

## УТВЕРЖДЕНО

Приказом и. п. генерального директора  
Некоммерческой организации  
«Региональный фонд капитального  
ремонта многоквартирных домов  
Смоленской области»  
№ 11 от «09» января 2018 года

### ИЗВЕЩЕНИЕ

#### о проведении электронного аукциона № ЭА07а-2018

**1. Некоммерческая организация «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области» (далее – Региональный оператор) - извещает о проведении закупки в форме электронного аукциона для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Смоленской области.**

**2. Информация о Региональном операторе:**

адрес: 214038, Смоленская область, гор. Смоленск, ул. Кловская, д. 13;

e-mail: [fkremont@admin-smolensk.ru](mailto:fkremont@admin-smolensk.ru)

телефон: (4812) 29-15-97, (4812) 29-16-04

официальный сайт: <https://kaprem.admin-smolensk.ru/>

**3. Информация об операторе электронной площадки:**

полное наименование: Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка».

Сайт оператора электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещена документация о проведении электронного аукциона: <https://www.roseltorg.ru>.

**4. Предмет электронного аукциона:** Оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.

**5. Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе:**  
«18» февраля 2018 года 17 часов 00 минут (время московское).

**6. Дата завершения срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе:**  
«26» февраля 2018 года 17 часов 00 минут (время московское).

**7. Дата проведения электронного аукциона:** «01» марта 2018 года.

**8. Место выполнения работ (оказания услуг):**

№ пп	Адрес объекта	Вид работ
Лот 1	Смоленская область, г. Велиж, пер. Красноармейский, д. 1	Капитальный ремонт кровли по стропильной системе
Лот 2	Смоленская область, г. Велиж, ул. Володарского, д. 167	Капитальный ремонт кровли из рулонных материалов

**9. Сроки выполнения работ (оказания услуг):**

**Лот 1:** Капитальный ремонт общего имущества (ремонт кровли по стропильной системе) в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

- Смоленская область, г. Велиж, пер. Красноармейский, д. 1 - капитальный ремонт кровли по стропильной системе - с 02 апреля 2018 года, дата окончания не позднее 55 (Пятидесяти пяти) рабочих дней с даты начала проведения работ.

**Лот 2:** Капитальный ремонт общего имущества (ремонт кровли из рулонных материалов) в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

- Смоленская область, г. Велиж, ул. Володарского, д. 167 - капитальный ремонт кровли из рулонных материалов - с 14 мая 2018 года, дата окончания не позднее 57 (Пятидесяти семи) рабочих дней с даты начала проведения работ.

**10. Условия оплаты выполненных работ (оказанных услуг):**

В соответствии с Приложением №4 «Проект договора» Документации об электронном аукционе.

**11. Начальная (максимальная) цена договора:**

**Лот 1:** Капитальный ремонт общего имущества (ремонт кровли по стропильной системе) в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

- Смоленская область, г. Велиж, пер. Красноармейский, д. 1 – 1 808 631 (Один миллион восемьсот восемь тысяч шестьсот тридцать один) рубль 91 копейка, в т. ч. НДС 18% 275 893 (Двести семьдесят пять тысяч восемьсот девяносто три) рубля 00 копеек;

Общая стоимость работ по капитальному ремонту **по Лоту №1:** 1 808 631 (Один миллион восемьсот восемь тысяч шестьсот тридцать один) рубль 91 копейка, в т. ч. НДС 18% 275 893 (Двести семьдесят пять тысяч восемьсот девяносто три) рубля 00 копеек;

**Лот 2:** Капитальный ремонт общего имущества (ремонт кровли из рулонных материалов) в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

- Смоленская область, г. Велиж, ул. Володарского, д. 167 – 1 832 402 (Один миллион восемьсот тридцать две тысячи четыреста два) рубля 29 копеек, в т. ч. НДС 18% 279 518 (Двести семьдесят девять тысяч пятьсот восемнадцать) рублей 99 копеек;

Общая стоимость работ по капитальному ремонту **по Лоту №2:** 1 832 402 (Один миллион восемьсот тридцать две тысячи четыреста два) рубля 29 копеек, в т. ч. НДС 18% 279 518 (Двести семьдесят девять тысяч пятьсот восемнадцать) рублей 99 копеек;

**12. Размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе**

Размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе должен составлять от 0,5 процента до 5 процентов начальной (максимальной) цены договора или, если начальная (максимальная) цена договора не превышает 3 (трех) миллионов рублей, - один процент начальной (максимальной) цены договора.

**Лот 1:** Капитальный ремонт общего имущества (ремонт кровли по стропильной системе) в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Велиж, пер. Красноармейский, д. 1:

1% - 18 086 (Восемнадцать тысяч восемьдесят шесть) рублей 32 копейки.

**Лот 2:** Капитальный ремонт общего имущества (ремонт кровли из рулонных материалов) в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Велиж, ул. Володарского, д. 167:

1% - 18 324 (Восемнадцать тысяч триста двадцать четыре) рубля 02 копейки.

**13. Размер обеспечения исполнения обязательств по договору:**

Обеспечение исполнения обязательств по договору предоставляется в размере 10% (Десять процентов) от начальной (максимальной) цены договора.

**Лот 1:** Капитальный ремонт общего имущества (ремонт кровли по стропильной системе) в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Велиж, пер. Красноармейский, д. 1:

10% - 180 863 (Сто восемьдесят тысяч восемьсот шестьдесят три) рубля 19 копеек.

**Лот 2:** Капитальный ремонт общего имущества (ремонт кровли из рулонных материалов) в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Велиж, ул. Володарского, д. 167:

10% - 183 240 (Сто восемьдесят три тысячи двести сорок) рублей 23 копейки.

Величина снижения начальной (максимальной) цены договора (далее - шаг аукциона) составляет от 0,5 процента до 5 процентов начальной (максимальной) цены договора.

Если при проведении электронного аукциона участником электронного аукциона, с которым заключается договор, предложена цена, которая на 20 (двадцать) и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, договор заключается только после предоставления таким участником обеспечения исполнения обязательств по договору в размере, превышающем в 2 (два) раза размер обеспечения его исполнения, указанный в настоящей Документации об электронном аукционе согласно п.11 Раздела IX «Порядок заключения договора» Документации настоящего электронного аукциона.

Участник электронного аукциона, предложивший цену договора, которая на 25 (двадцать пять) и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, обязан представить Региональному оператору обоснование предлагаемой цены договора (по каждой статье затрат, в том числе стоимость материалов и оборудования, расходы на заработную плату, аренду машин и механизмов), включающее в себя гарантийное письмо от производителя на используемые материалы при производстве работ с указанием цены и количества поставляемого товара, документы, подтверждающие наличие материалов у участника закупки, иные документы и расчеты, включая подтверждающие возможность участника закупки осуществить выполнение работ по предлагаемой цене, согласно п.8,9 Раздела IX «Порядок заключения договора» Документации настоящего электронного аукциона.

**13. Условия договора:**

В соответствии с Приложением №4 «Проект договора» Документации об электронном аукционе.

**14.** Остальные условия проведения электронного аукциона содержатся в документации об электронном аукционе, являющейся неотъемлемым приложением к настоящему извещению.