

УТВЕРЖДЕНО

Приказом и. п. генерального директора
Некоммерческой организации
«Региональный фонд капитального
ремонта многоквартирных домов
Смоленской области»
№397 от 07 декабря 2017 года

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении электронного аукциона № ЭА75а-2017

1. Некоммерческая организация «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области» (далее – Региональный оператор) - извещает о проведении закупки в форме электронного аукциона для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Смоленской области.

2. Информация о Региональном операторе:

адрес: 214038, Смоленская область, гор. Смоленск, ул. Кловская, д. 13;

e-mail: fkremont@admin-smolensk.ru

телефон: (4812) 29-15-97, (4812) 29-16-04

официальный сайт: <https://kaprem.admin-smolensk.ru/>

3. Информация об операторе электронной площадки:

полное наименование: Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка».

Сайт оператора электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещена документация о проведении электронного аукциона: <https://www.roseltorg.ru>.

4. Предмет электронного аукциона: Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.

5. Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе:

«08» января 2018 года 17 часов 00 минут (время московское).

6. Дата завершения срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе:

«15» января 2018 года 17 часов 00 минут (время московское).

7. Дата проведения электронного аукциона: «18» января 2018 года.

8. Место выполнения работ (оказания услуг):

№ пп	Адрес объекта	Вид работ
Лот 1	Смоленская область, Гагаринский район, с. Серго-Ивановское, ул. Заводская, д. 10; Смоленская область, Гагаринский район, с. Серго-Ивановское, ул. Заводская, д. 11; Смоленская область, Гагаринский район, с. Серго-Ивановское, ул. Заводская, д. 15	Капитальный ремонт кровли по стропильной системе

Лот 2	Смоленская область, Гагаринский район, д. Поличня, ул. Новая, д. 16Б	Капитальный ремонт кровли по стропильной системе
--------------	--	--

9. Сроки выполнения работ (оказания услуг):

Лот 1: Капитальный ремонт общего имущества (ремонт кровли по стропильной системе) в многоквартирных домах, расположенных по адресам:

- Смоленская область, Гагаринский район, с. Серго-Ивановское, ул. Заводская, д. 10: с 19.02.2018, срок окончания не позднее 45 (сорока пяти) рабочих дней с даты начала выполнения работ.

- Смоленская область, Гагаринский район, с. Серго-Ивановское, ул. Заводская, д. 11: с 19.02.2018, срок окончания не позднее 48 (сорока восьми) рабочих дней с даты начала выполнения работ.

- Смоленская область, Гагаринский район, с. Серго-Ивановское, ул. Заводская, д. 15: с 19.02.2018, срок окончания не позднее 62 (шестьдесят двух) рабочих дней с даты начала выполнения работ.

Лот 2: Капитальный ремонт общего имущества (ремонт кровли по стропильной системе) в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

- Смоленская область, Гагаринский район, д. Поличня, ул. Новая, д. 16Б - с 19.02.2018, срок окончания не позднее 67 (шестьдесят семи) рабочих дней с даты начала выполнения работ.

10. Условия оплаты выполненных работ (оказанных услуг):

В соответствии с Приложением №4 «Проект договора» Документации об электронном аукционе.

11. Начальная (максимальная) цена договора:

Лот 1: Капитальный ремонт общего имущества (ремонт кровли по стропильной системе) в многоквартирных домах, расположенных по адресам:

- Смоленская область, Гагаринский район, с. Серго-Ивановское, ул. Заводская, д. 10: 1 315 485 (Один миллион триста пятнадцать тысяч четыреста восемьдесят пять) рублей 04 копейки, в т.ч. НДС 18% 200 667 (Двести тысяч шестьсот шестьдесят семь) рублей 21 копейка;

- Смоленская область, Гагаринский район, с. Серго-Ивановское, ул. Заводская, д. 11: 1 291 316 (Один миллион двести девяносто одна тысяча триста шестнадцать) рублей 42 копейки, в т.ч. НДС 18% 196 980 (Сто девяносто шесть тысяч девятьсот восемьдесят) рублей 47 копеек;

- Смоленская область, Гагаринский район, с. Серго-Ивановское, ул. Заводская, д. 15: 1 912 902 (Один миллион девятьсот двенадцать тысяч девятьсот два) рубля 92 копейки, в т.ч. НДС 18% 291 798 (Двести девяносто одна тысяча семьсот девяносто восемь) рублей 75 копеек.

Общая стоимость работ по капитальному ремонту **по Лоту №1:** 4 519 704 (Четыре миллиона пятьсот девятнадцать тысяч семьсот четыре) рубля 38 копеек, в т.ч. НДС 18% 689 446 (Шестьсот восемьдесят девять тысяч четыреста сорок шесть) рублей 43 копейки.

Лот 2: Капитальный ремонт общего имущества (ремонт кровли по стропильной системе) в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

- Смоленская область, Гагаринский район, д. Поличня, ул. Новая, д. 16Б – 2 083 302 (Два миллиона восемьдесят три тысячи триста два) рубля 91 копейка, в т.ч. НДС 18% 317 791 (Триста семнадцать тысяч семьсот девяносто один) рубль 97 копеек.

Общая стоимость работ по капитальному ремонту **по Лоту №2:** 2 083 302 (Два миллиона восемьдесят три тысячи триста два) рубля 91 копейка, в т.ч. НДС 18% 317 791 (Триста семнадцать тысяч семьсот девяносто один) рубль 97 копеек.

12. Размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе

Размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе должен составлять от 0,5 процента до 5 процентов начальной (максимальной) цены договора или, если начальная (максимальная) цена договора не превышает 3 (трех) миллионов рублей, - один процент начальной (максимальной) цены договора.

Обеспечение заявки на участие в электронном аукционе предоставляется в размере 5% (Пяти процентов) от начальной (максимальной) цены договора:

Лот 1: Капитальный ремонт общего имущества (ремонт кровли по стропильной системе) в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Смоленская область, Гагаринский район, с. Серго-Ивановское, ул. Заводская, д. 10; Смоленская область, Гагаринский район, с. Серго-Ивановское, ул. Заводская, д. 11; Смоленская область, Гагаринский район, с. Серго-Ивановское, ул. Заводская, д. 15:

- 225 985 (Двести двадцать пять тысяч девятьсот восемьдесят пять) рублей 22 копейки.

Обеспечение заявки на участие в электронном аукционе предоставляется в размере 1% (Одного процента) от начальной (максимальной) цены договора:

Лот 2: Капитальный ремонт общего имущества (ремонт кровли по стропильной системе) в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, Гагаринский район, д. Поличня, ул. Новая, д. 16Б:

- 20 833 (Двадцать тысяч восемьсот тридцать три) рубля 03 копейки.

13. Размер обеспечения исполнения обязательств по договору:

Обеспечение исполнения обязательств по договору предоставляется в размере 10% (Десять процентов) от начальной (максимальной) цены договора.

Лот 1: Капитальный ремонт общего имущества (ремонт кровли по стропильной системе) в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Смоленская область, Гагаринский район, с. Серго-Ивановское, ул. Заводская, д. 10; Смоленская область, Гагаринский район, с. Серго-Ивановское, ул. Заводская, д. 11; Смоленская область, Гагаринский район, с. Серго-Ивановское, ул. Заводская, д. 15:

- 451 970 (Четыреста пятьдесят одна тысяча девятьсот семьдесят) рублей 44 копейки.

Лот 2: Капитальный ремонт общего имущества (ремонт кровли по стропильной системе) в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, Гагаринский район, д. Поличня, ул. Новая, д. 16Б:

- 208 330 (Двести восемь тысяч триста тридцать) рублей 29 копеек.

Величина снижения начальной (максимальной) цены договора (шаг аукциона) составляет от 0,5% до 5% начальной (максимальной) цены договора.

Если при проведении электронного аукциона участником электронного аукциона, с которым заключается договор, предложена цена, которая на 20 (двадцать) и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, договор заключается только после предоставления таким участником обеспечения исполнения обязательств по договору в размере, превышающем в 2 (два) раза размер обеспечения его исполнения, указанный в настоящей Документации об электронном аукционе согласно п.11 Раздела IX «Порядок заключения договора» Документации настоящего электронного аукциона.

Участник электронного аукциона, предложивший цену договора, которая на 25 (двадцать пять) и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, обязан представить Региональному оператору обоснование предлагаемой цены договора (по каждой статье затрат, в том числе стоимость материалов и оборудования, расходы на заработную плату, аренду машин и механизмов), включающее в себя гарантийное письмо от производителя на используемые материалы при производстве работ с указанием цены и количества поставляемого товара,

документы, подтверждающие наличие материалов у участника закупки, иные документы и расчеты, включая подтверждающие возможность участника закупки осуществить выполнение работ по предлагаемой цене, согласно п.8,9 Раздела IX «Порядок заключения договора» Документации настоящего электронного аукциона.

13. Условия договора:

В соответствии с Приложением №4 «Проект договора» Документации об электронном аукционе.

14. Остальные условия проведения электронного аукциона содержатся в документации об электронном аукционе, являющейся неотъемлемым приложением к настоящему извещению.