**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННОГО АУКЦИОНА**

 **№197/А/ИС/Тс от «08» декабря 2017 г.**

**НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ**

**(ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения**

**ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения**

**ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения**

**ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения)**

1. **Некоммерческая организация «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (далее – Региональный оператор)** приглашает лиц, включенных в реестр квалифицированных подрядных организаций, принять участие в электронном аукционе на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов в Санкт- Петербурге.
2. **Информация о Заказчике - Региональном операторе**:

адрес: 194044, Санкт-Петербург, ул. Тобольская д.6, литера А

e-mail: zakupkifund@gmail.com, odo@fkr-spb.ru

телефон: +7 (812) 703-57-30, +7 (812) 703-57-46

сайт Регионального оператора **-** <http://fkr-spb.ru/>

сайт органа исполнительной власти Санкт-Петербурга, уполномоченного на ведение реестра квалифицированных подрядных организаций в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещена документация о проведении электронного аукциона:

официальный сайт - <http://gilkom-complex.ru/>

1. **Информация об операторе электронной площадки:**

полное наименование:акционерное общество «Единая электронная торговая площадка»

сайт оператора электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещена документация о проведении электронного аукциона:<https://www.roseltorg.ru/>

1. **Предмет электронного аукциона**: Оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.
2. **Виды услуг и (или) работ:** Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения.
3. **Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе:**«23» января 2018 года в 11 час. 30 мин. (время московское).
4. **Дата и время окончания срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе:** «29» января 2018 года в 11 час. 30 мин. (время московское).
5. **Дата проведения электронного аукциона:** «01» февраля 2018 года.
6. **Место оказания услуг и (или) выполнения работ:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Порядковый номер объекта** | **Адрес объекта** | **Район** | **Вид работ (услуг), выполняемых на объекте** | **Требования к выполнению работ на объекте** | **Сметная стоимость выполнения отдельных видов работ, руб.** | **Общая стоимость работ в многоквартирном доме, руб.** | **Начальная (максимальная) цена договора, руб.** |
| 1 | Балтийская ул., д.27 литера А | Кировский | Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения | Техническое задание/ ведомость объемов работ | 637 128,02 | 3 264 606,33 | **34 989 739,28** |
| Балтийская ул., д.27 литера А | Кировский | Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения | Техническое задание/ ведомость объемов работ | 556 255,54 |
| Балтийская ул., д.27 литера А | Кировский | Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | Проектно-сметная документация ООО "ИЦ "Лифт-Диагностика" 5-863/Г/ТС/2017-1 | 1 475 627,21 |
| Балтийская ул., д.27 литера А | Кировский | Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | Техническое задание/ ведомость объемов работ | 595 595,56 |
| 2 | Баррикадная ул., д.4 литера Е | Кировский | Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения | Техническое задание/ ведомость объемов работ | 585 711,88 | 3 895 886,74 |
| Баррикадная ул., д.4 литера Е | Кировский | Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | Проектно-сметная документация ООО "ИЦ "Лифт-Диагностика" 5-863/Г/ТС/2017-2 | 3 310 174,86 |  |
| 3 | Гладкова ул., д.17 литера А | Кировский | Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения | Техническое задание/ ведомость объемов работ | 422 306,66 | 3 674 974,61 |
| Гладкова ул., д.17 литера А | Кировский | Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | Проектно-сметная документация ООО "ИЦ "Лифт-Диагностика" 5-863/Г/ТС/2017-3 | 3 252 667,95 |
| 4 | Гладкова ул., д.21 литера А | Кировский | Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения | Техническое задание/ ведомость объемов работ | 589 694,38 | 2 495 612,68 |
| Гладкова ул., д.21 литера А | Кировский | Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | Проектно-сметная документация ООО "ИЦ "Лифт-Диагностика" 5-863/Г/ТС/2017-4 | 1 905 918,30 |
| 5 | Губина ул., д.11 литера А | Кировский | Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения | Техническое задание/ ведомость объемов работ | 352 648,90 | 4 061 248,76 |
| Губина ул., д.11 литера А | Кировский | Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения | Техническое задание/ ведомость объемов работ | 397 904,26 |
| Губина ул., д.11 литера А | Кировский | Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | Проектно-сметная документация ООО "ИЦ "Лифт-Диагностика" 5-863/Г/ТС/2017-8 | 3 077 577,16 |
| Губина ул., д.11 литера А | Кировский | Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | Техническое задание/ ведомость объемов работ | 233 118,44 |
| 6 | Губина ул., д.3 литера А | Кировский | Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения | Техническое задание/ ведомость объемов работ | 552 447,68 | 3 545 048,26 |
| Губина ул., д.3 литера А | Кировский | Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | Проектно-сметная документация ООО "ИЦ "Лифт-Диагностика" 5-863/Г/ТС/2017-1 1 | 2 992 600,58 |
| 7 | Губина ул., д.4 литера А | Кировский | Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения | Техническое задание/ ведомость объемов работ | 572 559,60 | 5 202 247,84 |
| Губина ул., д.4 литера А | Кировский | Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения | Техническое задание/ ведомость объемов работ | 605 866,28 |
| Губина ул., д.4 литера А | Кировский | Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | Проектно-сметная документация ООО "ИЦ "Лифт-Диагностика" 5-863/Г/ТС/2017-12 | 3 485 569,68 |
| Губина ул., д.4 литера А | Кировский | Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | Техническое задание/ ведомость объемов работ | 538 252,28 |
| 8 | Майков пер., д.3 литера А | Кировский | Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения | Техническое задание/ ведомость объемов работ | 395 199,70 | 4 126 368,85 |
| Майков пер., д.3 литера А | Кировский | Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения | Техническое задание/ ведомость объемов работ | 405 332,36 |
| Майков пер., д.3 литера А | Кировский | Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | Проектно-сметная документация ООО "ИЦ "Лифт-Диагностика" 5-874/Г/ТС/2017-2 | 3 033 028,05 |
| Майков пер., д.3 литера А | Кировский | Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | Техническое задание/ ведомость объемов работ | 292 808,74 |
| 9 | Промышленная ул., д.14 литера Б | Кировский | Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения | Техническое задание/ ведомость объемов работ | 392 687,48 | 2 273 471,67 |
| Промышленная ул., д.14 литера Б | Кировский | Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения | Техническое задание/ ведомость объемов работ | 471 856,04 |
| Промышленная ул., д.14 литера Б | Кировский | Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | Проектно-сметная документация ООО "ИЦ "Лифт-Диагностика" 5-874/Г/ТС/2017-5 | 1 147 201,79 |
| Промышленная ул., д.14 литера Б | Кировский | Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | Техническое задание/ ведомость объемов работ | 261 726,36 |
| 10 | Севастопольская ул., д.3 литера Б | Кировский | Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения | Техническое задание/ ведомость объемов работ | 360 440,44 | 2 450 273,54 |
| Севастопольская ул., д.3 литера Б | Кировский | Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения | Техническое задание/ ведомость объемов работ | 542 844,84 |
| Севастопольская ул., д.3 литера Б | Кировский | Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | Проектно-сметная документация ООО "ИЦ "Лифт-Диагностика" 5-874/Г/ТС/2017-6 | 1 293 200,94 |
| Севастопольская ул., д.3 литера Б | Кировский | Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | Техническое задание/ ведомость объемов работ | 253 787,32 |
| **Итого:** | **34 989 739,28** |

1. **Сроки оказания услуг и (или) выполнения работ:**

- дата начала: с момента подписания акта передачи объекта для выполнения работ

- дата окончания: через 91 календарный день с момента начала выполнения работ.

1. **Условия оплаты выполненных работ (оказанных услуг):** в соответствии с разделом XVII «Проект договора о проведении капитального ремонта» документации об электронном аукционе.
2. **Начальная (максимальная) цена договора:** 34 989 739,28 руб. (Тридцать четыре миллиона девятьсот восемьдесят девять тысяч семьсот тридцать девять рублей двадцать восемь копеек).
3. **Размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе:** 1 749 486,96 руб. (Один миллион семьсот сорок девять тысяч четыреста восемьдесят шесть рублей 96 копеек).
4. **Размер обеспечения исполнения обязательств по договору о проведении капитального ремонта:** 10 496 921,78 руб. (Десять миллионов четыреста девяносто шесть тысяч девятьсот двадцать один рубль 78 копеек).
5. **Величина снижения начальной (максимальной) цены договора (шаг аукциона):** в соответствии с разделом X «Информационная карта» документации об электронном аукционе.

1. Остальные условия проведения электронного аукциона содержатся в документации об электронном аукционе, являющейся неотъемлемым приложением к настоящему извещению.