

## УТВЕРЖДЕНО

Приказом и. п. генерального директора  
Некоммерческой организации  
«Региональный фонд капитального  
ремонта многоквартирных домов  
Смоленской области»  
№ 407 от 13 декабря 2017 года

### ИЗВЕЩЕНИЕ

#### о проведении электронного аукциона № ЭА82а-2017

**1. Некоммерческая организация «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области» (далее – Региональный оператор) - извещает о проведении закупки в форме электронного аукциона для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Смоленской области.**

**2. Информация о Региональном операторе:**

адрес: 214038, Смоленская область, гор. Смоленск, ул. Кловская, д. 13;

e-mail: [fkremont@admin-smolensk.ru](mailto:fkremont@admin-smolensk.ru)

телефон: (4812) 29-15-97, (4812) 29-16-04

официальный сайт: <https://kaprem.admin-smolensk.ru/>

**3. Информация об операторе электронной площадки:**

полное наименование: Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка».

Сайт оператора электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещена документация о проведении электронного аукциона: <https://www.roseltorg.ru>.

**4. Предмет электронного аукциона:** Оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.

**5. Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе:**

«17» января 2018 года 17 часов 00 минут (время московское).

**6. Дата завершения срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе:**

«22» января 2018 года 17 часов 00 минут (время московское).

**7. Дата проведения электронного аукциона:** «25» января 2018 года.

**8. Место выполнения работ (оказания услуг):**

№ пп	Адрес объекта	Вид работ
Лот 1	Смоленская область, Гагаринский район, г. Гагарин, ул. Бахтина, д. 7	Капитальный ремонт кровли по стропильной системе
Лот 2	Смоленская область, Гагаринский район, г. Гагарин, ул. Бахтина, д. 7 «А»	Капитальный ремонт кровли по стропильной системе

**9. Сроки выполнения работ (оказания услуг):**

№ пп	Адрес объекта	Дата начала	Дата окончания
<b>Лот 1</b>	Смоленская область, Гагаринский район, г. Гагарин, ул. Бахтина, д. 7	с 26.02.2018	Не позднее 68 (шестидесяти восьми) рабочих дней с даты начала выполнения работ
<b>Лот 2</b>	Смоленская область, Гагаринский район, г. Гагарин, ул. Бахтина, д. 7 «А»	с 26.02.2018	Не позднее 65 (шестидесяти пяти) рабочих дней с даты начала выполнения работ

**10. Условия оплаты выполненных работ (оказанных услуг):**

В соответствии с Приложением №4 «Проект договора» Документации об электронном аукционе.

**11. Начальная (максимальная) цена договора:**

**Лот 1:** Капитальный ремонт общего имущества (капитальный ремонт кровли по стропильной системе) в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

- Смоленская область, Гагаринский район, г. Гагарин, ул. Бахтина, д. 7 – 2 237 554 (Два миллиона двести тридцать семь тысяч пятьсот пятьдесят четыре) рубля 67 копеек, в т. ч. НДС 18% 341 321 (Триста сорок одна тысяча триста двадцать один) рубль 90 копеек.

Общая стоимость работ по капитальному ремонту **по Лоту №1:** 2 237 554 (Два миллиона двести тридцать семь тысяч пятьсот пятьдесят четыре) рубля 67 копеек, в т. ч. НДС 18% 341 321 (Триста сорок одна тысяча триста двадцать один) рубль 90 копеек.

**Лот 2:** Капитальный ремонт общего имущества (капитальный ремонт кровли по стропильной системе) в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

- Смоленская область, Гагаринский район, г. Гагарин, ул. Бахтина, д. 7 «А» – 2 154 219 (Два миллиона сто пятьдесят четыре тысячи двести девятнадцать) рублей 63 копейки, в т. ч. НДС 18% 328 609 (Триста двадцать восемь тысяч шестьсот девять) рублей 77 копеек.

Общая стоимость работ по капитальному ремонту **по Лоту №1:** 2 154 219 (Два миллиона сто пятьдесят четыре тысячи двести девятнадцать) рублей 63 копейки, в т. ч. НДС 18% 328 609 (Триста двадцать восемь тысяч шестьсот девять) рублей 77 копеек.

**12. Размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе**

Размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе должен составлять от 0,5 процента до 5 процентов начальной (максимальной) цены договора или, если начальная (максимальная) цена договора не превышает 3 (трех) миллионов рублей, - один процент начальной (максимальной) цены договора. Обеспечение заявки на участие в электронном аукционе предоставляется в размере 1% (Одного процента) от начальной (максимальной) цены договора:

**Лот 1:** Капитальный ремонт общего имущества (капитальный ремонт кровли по стропильной системе) в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, Гагаринский район, г. Гагарин, ул. Бахтина, д. 7:

- 22 375 (Двадцать две тысячи триста семьдесят пять) рублей 55 копеек.

**Лот 2:** Капитальный ремонт общего имущества (капитальный ремонт кровли по стропильной системе) в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, Гагаринский Район, г. Гагарин, ул. Бахтина, д. 7 «А»:

- 21 542 (Двадцать одна тысяча пятьсот сорок два) рубля 20 копеек.

**13. Размер обеспечения исполнения обязательств по договору:**

Обеспечение исполнения обязательств по договору предоставляется в размере 10% (Десять процентов) от начальной (максимальной) цены договора.

**Лот 1:** Капитальный ремонт общего имущества (капитальный ремонт кровли по стропильной системе) в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, Гагаринский район, г. Гагарин, ул. Бахтина, д. 7:

- 223 755 (Двести двадцать три тысячи семьсот пятьдесят пять) рублей 47 копеек.

**Лот 2:** Капитальный ремонт общего имущества (капитальный ремонт кровли по стропильной системе) в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, Гагаринский район, г. Гагарин, ул. Бахтина, д. 7 «А»:

- 215 421 (Двести пятнадцать тысяч четыреста двадцать один) рубль 96 копеек.

Величина снижения начальной (максимальной) цены договора (шаг аукциона) составляет от 0,5 процента до 5 процентов начальной (максимальной) цены договора.

Если при проведении электронного аукциона участником электронного аукциона, с которым заключается договор, предложена цена, которая на 20 (двадцать) и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, договор заключается только после предоставления таким участником обеспечения исполнения обязательств по договору в размере, превышающем в 2 (два) раза размер обеспечения его исполнения, указанный в настоящей Документации об электронном аукционе согласно п.11 Раздела IX «Порядок заключения договора» Документации настоящего электронного аукциона.

Участник электронного аукциона, предложивший цену договора, которая на 25 (двадцать пять) и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, обязан представить Региональному оператору обоснование предлагаемой цены договора (по каждой статье затрат, в том числе стоимость материалов и оборудования, расходы на заработную плату, аренду машин и механизмов), включающее в себя гарантийное письмо от производителя на используемые материалы при производстве работ с указанием цены и количества поставляемого товара, документы, подтверждающие наличие материалов у участника закупки, иные документы и расчеты, включая подтверждающие возможность участника закупки осуществить выполнение работ по предлагаемой цене, согласно п.8,9 Раздела IX «Порядок заключения договора» Документации настоящего электронного аукциона.

**13. Условия договора:**

В соответствии с Приложением №4 «Проект договора» Документации об электронном аукционе.

**14.** Остальные условия проведения электронного аукциона содержатся в документации об электронном аукционе, являющейся неотъемлемым приложением к настоящему извещению.