

УТВЕРЖДЕНО

Приказом и. п. генерального директора
Некоммерческой организации
«Региональный фонд капитального
ремонта многоквартирных домов
Смоленской области»
№ 25 от 26 января 2018 года

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении электронного аукциона № ЭА21а-2018

1. Некоммерческая организация «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области» (далее – Региональный оператор) - извещает о проведении закупки в форме электронного аукциона для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Смоленской области.

2. Информация о Региональном операторе:

адрес: 214038, Смоленская область, гор. Смоленск, ул. Кловская, д. 13;
e-mail: fkremont@admin-smolensk.ru
телефон: (4812) 29-15-97, (4812) 29-16-04
официальный сайт: <https://kaprem.admin-smolensk.ru/>

3. Информация об операторе электронной площадки:

полное наименование: Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка».
Сайт оператора электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещена документация о проведении электронного аукциона: <https://www.roseltorg.ru>.

4. Предмет электронного аукциона: Оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.

5. Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе:
«18» марта 2018 года 17 часов 00 минут (время московское).

6. Дата завершения срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе:
«23» марта 2018 года 17 часов 00 минут (время московское).

7. Дата проведения электронного аукциона: «26» марта 2018 года.

8. Место выполнения работ (оказания услуг):

№ пп	Адрес объекта	Вид работ
Лот 1	Смоленская область, Духовщинский район, д. Большое Береснево, ул. Приозерная, д. 8; Смоленская область, г. Духовщина, ул. Карла Либкнехта, д. 50; Смоленская область, г. Духовщина, ул. Смоленская, д. 57/13	Капитальный ремонт кровли по стропильной системе

Лот 2	Смоленская область, г. Духовщина, ул. Горького, д. 7а	Капитальный ремонт кровли по стропильной системе
--------------	---	--

9. Сроки выполнения работ (оказания услуг):

Лот 1: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам:

Смоленская область, Духовщинский район, д. Большое Береснево, ул. Приозерная, д. 8:

- капитальный ремонт кровли по стропильной системе – 45 рабочих дня с 23.04.2018 по 28.06.2018, в том числе:

1 этап 30 рабочих дней с 23.04.2018 по 06.06.2018 выполнение работ и передача документации в соответствии с п. 8.4 договора о проведении капитального ремонта;

2 этап 15 рабочих дней с 07.06.2018 по 28.06.2018 приемка работ Заказчиком и рабочей (приемочной) комиссией;

Смоленская область, г. Духовщина, ул. Карла Либкнехта, д. 50:

- капитальный ремонт кровли по стропильной системе – 40 рабочих дней с 23.04.2018 по 21.06.2018, в том числе:

1 этап 25 рабочих дней с 23.04.2018 по 30.05.2018 выполнение работ и передача документации в соответствии с п. 8.4 договора о проведении капитального ремонта;

2 этап 15 рабочих дней с 31.05.2018 по 21.06.2018 приемка работ Заказчиком и рабочей (приемочной) комиссией;

Смоленская область, г. Духовщина, ул. Смоленская, д. 57/13:

- капитальный ремонт кровли по стропильной системе – 47 рабочих дней с 23.04.2018 по 02.07.2018, в том числе:

1 этап 32 рабочих дней с 23.04.2018 по 08.06.2018 выполнение работ и передача документации в соответствии с п. 8.4 договора о проведении капитального ремонта;

2 этап 15 рабочих дней с 09.06.2018 по 02.07.2018 приемка работ Заказчиком и рабочей (приемочной) комиссией.

Лот 2: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Духовщина, ул. Горького, д. 7а:

- капитальный ремонт кровли по стропильной системе – 70 рабочих дней с 23.04.2018 по 02.08.2018, в том числе:

1 этап 55 рабочих дней с 23.04.2018 по 12.07.2018 выполнение работ и передача документации в соответствии с п. 8.4 договора о проведении капитального ремонта;

2 этап 15 рабочих дней с 13.07.2018 по 02.08.2018 приемка работ Заказчиком и рабочей (приемочной) комиссией.

10. Условия оплаты выполненных работ (оказанных услуг):

В соответствии с Приложением №4 «Проект договора» Документации об электронном аукционе.

11. Начальная (максимальная) цена договора:

Лот 1: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам:

- Смоленская область, Духовщинский район, д. Большое Береснево, ул. Приозерная, д. 8 – 1 577 507 (Один миллион пятьсот семьдесят семь тысяч пятьсот семь) рублей 65 копеек, в том числе НДС 18% 240 636 (Двести сорок тысяч шестьсот тридцать шесть) рублей 76 копеек:

- Смоленская область, г. Духовщина, ул. Карла Либкнехта, д. 50 – 1 306 338 (Один миллион триста шесть тысяч триста тридцать восемь) рублей 81 копейка, в том числе НДС 18% 199 272 (Сто девяносто девять тысяч двести семьдесят два) рубля 02 копейки;

- Смоленская область, г. Духовщина, ул. Смоленская, д. 57/13 – 1 684 516 (Один миллион шестьсот восемьдесят четыре тысячи пятьсот шестнадцать) рублей 72 копейки, в том числе НДС 18% 256 960 (Двести пятьдесят шесть тысяч девятьсот шестьдесят) рублей 18 копеек.

Общая стоимость работ по капитальному ремонту **по Лоту №1: 4 568 363** (Четыре миллиона пятьсот шестьдесят восемь тысяч триста шестьдесят три) рубля 18 копеек, в том числе НДС 18% 696 868 (Шестьсот девяносто шесть тысяч восемьсот шестьдесят восемь) рублей 96 копеек.

Лот 2: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Духовщина, ул. Горького, д. 7а:

- 3 178 181 (Три миллиона сто семьдесят восемь тысяч сто восемьдесят один) рубль 00 копеек, в том числе НДС 18% 484 807 (Четыреста восемьдесят четыре тысячи восемьсот семь) рублей 27 копеек.

Общая стоимость работ по капитальному ремонту **по Лоту №1: 3 178 181** (Три миллиона сто семьдесят восемь тысяч сто восемьдесят один) рубль 00 копеек, в том числе НДС 18% 484 807 (Четыреста восемьдесят четыре тысячи восемьсот семь) рублей 27 копеек.

12. Размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе

Размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе должен составлять от 0,5 процента до 5 процентов начальной (максимальной) цены договора или, если начальная (максимальная) цена договора не превышает 3 (трех) миллионов рублей, - один процент начальной (максимальной) цены договора.

Лот 1: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Смоленская область, Духовщинский район, д. Большое Береснево, ул. Приозерная, д. 8; Смоленская область, г. Духовщина, ул. Карла Либкнехта, д. 50; Смоленская область, г. Духовщина, ул. Смоленская, д. 57/13:

- 5% - 228 418 (Двести двадцать восемь тысяч четыреста восемнадцать) рублей 16 копеек.

Лот 2: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Духовщина, ул. Горького, д. 7а:

- 5% - 158 909 (Сто пятьдесят восемь тысяч девятьсот девять) рублей 05 копеек.

13. Размер обеспечения исполнения обязательств по договору:

Обеспечение исполнения обязательств по договору предоставляется в размере 10% (Десять процентов) от начальной (максимальной) цены договора.

Лот 1: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Смоленская область, Духовщинский район, д. Большое Береснево, ул. Приозерная, д. 8; Смоленская область, г. Духовщина, ул. Карла Либкнехта, д. 50; Смоленская область, г. Духовщина, ул. Смоленская, д. 57/13:

- 10% - 456 836 (Четыреста пятьдесят шесть тысяч восемьсот тридцать шесть) рублей 32 копейки.

Лот 2: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Духовщина, ул. Горького, д. 7а:

- 10% - 317 818 (Триста семнадцать тысяч восемьсот восемнадцать) рублей 10 копеек.

Величина снижения начальной (максимальной) цены договора (шаг аукциона) составляет от 0,5% до 5% начальной (максимальной) цены договора.

Если при проведении электронного аукциона участником электронного аукциона, с которым заключается договор, предложена цена, которая на 20 (двадцать) и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, договор заключается только после предоставления таким участником обеспечения исполнения обязательств по договору в размере, превышающем в 2 (два) раза размер обеспечения его исполнения, указанный в настоящей Документации об электронном аукционе согласно п.11 Раздела IX «Порядок заключения договора» Документации настоящего электронного аукциона.

Участник электронного аукциона, предложивший цену договора, которая на 25 (двадцать пять) и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, обязан представить Региональному оператору обоснование предлагаемой цены договора (по каждой статье затрат, в том числе стоимость материалов и оборудования, расходы на заработную плату, аренду машин и механизмов), включающее в себя гарантийное письмо от производителя на используемые материалы при производстве работ с указанием цены и количества поставляемого товара, документы, подтверждающие наличие материалов у участника закупки, иные документы и расчеты, включая подтверждающие возможность участника закупки осуществить выполнение работ по предлагаемой цене, согласно п.8,9 Раздела IX «Порядок заключения договора» Документации настоящего электронного аукциона.

14. Условия договора:

В соответствии с Приложением №4 «Проект договора» Документации об электронном аукционе.

15. Остальные условия проведения электронного аукциона содержатся в документации об электронном аукционе, являющейся неотъемлемым приложением к настоящему извещению.