

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

«29» декабря 2017 г.

№ 27615000-01/СМР-18

Специализированная некоммерческая организация Калининградской области «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» приглашает принять участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «Зеленоградский городской округ».

1. Предмет аукциона в электронной форме:

Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «Зеленоградский городской округ».

1.1. Место выполнения работ (оказания услуг):

Калининградская область:

- г. Зеленоградск, ул. Володарского, д. 6;
- г. Зеленоградск, ул. Железнодорожная, д. 21;
- г. Зеленоградск, ул. Московская, д. 36;
- г. Зеленоградск, ул. Октябрьская, д. 3;
- г. Зеленоградск, ул. Потемкина, д. 18 «а»;
- г. Зеленоградск, ул. Саратовская, д. 2.

2. Заказчик: Специализированная некоммерческая организация Калининградской области «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах».

2.1. Адрес: 236000, г. Калининград, ул. Уральская, д. 18, этаж 4.

2.2. Электронная почта: zakupki@fondgkh39.ru.

2.3. Контактные телефоны: по общим вопросам – 8 (4012) 674-559, по вопросам разъяснения технической документации (технического задания) – 8 (4012) 674-549.

3. Официальный сайт и адрес сайта оператора электронной площадки в сети «Интернет»:

– официальный сайт Заказчика - <http://fondgkh39.ru/>;

– адрес сайта оператора электронной площадки в сети «Интернет» - <http://roseltorg.ru/>.

4. Информация об аукционе в электронной форме:

4.1. Дата и время окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе:

«29» января 2018 г. 18⁰⁰ (время местное).

4.2. Дата окончания срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе:

«30» января 2018 г.

4.3. Дата проведения электронного аукциона. Днем проведения аукциона в электронной форме является рабочий день, следующий после истечения 2 дней со дня окончания срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе. В случае если дата проведения электронного аукциона приходится на нерабочий день, день проведения электронного аукциона переносится на следующий за ним рабочий день:

«02» февраля 2018 г.

5. Электронный аукцион проводится путем снижения начальной (максимальной) цены договора, указанной в извещении о проведении электронного аукциона, в порядке, установленном настоящим разделом.

5.1. Шаг аукциона составляет от 0,5 процента до 5 процентов начальной (максимальной) цены договора.

6. Сроки выполнения работ (оказания услуг): в соответствии с *частью IV «Комплект технической документации»* документации об аукционе в электронной форме.

7. Условия оплаты выполненных работ (оказанных услуг): в соответствии с *частью VI «Проект договора»* «Проект договора» документации об аукционе в электронной форме.

8. Начальная максимальная цена:

8.1. Начальная (максимальная) цена договора: 14 696 392,00* (четырнадцать миллионов шестьсот девяносто шесть тысяч триста девяносто два) рубля 00 копеек, в том числе

НДС 18% - 2 241 822,51 (два миллиона двести сорок одна тысяча восемьсот двадцать два) рубля 51 копейка, в том числе:

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование работ согласно краткосрочного плана на 2018 года	Стоимость по смете, руб.
1	2	3	4
1	г. Зеленоградск, ул. Володарского, д. 6	Капитальный ремонт крыши	1 552 400,00
2	г. Зеленоградск, ул. Железнодорожная, д. 21	Капитальный ремонт фасада	1 793 632,00
3	г. Зеленоградск, ул. Московская, д. 36	Капитальный ремонт крыши	3 478 360,00
4	г. Зеленоградск, ул. Октябрьская, д. 3	Капитальный ремонт крыши	2 508 000,00
5	г. Зеленоградск, ул. Потемкина, д. 18 «а»	Капитальный ремонт крыши	1 436 520,00
6	г. Зеленоградск, ул. Саратовская, д. 2	Капитальный ремонт фасада	3 426 540,00**
		Капитальный ремонт подвала	500 940,00**
ВСЕГО:			3 927 480,00**
Начальная (максимальная) цена договора			14 696 392,00*

9. Размер обеспечения заявки: размер обеспечения заявки должен составлять от 0,5 процента до 5 процентов начальной (максимальной) цены договора или, если начальная (максимальная) цена договора не превышает 3 миллионов рублей, - один процент начальной (максимальной) цены договора, указанной в извещении о проведении электронного аукциона:

Размер обеспечения заявки, %	Размер обеспечения заявки, руб.
5	734 819,60

10. Размер обеспечения исполнения договора: размер обеспечения исполнения обязательств по договору о проведении капитального ремонта не может превышать тридцать процентов начальной (максимальной) цены договора:

Размер обеспечения договора, %	Размер обеспечения договора, руб.
30	4 408 917,60

10.1. Если при проведении электронного аукциона участником закупки, с которым заключается договор о проведении капитального ремонта, предложена цена, которая на 20 и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, договор о проведении капитального ремонта заключается только после предоставления таким участником обеспечения исполнения договора о проведении капитального ремонта в размере, превышающем в 2 раза размер обеспечения его исполнения, указанный в документации об электронном аукционе, но не менее чем в размере аванса (если договором о проведении капитального ремонта предусмотрена выплата аванса).

10.2. Если предметом договора о проведении капитального ремонта, для заключения которого проводится электронный аукцион, является выполнение строительно-монтажных работ при проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, в том числе ремонт (замена) лифтового оборудования, участник закупки, предложивший цену договора, которая на 25 и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, обязан дополнительно представить заказчику обоснование предлагаемой цены договора (по каждой статье затрат, в том числе стоимость материалов и оборудования, расходы на заработную плату, аренду машин и механизмов), включающее в себя гарантийное письмо от производителя на используемые материалы при производстве работ с указанием цены и количества поставляемого товара, документы, подтверждающие наличие материалов у участника закупки, иные документы и расчеты, включая подтверждающие возможность участника закупки осуществить выполнение работ по предлагаемой цене

Начальник отдела
по осуществлению закупок
СНО КО «Фонд капитального ремонта
общего имущества МКД»



Н.Г. Хорошунова

** Цена договора по объекту: Калининградская обл., г. Зеленоградск, ул. Саратовская, д. 2 определяется в соответствии с проектно-сметной документацией, разработанной в рамках договора от 03.11.2017 г. № 27706000-04/ПСД-18, но не превышает плановую стоимость в размере 3 927 480,00 руб.

* Цена договора по объектам определяется в соответствии с проектно-сметной документацией, но не превышает общую плановую стоимость в размере 14 696 392,00 руб.