**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННОГО АУКЦИОНА**

**№71/А/ИС/Тс от «22» ноября 2017 г.**

**НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ**

**(ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения**

**ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения**

**ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения**

**ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения)**

1. **Некоммерческая организация «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (далее – Региональный оператор)** приглашает лиц, включенных в реестр квалифицированных подрядных организаций, принять участие в электронном аукционе на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов в Санкт- Петербурге.
2. **Информация о Заказчике - Региональном операторе**:

адрес: 194044, Санкт-Петербург, ул. Тобольская д.6, литера А

e-mail: [zakupkifund@gmail.com](mailto:zakupkifund@gmail.com), [odo@fkr-spb.ru](mailto:odo@fkr-spb.ru)

телефон: +7 (812) 703-57-30, +7 (812) 703-57-46

сайт Регионального оператора **-** <http://fkr-spb.ru/>

сайт органа исполнительной власти Санкт-Петербурга, уполномоченного на ведение реестра квалифицированных подрядных организаций в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещена документация о проведении электронного аукциона:

официальный сайт - <http://gilkom-complex.ru/>

1. **Информация об операторе электронной площадки:**

полное наименование:акционерное общество «Единая электронная торговая площадка»

сайт оператора электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещена документация о проведении электронного аукциона:<https://www.roseltorg.ru/>

1. **Предмет электронного аукциона**: Оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.
2. **Виды услуг и (или) работ:** Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения,

ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения.

1. **Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе:**«26» декабря 2017 года в 10 час. 10 мин. (время московское).
2. **Дата и время окончания срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе:** «10» января 2018 года в 10 час. 10 мин. (время московское).
3. **Дата проведения электронного аукциона:** «15» января 2018 года.
4. **Место оказания услуг и (или) выполнения работ:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Порядковый номер объекта** | **Адрес объекта** | **Район** | **Вид работ (услуг), выполняемых на объекте** | **Требования к выполнению работ на объекте\*** | **Сметная стоимость выполнения отдельных видов работ, руб.** | **Общая стоимость работ в многоквартирном доме, руб.** | **Начальная (максимальная) цена договора, руб.** |
| 1 | Литейный пр., д.27 литера Б | Центральный | Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | Проектно-сметная документация ООО "Проект Инжиниринг Люзунген Рус" 660.104.01.02-01 | 1 627 591,70 | 2 455 537,52 | 35 434 006,77 |
| Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | Техническое задание/ведомость объемов работ | 383 436,28 |
| Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения | Техническое задание/ведомость объемов работ | 444 509,54 |
| 2 | Миргородская ул., д.14 литера Б | Центральный | Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | Проектно-сметная документация ООО "Проект Инжиниринг Люзунген Рус" 660.107.01.02-01 | 2 038 995,16 | 2 781 483,02 |
| Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | Техническое задание/ведомость объемов работ | 191 103,36 |
| Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения | Техническое задание/ведомость объемов работ | 321 476,84 |
| Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения | Техническое задание/ведомость объемов работ | 229 907,66 |
| 3 | Моисеенко ул., д.4 литера А | Центральный | Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | Проектно-сметная документация ООО "Проект Инжиниринг Люзунген Рус" 660.110.01.02-01 | 5 360 843,01 | 7 409 005,59 |
| Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | Техническое задание/ведомость объемов работ | 598 811,06 |
| Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения | Техническое задание/ведомость объемов работ | 612 463,66 |
| Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения | Техническое задание/ведомость объемов работ | 836 887,86 |
| 4 | Моховая ул., д.30 литера Б | Центральный | Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | Проектно-сметная документация ООО "Проект Инжиниринг Люзунген Рус" 661.111.01.02.01 | 3 441 250,52 | 3 880 570,42 |
| Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | Техническое задание/ведомость объемов работ | 439 319,90 |
| 5 | Мытнинская ул., д.18 литера А | Центральный | Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | Проектно-сметная документация ООО "Проект Инжиниринг Люзунген Рус" 661.113.01.02 | 1 603 208,18 | 2 097 993,98 |
| Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | Техническое задание/ведомость объемов работ | 229 395,54 |
| Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения | Техническое задание/ведомость объемов работ | 265 390,26 |
| 6 | Новгородская ул., д.18 литера А | Центральный | Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | Проектно-сметная документация ООО "Проект Инжиниринг Люзунген Рус" 661.115.01.02 | 2 833 172,92 | 4 354 701,50 |
| Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | Техническое задание/ведомость объемов работ | 308 050,80 |
| Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения | Техническое задание/ведомость объемов работ | 470 017,60 |
| Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения | Техническое задание/ведомость объемов работ | 743 460,18 |
| 7 | Озерной пер., д.5 литера А | Центральный | Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | Проектно-сметная документация ООО "Проект Инжиниринг Люзунген Рус" 661.116.01.02 | 4 751 163,80 | 5 394 098,60 |
| Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | Техническое задание/ведомость объемов работ | 642 934,80 |
| 8 | Перекупной пер., д.7 литера Б | Центральный | Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | Проектно-сметная документация ООО "Проект Инжиниринг Люзунген Рус" 661.118.01.02 | 4 721 162,30 | 7 060 616,14 |
| Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | Техническое задание/ведомость объемов работ | 890 189,64 |
| Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения | Техническое задание/ведомость объемов работ | 1 449 264,20 |
| **Итого:** | | | | | | | **35 434 006,77** |

1. **Сроки оказания услуг и (или) выполнения работ:**

- дата начала: с момента подписания акта передачи объекта для выполнения работ

- дата окончания: через 17 недель 3 дня / 122 календарных дня с момента начала выполнения работ.

1. **Условия оплаты выполненных работ (оказанных услуг):** в соответствии с разделом XVII «Проект договора о проведении капитального ремонта» документации об электронном аукционе.
2. **Начальная (максимальная) цена договора:** 35 434 006,77 руб. (Тридцать пять миллионов четыреста тридцать четыре тысячи шесть рублей 77 копеек).
3. **Размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе:** 1 771 700,34 руб. (Один миллион семьсот семьдесят одна тысяча семьсот рублей 34 копейки).
4. **Размер обеспечения исполнения обязательств по договору о проведении капитального ремонта:** 10 630 202,03 руб. (Десять миллионов шестьсот тридцать тысяч двести два рубля 03 копейки).
5. **Величина снижения начальной (максимальной) цены договора (шаг аукциона):** в соответствии с разделом X «Информационная карта» документации об электронном аукционе.

1. Остальные условия проведения электронного аукциона содержатся в документации об электронном аукционе, являющейся неотъемлемым приложением к настоящему извещению.