

УТВЕРЖДЕНО

Приказом и. п. генерального директора
Некоммерческой организации
«Региональный фонд капитального
ремонта многоквартирных домов
Смоленской области»
№09 от 09 января 2018 года

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении электронного аукциона № ЭА05а-2018

1. Некоммерческая организация «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области» (далее – Региональный оператор) - извещает о проведении закупки в форме электронного аукциона для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Смоленской области.

2. Информация о Региональном операторе:

адрес: 214038, Смоленская область, гор. Смоленск, ул. Кловская, д. 13;

e-mail: fkremont@admin-smolensk.ru

телефон: (4812) 29-15-97, (4812) 29-16-04

официальный сайт: <https://kaprem.admin-smolensk.ru/>

3. Информация об операторе электронной площадки:

полное наименование: Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка».

Сайт оператора электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещена документация о проведении электронного аукциона:
<https://www.roseltorg.ru>.

4. Предмет электронного аукциона: Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.

5. Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе:

«01» марта 2018 года 17 часов 00 минут (время московское).

6. Дата завершения срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе:

«07» марта 2018 года 17 часов 00 минут (время московское).

7. Дата проведения электронного аукциона: «12» марта 2018 года.

8. Место выполнения работ (оказания услуг):

№ пп	Адрес объекта	Вид работ
Лот 1	Смоленская область, г. Гагарин, ул. Мира, д.6,	Капитальный ремонт кровли из рулонных материалов, капитальный ремонт фасада, утепление фасада
Лот 2	Смоленская область, г. Гагарин, ул. Ленина, д.77	Капитальный ремонт кровли из рулонных материалов

9. Сроки выполнения работ (оказания услуг):

Лот 1: Капитальный ремонт общего имущества (капитальный ремонт кровли из рулонных материалов, капитальный ремонт фасада, утепление фасада) в многоквартирном доме, расположенном по адресу Смоленская область, г. Гагарин, ул. Мира, д.6: с 03.05.2018 г. по 16.07.2018 г., всего 51 (пятьдесят один) рабочий день, в том числе:

- капитальный ремонт кровли из рулонных материалов - с 03.05.2018 г., срок окончания не позднее 36 (тридцати шести) рабочих дней с даты начала выполнения работ;
- капитальный ремонт фасада - с 07.05.2018 г. срок окончания не позднее 34 (тридцати четырех) рабочих дней с даты начала выполнения работ;
- утепление фасада - с 07.05.2018 г. срок окончания не позднее 34 (тридцати четырех) рабочих дней с даты начала выполнения работ;

Лот 2: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Гагарин, ул. Ленина, д.77:

- капитальный ремонт кровли из рулонных материалов - с 07.05.2018 г., срок окончания не позднее 57 (пятидесяти семи) рабочих дней с даты начала выполнения работ;

10. Условия оплаты выполненных работ (оказанных услуг):

В соответствии с Приложением №4 «Проект договора» Документации об электронном аукционе.

11. Начальная (максимальная) цена договора:

Лот 1: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Гагарин, ул. Мира, д.6:

- капитальный ремонт кровли из рулонных материалов – 936 340 (Девятьсот тридцать шесть тысяч триста сорок) рублей 36 копеек, в т. ч. НДС 18% 142 831 (Сто сорок две тысячи восемьсот тридцать один) рубль 58 копеек;
- капитальный ремонт фасада – 974 043 (Девятьсот семьдесят четыре тысячи сорок три) рубля 57 копеек, в т. ч. НДС 18% 148 582 (Сто сорок восемь тысяч пятьсот восемьдесят два) рубля 92 копейки;
- утепление фасада – 1 479 865 (Один миллион четыреста семьдесят девять тысяч восемьсот шестьдесят пять) рублей 71 копейка, в т. ч. НДС 18% 225 742 (Двести двадцать пять тысяч семьсот сорок два) рубля 23 копейки.

Общая стоимость работ по капитальному ремонту **по Лоту №1:** 3 390 249 (Три миллиона триста девяносто тысяч двести сорок девять) рублей 64 копейки, в т. ч. НДС 18% 517 156 (Пятьсот семнадцать тысяч сто пятьдесят шесть) рублей 73 копейки.

Лот 2: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Гагарин, ул. Ленина, д.77:

- капитальный ремонт кровли из рулонных материалов – 1 639 034 (Один миллион шестьсот тридцать девять тысяч тридцать четыре) рубля 66 копеек, в т. ч. НДС 18% 250 022 (Двести пятьдесят тысяч двадцать два) рубля 24 копейки.

Общая стоимость работ по капитальному ремонту **по Лоту №2:** 1 639 034 (Один миллион шестьсот тридцать девять тысяч тридцать четыре) рубля 66 копеек, в т. ч. НДС 18% 250 022 (Двести пятьдесят тысяч двадцать два) рубля 24 копейки.

12. Размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе

Размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе должен составлять от 0,5 процента до 5 процентов начальной (максимальной) цены договора или, если начальная (максимальная) цена договора не превышает 3 (трех) миллионов рублей, - один процент начальной (максимальной) цены договора.

Лот 1: Капитальный ремонт общего имущества (капитальный ремонт кровли из рулонных материалов, капитальный ремонт фасада, утепление фасада) в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Гагарин, ул. Мира, д.6:

5% - 169 512 (Сто шестьдесят девять тысяч пятьсот двенадцать) рублей 48 копеек.

Лот 2: Капитальный ремонт общего имущества (капитальный ремонт кровли из рулонных материалов) в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Гагарин, ул. Ленина, д.77:

1% - 16 390 (Шестнадцать тысяч триста девяносто) рублей 35 копеек.

13. Размер обеспечения исполнения обязательств по договору:

Обеспечение исполнения обязательств по договору предоставляется в размере 10% (Десять процентов) от начальной (максимальной) цены договора.

Лот 1: Капитальный ремонт общего имущества (капитальный ремонт кровли из рулонных материалов, капитальный ремонт фасада, утепление фасада) в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Гагарин, ул. Мира, д.6:

10% - 339 024 (Триста тридцать девять тысяч двадцать четыре) рубля 96 копеек.

Лот 2: Капитальный ремонт общего имущества (капитальный ремонт кровли из рулонных материалов) в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Гагарин, ул. Ленина, д.77:

10% - 163 903 (Сто шестьдесят три тысячи девятьсот три) рубля 47 копеек.

Величина снижения начальной (максимальной) цены договора (шаг аукциона) составляет от 0,5% до 5% начальной (максимальной) цены договора.

Если при проведении электронного аукциона участником электронного аукциона, с которым заключается договор, предложена цена, которая на 20 (двадцать) и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, договор заключается только после предоставления таким участником обеспечения исполнения обязательств по договору в размере, превышающем в 2 (два) раза размер обеспечения его исполнения, указанный в настоящей Документации об электронном аукционе согласно п.11 Раздела IX «Порядок заключения договора» Документации настоящего электронного аукциона.

Участник электронного аукциона, предложивший цену договора, которая на 25 (двадцать пять) и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, обязан представить Региональному оператору обоснование предлагаемой цены договора (по каждой статье затрат, в том числе стоимость материалов и оборудования, расходы на заработную плату, аренду машин и механизмов), включающее в себя гарантийное письмо от производителя на используемые материалы при производстве работ с указанием цены и количества поставляемого товара, документы, подтверждающие наличие материалов у участника закупки, иные документы и расчеты, включая подтверждающие возможность участника закупки осуществить выполнение работ по предлагаемой цене, согласно п.8,9 Раздела IX «Порядок заключения договора» Документации настоящего электронного аукциона.

13. Условия договора:

В соответствии с Приложением №4 «Проект договора» Документации об электронном аукционе.

14. Остальные условия проведения электронного аукциона содержатся в документации об электронном аукционе, являющейся неотъемлемым приложением к настоящему извещению.