**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННОГО АУКЦИОНА**

**№249/Б/ИС/Тс от «19» декабря 2017 г.**

**НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, ЯВЛЯЮЩИХСЯ ОБЪЕКТАМИ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, ВЫЯВЛЕННЫМИ ОБЪЕКТАМИ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

**(ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения,   
ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения,   
ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения)**

1. **Некоммерческая организация «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (далее – Региональный оператор)** приглашает лиц, включенных в реестр квалифицированных подрядных организаций, принять участие в электронном аукционе на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия в Санкт- Петербурге.
2. **Информация о Заказчике - Региональном операторе**:

адрес: 194044, Санкт-Петербург, ул. Тобольская д.6, литера А

e-mail: [zakupkifund@gmail.com](mailto:zakupkifund@gmail.com), [odo@fkr-spb.ru](mailto:odo@fkr-spb.ru)

телефон: +7 (812) 703-57-30, +7 (812) 703-57-46

сайт Регионального оператора **-** <http://fkr-spb.ru/>

сайт органа исполнительной власти Санкт-Петербурга, уполномоченного на ведение реестра квалифицированных подрядных организаций в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещена документация о проведении электронного аукциона:

официальный сайт - <http://gilkom-complex.ru/>

1. **Информация об операторе электронной площадки:**

полное наименование:акционерное общество «Единая электронная торговая площадка»

сайт оператора электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещена документация о проведении электронного аукциона:<https://www.roseltorg.ru/>

1. **Предмет электронного аукциона**: Оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия.
2. **Виды услуг и (или) работ:** Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения.
3. **Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе:**«01» февраля 2018 года в 12 час. 00 мин. (время московское).
4. **Дата и время окончания срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе:** «06» февраля 2018 года в 12 час. 00 мин. (время московское).
5. **Дата проведения электронного аукциона:** «09» февраля 2018 года.
6. **Место оказания услуг и (или) выполнения работ:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Порядковый номер объекта** | **Адрес объекта** | **Район** | **Вид работ (услуг), выполняемых на объекте** | **Требования к выполнению работ на объекте** | **Сметная стоимость выполнения отдельных видов работ, руб.** | **Общая стоимость работ в многоквартирном доме, руб.** | **Начальная (максимальная) цена договора, руб.** |
| 1 | 5-я Советская ул., д.31-33 литера Б | Центральный | Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | Проектно-сметная документация ООО "Проект Инжиниринг Люзунген Рус" 695.145.01.02-01 | 413 815,12 | 413 815,12 | 20 215 345,52 |
| 2 | Восстания ул., д.41 литера А | Центральный | Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения | Проектно-сметная документация ФГБОУ ВО "СПбГАСУ" 18-894/17-В41-ГВС | 638 027,70 | 1 050 881,92 |
| Восстания ул., д.41 литера А | Центральный | Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | Проектно-сметная документация ФГБОУ ВО "СПбГАСУ" 18-894/17-В41-ХВС | 412 854,22 |
| 3 | Жуковского ул., д.10 литера А | Центральный | Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения | Проектно-сметная документация ООО "Мастер Руф" 01-884/2017-12-ВК | 2 020 545,02 | 3 601 743,92 |
| Жуковского ул., д.10 литера А | Центральный | Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | Проектно-сметная документация ООО "Мастер Руф" 01-884/2017-13-ВК | 1 581 198,90 |
| 4 | Захарьевская ул., д.23 литера Б | Центральный | Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | Проектно-сметная документация ООО "Ин-Про" 02-01-04-ОВ | 6 453 399,61 | 8 001 084,21 |
| Захарьевская ул., д.23 литера Б | Центральный | Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | Проектно-сметная документация ООО "Ин-Про" 02-01-04-ХВС | 1 547 684,60 |
| 5 | Фурштатская ул., д.50 литера А | Центральный | Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения | Проектно-сметная документация ООО "Ин-Про" 02-02-15-ГВС | 929 560,86 | 5 351 499,23 |
| Фурштатская ул., д.50 литера А | Центральный | Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | Проектно-сметная документация ООО "Ин-Про" 02-02-15-ОВ | 4 421 938,37 |
| 6 | Херсонская ул., д.5-7 литера Б | Центральный | Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения | Проектно-сметная документация ООО "Ин-Про" 02-02-16-ХВС | 1 796 321,12 | 1 796 321,12 |
| **Итого:** | | | | | | | **20 215 345,52** |

1. **Сроки оказания услуг и (или) выполнения работ:**

- дата начала: с момента подписания акта передачи объекта для выполнения работ

- дата окончания: через 91 календарный день с момента начала выполнения работ.

1. **Условия оплаты выполненных работ (оказанных услуг):** в соответствии с разделом XVII «Проект договора о проведении капитального ремонта» документации об электронном аукционе.
2. **Начальная (максимальная) цена договора:** 20 215 345,52 руб. (Двадцать миллионов двести пятнадцать тысяч триста сорок пять рублей 52 копейки).
3. **Размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе:** 1 010 767,28 руб. (Один миллион десять тысяч семьсот шестьдесят семь рублей 28 копеек).
4. **Размер обеспечения исполнения обязательств по договору о проведении капитального ремонта:** 6 064 603,66 руб. (Шесть миллионов шестьдесят четыре тысячи шестьсот три рубля 66 копеек).
5. **Величина снижения начальной (максимальной) цены договора (шаг аукциона):** в соответствии с разделом X «Информационная карта» документации об электронном аукционе.

1. Остальные условия проведения электронного аукциона содержатся в документации об электронном аукционе, являющейся неотъемлемым приложением к настоящему извещению.