

## УТВЕРЖДЕНО

Приказом и. п. генерального директора  
Некоммерческой организации  
«Региональный фонд капитального  
ремонта многоквартирных домов  
Смоленской области»  
№422 от 22 декабря 2017 года

### ИЗВЕЩЕНИЕ

#### о проведении электронного аукциона № ЭА91а-2017

**1. Некоммерческая организация «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области» (далее – Региональный оператор) - извещает о проведении закупки в форме электронного аукциона для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Смоленской области.**

**2. Информация о Региональном операторе:**

**адрес:** 214038, Смоленская область, гор. Смоленск, ул. Кловская, д. 13;  
**e-mail:** [fkremont@admin-smolensk.ru](mailto:fkremont@admin-smolensk.ru)  
**телефон:** (4812) 29-15-97, (4812) 29-16-04  
**официальный сайт:** <https://kaprem.admin-smolensk.ru/>

**3. Информация об операторе электронной площадки:**

**полное наименование:** Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка».  
**Сайт оператора электронной площадки** в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещена документация о проведении электронного аукциона: <https://www.roseltorg.ru>.

**4. Предмет электронного аукциона:** Оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.

**5. Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе:**  
«31» января 2018 года 17 часов 00 минут (время московское).

**6. Дата завершения срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе:**  
«06» февраля 2018 года 17 часов 00 минут (время московское).

**7. Дата проведения электронного аукциона:** «09» февраля 2018 года.

**8. Место выполнения работ (оказания услуг):**

№ пп	Адрес объекта	Вид работ
Лот 1	Смоленская область, Шумячский район, д. Озерная, ул. Руссковская, д. 5	Капитальный ремонт кровли из рулонных материалов

**9. Сроки выполнения работ (оказания услуг):**

**Лот 1:** Капитальный ремонт общего имущества (ремонт кровли из рулонных материалов) в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

- Смоленская область, Шумячский район, д. Озерная, ул. Руссковская, д. 5 – с 14.05.2018 г., срок окончания не позднее 58 (Пятидесяти восьми) рабочих дней с даты начала выполнения работ.

#### **10. Условия оплаты выполненных работ (оказанных услуг):**

В соответствии с Приложением №4 «Проект договора» Документации об электронном аукционе.

#### **11. Начальная (максимальная) цена договора:**

**Лот 1:** Капитальный ремонт общего имущества (ремонт кровли из рулонных материалов) в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

- Смоленская область, Шумячский район, д. Озерная, ул. Руссковская, д. 5 – 1 158 561 (Один миллион сто пятьдесят восемь тысяч пятьсот шестьдесят один) рубль 36 копеек, в т.ч. НДС 18% 176 729 (Сто семьдесят шесть тысяч семьсот двадцать девять) рублей 70 копеек.

Общая стоимость работ по капитальному ремонту **по Лоту №1:** 1 158 561 (Один миллион сто пятьдесят восемь тысяч пятьсот шестьдесят один) рубль 36 копеек, в т.ч. НДС 18% 176 729 (Сто семьдесят шесть тысяч семьсот двадцать девять) рублей 70 копеек.

#### **12. Размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе**

Размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе должен составлять от 0,5 процента до 5 процентов начальной (максимальной) цены договора или, если начальная (максимальная) цена договора не превышает 3 (трех) миллионов рублей, - один процент начальной (максимальной) цены договора.

**Лот 1:** Капитальный ремонт общего имущества (ремонт кровли из рулонных материалов) в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, Шумячский район, д. Озерная, ул. Руссковская, д. 5:

- 1% - 11 585 (Одиннадцать тысяч пятьсот восемьдесят пять) рублей 61 копейка.

#### **13. Размер обеспечения исполнения обязательств по договору:**

Обеспечение исполнения обязательств по договору предоставляется в размере 10% (Десять процентов) от начальной (максимальной) цены договора.

**Лот 1:** Капитальный ремонт общего имущества (ремонт кровли из рулонных материалов) в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, Шумячский район, д. Озерная, ул. Руссковская, д. 5:

- 10% - 115 856 (Сто пятнадцать тысяч восемьсот пятьдесят шесть) рублей 14 копеек.

Величина снижения начальной (максимальной) цены договора (шаг аукциона) составляет от 0,5% до 5% начальной (максимальной) цены договора.

Если при проведении электронного аукциона участником электронного аукциона, с которым заключается договор, предложена цена, которая на 20 (двадцать) и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, договор заключается только после предоставления таким участником обеспечения исполнения обязательств по договору в размере, превышающем в 2 (два) раза размер обеспечения его исполнения, указанный в настоящей Документации об электронном аукционе согласно п.11 Раздела IX «Порядок заключения договора» Документации настоящего электронного аукциона.

Участник электронного аукциона, предложивший цену договора, которая на 25 (двадцать пять) и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, обязан представить Региональному оператору обоснование предлагаемой цены договора (по каждой статье затрат, в том числе стоимость материалов и оборудования, расходы на заработную плату, аренду машин и механизмов), включающее в себя гарантийное письмо от производителя на используемые

материалы при производстве работ с указанием цены и количества поставляемого товара, документы, подтверждающие наличие материалов у участника закупки, иные документы и расчеты, включая подтверждающие возможность участника закупки осуществить выполнение работ по предлагаемой цене, согласно п.8,9 Раздела IX «Порядок заключения договора» Документации настоящего электронного аукциона.

**13. Условия договора:**

В соответствии с Приложением №4 «Проект договора» Документации об электронном аукционе.

**14.** Остальные условия проведения электронного аукциона содержатся в документации об электронном аукционе, являющейся неотъемлемым приложением к настоящему извещению.