275	0,006	0,5196	0,5196	0,6924	0	0
8	г. Архангельск, наб. Северной Двины, д. 134	0,7	0,157207	4512,42	275	0,006	0,558	0,558	0,7444	0	0
9	г. Архангельск, пр-кт. Ломоносова, д. 259	0,7	0,138701	4519,31	275	0,006	0,4938	0,4938	0,6584	0	0
10	г. Архангельск, пр-кт. Советских Космонавтов, д. 191	0,7	0,225872	3949,19	275	0,006	0,7908	0,7908	1,0544	0	0
11	г. Архангельск, пр-кт. Троицкий, д. 121, корп. 3	0,7	0,144591	3968,97	275	0,006	0,5118	0,5118	0,6824	0	0
12	г. Архангельск, пр-кт. Троицкий, д. 161	0,7	0,143917	3969,36	275	0,006	0,5094	0,5094	0,6792	0	0
13	г. Архангельск, ул. Аэропорт Архангельск, д. 1	0,7	0,153228	3966,39	275	0,006	0,5412	0,5412	0,7216	0	0
14	г. Архангельск, ул. Лесотехническая, д. 4	0,7	0,127936	3970,96	275	0,006	0,4542	0,4542	0,606	0	0
15	г. Архангельск, ул. Буденного, д. 11	1	0,8	7140,5	200	0,006	0	1,6002	0	0	0
16	р-н. Приморский, д. Лахта, ул. Геологов, д. 22	0,7	0,108089	3976,83	275	0,006	0,3828	0,3828	0,5104	0	0
17	г. Новодвинск, ул. 3-й Пятилетки, д. 16	0,7	0,214863	4730,09	200	0,006	0,7578	0,7578	1,0108	0	0
18	г. Новодвинск, ул. 3-й Пятилетки, д. 24	0,7	0,20297	4726,77	200	0,006	0,717	0,717	0,956	0	0
19	г. Новодвинск, ул. 50-летия Октября, д. 42	0,7	0,20811	4727,32	200	0,006	0,7344	0,7344	0,9796	0	0
20	г. Новодвинск, ул. Ворошилова, д. 37, корп. 1	0,7	0,244039	4714,63	200	0,006	0,8586	0,8586	1,1448	0	0
21	г. Новодвинск, ул. Ломоносова, д. 1	0,7	0,172121	4738,59	200	0,006	0,6108	0,6108	0,8144	0	0
22	г. Новодвинск, ул. Мельникова, д. 18	0,7	0,205596	4481,29	200	0,006	0,7248	0,7248	0,966	0	0
23	г. Новодвинск, ул. Уборевича, д. 26	0,7	0,156359	4507,29	275	0,006	0,5556	0,5556	0,7404	0	0
24	г. Северодвинск, ул. Комсомольская, д. 3	0,9	0,347384	4473,38	275	0,006	0	0,6858	1,372	0	0
25	г. Северодвинск, ул. Ломоносова, д. 44, корп. а	0,9	0,486571	4432,84	200	0,006	0	0,9636	1,9268	0	0
26	г. Северодвинск, ул. Ломоносова, д. 48	0,9	0,460042	4452,17	200	0,006	0	0,9102	1,8208	0	0
27	г. Северодвинск, ул. Ломоносова, д. 48, корп. а	0,9	0,458399	4441,21	200	0,006	0	0,9072	1,814	0	0
28	г. Северодвинск, ул. Ломоносова, д. 50	0,9	0,678723	4360,32	200	0,006	0	1,3488	2,6976	0	0
29	г. Северодвинск, ул. Ломоносова, д. 52	0,9	0,539642	4383,43	200	0,006	0	1,0692	2,1388	0	0
30	г. Северодвинск, ул. Полярная, д. 42	0,9	0,443813	4441,73	275	0,006	0	0,8778	1,756	0	0
31	г. Северодвинск, ул. Полярная, д. 44	0,9	0,437807	4446,08	275	0,006	0	0,8658	1,732	0	0
32	г. Северодвинск, ул. Южная, д. 12	0,9	0,385955	4472,51	275	0,006	0	0,7626	1,5256	0	0
33	г. Северодвинск, ул. Южная, д. 14	0,9	0,385115	4472,45	275	0,006	0	0,7608	1,522	0	0
34	г. Северодвинск, ул. Южная, д. 4	0,9	0,354067	4466,62	275	0,006	0	0,699	1,3984	0	0
35	г. Северодвинск, ул. Южная, д. 4, корп. а	0,9	0,449141	4438,61	275	0,006	0	0,8886	1,7772	0	0
36	г. Северодвинск, ул. Южная, д. 6	0,9	0,447831	4436,92	275	0,006	0	0,8862	1,772	0	0
37	р-н. Няндомский, г. Няндомы, мкр. Каргополь-2, ул. Гагарина, д. 4	0,7	0,66967	18019,32	200	0,006	2,4	2,4	3,2	0	0
38	р-н. Няндомский, г. Няндомы, ул. Североморская, д. 8	0,7	0,133636	4523,36	275	0,006	0,4752	0,4752	0,6336	0	0
	Итого:			182 784,60							

Согласовано:

Утверждаю:

" " 2017 г.

" " 2017 г.

Сметный расчет:

Разработка проектной документации на капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей. * см. примечание, столбец №32.

Наименование проектной организации:

Наименование заказчика:

НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Архангельской области»

№ п/п	Характеристика предприятия, здания, сооружения		Расчет стоимости				Стоимость (руб.)			Примечание.
	Индекс изменения стоимости по отношению к базовым ценам 01.01.2001 г.,	Понижающий коэффициент на проектирование	Расчет базовой стоимости проектирования с учетом неполноты выполнения работ.	Разработка проекта узла учета. СБЦП 81-02-07-2001, Таблица 4: п. 14 (ХВС), 15(ХВС), 16 (ГВС=Теплоснабжение)., с учетом п.2.3.4 К=0,5	Итого стоимость, руб.	НДС,	Итого общая стоимость, рублей.	Разработка проектной документации на капитальный ремонт внутридомовых инженерных сетей..		
2 квартал 2017 (Письмо Минстроя России от от 30.06.2017 N 23090-ХМ/09)	Кп.	ЦЗ=(а+b*V)*(ΣKi/100)*Кп*Ки*1000	Ц4=а*К*Ки*1000	Ц=ΣCi	18%					
1	2	25	26	27	28	29	30	31	32	
1	г. Архангельск, ул. Дежневцев, д. 8, корп. 1	1	26 629,78		0	31 212,79	5 618,30	36 831,09	теплоснабжения (ремонт теплового узла)	
2	г. Архангельск, ш. Лахтинское, д. 6	1	34 174,78	ГВС	11371,5	50 483,33	9 087,00	59 570,33	горячего водоснабжения (ремонт теплового узла)	
3	г. Архангельск, ул. Зеньковича, д. 11	1	25 256,66		0	29 872,29	5 377,01	35 249,30	горячего водоснабжения (ремонт теплового узла)	
4	г. Архангельск, ул. Кирпичного завода, д. 24	1	20 165,48		0	25 447,27	4 580,51	30 027,78	теплоснабжения (ремонт теплового узла)	
5	г. Архангельск, ул. Кирпичного завода, д. 26	1	25 098,15	ГВС	11371,5	41 986,11	7 557,50	49 543,61	горячего водоснабжения (ремонт теплового узла)	
6	г. Архангельск, ул. Красина, д. 9, корп. 1	1	26 695,42	ГВС	11371,5	43 403,43	7 812,62	51 216,05	горячего водоснабжения (ремонт теплового узла)	
7	г. Архангельск, ул. Прокопия Галушина, д. 4	1	25 238,47	ГВС	11371,5	42 068,68	7 572,36	49 641,04	теплоснабжения (ремонт теплового узла)	
8	г. Архангельск, наб. Северной Двины, д. 134	1	26 426,31	ГВС	11371,5	43 115,13	7 760,72	50 875,85	горячего водоснабжения (ремонт теплового узла)	
9	г. Архангельск, пр-кт. Ломоносова, д. 259	1	24 427,83	ГВС	11371,5	41 267,18	7 428,09	48 695,27	горячего водоснабжения (ремонт теплового узла)	
10	г. Архангельск, пр-кт. Советских Космонавтов, д. 191	1	32 777,64		0	37 112,76	6 680,30	43 793,06	горячего водоснабжения (ремонт теплового узла)	
11	г. Архангельск, пр-кт. Троицкий, д. 121, корп. 3	1	23 876,57		0	28 638,13	5 154,86	33 792,99	горячего водоснабжения (ремонт теплового узла)	
12	г. Архангельск, пр-кт. Троицкий, д. 161	1	23 802,41		0	28 564,77	5 141,66	33 706,43	горячего водоснабжения (ремонт теплового узла)	
13	г. Архангельск, ул. Аэропорт Архангельск, д. 1	1	24 757,53		0	29 455,01	5 301,90	34 756,91	горячего водоснабжения (ремонт теплового узла)	
14	г. Архангельск, ул. Лесотехническая, д. 4	1	22 096,66		0	27 075,77	4 873,64	31 949,41	горячего водоснабжения (ремонт теплового узла)	
15	г. Архангельск, ул. Буденного, д. 11	0,7	11 150,51		0	19 076,30	3 433,73	22 510,03	горячего водоснабжения	
16	р-н. Приморский, д. Лахта, ул. Геологов, д. 22	1	20 109,18		0	25 393,18	4 570,77	29 963,95	горячего водоснабжения (ремонт теплового узла)	
17	г. Новодвинск, ул. 3-й Пятилетки, д. 16	1	25 346,40	ГВС	11371,5	42 233,91	7 602,10	49 836,01	горячего водоснабжения (ремонт теплового узла)	
18	г. Новодвинск, ул. 3-й Пятилетки, д. 24	1	24 515,22	ГВС	11371,5	41 584,95	7 485,29	49 070,24	горячего водоснабжения (ремонт теплового узла)	
19	г. Новодвинск, ул. 50-летия Октября, д. 42	1	24 866,31	ГВС	11371,5	41 863,30	7 535,39	49 398,69	горячего водоснабжения (ремонт теплового узла)	
20	г. Новодвинск, ул. Ворошилова, д. 37, корп. 1	1	27 657,51	ГВС	11371,5	44 454,74	8 001,85	52 456,59	горячего водоснабжения (ремонт теплового узла)	
21	г. Новодвинск, ул. Ломоносова, д. 1	1	22 431,16	ГВС	11371,5	39 786,53	7 161,58	46 948,11	горячего водоснабжения (ремонт теплового узла)	
22	г. Новодвинск, ул. Мельникова, д. 18	1	24 139,95	ГВС	11371,5	40 785,20	7 341,34	48 126,54	горячего водоснабжения (ремонт теплового узла)	
23	г. Новодвинск, ул. Уборевича, д. 26	1	26 339,43	ГВС	11371,5	43 133,47	7 764,02	50 897,49	горячего водоснабжения (ремонт теплового узла)	
24	г. Северодвинск, ул. Комсомольская, д. 3	0,2	6 153,37	ГВС	11371,5	23 060,52	4 150,89	27 211,41	горячего водоснабжения (ремонт теплового узла)	
25	г. Северодвинск, ул. Ломоносова, д. 44, корп. а	0,2	6 009,32	ГВС	11371,5	22 580,07	4 064,41	26 644,48	горячего водоснабжения (ремонт теплового узла)	
26	г. Северодвинск, ул. Ломоносова, д. 48	0,2	5 814,95	ГВС	11371,5	22 397,37	4 031,53	26 428,90	горячего водоснабжения (ремонт теплового узла)	
27	г. Северодвинск, ул. Ломоносова, д. 48, корп. а	0,2	5 796,69	ГВС	11371,5	22 461,68	4 043,10	26 504,78	горячего водоснабжения (ремонт теплового узла)	
28	г. Северодвинск, ул. Ломоносова, д. 50	0,2	7 727,26	ГВС	11371,5	23 992,22	4 318,60	28 310,82	горячего водоснабжения (ремонт теплового узла)	
29	г. Северодвинск, ул. Ломоносова, д. 52	0,2	6 387,77	ГВС	11371,5	22 933,96	4 128,11	27 062,07	горячего водоснабжения (ремонт теплового узла)	
30	г. Северодвинск, ул. Полярная, д. 42	0,2	7 261,75	ГВС	11371,5	23 826,57	4 288,78	28 115,35	горячего водоснабжения (ремонт теплового узла)	
31	г. Северодвинск, ул. Полярная, д. 44	0,2	7 196,20	ГВС	11371,5	23 765,26	4 277,75	28 043,01	горячего водоснабжения (ремонт теплового узла)	
32	г. Северодвинск, ул. Южная, д. 12	0,2	6 588,37	ГВС	11371,5	23 230,46	4 181,48	27 411,94	горячего водоснабжения (ремонт теплового узла)	
33	г. Северодвинск, ул. Южная, д. 14	0,2	6 577,52	ГВС	11371,5	23 225,04	4 180,51	27 405,55	горячего водоснабжения (ремонт теплового узла)	
34	г. Северодвинск, ул. Южная, д. 4	0,2	6 203,29	ГВС	11371,5	23 115,03	4 160,71	27 275,74	горячего водоснабжения (ремонт теплового узла)	
35	г. Северодвинск, ул. Южная, д. 4, корп. а	0,2	7 320,62	ГВС	11371,5	23 876,99	4 297,86	28 174,85	горячего водоснабжения (ремонт теплового узла)	
36	г. Северодвинск, ул. Южная, д. 6	0,2	7 305,35	ГВС	11371,5	23 877,47	4 297,94	28 175,41	горячего водоснабжения (ремонт теплового узла)	
37	р-н. Няндомский, г. Няндом, мкр. Каргополь-2, ул. Гагарина, д. 4	0,3	26 192,08	Тепло	22743	67 967,78	12 234,20	40 100,99	теплоснабжения	
38	р-н. Няндомский, г. Няндом, ул. Североморская, д. 8	0,2	4 789,06	ГВС	11371,5	21 635,10	3 894,32	25 529,42	горячего водоснабжения	
Итого:			685 302,96		329 773,50	1 229 959,75	221 392,73	1 451 352,48	теплоснабжения (ремонт теплового узла)	

Составил:

Подписский О.И.