**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННОГО АУКЦИОНА**

**№281/А/ИС/Тс от «25» декабря 2017 г.**

**НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ**

**(ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения)**

1. **Некоммерческая организация «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (далее – Региональный оператор)** приглашает лиц, включенных в реестр квалифицированных подрядных организаций, принять участие в электронном аукционе на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов в Санкт- Петербурге.
2. **Информация о Заказчике - Региональном операторе**:

адрес: 194044, Санкт-Петербург, ул. Тобольская д.6, литера А

e-mail: [zakupkifund@gmail.com](mailto:zakupkifund@gmail.com), [odo@fkr-spb.ru](mailto:odo@fkr-spb.ru)

телефон: +7 (812) 703-57-30, +7 (812) 703-57-46

сайт Регионального оператора **-** <http://fkr-spb.ru/>

сайт органа исполнительной власти Санкт-Петербурга, уполномоченного на ведение реестра квалифицированных подрядных организаций в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещена документация о проведении электронного аукциона:

официальный сайт - <http://gilkom-complex.ru/>

1. **Информация об операторе электронной площадки:**

полное наименование:акционерное общество «Единая электронная торговая площадка»

сайт оператора электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещена документация о проведении электронного аукциона:<https://www.roseltorg.ru/>

1. **Предмет электронного аукциона**: Оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.
2. **Виды услуг и (или) работ:** Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения, ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения.
3. **Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе:**«08» февраля 2018 года в 10 час. 50 мин. (время московское).
4. **Дата и время окончания срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе:** «13» февраля 2018 года в 10 час. 50 мин. (время московское).
5. **Дата проведения электронного аукциона:** «16» февраля 2018 года.
6. **Место оказания услуг и (или) выполнения работ:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Порядковый номер объекта** | **Адрес объекта** | **Район** | **Вид работ (услуг), выполняемых на объекте** | **Требования к выполнению работ на объекте\*** | **Сметная стоимость выполнения отдельных видов работ, руб.** | **Общая стоимость работ в многоквартирном доме, руб.** | **Начальная (максимальная) цена договора, руб.** |
| 1 | Ланское шоссе, д.20 корп. 3 литера А | Приморский | Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения | Техническое задание/ ведомость объемов работ | 2 000 542,50 | 5 548 355,28 | 36 206 814,38 |
| Ланское шоссе, д.20 корп. 3 литера А | Приморский | Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения | Техническое задание/ ведомость объемов работ | 1 897 716,12 |
| Ланское шоссе, д.20 корп. 3 литера А | Приморский | Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | Техническое задание/ ведомость объемов работ | 1 650 096,66 |
| 2 | Ланское шоссе, д.22 корп. 1 литера А | Приморский | Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения | Техническое задание/ ведомость объемов работ | 711 241,46 | 1 996 498,64 |
| Ланское шоссе, д.22 корп. 1 литера А | Приморский | Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения | Техническое задание/ ведомость объемов работ | 571 420,90 |
| Ланское шоссе, д.22 корп. 1 литера А | Приморский | Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | Техническое задание/ ведомость объемов работ | 713 836,28 |
| 3 | Ланское шоссе, д.24 корп. 1 литера А | Приморский | Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения | Техническое задание/ ведомость объемов работ | 1 623 886,50 | 4 511 712,30 |
| Ланское шоссе, д.24 корп. 1 литера А | Приморский | Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения | Техническое задание/ ведомость объемов работ | 1 525 067,40 |
| Ланское шоссе, д.24 корп. 1 литера А | Приморский | Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | Техническое задание/ ведомость объемов работ | 1 362 758,40 |
| 4 | Ланское шоссе, д.25 литера А | Приморский | Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения | Техническое задание/ ведомость объемов работ | 1 167 018,82 | 5 627 212,32 |
| Ланское шоссе, д.25 литера А | Приморский | Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения | Техническое задание/ ведомость объемов работ | 3 413 456,80 |
| Ланское шоссе, д.25 литера А | Приморский | Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | Техническое задание/ ведомость объемов работ | 1 046 736,70 |
| 5 | Ланское шоссе, д.27 литера А | Приморский | Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения | Техническое задание/ ведомость объемов работ | 1 860 548,48 | 7 561 149,72 |
| Ланское шоссе, д.27 литера А | Приморский | Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения | Техническое задание/ ведомость объемов работ | 4 214 038,42 |
| Ланское шоссе, д.27 литера А | Приморский | Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | Техническое задание/ ведомость объемов работ | 1 486 562,82 |
| 6 | Ланское шоссе, д.4 литера А | Приморский | Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения | Техническое задание/ ведомость объемов работ | 1 137 940,08 | 3 159 550,30 |
| Ланское шоссе, д.4 литера А | Приморский | Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения | Техническое задание/ ведомость объемов работ | 1 077 237,34 |
| Ланское шоссе, д.4 литера А | Приморский | Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | Техническое задание/ ведомость объемов работ | 944 372,88 |
| 7 | Ланское шоссе, д.61 литера А | Приморский | Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения | Техническое задание/ ведомость объемов работ | 1 273 879,62 | 3 972 176,18 |
| Ланское шоссе, д.61 литера А | Приморский | Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения | Техническое задание/ ведомость объемов работ | 1 478 098,68 |
| Ланское шоссе, д.61 литера А | Приморский | Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | Техническое задание/ ведомость объемов работ | 1 220 197,88 |
| 8 | Оскаленко ул., д.16 литера А | Приморский | Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения | Техническое задание/ ведомость объемов работ | 379 606,00 | 901 609,68 |
| Оскаленко ул., д.16 литера А | Приморский | Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения | Техническое задание/ ведомость объемов работ | 276 548,34 |
| Оскаленко ул., д.16 литера А | Приморский | Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | Техническое задание/ ведомость объемов работ | 245 455,34 |
| 9 | Оскаленко ул., д.17а литера А | Приморский | Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения | Техническое задание/ ведомость объемов работ | 261 679,16 | 2 928 549,96 |
| Оскаленко ул., д.17а литера А | Приморский | Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения | Техническое задание/ ведомость объемов работ | 289 605,04 |
| Оскаленко ул., д.17а литера А | Приморский | Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | Проектно-сметная документация ООО «ИЦ «ЛИФТ-ДИАГНОСТИКА» 15-868/Г/ТС/2017-5-О | 2 031 575,32 |
| Оскаленко ул., д.17а литера А | Приморский | Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | Техническое задание/ ведомость объемов работ | 345 690,44 |
| **Итого:** | | | | | | | **36 206 814,38** |

1. **Сроки оказания услуг и (или) выполнения работ:**

- дата начала: с момента подписания акта передачи объекта для выполнения работ

- дата окончания: через 91 календарный день с момента начала выполнения работ.

1. **Условия оплаты выполненных работ (оказанных услуг):** в соответствии с разделом XVII «Проект договора о проведении капитального ремонта» документации об электронном аукционе.
2. **Начальная (максимальная) цена договора:** 36 206 814,38 руб. (Тридцать шесть миллионов двести шесть тысяч восемьсот четырнадцать рублей 38 копеек).
3. **Размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе:** 1 810 340,72 руб. (Один миллион восемьсот десять тысяч триста сорок рублей 72 копейки).
4. **Размер обеспечения исполнения обязательств по договору о проведении капитального ремонта:** 10 862 044,31 руб. (Десять миллионов восемьсот шестьдесят две тысячи сорок четыре рубля 31 копейка).
5. **Величина снижения начальной (максимальной) цены договора (шаг аукциона):** в соответствии с разделом X «Информационная карта» документации об электронном аукционе.

1. Остальные условия проведения электронного аукциона содержатся в документации об электронном аукционе, являющейся неотъемлемым приложением к настоящему извещению.