

УТВЕРЖДЕНО

Приказом и. п. генерального директора
Некоммерческой организации
«Региональный фонд капитального
ремонта многоквартирных домов
Смоленской области»
№7 от 09 января 2018 года

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении электронного аукциона № ЭА3г-2018

1. Некоммерческая организация «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области» (далее – Региональный оператор) - извещает о проведении закупки в форме электронного аукциона для оказания услуг и (или) выполнения работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт (замену) лифтового оборудования (выполнение проектных работ на разработку рабочей документации узлов учета в многоквартирных домах).

2. Информация о Региональном операторе:

адрес: 214038, Смоленская область, гор. Смоленск, ул. Кловская, д. 13;

e-mail: fkremont@admin-smolensk.ru

телефон: (4812) 29-15-97, (4812) 29-16-04

официальный сайт: <https://kaprem.admin-smolensk.ru/>

3. Информация об операторе электронной площадки:

полное наименование: Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка».

Сайт оператора электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещена документация о проведении электронного аукциона: <https://www.roseltorg.ru>.

4. Предмет электронного аукциона: Оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт (замену) лифтового оборудования.

5. Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе:

«26» февраля 2018 года 17 часов 00 минут (время московское).

6. Дата завершения срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе:

«02» марта 2017 года 17 часов 00 минут (время московское).

7. Дата проведения электронного аукциона: «05» марта 2017 года.

8. Место выполнения работ (оказания услуг):

№ пп	Адрес объекта	Вид работ
Лот 1	Смоленская область, г. Велиж, ул. Володарского, д. 167; Смоленская область, г. Вязьма, ул. Полины Осипенко, д.19; Смоленская область, г. Вязьма, ул. Юбилейная, д.27; Смоленская область, г. Вязьма,	Выполнение проектных работ на разработку рабочей документации узлов учета в многоквартирных домах.

	ул. Юбилейная, д.29; Смоленская область, г. Вязьма, ул. 26 Бакинских комиссаров, д.7; Смоленская область, г. Гагарин, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 2/1; Смоленская область, г. Гагарин, ул. Ленина, д.77; Смоленская область, г. Гагарин, ул. Мелиоративная, д.6; Смоленская область, г. Гагарин, ул. Мелиоративная, д.8; Смоленская область, г. Гагарин, ул. Мелиоративная, д.10; Смоленская область, г. Гагарин, ул. Мелиоративная, д.14; Смоленская область, г. Гагарин, ул. Мира, д. 12; Смоленская область, г. Гагарин, ул. Петра Алексеева, д. 10; Смоленская область, г. Гагарин, ул. Строителей, д.44; Смоленская область, г. Гагарин, ул. Строителей, д.46; Смоленская область, Гагаринский район, д. Поличня, ул. Новая, д.16; Смоленская область, Гагаринский район, д. Поличня, ул. Новая, д.16Б.	
Лот 2	Смоленская область, Краснинский район, д. Гусино, ул. Октябрьская, д. 30; Смоленская область, Шумячский район, д. Озерная, ул. Руссковская, д.5; Смоленская область, Шумячский район, с. Первомайский, ул. Советская, д.6; Смоленская область, г. Смоленск, просп. Гагарина, д. 12в; Смоленская область, г. Смоленск, ул. Ленина, д.8Б; Смоленская область, г. Смоленск, ул. Маршала Еременко, д. 8; Смоленская область, г. Смоленск, ул. Октябрьской революции, д. 13а.	Выполнение проектных работ на разработку рабочей документации узлов учета в многоквартирных домах.

9. Сроки выполнения работ (оказания услуг):

Лот №1 Выполнение проектных работ на разработку рабочей документации узлов учета в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Смоленская область, г. Велиж, ул. Володарского, д. 167; Смоленская область, г. Вязьма, ул. Полины Осипенко, д.19; Смоленская область, г. Вязьма, ул. Юбилейная, д.27; Смоленская область, г. Вязьма, ул. Юбилейная, д.29; Смоленская область, г. Вязьма, ул. 26 Бакинских комиссаров, д.7; Смоленская область, г. Гагарин, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 2/1; Смоленская область, г. Гагарин, ул. Ленина, д.77; Смоленская область, г. Гагарин, ул. Мелиоративная, д.6; Смоленская область, г. Гагарин, ул. Мелиоративная, д.8; Смоленская область, г. Гагарин, ул. Мелиоративная, д.10; Смоленская область, г. Гагарин, ул. Мелиоративная, д.14; Смоленская область, г. Гагарин, ул. Мира, д. 12; Смоленская область, г. Гагарин, ул. Петра Алексеева, д. 10; Смоленская область, г. Гагарин, ул. Строителей, д.44; Смоленская область, г. Гагарин, ул. Строителей, д.46; Смоленская область, Гагаринский район, д. Поличня, ул. Новая, д.16; Смоленская область, Гагаринский район, д. Поличня, ул. Новая, д.16Б:

- со 02.04.2018 г. по 28.06.2018 г., срок окончания не позднее 60 (шестидесяти) рабочих дней с даты начала выполнения работ.

Лот №2 Выполнение проектных работ на разработку рабочей документации узлов учета в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Смоленская область, Краснинский район, д. Гусино, ул. Октябрьская, д. 30; Смоленская область, Шумячский район, д. Озерная, ул. Руссковская, д.5; Смоленская область, Шумячский район, с. Первомайский, ул. Советская, д.6; Смоленская область, г. Смоленск, просп. Гагарина, д. 12в; Смоленская область, г. Смоленск,

ул. Ленина, д.8Б; Смоленская область, г. Смоленск, ул. Маршала Еременко, д. 8; Смоленская область, г. Смоленск, ул. Октябрьской революции, д. 13а:

- с 16.04.2018 г. по 12.07.2018 г., срок окончания не позднее 60 (шестидесяти) рабочих дней с даты начала выполнения работ.

10. Условия оплаты выполненных работ (оказанных услуг):

В соответствии с Приложением №4 «Проект договора» Документации об электронном аукционе.

11. Начальная (максимальная) цена договора:

Лот №1 Выполнение проектных работ на разработку рабочей документации узлов учета в многоквартирных домах, расположенных по адресам:

Смоленская область, г. Велиж, ул. Володарского, д. 167 – 26 836 (Двадцать шесть тысяч восемьсот тридцать шесть) рублей 74 копейки, в том числе НДС 4 093 (Четыре тысячи девяносто три) рубля 74 копейки;

Смоленская область, г. Вязьма, ул. Полины Осипенко, д.19 – 40 255 (Сорок тысяч двести пятьдесят пять) рублей 11 копеек, в том числе НДС 6 140 (Шесть тысяч сто сорок) рублей 61 копейка;

Смоленская область, г. Вязьма, ул. Юбилейная, д.27 – 40 255 (Сорок тысяч двести пятьдесят пять) рублей 11 копеек, в том числе НДС 6 140 (Шесть тысяч сто сорок) рублей 61 копейка;

Смоленская область, г. Вязьма, ул. Юбилейная, д.29 – 40 255 (Сорок тысяч двести пятьдесят пять) рублей 11 копеек, в том числе НДС 6 140 (Шесть тысяч сто сорок) рублей 61 копейка;

Смоленская область, г. Вязьма, ул. 26 Бакинских комиссаров, д.7 – 40 255 (Сорок тысяч двести пятьдесят пять) рублей 11 копеек, в том числе НДС 6 140 (Шесть тысяч сто сорок) рублей 61 копейка;

Смоленская область, г. Гагарин, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 2/1 – 40 255 (Сорок тысяч двести пятьдесят пять) рублей 11 копеек, в том числе НДС 6 140 (Шесть тысяч сто сорок) рублей 61 копейка;

Смоленская область, г. Гагарин, ул. Ленина, д.77 – 40 255 (Сорок тысяч двести пятьдесят пять) рублей 11 копеек, в том числе НДС 6 140 (Шесть тысяч сто сорок) рублей 61 копейка;

Смоленская область, г. Гагарин, ул. Мелиоративная, д.6 – 40 255 (Сорок тысяч двести пятьдесят пять) рублей 11 копеек, в том числе НДС 6 140 (Шесть тысяч сто сорок) рублей 61 копейка;

Смоленская область, г. Гагарин, ул. Мелиоративная, д.8 – 40 255 (Сорок тысяч двести пятьдесят пять) рублей 11 копеек, в том числе НДС 6 140 (Шесть тысяч сто сорок) рублей 61 копейка;

Смоленская область, г. Гагарин, ул. Мелиоративная, д.10 – 40 255 (Сорок тысяч двести пятьдесят пять) рублей 11 копеек, в том числе НДС 6 140 (Шесть тысяч сто сорок) рублей 61 копейка;

Смоленская область, г. Гагарин, ул. Мелиоративная, д.14 – 40 255 (Сорок тысяч двести пятьдесят пять) рублей 11 копеек, в том числе НДС 6 140 (Шесть тысяч сто сорок) рублей 61 копейка;

Смоленская область, г. Гагарин, ул. Мира, д. 12 – 40 255 (Сорок тысяч двести пятьдесят пять) рублей 11 копеек, в том числе НДС 6 140 (Шесть тысяч сто сорок) рублей 61 копейка;

Смоленская область, г. Гагарин, ул. Петра Алексева, д. 10 – 40 255 (Сорок тысяч двести пятьдесят пять) рублей 11 копеек, в том числе НДС 6 140 (Шесть тысяч сто сорок) рублей 61 копейка;

Смоленская область, г. Гагарин, ул. Строителей, д.44 – 40 255 (Сорок тысяч двести пятьдесят пять) рублей 11 копеек, в том числе НДС 6 140 (Шесть тысяч сто сорок) рублей 61 копейка;

Смоленская область, г. Гагарин, ул. Строителей, д.46 – 40 255 (Сорок тысяч двести пятьдесят пять) рублей 11 копеек, в том числе НДС 6 140 (Шесть тысяч сто сорок) рублей 61 копейка;

Смоленская область, Гагаринский район, д. Поличня, ул. Новая, д.16 - 26 836 (Двадцать шесть тысяч восемьсот тридцать шесть) рублей 74 копейки, в том числе НДС 4 093 (Четыре тысячи девяносто три) рубля 74 копейки;

Смоленская область, Гагаринский район, д. Поличня, ул. Новая, д.16Б – 13 418 (Тринадцать тысяч четыреста восемнадцать) рублей 37 копеек, в т.ч. НДС 2 046 (Две тысячи сорок шесть) рублей 87 копеек.

Общая стоимость работ по капитальному ремонту **Лот №1:** 630 663 (Шестьсот тридцать тысяч шестьсот шестьдесят три) рубля 39 копеек, в т.ч. НДС 96 202 (Девяносто шесть тысяч двести два) рубля 89 копеек.

Лот №2 Выполнение проектных работ на разработку рабочей документации узлов учета в многоквартирных домах, расположенных по адресам:

Смоленская область, Краснинский район, д. Гусино, ул. Октябрьская, д. 30 – 40 255 (Сорок тысяч двести пятьдесят пять) рублей 11 копеек, в том числе НДС 6 140 (Шесть тысяч сто сорок) рублей 61 копейка;

Смоленская область, Шумячский район, д. Озерная, ул. Руссковская, д.5 – 40 255 (Сорок тысяч двести пятьдесят пять) рублей 11 копеек, в том числе НДС 6 140 (Шесть тысяч сто сорок) рублей 61 копейка;

Смоленская область, Шумячский район, с. Первомайский, ул. Советская, д.6 – 40 255 (Сорок тысяч двести пятьдесят пять) рублей 11 копеек, в том числе НДС 6 140 (Шесть тысяч сто сорок) рублей 61 копейка;

Смоленская область, г. Смоленск, просп. Гагарина, д. 12в – 40 255 (Сорок тысяч двести пятьдесят пять) рублей 11 копеек, в том числе НДС 6 140 (Шесть тысяч сто сорок) рублей 61 копейка;

Смоленская область, г. Смоленск, ул. Ленина, д.8Б – 40 255 (Сорок тысяч двести пятьдесят пять) рублей 11 копеек, в том числе НДС 6 140 (Шесть тысяч сто сорок) рублей 61 копейка;

Смоленская область, г. Смоленск, ул. Маршала Еременко, д. 8 – 40 255 (Сорок тысяч двести пятьдесят пять) рублей 11 копеек, в том числе НДС 6 140 (Шесть тысяч сто сорок) рублей 61 копейка;

Смоленская область, г. Смоленск, ул. Октябрьской революции, д. 13а – 40 255 (Сорок тысяч двести пятьдесят пять) рублей 11 копеек, в том числе НДС 6 140 (Шесть тысяч сто сорок) рублей 61 копейка.

Общая стоимость работ по капитальному ремонту **Лот №2:** 281 785 (Двести восемьдесят одна тысяча семьсот восемьдесят пять) рублей 77 копеек, в т.ч. НДС 42 984 (Сорок две тысячи девятьсот восемьдесят четыре) рубля 27 копеек.

12. Перечень работ:

Лот №1 Выполнение проектных работ на разработку рабочей документации узлов учета в многоквартирных домах, расположенных по адресам:

Смоленская область, г. Велиж, ул. Володарского, д. 167 – узлы учета тепловой энергии и холодной воды;

Смоленская область, г. Вязьма, ул. Полины Осипенко, д.19 – узлы учета тепловой энергии, горячей и холодной воды;

Смоленская область, г. Вязьма, ул. Юбилейная, д.27 – узлы учета тепловой энергии, горячей и холодной воды;

Смоленская область, г. Вязьма, ул. Юбилейная, д.29 – узлы учета тепловой энергии, горячей и холодной воды;

Смоленская область, г. Вязьма, ул. 26 Бакинских комиссаров, д.7 – узлы учета тепловой энергии, горячей и холодной воды;

Смоленская область, г. Гагарин, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 2/1 – узлы учета тепловой энергии, горячей и холодной воды;

Смоленская область, г. Гагарин, ул. Ленина, д.77 – узлы учета тепловой энергии, горячей и холодной воды;

Смоленская область, г. Гагарин, ул. Мелиоративная, д.6 – узлы учета тепловой энергии, горячей и холодной воды;

Смоленская область, г. Гагарин, ул. Мелиоративная, д.8 – узлы учета тепловой энергии, горячей и холодной воды;

Смоленская область, г. Гагарин, ул. Мелиоративная, д.10 – узлы учета тепловой энергии, горячей и холодной воды;

Смоленская область, г. Гагарин, ул. Мелиоративная, д.14 – узлы учета тепловой энергии, горячей и холодной воды;

Смоленская область, г. Гагарин, ул. Мира, д. 12 – узлы учета тепловой энергии, горячей и холодной воды;

Смоленская область, г. Гагарин, ул. Петра Алексеева, д. 10 – узлы учета тепловой энергии, горячей и холодной воды;

Смоленская область, г. Гагарин, ул. Строителей, д.44 – узлы учета тепловой энергии, горячей и холодной воды;

Смоленская область, г. Гагарин, ул. Строителей, д.46 – узлы учета тепловой энергии, горячей и холодной воды;

Смоленская область, Гагаринский район, д. Поличня, ул. Новая, д.16 – узлы учета тепловой энергии и холодной воды;

Смоленская область, Гагаринский район, д. Поличня, ул. Новая, д.16Б – узел учета холодной воды.

Лот №2 Выполнение проектных работ на разработку рабочей документации узлов учета в многоквартирных домах, расположенных по адресам:

Смоленская область, Краснинский район, д. Гусино, ул. Октябрьская, д. 30 – узлы учета тепловой энергии, горячей и холодной воды;

Смоленская область, Шумячский район, д. Озерная, ул. Руссковская, д.5 – узлы учета тепловой энергии, горячей и холодной воды;

Смоленская область, Шумячский район, с. Первомайский, ул. Советская, д.6 – узлы учета тепловой энергии, горячей и холодной воды;

Смоленская область, г. Смоленск, просп. Гагарина, д. 12в – узлы учета тепловой энергии, горячей и холодной воды;

Смоленская область, г. Смоленск, ул. Ленина, д.8Б – узлы учета тепловой энергии, горячей и холодной воды;

Смоленская область, г. Смоленск, ул. Маршала Еременко, д. 8 – узлы учета тепловой энергии, горячей и холодной воды;

Смоленская область, г. Смоленск, ул. Октябрьской революции, д. 13а – узлы учета тепловой энергии, горячей и холодной воды.

13. Размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе:

Размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе должен составлять от 0,5 процента до 5 процентов начальной (максимальной) цены договора или, если начальная (максимальная) цена договора не превышает 3 (трех) миллионов рублей, - один процент начальной (максимальной) цены договора.

Лот №1 Выполнение проектных работ на разработку рабочей документации узлов учета в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Смоленская область, г. Велиж, ул. Володарского, д. 167; Смоленская область, г. Вязьма, ул. Полины Осипенко, д.19; Смоленская область, г. Вязьма, ул. Юбилейная, д.27; Смоленская область, г. Вязьма, ул. Юбилейная, д.29; Смоленская область, г. Вязьма, ул. 26 Бакинских комиссаров, д.7; Смоленская область, г. Гагарин,

ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 2/1; Смоленская область, г. Гагарин, ул. Ленина, д.77; Смоленская область, г. Гагарин, ул. Мелиоративная, д.6; Смоленская область, г. Гагарин, ул. Мелиоративная, д.8; Смоленская область, г. Гагарин, ул. Мелиоративная, д.10; Смоленская область, г. Гагарин, ул. Мелиоративная, д.14; Смоленская область, г. Гагарин, ул. Мира, д. 12; Смоленская область, г. Гагарин, ул. Петра Алексеева, д. 10; Смоленская область, г. Гагарин, ул. Строителей, д.44; Смоленская область, г. Гагарин, ул. Строителей, д.46; Смоленская область, Гагаринский район, д. Поличня, ул. Новая, д.16; Смоленская область, Гагаринский район, д. Поличня, ул. Новая, д.16Б:
1% - 6 306 (Шесть тысяч триста шесть) рублей 63 копейки.

Лот №2 Выполнение проектных работ на разработку рабочей документации узлов учета в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Смоленская область, Краснинский район, д. Гусино, ул. Октябрьская, д. 30; Смоленская область, Шумячский район, д. Озерная, ул. Руссковская, д.5; Смоленская область, Шумячский район, с. Первомайский, ул. Советская, д.6; Смоленская область, г. Смоленск, просп. Гагарина, д. 12в; Смоленская область, г. Смоленск, ул. Ленина, д.8Б; Смоленская область, г. Смоленск, ул. Маршала Еременко, д. 8; Смоленская область, г. Смоленск, ул. Октябрьской революции, д. 13а:

1% - 2 817 (Две тысячи восемьсот семнадцать) рублей 86 (копеек).

14. Размер обеспечения исполнения обязательств по договору:

Обеспечение исполнения обязательств по договору предоставляется в размере 10% (Десять процентов) от начальной (максимальной) цены договора.

Лот №1 Выполнение проектных работ на разработку рабочей документации узлов учета в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Смоленская область, г. Велиж, ул. Володарского, д. 167; Смоленская область, г. Вязьма, ул. Полины Осипенко, д.19; Смоленская область, г. Вязьма, ул. Юбилейная, д.27; Смоленская область, г. Вязьма, ул. Юбилейная, д.29; Смоленская область, г. Вязьма, ул. 26 Бакинских комиссаров, д.7; Смоленская область, г. Гагарин, ул. 50 лет ВЛКСМ, д. 2/1; Смоленская область, г. Гагарин, ул. Ленина, д.77; Смоленская область, г. Гагарин, ул. Мелиоративная, д.6; Смоленская область, г. Гагарин, ул. Мелиоративная, д.8; Смоленская область, г. Гагарин, ул. Мелиоративная, д.10; Смоленская область, г. Гагарин, ул. Мелиоративная, д.14; Смоленская область, г. Гагарин, ул. Мира, д. 12; Смоленская область, г. Гагарин, ул. Петра Алексеева, д. 10; Смоленская область, г. Гагарин, ул. Строителей, д.44; Смоленская область, г. Гагарин, ул. Строителей, д.46; Смоленская область, Гагаринский район, д. Поличня, ул. Новая, д.16; Смоленская область, Гагаринский район, д. Поличня, ул. Новая, д.16Б:
10% - 63 066 (Шестьдесят три тысячи шестьдесят шесть) рублей 34 копейки.

Лот №2 Выполнение проектных работ на разработку рабочей документации узлов учета в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Смоленская область, Краснинский район, д. Гусино, ул. Октябрьская, д. 30; Смоленская область, Шумячский район, д. Озерная, ул. Руссковская, д.5; Смоленская область, Шумячский район, с. Первомайский, ул. Советская, д.6; Смоленская область, г. Смоленск, просп. Гагарина, д. 12в; Смоленская область, г. Смоленск, ул. Ленина, д.8Б; Смоленская область, г. Смоленск, ул. Маршала Еременко, д. 8; Смоленская область, г. Смоленск, ул. Октябрьской революции, д. 13а:

10% - 28 178 (Двадцать восемь тысяч сто семьдесят восемь) рублей 58 копеек.

Если при проведении электронного аукциона участником электронного аукциона, с которым заключается договор, предложена цена, которая на 20 (двадцать) и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, договор заключается только после предоставления таким участником обеспечения исполнения обязательств по договору в размере, превышающем в 2 (два) раза размер обеспечения его исполнения, указанный в настоящей Документации об электронном аукционе согласно п.9 Раздела IX «Порядок заключения договора» Документации настоящего электронного аукциона.

13. Условия договора:

В соответствии с Приложением №4 «Проект договора» Документации об электронном аукционе.

14. Остальные условия проведения электронного аукциона содержатся в документации об электронном аукционе, являющейся неотъемлемым приложением к настоящему извещению.