

УТВЕРЖДЕНО

Приказом и. п. генерального директора
Некоммерческой организации
«Региональный фонд капитального
ремонта многоквартирных домов
Смоленской области»
№399 от 08 декабря 2017 года

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении электронного аукциона № ЭА76а-2017

1. Некоммерческая организация «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области» (далее – Региональный оператор) - извещает о проведении закупки в форме электронного аукциона для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Смоленской области.

2. Информация о Региональном операторе:

адрес: 214038, Смоленская область, гор. Смоленск, ул. Кловская, д. 13;

e-mail: fkremont@admin-smolensk.ru

телефон: (4812) 29-15-97, (4812) 29-16-04

официальный сайт: <https://kaprem.admin-smolensk.ru/>

3. Информация об операторе электронной площадки:

полное наименование: Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка».

Сайт оператора электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещена документация о проведении электронного аукциона: <https://www.roseltorg.ru>.

4. Предмет электронного аукциона: Оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.

5. Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе: «08» января 2018 года 17 часов 00 минут (время московское).

6. Дата завершения срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе: «15» января 2018 года 17 часов 00 минут (время московское).

7. Дата проведения электронного аукциона: «18» января 2018 года.

8. Место выполнения работ (оказания услуг):

№ пп	Адрес объекта	Вид работ
Лот 1	Смоленская область, Гагаринский район, д. Клушино, ул. Молодежная, д. 10	Капитальный ремонт подвального помещения, Капитальный ремонт фасада, Утепление фасада
Лот 2	Смоленская область, Гагаринский район, с. Карманово, ул. Пролетарская, д. 9	Капитальный ремонт кровли из рулонных материалов

Лот 3	Смоленская область, Гагаринский район, д. Покров, ул. Центральная, д. 3	Капитальный ремонт кровли из рулонных материалов
--------------	---	--

9. Сроки выполнения работ (оказания услуг):

Лот 1: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, Гагаринский район, д. Клушино, ул. Молодежная, д. 10:

- капитальный ремонт подвального помещения - с 03.05.2018, срок окончания работ не позднее 48 (Сорока восьми) рабочих дней с даты начала выполнения работ;
- капитальный ремонт фасада - с 03.05.2018, срок окончания работ не позднее 48 (Сорока восьми) рабочих дней с даты начала выполнения работ;
- утепление фасада - с 03.05.2018, срок окончания работ не позднее 48 (Сорока восьми) рабочих дней с даты начала выполнения работ.

Лот 2: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, Гагаринский район, с. Карманово, ул. Пролетарская, д. 9:

- капитальный ремонт кровли из рулонных материалов – 14.05.2018, срок окончания работ не позднее 46 (Сорока шести) рабочих дней с даты начала выполнения работ.

Лот 3: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, Гагаринский район, д. Покров, ул. Центральная, д. 3:

- капитальный ремонт кровли из рулонных материалов – 14.05.2018, срок окончания работ не позднее 40 (Сорока) рабочих дней с даты начала выполнения работ.

10. Условия оплаты выполненных работ (оказанных услуг):

В соответствии с Приложением №4 «Проект договора» Документации об электронном аукционе.

11. Начальная (максимальная) цена договора:

Лот 1: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, Гагаринский район, д. Клушино, ул. Молодежная, д. 10:

- капитальный ремонт подвального помещения – 384 419 (Триста восемьдесят четыре тысячи четыреста девятнадцать) рублей 54 копейки, в том числе НДС 18% 58 640 (Пятьдесят восемь тысяч шестьсот сорок) рублей 27 копеек;
- капитальный ремонт фасада – 507 407 (Пятьсот семь тысяч четыреста семь) рублей 69 копеек, в том числе НДС 18% 77 401 (Семьдесят семь тысяч четыреста один) рубль 17 копеек.
- утепление фасада – 853 042 (Восемьсот пятьдесят три тысячи сорок два) рубля 31 копейка, в том числе НДС 18% 130 125 (Сто тридцать тысяч сто двадцать пять) рублей 10 копеек.

Общая стоимость работ по капитальному ремонту **по Лоту №1:** 1 744 869 (Один миллион семьсот сорок четыре тысячи восемьсот шестьдесят девять) рублей 54 копейки, в том числе НДС 18% 266 166 (Двести шестьдесят шесть тысяч сто шестьдесят шесть) рублей 54 копейки.

Лот 2: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, Гагаринский район, с. Карманово, ул. Пролетарская, д. 9:

- капитальный ремонт кровли из рулонных материалов – 1 171 926 (Один миллион сто семьдесят одна тысяча девятьсот двадцать шесть) рублей 83 копейки, в том числе НДС 18% 178 768 (Сто семьдесят восемь тысяч семьсот шестьдесят восемь) рублей 50 копеек.

Общая стоимость работ по капитальному ремонту **по Лоту №2:** 1 171 926 (Один миллион сто семьдесят одна тысяча девятьсот двадцать шесть) рублей 83 копейки, в том числе НДС 18% 178 768 (Сто семьдесят восемь тысяч семьсот шестьдесят восемь) рублей 50 копеек.

Лот 3: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, Гагаринский район, д. Покров, ул. Центральная, д. 3:

– капитальный ремонт кровли из рулонных материалов – 864 912 (Восемьсот шестьдесят четыре тысячи девятьсот двенадцать) рублей 36 копеек, в том числе НДС 18% 131 935 (Сто тридцать одна тысяча девятьсот тридцать пять) рублей 78 копеек.

Общая стоимость работ по капитальному ремонту **по Лоту №3:** 864 912 (Восемьсот шестьдесят четыре тысячи девятьсот двенадцать) рублей 36 копеек, в том числе НДС 18% 131 935 (Сто тридцать одна тысяча девятьсот тридцать пять) рублей 78 копеек.

12. Размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе

Размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе должен составлять от 0,5 процента до 5 процентов начальной (максимальной) цены договора или, если начальная (максимальная) цена договора не превышает 3 (трех) миллионов рублей, - один процент начальной (максимальной) цены договора.

Обеспечение заявки на участие в электронном аукционе предоставляется в размере 1% (Одного процента) от начальной (максимальной) цены договора:

Лот 1: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, Гагаринский район, д. Клушино, ул. Молодежная, д. 10:

- 17 448 (Семнадцать тысяч четыреста сорок восемь) рублей 70 копеек.

Лот 2: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, Гагаринский район, с. Карманово, ул. Пролетарская, д. 9:

- 11 719 (Одиннадцать тысяч семьсот девятнадцать) рублей 27 копеек.

Лот 3: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, Гагаринский район, д. Покров, ул. Центральная, д. 3:

- 8 649 (Восемь тысяч шестьсот сорок девять) рублей 12 копеек.

13. Размер обеспечения исполнения обязательств по договору:

Обеспечение исполнения обязательств по договору предоставляется в размере 10% (Десять процентов) от начальной (максимальной) цены договора.

Лот 1: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, Гагаринский район, д. Клушино, ул. Молодежная, д. 10:

- 174 486 (Сто семьдесят четыре тысячи четыреста восемьдесят шесть) рублей 95 копеек.

Лот 2: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, Гагаринский район, с. Карманово, ул. Пролетарская, д. 9:

- 117 192 (Сто семнадцать тысяч сто девяносто два) рубля 68 копеек.

Лот 3: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, Гагаринский район, д. Покров, ул. Центральная, д. 3:

- 86 491 (Восемьдесят шесть тысяч четыреста девяносто один) рубль 24 копейки.

Величина снижения начальной (максимальной) цены договора (шаг аукциона) составляет от 0,5% до 5% начальной (максимальной) цены договора.

Если при проведении электронного аукциона участником электронного аукциона, с которым заключается договор, предложена цена, которая на 20 (двадцать) и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, договор заключается только после предоставления таким участником обеспечения исполнения обязательств по договору в размере, превышающем в 2 (два) раза размер обеспечения его исполнения, указанный в настоящей Документации об электронном аукционе согласно п.11 Раздела IX «Порядок заключения договора» Документации настоящего электронного аукциона.

Участник электронного аукциона, предложивший цену договора, которая на 25 (двадцать пять) и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, обязан представить Региональному оператору обоснование предлагаемой цены договора (по каждой статье затрат, в том числе стоимость материалов и оборудования, расходы на заработную плату, аренду машин и

механизмов), включающее в себя гарантийное письмо от производителя на используемые материалы при производстве работ с указанием цены и количества поставляемого товара, документы, подтверждающие наличие материалов у участника закупки, иные документы и расчеты, включая подтверждающие возможность участника закупки осуществить выполнение работ по предлагаемой цене, согласно п.8,9 Раздела IX «Порядок заключения договора» Документации настоящего электронного аукциона.

13. Условия договора:

В соответствии с Приложением №4 «Проект договора» Документации об электронном аукционе.

14. Остальные условия проведения электронного аукциона содержатся в документации об электронном аукционе, являющейся неотъемлемым приложением к настоящему извещению.