

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
СНП 2.01-07-85*	"Нагрузки и воздействия"	
СНП 3.03.01-87	"Несущие и ограждающие конструкции"	
ГОСТ 5781-82*	Сталь горячекатанная арматурная	
ГОСТ 8486-86	Пиломатериалы хвойных пород Технические условия	
ГОСТ 24454-80	Пиломатериалы хвойных пород Размеры	
Альбом ТСК-СК в. 1-1	Стропила и кровля	
ГОСТ 6727-80	Проволока из низкоуглеродистой стали холоднокатанная	
ГОСТ 103-2006	Прокат сортовой стальной горячекатанной полосоной	
ГОСТ 7798-70	Болты с шестигранной головкой класса точности 6	
	Конструкция и размеры	
ГОСТ 14918-80	Сталь тонколистовая оцинкованная	

Ведомость спецификации основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
12	Спецификация материалов на ремонт крыши	

Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствующим требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующие на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасность для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

Главный инженер проекта _____ Колыбин Ю.П.

Ведомость чертежей основного комплекта АС (начало)

[illegible]

							Л - 561 - АС	Копильный ремонт крыши жилого многоквартирного дома, расположенного по адресу : Костромская область, г. Нерехта, ул. Красной Армии, д. 33	Общие данные (начало)	ОАО "ВологдаТИСИЗ" МКТ
1		Зам.	6-16			04-16				
Изм	Кол. уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата					
Директор		Зарудилова								
ГИП		Калядин								
Рук. зритель		Бекезина								
Разработчик		Шинчарова								
Норм. контр.		Чурикова								

Общие данные

Проект разработан на основании технического задания на проектирование проведения ремонтных работ в жилом многоквартирном доме (капитальный ремонт крыши), расположенного по адресу: Костромская область, г. Нерехта, ул. Красной Армии, д. 33, выданного на основании " Договора №1317/16 на разработку проектной документации для выполнения капитального ремонта кровли и фундаментов многоквартирных домов" от 19 января 2016 г.

1. Условия строительства

Проект капитального ремонта крыши многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Костромская область, г. Нерехта, ул. Красной Армии, д. 33, разработан для следующих условий строительства:

- климатический район II В, климат умеренно-континентальный;
- расчетная температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки -31°С
- расчетная температура наружного воздуха наиболее холодных суток -35° С
- расчетная снеговая нагрузка для IV снеговой района 2400 кгс/м2
- нормативное значение ветрового давления для I ветрового района 23,0 кгс/м2

2. Характеристики здания

здание двухэтажное. Основное здание: 1 эт. стены кирпичные, 2 эт. деревянные, пристройка – стены кирпичные. Размеры здания 12,00 х 11,90 м. Крыша над зданием стропильная.

Покрытие – шифер.

Чердачное перекрытие деревянное, по перекрытию насыпан шлак 20 см.

Выход на чердак осуществляется через люк с лестничной клеткой.

Выход на крышу осуществляется с чердака через службовое окно.

Уровень ответственности здания нормальный. Степень огнестойкости III.

Содержание и намечаемая очередность капитального ремонта согласно технического задания, предусмотренная проектом:

- демонтажные работы;
- замена деревянных конструкций;
- смена обрешетки;
- устройство нового служебного окна с жалюзиными решетками;
- антимоскитирование и антимоскитирование новых стропильных конструкций;
- устройство нового чердачного утеплителя;
- ремонт кирпичных труб с устройством над ними зонтоб;
- смена существующего покрытия кровли на покрытие из двухфальцевого;
- устройство снегозадержателей;
- устройство наружного водостока.

3. Краткие указания по производству работ.

3.1 При выполнении всех строительных работ руководствоваться требованиями СНиП 12.04.2002 "Безопасность труда в строительстве", СНиП 3.03.01-87 "Несущие и ограждающие конструкции", СНиП 3.01.01-85* "Организация строительного производства", ППБ – 01 – 93 "Правила пожарной безопасности Российской Федерации".

3.2 При производстве работ всех видов работ в зимних условиях руководствоваться требованиями соответствующих разделов строительных норм и правил СНиП 3.02.01-87, СНиП 3.03.01-87, СНиП 3.09.01-85, СНиП 3.04.01-87.

3.3 Все работы должны вестись с "Проектом производства работ в зимних условиях". Лица, отвечающие за ведение работ в зимнее время, должны быть ознакомлены с требованиями СНиП

3.4 Кирпичную трубу восстановить над кровлей. Восстановление выполнить из керамического кирпича типа КР-р-по 250 х 120 х 88/14 НФ 150/2,0/50 ГОСТ 530-2012 или аналогичный на цементном растворе М 100. Все кирпичные трубы должны быть выведены на высоту согласно СП 4-2-101-2003 прил. п. Г. 17.

4. Перечень скрытых работ , подлежащих актированию:

- Огнеизолированная обработка древесины.
- Акт на устройство кровли.

5. Акты на скрытые работы должны содержать данные:

- марка применяемых материалов и изделий, их физических , прочностных и теплофизических характеристик , а так же данные о морозостойкости материалов
- виды и типы теплоизоляции, пароизоляции, звукоизоляции, гидроизоляции с кратким описанием их конструкции и примененных материалов.

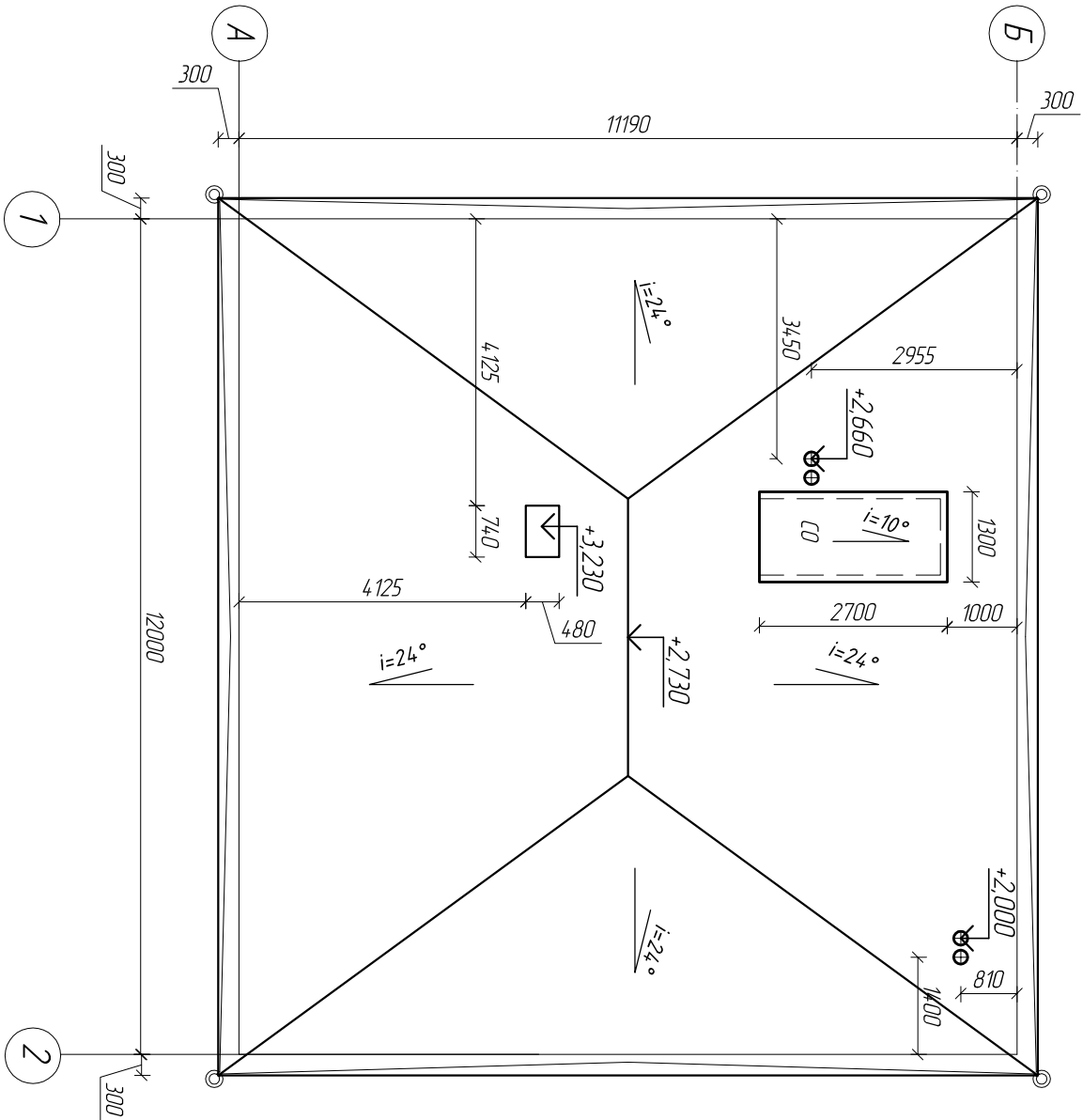
К актам на скрытые работы или освидетельствования прикладываются исполнительные съезки паспорта и сертификаты на примененные материалы и изделия , а так же согласования с автором проекта допущенных отступлений от проекта.

Акты на скрытые и общестроительные работы составляются по форме приложения 6 СНиП 3.01.01-85.

						П – 561 – АС			
						Капитальный ремонт крыши жилого многоквартирного дома, расположенного по адресу: Костромская область, г. Нерехта, ул. Красной Армии, д. 33			
1		Зем.	61-16		04-16				
Изм	Кол. у-ч	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Директор		Зарубаева							
ГИП		Колыбин							
Рук. групп		Безезина							
Разработал		Зиничева							
Норм. контр.		Чиркина							
						Общие данные (окончание)		ОАО "ВологдаТИСИЗ" МКТ	

Устройство стальной кровли

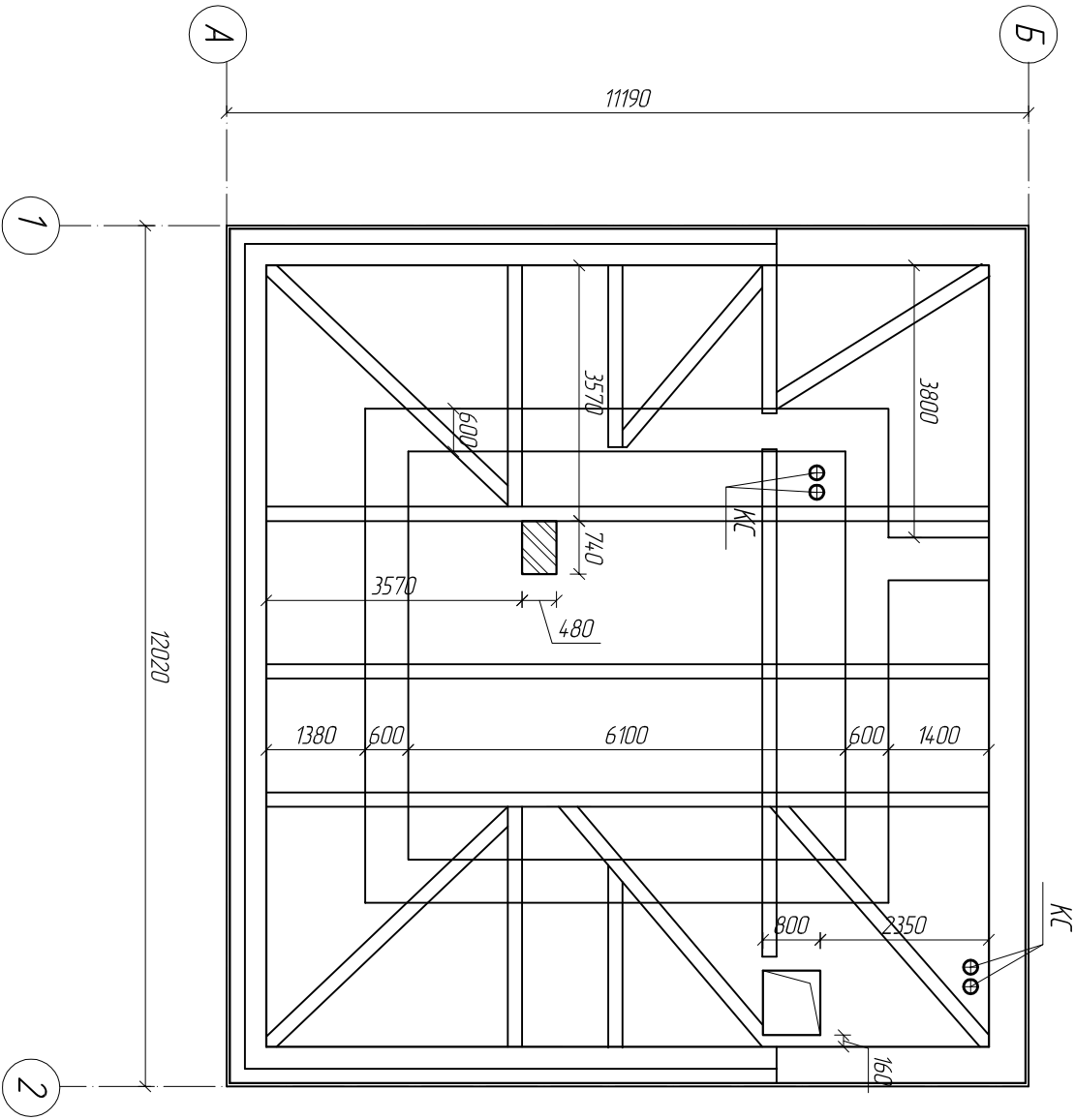
- Основанием под кровлю из листового стали является обрешетка. Стыки обрешетки выполняются вразбежку. Обрешетка устраивается доски 100 х 40 мм с шагом 200 мм.
- Глошной настил устраивается по краю крыши для укладки свесов и настенных желобов на ширину 1000 мм, в разжелобке друг укладывается на ширину до 500 мм в каждую сторону от его оси.
- Между собой листы кровельной стали соединяют фальцами. Лежачие фальцы делают в соединенных, направленных поперек ската, а вертикальные в соединенных, направленных вдоль ската. Картины соединяют между собой двойным стоячим фальцем.
- Кровля запроектирована из оцинкованной стали толщиной 0,55 мм.
- Картины укладываются на обрешетку таким образом, чтобы лежащие фальцы были размещены вразбежку на 40–50 мм.
- Картины прикрепляются к обрешетке клямерами, предствляющими собой узкие полоски размером 150 х 20 мм, вырезанными из той же кровельной стали. Клямеры прикреляют гвоздями к доскам сторонам दूसкой обрешетки, пропускаят в вертикальный фальц между листами и заглубают вметче с ним. Клямеры ставят через 600 мм друг от друга.
- В коньке крыши устраивают гребень в виде стоячего фальца.
- Для покрытия карниза к обрешетке привоьдают гвоздями длиной 450 мм, через 600 мм друг от друга с выносом от карнизной доски на 120–150 мм. На нижней кромке спусковых листов устраивают капельник, верхние края привоьдают через 400 мм кровельными гвоздями.
- Края кровельного покрытия , прилегающие к курпичным печным трубам, отгибают вверх на 200 мм, края отворотов заводят в разжелку курпичной кладки и закрепляют гвоздями.
- Водосточные трубы крепить к стене ухватками или хомутами.
- Настенные желоба укладывают с уклоном 2,5 процента и укрепляют по краьям, расположенным через 500 мм.



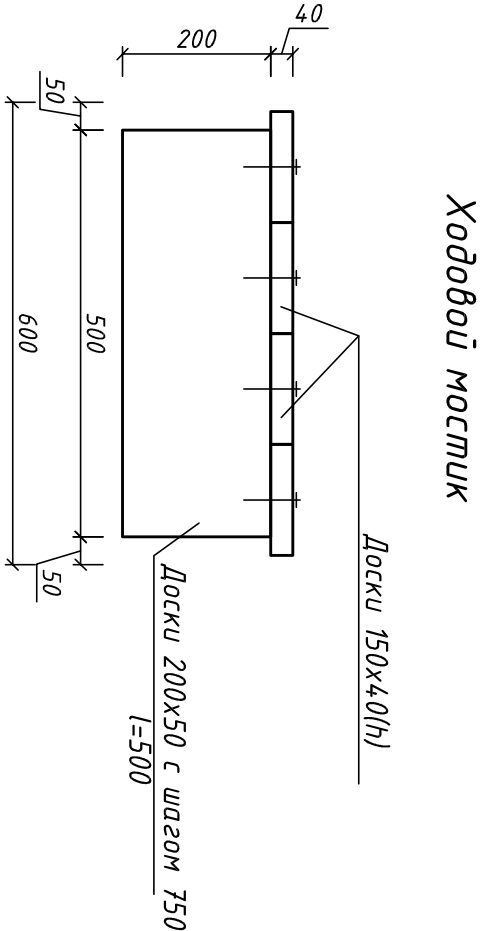
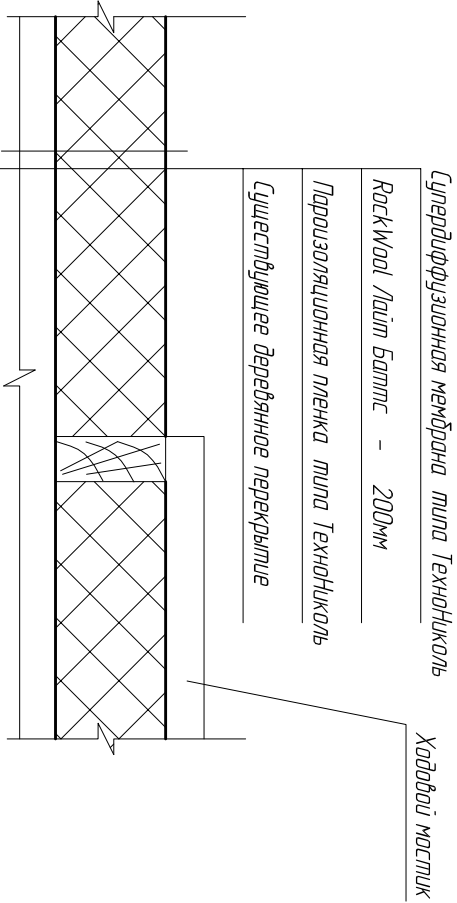
Примечания:

- Для естественной вентиляции крыши предусмотрены вентиляционные отверстия в коньке кровли устраиваются в виде узкой щели, остодленной между стеной и карнизом.
- Отметка дымоходов – отметка курпичной части.
- Водосточные трубы см. на л. АС-9
- За отм. 0,000 принята отметка верха лежа существующей фермы.

						П – 561 – АС			
						Капитальный ремонт крыши жилого многоквартирного дома, расположенного по адресу: Костромская область, г. Нерехта, ул. Красной Армии, д. 33			
1		Зам.	61-16		04-16				
Изм	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Директор		Зарудилова							
ГИП		Колыдин							
Рук. группы		Бекезина							
Разработал		Зиничева				План кровли. Примечания по устройству стальной кровли			
Норм. контр.		Чиркина							
						ОАО "ВологдаТИСИЗ" МКТ			



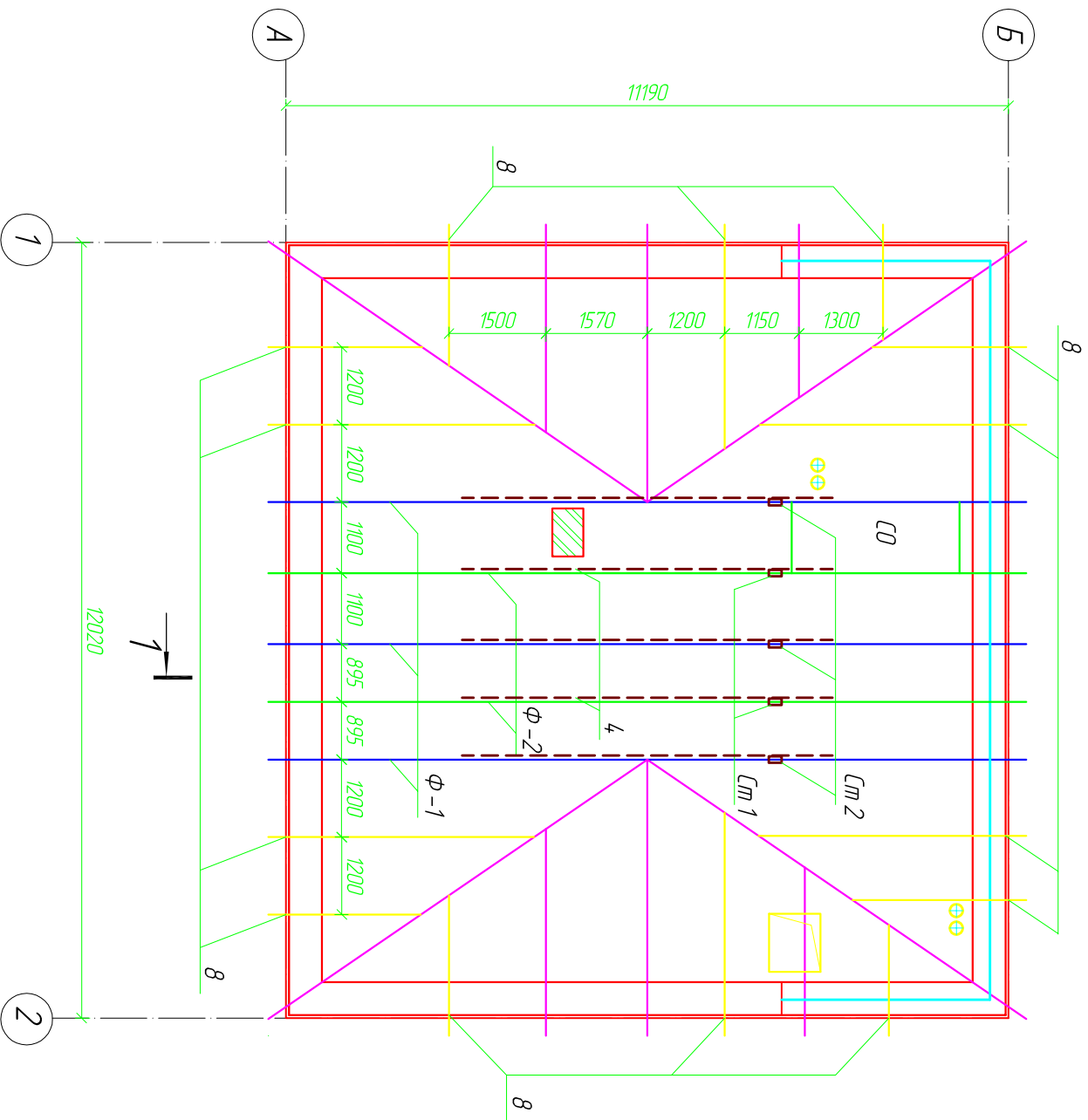
Узел утепления чердачного перекрытия



Примечания

- За относительную отметку 0,000 принята отметка верха лежа существующей фермы.
- Выполнить на чердаке ходовые мостики.
Расход бредесины на ходовые мостики учтен в спецификации на л. 12
- Все размеры уточнять по месту.
- Новые стропила из бруса 100х200(h).
- Разрез 1-1 см. на л. 7-8.
- Спецификацию элементов см. л. 12
- Канализационные стоки КС вывести выше кровли на 0,5 м. Изоляция стояков от конденсации влаги на чердаке производится трубами из полипропиленовой пены Energoflex Super толщиной 9 мм (или аналог).
- Заменить лок на чердаке размером 900 x 800 на утепленный по серии 1.136.5-19 по типу ДЛ 10-10

							П - 561 - АС					
							Капитальный ремонт крыши жилого многоквартирного дома, расположенного по адресу: Костромская область, г. Нерехта, ул. Красной Армии, д. 33					
1		Зам	61-16		04-16							
Изм	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата							
Директор	Зарудилова											
ГИП	Кольбин											
Рук. группы	Бекезина											
Разработал	Зиничева											
Норм. контр.	Чиркина											
							План чердака				ОАО "ВологдаТЯСИЗ"	
											МКП	



Условные обозначения:

- существующие стропила
- существующие фермы
- новые стропила
- новые фермы

13. Для выравнивания существующих стропильных ног после демонтажа обрешетки вдоль боковой поверхности стропильных ног наложить доску 50х100(н) верхнюю кромку которой расположить в плоскости низа обрешетки. Объем материала: $l_0=54,0$ м, $V=0,27$ м³.

14. Для установки дополнительных стропильных ног необходимо выполнение определенных работ:
– установить лежень 100х200 длиной 2000 мм с врубкой его в мауэрлат;
– стропильную ногу закрепить с лежнем скобами и стянуть накладкой с помощью болтов и гвоздей.

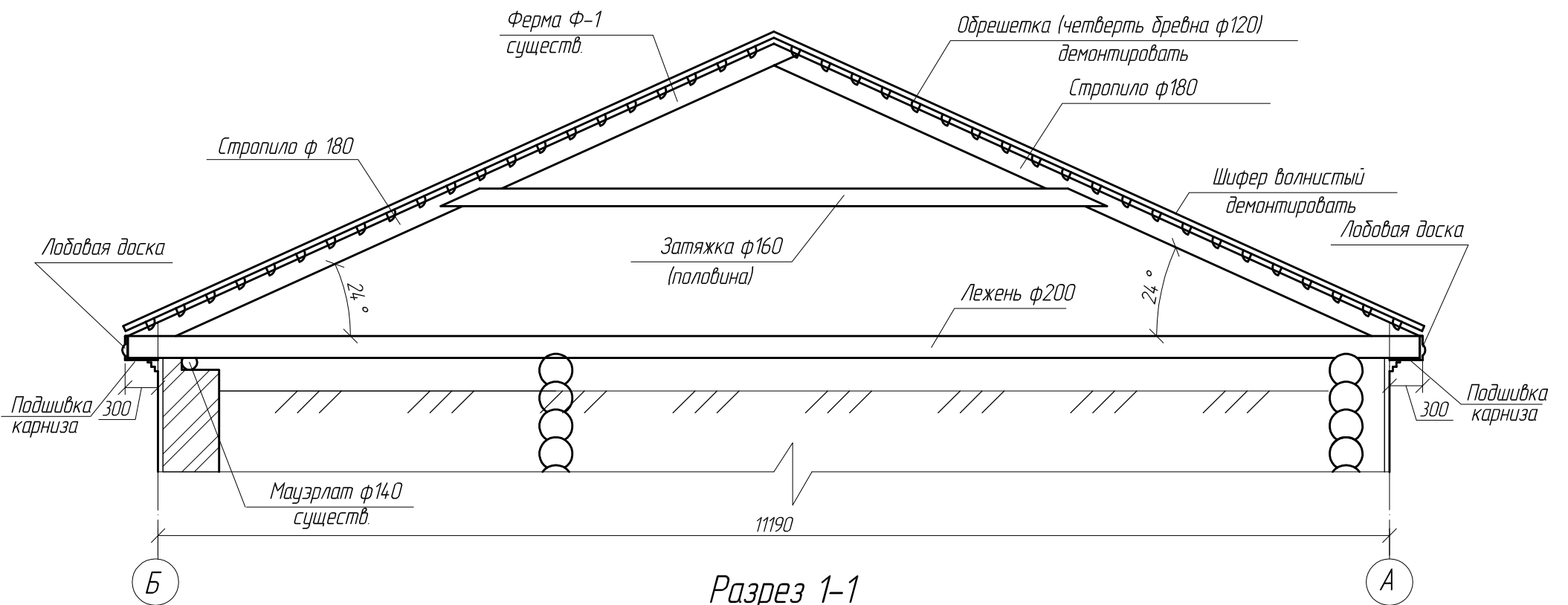
Примечания к стропильным крышам

1. Стропила изготавливаются из бруса 100 х 200(н) либо 2 х спаренных досок 50 х 200(н). Спаренные стропила состоят как минимум из двух досок, которые склаиваются друг к другу без зазора вплотную широкой стороной и по всей длине прошиваются гвоздями через один в шахматном порядке с шагом 50 мм.
2. Материалы стропильных ног, подкосов, стоек, ригелей – ель, сосна 1 сорта; карнизных щитов, обрешетки, ходовых досок – ель, сосна 3 сорта.
3. Для защиты деревянных конструкций от гниения – элементы крыши покрывать антисептиком. Огнезащитная обработка производится путем окраски краской для дерева ВУП-2 Д, которая обеспечивает 1 группу огнезащитной эффективности.
4. Механическая обработка материалов должна производиться до проведения мер по защите древесины от гниения и возгорания. В случае, когда при сборке или монтаже конструкции производится дополнительная механическая обработка, нарушенное защитное покрытие должно быть восстановлено.
5. Влажность древесины для элементов стропильной крыши должна быть не более 20 %.
6. Обрешетка крепится к стропильным ногам гвоздями К 4 х 100.
7. Для слуховых окон, вентиляционных шахт отверстия в крыше вырезать по месту: не нарушая несущих конструкций стропил.
8. При подборе стропил принято расчетное сопротивление $R_u = 130$ кг/см².
9. Древесину новых стропил надлежит очистить от коры и сучьев.
10. В местах примыкания к вентиляционным и дымовым стоякам деревянные конструкции выполнять с соблюдением норм и требований пожарной безопасности.
11. Объем древесины подсчитан с учетом сбега.
12. В узлах крепления и усиления конструкции приняты болты $\phi 16$ мм, гвозди – 2-5 мм, $l=150$ мм, скобы – $\phi 12$ мм.

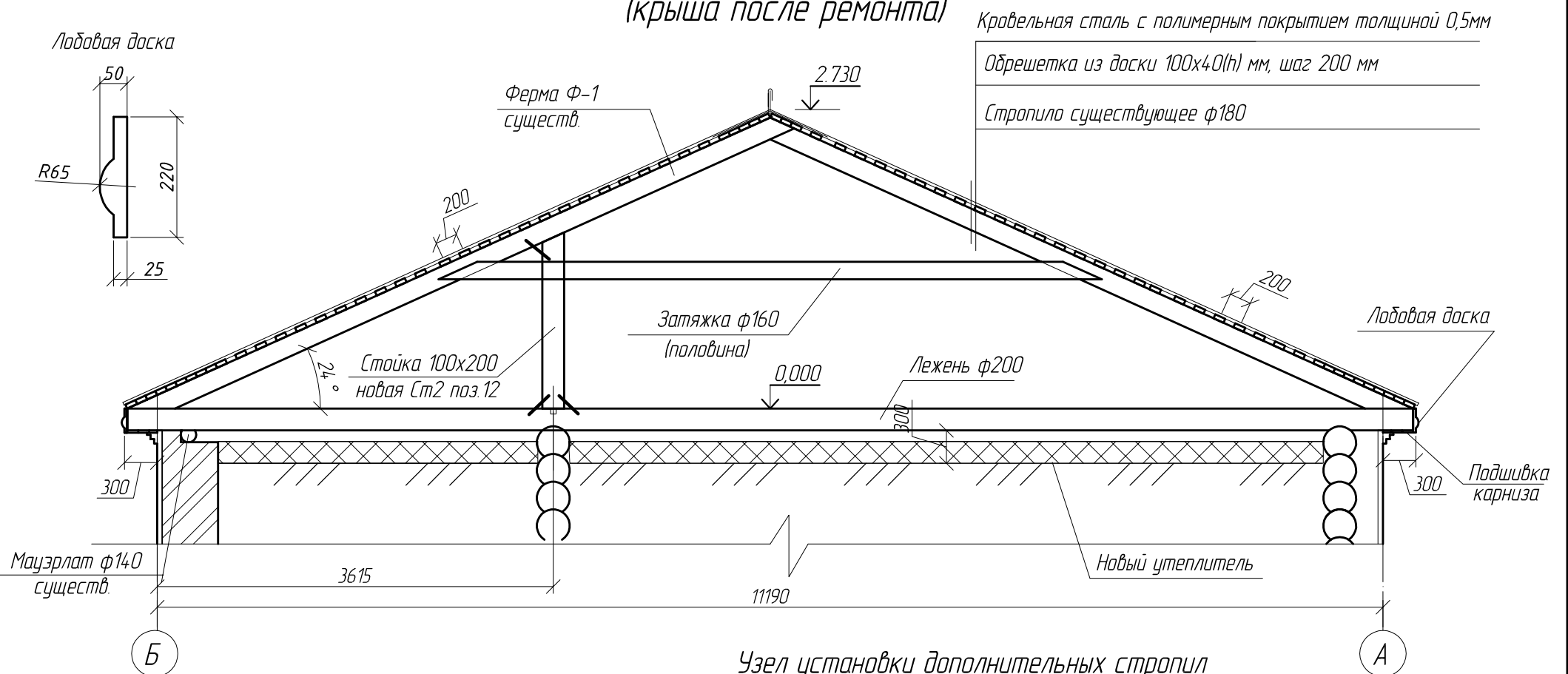
Таблица 1.

Наименование				Состав				Расход				Расход					
Огнезащита: Огнез-Д ТУ 214-9-001-09089668- -2013				Сухой концентрат Вода				30кг 75л				240г/м2					
				П - 561 - АС													
1		Зам	61-16		Капитальный ремонт крыши жилого многоквартирного дома, расположенного по адресу: Костромская область, г. Нерехта, ул. Красной Армии, д. 33												
Изм	Кол. шт	Лист	№ док.	Подпись	Дата												
Директор				Зарубаева													
ГИП				Кольдин													
Рук. группы				Безезина													
Разработал				Зиничева													
Норм. контр.				Чуркина													
План стропил, примечания к стропильным крышам						ОАО "ВологдаТИСИЗ" МЖП											

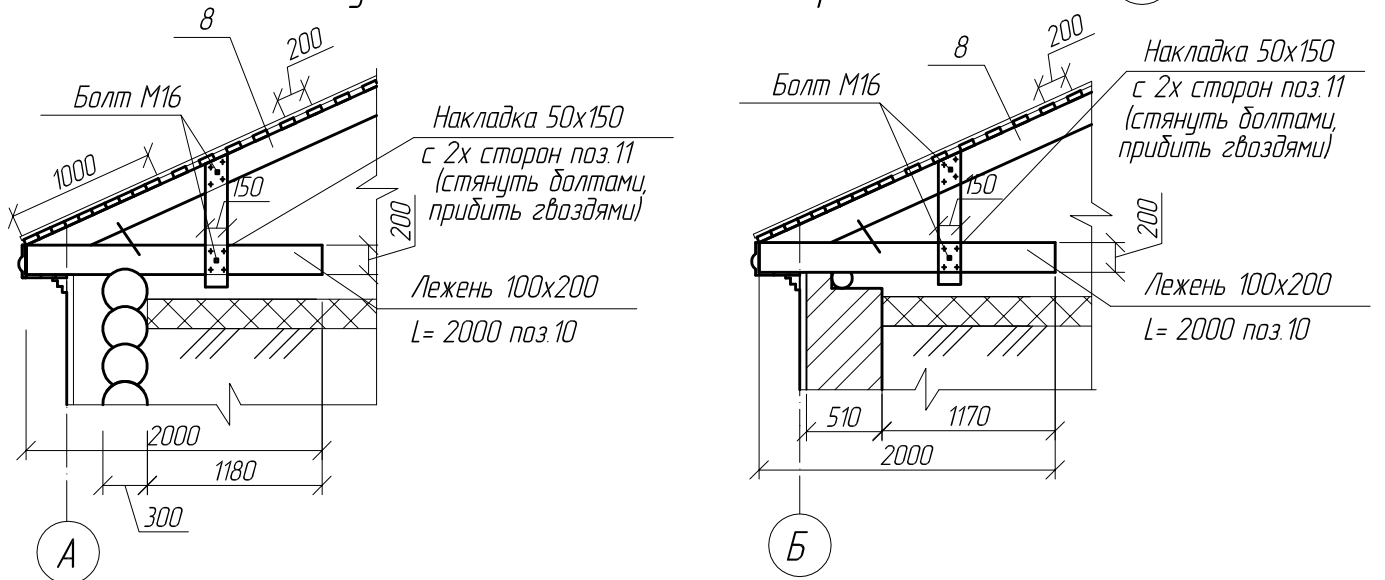
Разрез 1-1
(существующая крыша)



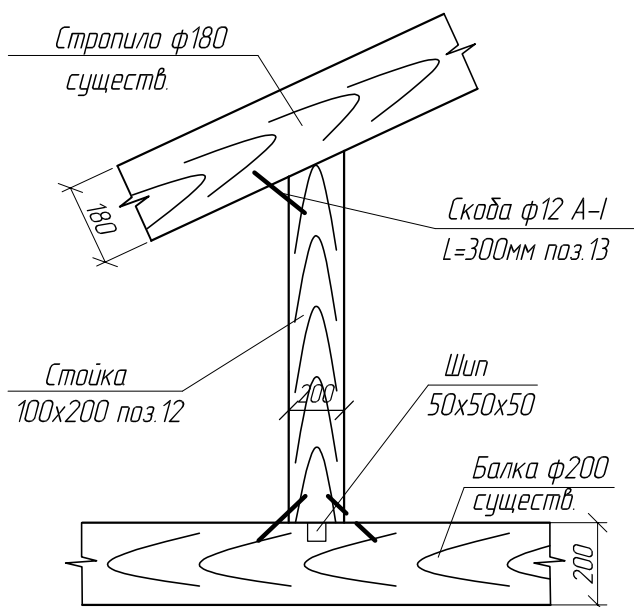
Разрез 1-1
(крыша после ремонта)



Узел установки дополнительных стропил

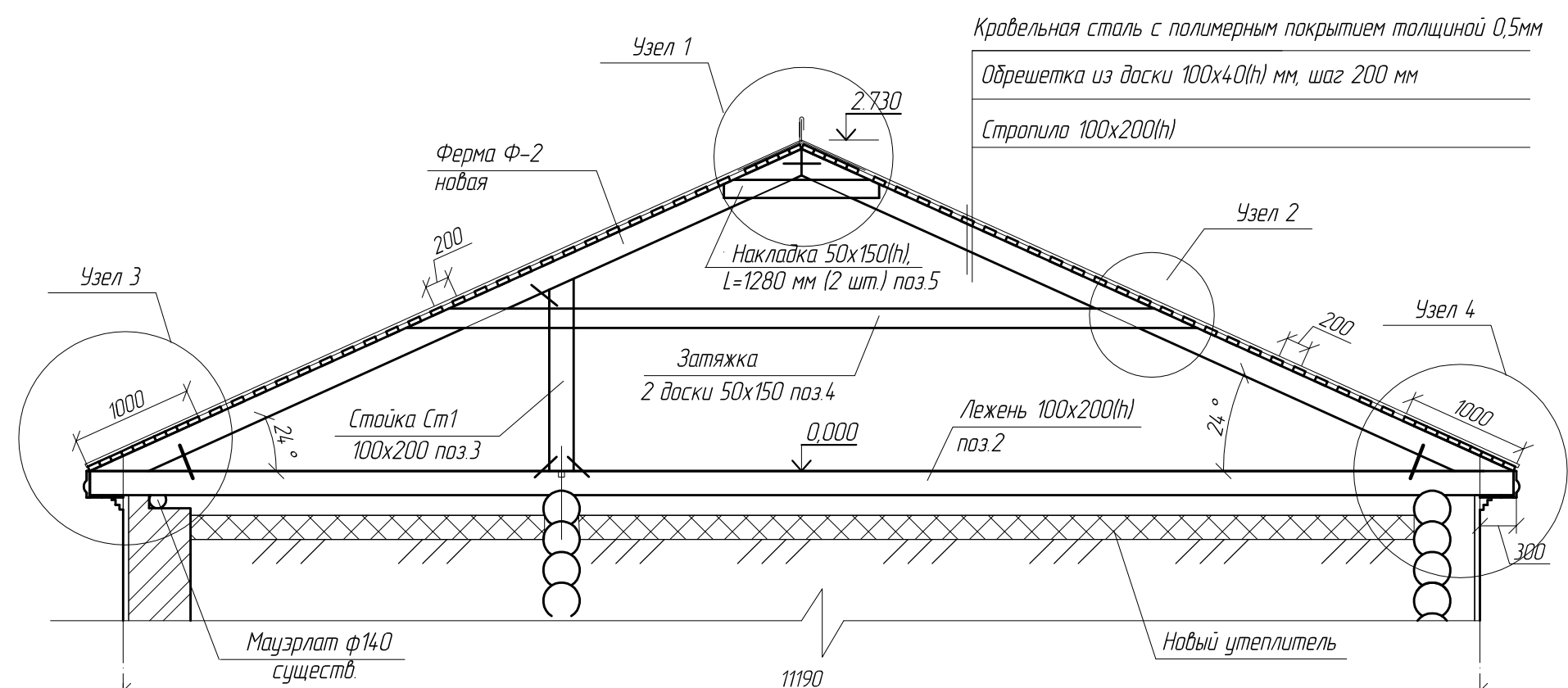


Узел установки дополнительных стоек Ст2 в существующие фермы

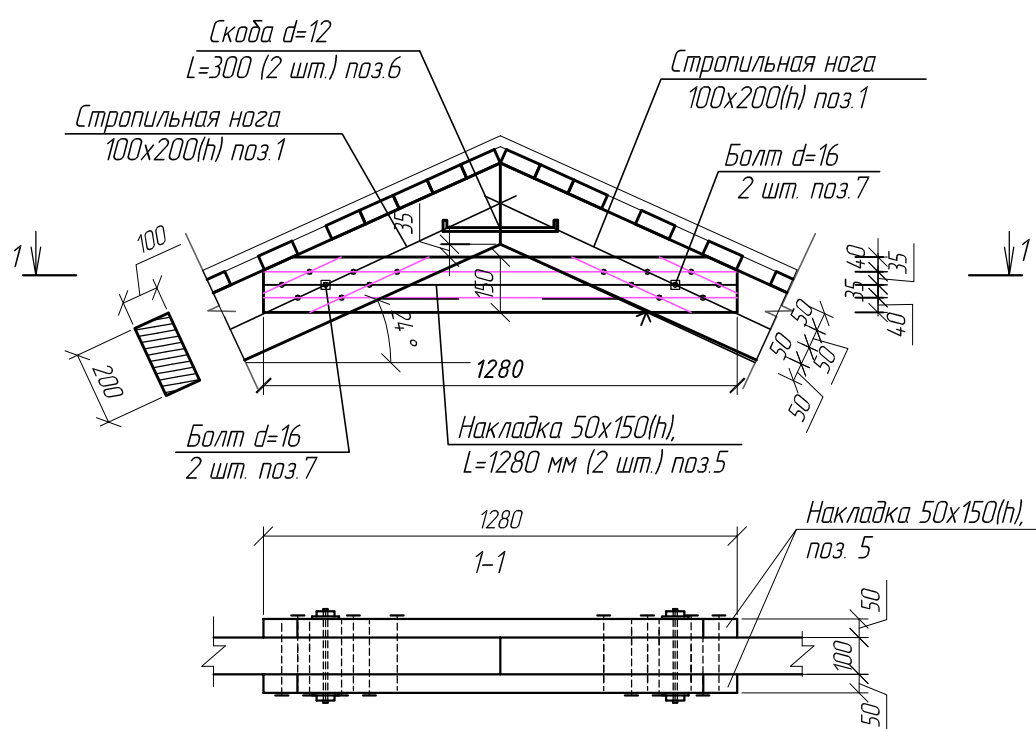


						<i>П - 561 - АС</i>			
						<i>Капитальный ремонт крыши жилого многоквартирного дома, расположенного по адресу: Костромская область, г. Нерехта, ул. Красной Армии, д. 33</i>			
<i>1</i>		<i>Зам.</i>	<i>61-16</i>		<i>04-16</i>				
<i>Изм</i>	<i>Кол. уч</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док.</i>	<i>Подпись</i>	<i>Дата</i>				
<i>Директор</i>	<i>Зарудалова</i>					<i>Стадия</i>			<i>Лист</i>
<i>ГИП</i>	<i>Кольдин</i>					<i>Р</i>			<i>7</i>
<i>Руководитель группы</i>	<i>Бекезина</i>								<i>12</i>
<i>Разработал</i>	<i>Зиничева</i>					<i>Разрез 1-1 до и после ремонта</i>			<i>ОАО "ВологдаТИСИЗ" МКП</i>
<i>Норм. контр.</i>	<i>Чуркина</i>								

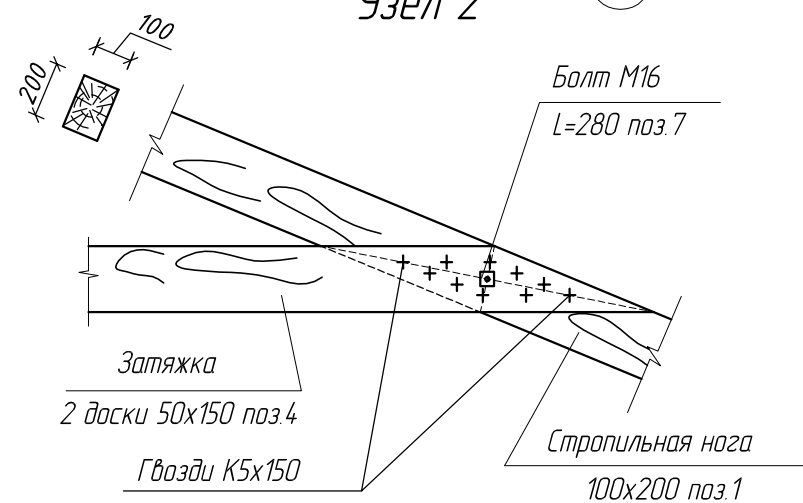
Разрез 1-1
(крыша после ремонта)
дополнительные Ф-2



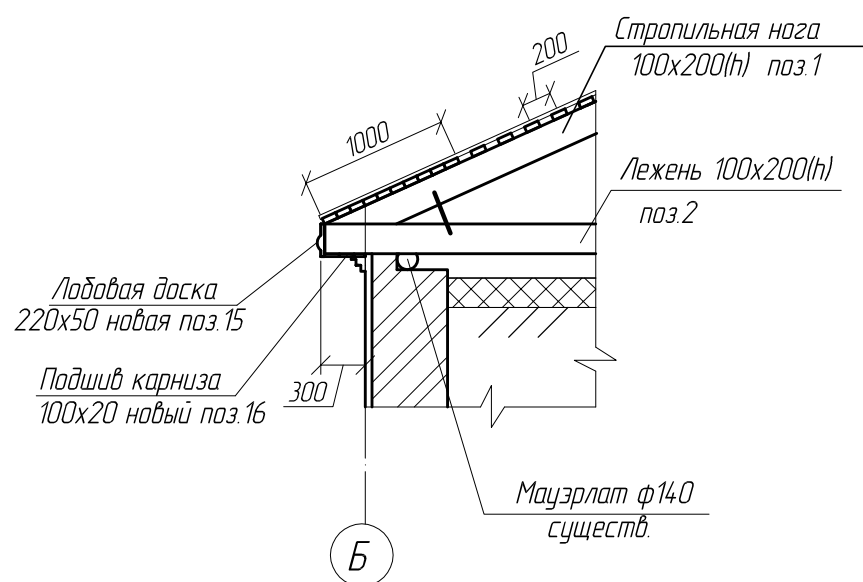
Узел 1



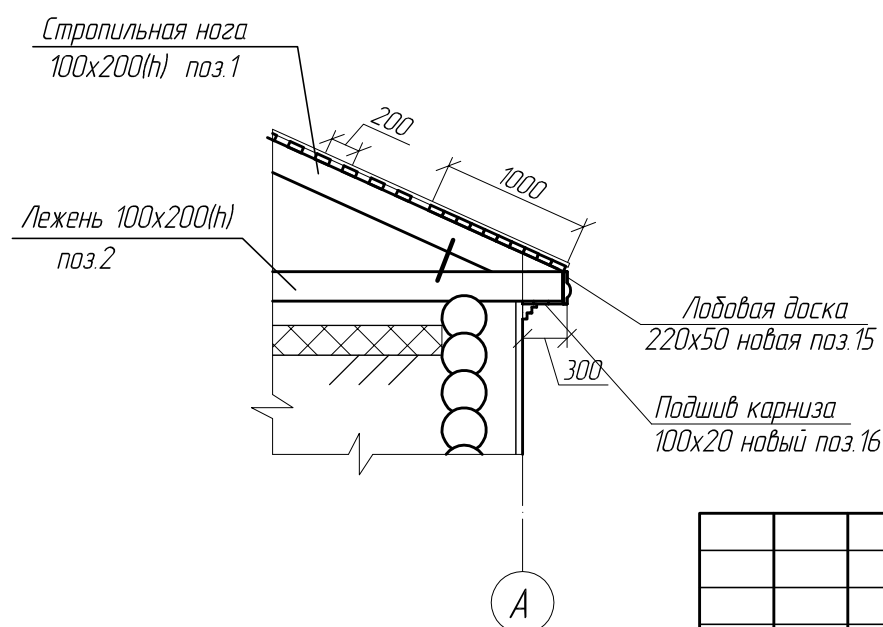
Узел 2



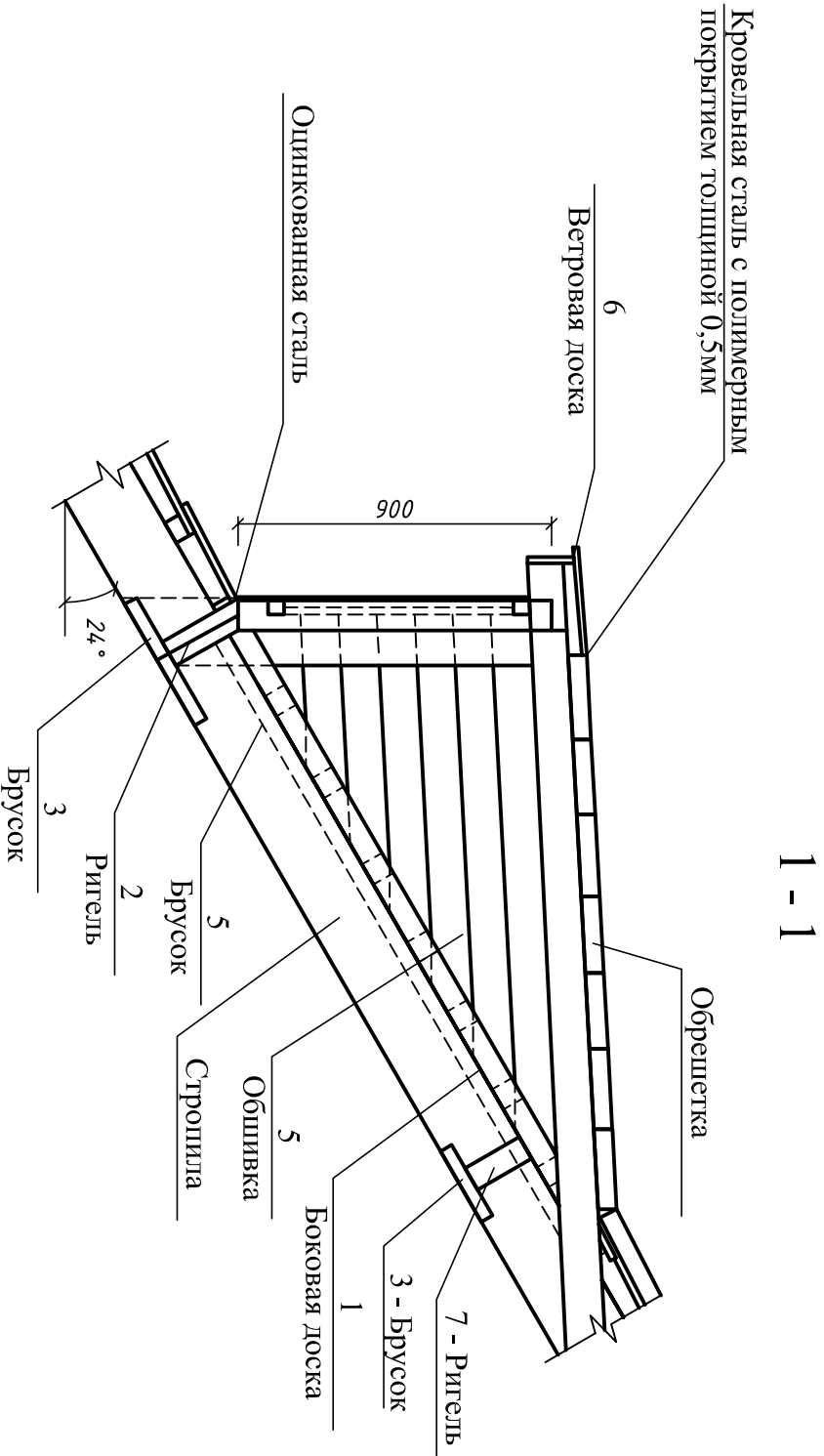
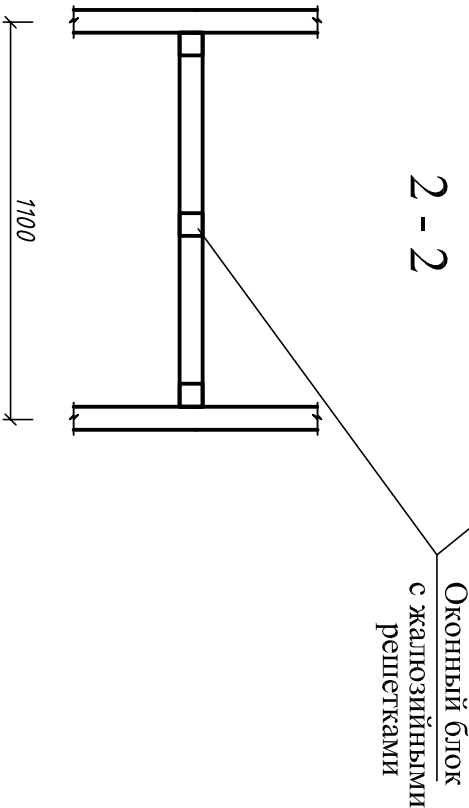
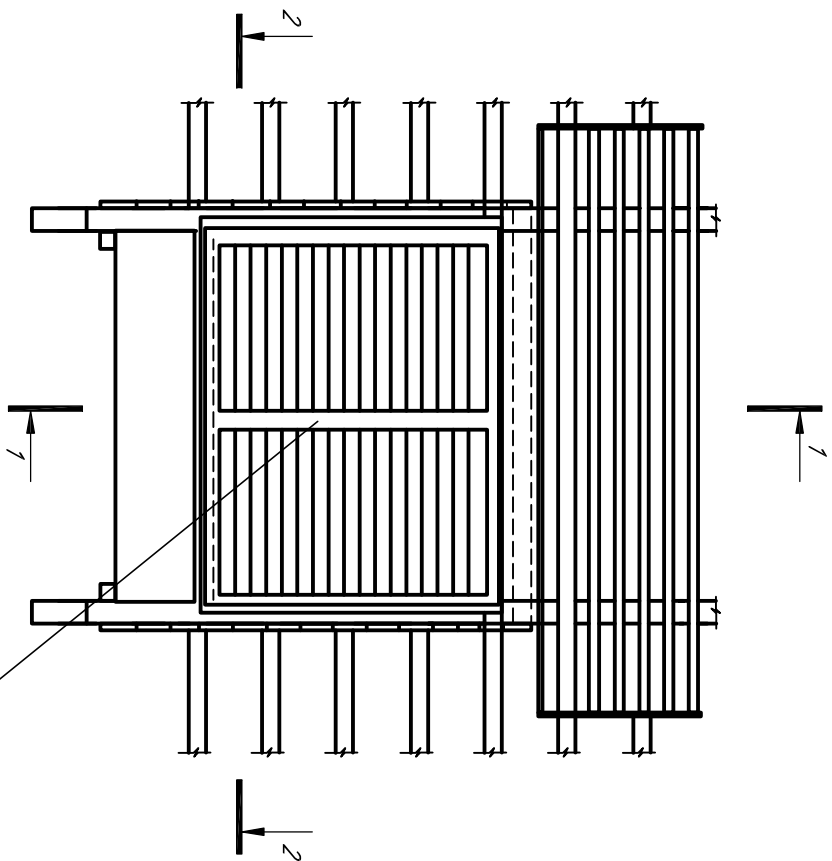
Узел 3



Узел 4



						П – 561 – АС			
						Капитальный ремонт крыши жилого многоквартирного дома, расположенного по адресу: Костромская область, г. Нерехта, ул.			
1		Зам.	61-16		04-16	Красной Армии, д. 33			
Изм	Кол. уч	Лист	№ док	Подпись	Дата				
Директор		Зарубалова				Стадия		Лист	Листов
ГИП		Колыдин				Р		8	12
Рук. группы		Бекезина							
Разработал		Зиничева				Фермы Ф –2, узлы 1, 2, 3, 4			
Норм. контр.		Чуркина							
						ОАО "ВологдаТИСИЗ" МКП			



Спецификация деревянных элементов СО (на 1 шт.)

Наименование	№ поз.	Кол-во шт.	Размеры в мм			Общая длина, м	Объем м³	Примечание
			Шир.	Высота	Длина			
Боковая доска	1	2	40	130	3400	8,60	0,035	
Торцевая доска	2	2	40	180	960	1,92	0,014	
Брус	3	4	50	50	300	1,20	0,003	
Обшивка	4	20	25	130	1300	26,5	0,086	
Стойка	5	2	40	130	1400	2,80	0,015	
Ветровая доска	6	1	40	130	1600	1,60	0,008	
Ригель	7	1	40	130	960	0,96	0,005	
							0,165	
Кровельная сталь с полимерным покрытием							3,1 м2	

						П – 561 – АС					
						Капитальный ремонт крыши жилого многоквартирного дома, расположенного по адресу: Костромская область, г. Нерехта, ул.					
						Красной Армии, д. 33					
Изм	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата						
Директор		Зарудилова									
ГИП		Калыдин									
Рук. групп		Бекезина								Р	10
Разработчик		Зиничева									
Норм. контр.		Чиркина									
						Службовое окно СО				ОАО "ВологдаТЭСИЗ" МКП	

Спецификация материалов на ремонт крыши

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол. шт.	Масса ед., кг	Примечание
		Ферма Ф-2	2		
1	ГОСТ 8486-86	Стропила 100х200(н) L=6450	2		Vобщ=0,26м³
2	ГОСТ 8486-86	Лежень 100х200 L=11740	1		Vобщ=0,23м³
3	ГОСТ 8486-86	Стойка Сп1 100х200 L=1650	1		Vобщ=0,033м³
4	ГОСТ 8486-86	Затяжка 50х150(н) L=6530	2		Vобщ=0,1м³
5	ГОСТ 8486-86	Накладка 50х150(н) L=1280	2		Vобщ=0,02м³
6	ГОСТ 5781-82	Скоба ф12 А-I L=300	5	0,27	
7	ГОСТ 7798-70	Болт М16х280	8	0,54	
		Дополнительные стропила			
8	ГОСТ 8486-86	Стропила 100х200(н) L=54н.м	-		Vобщ=1м³
9	ГОСТ 8486-86	Лежень 100х200(н) L=2000	14		Vобщ=0,56м³
10	ГОСТ 8486-86	Накладка 150х50 L=900	28		Vобщ=0,19м³
11	ГОСТ 5781-82	Скоба ф12 А-I L=300	28	0,27	
	ГОСТ 7798-70	Болт М16х280	56	0,54	
		Дополнительные стойки			
12	ГОСТ 8486-86	Стойка 100х200 L=1650	3		Vобщ=0,099м³
13	ГОСТ 5781-82	Скоба ф12 А-I L=300	12	0,27	
14	ГОСТ 8486-86	Обрешетка Доска 100х40(н)			Vобщ =7,0 м³
	ГОСТ Р 52146-2003	Кордильная степль с полимер. покрытием, l=0,5 мм (цвет зеленый)			Скорообл=213м²
		Утепление перекрытий			
		Супердиффузионная мембрана			110 м²
		RockWool Лайт Баттс толщ. 200мм			22,0 м³
		Пароизоляционная пленка типа ТехноНиколь			110 м²
		Ходовые мостики			
	ГОСТ 8486-86	Доска хв. 2 с. 200х50, l=500	41		Vобщ=0,205м³
	ГОСТ 8486-86	доски 150х40(н) Lобщ.= 109,4н.м			Vобщ=0,66м³
15	ГОСТ 8486-86	Лобовая доска 220х50 L= 4,7,7 м			Vобщ=0,52м³
16		Подшивка карниза доской 100х20 (строганая)			Скорообл=132м²
		Труба полиэтиленовая ф110 мм			13,0 м
		Изоляционные трубы из вспененного полистирена			11,0 м

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол. шт.	Масса ед., кг	Примечание
		Вырабывающая стропила доска 50х100			V=0,27 м³.
		Восстановление купричной трубы			V=0,26 м³.
		Ремонт карнизных шпунтовых тяг			S= 9,3 м²

						П – 561 – АС			
						Капитальный ремонт крыши жилого многоквартирного дома, расположенного по адресу: Костромская область, г. Нерехта, ул. Красной Армии, д. 33			
1		Зам.	61-16		04-16				
Изм	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
Директор		Зарубаева							
МП		Кольдин						Стойка	Лист
Рук. зр.		Бекезина						Р	12
Разработал		Зиничева				Спецификация материалов на ремонт крыши.			
Норм. контр.		Чиркина							
						ОАО "ВологдаТрисиЗ" МКТ			