

## УТВЕРЖДЕНО

Приказом и. п. генерального директора  
Некоммерческой организации  
«Региональный фонд капитального  
ремонта многоквартирных домов  
Смоленской области»  
№ 3 от «09» января 2018 года

### ИЗВЕЩЕНИЕ

#### о проведении электронного аукциона № ЭА02а-2018

**1. Некоммерческая организация «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области» (далее – Региональный оператор) - извещает о проведении закупки в форме электронного аукциона для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Смоленской области.**

**2. Информация о Региональном операторе:**

адрес: 214038, Смоленская область, гор. Смоленск, ул. Кловская, д. 13;

e-mail: [fkremont@admin-smolensk.ru](mailto:fkremont@admin-smolensk.ru)

телефон: (4812) 29-15-97, (4812) 29-16-04

официальный сайт: <https://kaprem.admin-smolensk.ru/>

**3. Информация об операторе электронной площадки:**

полное наименование: Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка».

Сайт оператора электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещена документация о проведении электронного аукциона: <https://www.roseltorg.ru>.

**4. Предмет электронного аукциона:** Оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.

**5. Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе:** «18» февраля 2018 года 17 часов 00 минут (время московское).

**6. Дата завершения срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе:** «26» февраля 2018 года 17 часов 00 минут (время московское).

**7. Дата проведения электронного аукциона:** «01» марта 2018 года.

**8. Место выполнения работ (оказания услуг):**

№ пп	Адрес объекта	Вид работ
Лот 1	Смоленская область, пгт. Холм – Жирковский, ул. Советская, д. 61; Смоленская область, пгт. Холм – Жирковский, ул. Советская, д. 64	Капитальный ремонт кровли из рулонных материалов

### 9. Сроки выполнения работ (оказания услуг):

**Лот 1:** Капитальный ремонт общего имущества (ремонт кровли из рулонных материалов) в многоквартирных домах, расположенных по адресам:

- Смоленская область, пгт. Холм – Жирковский, ул. Советская, д. 61 - капитальный ремонт кровли из рулонных материалов - с 14 мая 2018 года, дата окончания не позднее 40 (Сорока) рабочих дней с даты начала проведения работ.

- Смоленская область, пгт. Холм – Жирковский, ул. Советская, д. 64 - капитальный ремонт кровли из рулонных материалов - с 14 мая 2018 года, дата окончания не позднее 40 (Сорока) рабочих дней с даты начала проведения работ.

### 10. Условия оплаты выполненных работ (оказанных услуг):

В соответствии с Приложением №4 «Проект договора» Документации об электронном аукционе.

### 11. Начальная (максимальная) цена договора:

**Лот 1:** Капитальный ремонт общего имущества (ремонт кровли из рулонных материалов) в многоквартирных домах, расположенных по адресам:

- Смоленская область, пгт. Холм – Жирковский, ул. Советская, д. 61 – 978 215 (Девятьсот семьдесят восемь тысяч двести пятнадцать) рублей 43 копейки, в т. ч. НДС 18% 149 219 (Сто сорок девять тысяч двести девятнадцать) рублей 30 копеек;

- Смоленская область, пгт. Холм – Жирковский, ул. Советская, д. 64 – 801 653 (Восемьсот одна тысяча шестьсот пятьдесят три) рубля 10 копеек, в том числе НДС 18% 122 286 (Сто двадцать две тысячи двести восемьдесят шесть) рублей 07 копеек.

Общая стоимость работ по капитальному ремонту по Лоту №1: **1 779 868** (Один миллион семьсот семьдесят девять тысяч восемьсот шестьдесят восемь) рублей 53 копейки, в т. ч. НДС 18% 271 505 (Двести семьдесят одна тысяча пятьсот пять) рублей 37 копеек.

### 12. Размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе

Размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе должен составлять от 0,5 процента до 5 процентов начальной (максимальной) цены договора или, если начальная (максимальная) цена договора не превышает 3 (трех) миллионов рублей, - один процент начальной (максимальной) цены договора.

**Лот 1:** Капитальный ремонт общего имущества (ремонт кровли из рулонных материалов) в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Смоленская область, пгт. Холм – Жирковский, ул. Советская, д. 61; Смоленская область, пгт. Холм – Жирковский, ул. Советская, д. 64:

1% - 17 798 (Семнадцать тысяч семьсот девяносто восемь) рублей 69 копеек.

### 13. Размер обеспечения исполнения обязательств по договору:

Обеспечение исполнения обязательств по договору предоставляется в размере 10% (Десять процентов) от начальной (максимальной) цены договора.

**Лот 1:** Капитальный ремонт общего имущества (ремонт кровли из рулонных материалов) в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Смоленская область, пгт. Холм – Жирковский, ул. Советская, д. 61; Смоленская область, пгт. Холм – Жирковский, ул. Советская, д. 64:

10% - 177 986 (Сто семьдесят семь тысяч девятьсот восемьдесят шесть) рублей 85 копеек.

Величина снижения начальной (максимальной) цены договора (далее - шаг аукциона) составляет от 0,5 процента до 5 процентов начальной (максимальной) цены договора.

Если при проведении электронного аукциона участником электронного аукциона, с которым заключается договор, предложена цена, которая на 20 (двадцать) и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, договор заключается только после предоставления таким участником обеспечения исполнения обязательств по договору в размере, превышающем в 2 (два) раза размер обеспечения его исполнения, указанный в настоящей Документации об электронном аукционе согласно п.11 Раздела IX «Порядок заключения договора» Документации настоящего электронного аукциона.

Участник электронного аукциона, предложивший цену договора, которая на 25 (двадцать пять) и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, обязан представить Региональному оператору обоснование предлагаемой цены договора (по каждой статье затрат, в том числе стоимость материалов и оборудования, расходы на заработную плату, аренду машин и механизмов), включающее в себя гарантийное письмо от производителя на используемые материалы при производстве работ с указанием цены и количества поставляемого товара, документы, подтверждающие наличие материалов у участника закупки, иные документы и расчеты, включая подтверждающие возможность участника закупки осуществить выполнение работ по предлагаемой цене, согласно п.8,9 Раздела IX «Порядок заключения договора» Документации настоящего электронного аукциона.

### **13. Условия договора:**

В соответствии с Приложением №4 «Проект договора» Документации об электронном аукционе.

**14.** Остальные условия проведения электронного аукциона содержатся в документации об электронном аукционе, являющейся неотъемлемым приложением к настоящему извещению.