**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**О ПРОВЕДЕНИИ ЭЛЕКТРОННОГО АУКЦИОНА**

**№201/Б/ИС/ТС от «08» декабря 2017 г.**

**НА ОКАЗАНИЕ УСЛУГ И (ИЛИ) ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, ЯВЛЯЮЩИХСЯ ОБЪЕКТАМИ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, ВЫЯВЛЕННЫМИ ОБЪЕКТАМИ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ**

**(ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения)**

1. **Некоммерческая организация «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» (далее – Региональный оператор)** приглашает лиц, включенных в реестр квалифицированных подрядных организаций, принять участие в электронном аукционе оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия в  
   Санкт- Петербурге.
2. **Информация о Заказчике - Региональном операторе**:

адрес: 194044, Санкт-Петербург, ул. Тобольская д.6, литера А

e-mail: [zakupkifund@gmail.com](mailto:zakupkifund@gmail.com), [odo@fkr-spb.ru](mailto:odo@fkr-spb.ru)

телефон: +7 (812) 703-57-30, +7 (812) 703-57-46

сайт Регионального оператора **-** <http://fkr-spb.ru/>

сайт органа исполнительной власти Санкт-Петербурга, уполномоченного на ведение реестра квалифицированных подрядных организаций в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещена документация о проведении электронного аукциона:

официальный сайт - <http://gilkom-complex.ru/>

1. **Информация об операторе электронной площадки:**

полное наименование:акционерное общество «Единая электронная торговая площадка»

сайт оператора электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещена документация о проведении электронного аукциона:<https://www.roseltorg.ru/>

1. **Предмет электронного аукциона**: Оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия.
2. **Виды услуг и (или) работ:** Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения.
3. **Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе:**«23» января 2018 года в 12 час. 10 мин. (время московское).
4. **Дата и время окончания срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе:** «29» января 2018 года в 12 час. 10 мин. (время московское).
5. **Дата проведения электронного аукциона:** «01» февраля 2018 года.
6. **Место оказания услуг и (или) выполнения работ:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Порядковый номер объекта** | **Адрес объекта** | **Район** | **Вид работ (услуг), выполняемых на объекте** | **Требования к выполнению работ на объекте** | **Сметная стоимость выполнения отдельных видов работ, руб.** | **Общая стоимость работ в многоквартирном доме, руб.** | **Начальная (максимальная) цена договора, руб.** | |
| **1** | Елизарова пр., д.4 литера Д | Невский | Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения | Проектно-сметная документация ФГБОУ ВО "СПбГАСУ" 12-1030/17-Е4-ВО | 815 283,40 | 1 193 670,88 | **18 723 623,98** | |
| Елизарова пр., д.4 литера Д | Невский | Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | Проектно-сметная документация ФГБОУ ВО "СПбГАСУ" 12-1030/17-Е4-ХВС | 378 387,48 |
| **2** | Обуховской Обороны пр., д.95 корп. 6 литера О | Невский | Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения | Проектно-сметная документация ФГБОУ ВО "СПбГАСУ" 12-1030/17-О95-ВО | 816 881,00 | 816 881,00 |
| **3** | Октябрьская наб., д.20 корп. 1 литера А | Невский | Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | Проектно-сметная документация ФГБОУ ВО "СПбГАСУ" 12-1030/17-ОК20-А-ТС | 1 223 386,10 | 1 223 386,10 |
| **4** | Октябрьская наб., д.90 корп. 1 литера И | Невский | Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения | Проектно-сметная документация ФГБОУ ВО "СПбГАСУ" 12-1030/17-ОК90-И-ВО | 147 489,32 | 731 641,08 |
| Октябрьская наб., д.90 корп. 1 литера И | Невский | Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения | Проектно-сметная документация ФГБОУ ВО "СПбГАСУ" 12-1030/17-ОК90-И-ГВС | 397 676,60 |
| Октябрьская наб., д.90 корп. 1 литера И | Невский | Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | Проектно-сметная документация ФГБОУ ВО "СПбГАСУ" 12-1030/17-ОК90-И-ХВС | 186 475,16 |
| **5** | Октябрьская наб., д.90 корп. 2 литера Д | Невский | Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения | Проектно-сметная документация ФГБОУ ВО "СПбГАСУ" 12-1030/17-ОК90-Д-ВО | 163 714,36 | 751 860,90 |
| Октябрьская наб., д.90 корп. 2 литера Д | Невский | Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения | Проектно-сметная документация ФГБОУ ВО "СПбГАСУ" 12-1030/17-ОК90-Д-ГВС | 394 330,80 |
| Октябрьская наб., д.90 корп. 2 литера Д | Невский | Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | Проектно-сметная документация ФГБОУ ВО "СПбГАСУ" 12-1030/17-ОК90-Д-ХВС | 193 815,74 |
| **6** | Октябрьская наб., д.90 корп. 3 литера А | Невский | Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения | Проектно-сметная документация ФГБОУ ВО "СПбГАСУ" 12-1030/17-ОК90-А-ВО | 157 034,54 | 727 052,76 |
| Октябрьская наб., д.90 корп. 3 литера А | Невский | Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения | Проектно-сметная документация ФГБОУ ВО "СПбГАСУ" 12-1030/17-ОК90-А-ГВС | 411 067,14 |
| Октябрьская наб., д.90 корп. 3 литера А | Невский | Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | Проектно-сметная документация ФГБОУ ВО "СПбГАСУ" 12-1030/17-ОК90-А-ХВС | 158 951,08 |
| **7** | Октябрьская наб., д.94 корп. 1 литера Л | Невский | Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения | Проектно-сметная документация ФГБОУ ВО "СПбГАСУ" 12-1030/17-ОК94-Л-ВО | 155 385,10 | 739 476,42 |
| Октябрьская наб., д.94 корп. 1 литера Л | Невский | Ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения | Проектно-сметная документация ФГБОУ ВО "СПбГАСУ" 12-1030/17-ОК94-Л-ГВС | 398 123,32 |
| Октябрьская наб., д.94 корп. 1 литера Л | Невский | Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | Проектно-сметная документация ФГБОУ ВО "СПбГАСУ" 12-1030/17-ОК94-Л-ВО | 185 968,00 |
| **8** | Октябрьская наб., д.94 корп. 2 литера Ж | Невский | Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения | Проектно-сметная документация ФГБОУ ВО "СПбГАСУ" 12-1031/17-ОК94-Ж-ВО | 301 748,42 | 301 748,42 |
| **9** | Ольги Берггольц ул., д.3 литера В | Невский | Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения | Проектно-сметная документация ФГБОУ ВО "СПбГАСУ" 12-1031/17-О3-ВО | 631 163,08 | 631 163,08 |
| **10** | Ткачей ул., д.12 литера М | Невский | Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | Проектно-сметная документация ФГБОУ ВО "СПбГАСУ" 12-1031/17-Т12-ТС | 2 002 317,10 | 2 002 317,10 |
| **11** | Ткачей ул., д.14 литера Ш | Невский | Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | Проектно-сметная документация ФГБОУ ВО "СПбГАСУ" 12-1031/17-Т14-ТС | 2 065 814,86 | 2 500 309,48 |
| Ткачей ул., д.14 литера Ш | Невский | Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | Проектно-сметная документация ФГБОУ ВО "СПбГАСУ" 12-1031/17-Т14-ХВС | 434 494,62 |
| **12** | Ткачей ул., д.28 литера А | Невский | Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения | Проектно-сметная документация ФГБОУ ВО "СПбГАСУ" 12-1031/17-Т28-ВО | 383 108,26 | 2 165 881,90 |
| Ткачей ул., д.28 литера А | Невский | Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | Проектно-сметная документация ФГБОУ ВО "СПбГАСУ" 12-1031/17-Т28-ТС | 1 512 133,50 |
| Ткачей ул., д.28 литера А | Невский | Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | Проектно-сметная документация ФГБОУ ВО "СПбГАСУ" 12-1031/17-Т28-ХВС | 270 640,14 |
| **13** | Ткачей ул., д.40 литера К | Невский | Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | Проектно-сметная документация ФГБОУ ВО "СПбГАСУ" 12-1031/17-Т40-ХВС | 395 952,74 | 395 952,74 |
| **14** | Ткачей ул., д.60 литера А | Невский | Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения | Проектно-сметная документация ФГБОУ ВО "СПбГАСУ" 12-1031/17-Т60-ВО | 524 298,50 | 893 566,32 |
| Ткачей ул., д.60 литера А | Невский | Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения | Проектно-сметная документация ФГБОУ ВО "СПбГАСУ" 12-1031/17-Т60-ХВС | 369 267,82 |
| **15** | Ткачей ул., д.62 литера И | Невский | Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения | Проектно-сметная документация ФГБОУ ВО "СПбГАСУ" 12-1031/17-Т62-ВО | 552 000,90 | 552 000,90 |
| **16** | Ткачей ул., д.68 литера Х | Невский | Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения | Проектно-сметная документация ФГБОУ ВО "СПбГАСУ" 12-1031/17-Т62-ВО | 3 096 714,90 | 3 096 714,90 |
| **Итого:** | | | | | | | | **18 723 623,98** | |

1. **Сроки оказания услуг и (или) выполнения работ:**

- дата начала: с момента подписания акта передачи объекта для выполнения работ

- дата окончания: через 91 календарный день с момента начала выполнения работ.

1. **Условия оплаты выполненных работ (оказанных услуг):** в соответствии с разделом XVII «Проект договора о проведении капитального ремонта» документации об электронном аукционе.
2. **Начальная (максимальная) цена договора:** 18 723 623,98 руб. (Восемнадцать миллионов семьсот двадцать три тысячи шестьсот двадцать три рубля 98 копеек).
3. **Размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе:** 936 181,20 руб. (Девятьсот тридцать шесть тысяч сто восемьдесят один рубль 20 копеек).
4. **Размер обеспечения исполнения обязательств по договору о проведении капитального ремонта:** 5 617 087,19 руб. (Пять миллионов шестьсот семнадцать тысяч восемьдесят семь рублей 19 копеек).
5. **Величина снижения начальной (максимальной) цены договора (шаг аукциона):** в соответствии с разделом X «Информационная карта» документации об электронном аукционе.

1. Остальные условия проведения электронного аукциона содержатся в документации об электронном аукционе, являющейся неотъемлемым приложением к настоящему извещению.