

## УТВЕРЖДЕНО

Приказом и. п. генерального директора  
Некоммерческой организации  
«Региональный фонд капитального  
ремонта многоквартирных домов  
Смоленской области»  
№ 20 от 22 января 2018 года

### ИЗВЕЩЕНИЕ

#### о проведении электронного аукциона № ЭА16а-2018

**1. Некоммерческая организация «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области» (далее – Региональный оператор) - извещает о проведении закупки в форме электронного аукциона для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Смоленской области.**

**2. Информация о Региональном операторе:**

**адрес:** 214038, Смоленская область, гор. Смоленск, ул. Кловская, д. 13;  
**e-mail:** [fkremont@admin-smolensk.ru](mailto:fkremont@admin-smolensk.ru)  
**телефон:** (4812) 29-15-97, (4812) 29-16-04  
**официальный сайт:** <https://kaprem.admin-smolensk.ru/>

**3. Информация об операторе электронной площадки:**

**полное наименование:** Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка».  
**Сайт оператора электронной площадки** в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещена документация о проведении электронного аукциона:  
<https://www.roseltorg.ru>.

**4. Предмет электронного аукциона:** Оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.

**5. Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе:**  
«01» марта 2018 года 17 часов 00 минут (время московское).

**6. Дата завершения срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе:**  
«13» марта 2018 года 17 часов 00 минут (время московское).

**7. Дата проведения электронного аукциона:** «16» марта 2018 года.

**8. Место выполнения работ (оказания услуг):**

№ пп	Адрес объекта	Вид работ
Лот 1	Смоленская область, Руднянский район, п. Голынки, ул. Железнодорожная, д. 8; Смоленская область, Руднянский район, п. Голынки, ул. Железнодорожная, д. 10	Капитальный ремонт кровли по стропильной системе

**9. Сроки выполнения работ (оказания услуг):**

**Лот 1:** Капитальный ремонт общего имущества (ремонт кровли по стропильной системе) в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Смоленская область, Руднянский район, п. Голынки, ул. Железнодорожная, д. 8; Смоленская область, Руднянский район, п. Голынки, ул. Железнодорожная, д. 10:

- капитальный ремонт кровли – 79 рабочих дней с 16.04.2018 по 08.08.2018, в том числе:

1 этап 64 рабочих дня с 16.04.2018 по 18.07.2018 выполнение работ и передача документации в соответствии с п. 8.4 договора о проведении капитального ремонта;

2 этап 15 рабочих дней с 19.07.2018 по 08.08.2018 приемка работ Заказчиком и рабочей (приемочной) комиссией;

#### **10. Условия оплаты выполненных работ (оказанных услуг):**

В соответствии с Приложением №4 «Проект договора» Документации об электронном аукционе.

#### **11. Начальная (максимальная) цена договора:**

**Лот 1:** Капитальный ремонт общего имущества (ремонт кровли по стропильной системе) в многоквартирных домах, расположенных по адресам:

- Смоленская область, Руднянский район, п. Голынки, ул. Железнодорожная, д. 8 – 2 185 895 (Два миллиона сто восемьдесят пять тысяч восемьсот девяносто пять) рублей 47 копеек, в том числе НДС 18% 333 441 (Триста тридцать три тысячи четыреста сорок один) рубль 68 копеек;

- Смоленская область, Руднянский район, п. Голынки, ул. Железнодорожная, д. 10 – 2 177 641 (Два миллиона сто семьдесят семь тысяч шестьсот сорок один) рубль 60 копеек, в том числе НДС 18% 332 182 (Триста тридцать две тысячи сто восемьдесят два) рубля 62 копейки.

Общая стоимость работ по капитальному ремонту **по Лоту №1:** 4 363 537 (Четыре миллиона триста шестьдесят три тысячи пятьсот тридцать семь) рублей 07 копеек, в том числе НДС 18% 665 624 (Шестьсот шестьдесят пять тысяч шестьсот двадцать четыре) рубля 30 копеек.

#### **12. Размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе**

Размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе должен составлять от 0,5 процента до 5 процентов начальной (максимальной) цены договора или, если начальная (максимальная) цена договора не превышает 3 (трех) миллионов рублей, - один процент начальной (максимальной) цены договора.

**Лот 1:** Капитальный ремонт общего имущества (ремонт кровли по стропильной системе) в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Смоленская область, Руднянский район, п. Голынки, ул. Железнодорожная, д. 8; Смоленская область, Руднянский район, п. Голынки, ул. Железнодорожная, д. 10:

- 5% - 218 176 (Двести восемнадцать тысяч сто семьдесят шесть) рублей 85 копеек.

#### **13. Размер обеспечения исполнения обязательств по договору:**

Обеспечение исполнения обязательств по договору предоставляется в размере 10% (Десять процентов) от начальной (максимальной) цены договора.

**Лот 1:** Капитальный ремонт общего имущества (ремонт кровли по стропильной системе) в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Смоленская область, Руднянский район, п. Голынки, ул. Железнодорожная, д. 8; Смоленская область, Руднянский район, п. Голынки, ул. Железнодорожная, д. 10:

- 10% - 436 353 (Четыреста тридцать шесть тысяч триста пятьдесят три) рубля 71 копейка.

Величина снижения начальной (максимальной) цены договора (шаг аукциона) составляет от 0,5% до 5% начальной (максимальной) цены договора.

Если при проведении электронного аукциона участником электронного аукциона, с которым заключается договор, предложена цена, которая на 20 (двадцать) и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, договор заключается только после предоставления таким участником обеспечения исполнения обязательств по договору в размере, превышающем в 2 (два) раза размер обеспечения его исполнения, указанный в настоящей Документации об электронном аукционе согласно п.11 Раздела IX «Порядок заключения договора» Документации настоящего электронного аукциона.

Участник электронного аукциона, предложивший цену договора, которая на 25 (двадцать пять) и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, обязан представить Региональному оператору обоснование предлагаемой цены договора (по каждой статье затрат, в том числе стоимость материалов и оборудования, расходы на заработную плату, аренду машин и механизмов), включающее в себя гарантийное письмо от производителя на используемые материалы при производстве работ с указанием цены и количества поставляемого товара, документы, подтверждающие наличие материалов у участника закупки, иные документы и расчеты, включая подтверждающие возможность участника закупки осуществить выполнение работ по предлагаемой цене, согласно п.8,9 Раздела IX «Порядок заключения договора» Документации настоящего электронного аукциона.

#### **14. Условия договора:**

В соответствии с Приложением №4 «Проект договора» Документации об электронном аукционе.

**15.** Остальные условия проведения электронного аукциона содержатся в документации об электронном аукционе, являющейся неотъемлемым приложением к настоящему извещению.