

СМЕТА

на разработку проектно-сметной документации по объекту: капитальный ремонт балконов многоквартирного дома
№ 53, ул. Фрунзе, г. Смоленск

№ п/п	Характеристика здания сооружения или вида работ	№№ частей, глав, таблиц, пунктов указаний к разделу сборника цен	Расчет стоимости	Стоимость в руб.
Подготовительные работы				
		Государственный сметный норматив "СБЦ на обмерные работы и обследования зданий и сооружений"(Приказ Минстроя России от 25 апреля 2016 г. №270/пр)	$C=(a*X)*Kч*Kоб*Kусл$	
1	Жилой многоквартирный дом 3-х этажный I-й категории сложности	Табл. №2 п.1.11 Табл. №8 п.3 Табл. №10 п.6	$308*89,23*2%*1,15$	632,11
Составление сметной документации				
		СБЦП 81-2001-03 "СБЦ на проектные работы для строительства "Нормативы подготовки технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения", утвержден Приказом Минрегионразвития РФ № 96 от «12» марта 2012 г.	$C=(a+vxX)*Kч*Kоб*Kусл$	
2	Жилой многоквартирный дом 3-х этажный I-й категории сложности	(a+v) табл.№1 п.1.2 X-объем здания (технический паспорт здания) Коб Табл.№12 п.5-ремонт, усиление, частичная замена перекрытий и покрытий п.19-сметная документация	$(135+0,01*8923)*3,85%*1000*8923$ $20%*18,3%=3,66%$ $3,66*5/95=0,19%$	8 632,86
Итого:				9 264,97
Итого с учетом индекса Кинд=3,95 изменения стоимости проектных работ к уровню цен по состоянию на 1 января 2001г.(письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации № 41695-ХМ/09 от 09.12.2016г.)				36 596,63
НДС 18%				6 587,39
Итого по смете:				43 184,02