

УТВЕРЖДЕНО

Приказом и. п. генерального директора
Некоммерческой организации
«Региональный фонд капитального
ремонта многоквартирных домов
Смоленской области»
№33 от 05 февраля 2018 года

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении электронного аукциона № ЭА25а-2018

1. Некоммерческая организация «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области» (далее – Региональный оператор) - извещает о проведении закупки в форме электронного аукциона для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Смоленской области.

2. Информация о Региональном операторе:

адрес: 214038, Смоленская область, гор. Смоленск, ул. Кловская, д. 13;

e-mail: fkremont@admin-smolensk.ru

телефон: (4812) 29-15-97, (4812) 29-16-04

официальный сайт: <https://kaprem.admin-smolensk.ru/>

3. Информация об операторе электронной площадки:

полное наименование: Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка».

Сайт оператора электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещена документация о проведении электронного аукциона: <https://www.roseltorg.ru>.

4. Предмет электронного аукциона: Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.

5. Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе: «28» марта 2018 года 17 часов 00 минут (время московское).

6. Дата завершения срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе: «02» апреля 2018 года 17 часов 00 минут (время московское).

7. Дата проведения электронного аукциона: «05» апреля 2018 года.

8. Место выполнения работ (оказания услуг):

№ пп	Адрес объекта	Вид работ
Лот 1	Смоленская область, г. Вязьма, ул. Полевая, д. 1 а; Смоленская область, г. Вязьма, ул. Полины Осипенко, д. 19	Капитальный ремонт кровли из рулонных материалов
Лот 2	Смоленская область, г. Вязьма, ул. Строителей, д. 16	Капитальный ремонт кровли из рулонных материалов

9. Сроки выполнения работ (оказания услуг):

Лот 1: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам:

- Смоленская область, г. Вязьма, ул. Полевая, д. 1 а:

- **63 рабочих дня с 03.05.2018 по 01.08.2018, в том числе:**

1 этап 48 рабочих дней с 03.05.2018 по 11.07.2018 выполнение работ и передача документации в соответствии с п. 8.4 договора о проведении капитального ремонта;

2 этап 15 рабочих дней с 12.07.2018 по 01.08.2018 приемка работ Заказчиком и рабочей (приемочной) комиссией

- Смоленская область, г. Вязьма, ул. Полины Осипенко, д. 19:

- **49 рабочих дней с 03.05.2018 по 12.07.2018, в том числе:**

1 этап 34 рабочих дня с 03.05.2018 по 21.06.2018 выполнение работ и передача документации в соответствии с п. 8.4 договора о проведении капитального ремонта;

2 этап 15 рабочих дней с 22.06.2018 по 12.07.2018 приемка работ Заказчиком и рабочей (приемочной) комиссией

Лот 2: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Вязьма, ул. Строителей, д. 16:

- **61 рабочий день с 03.05.2018 по 30.07.2018, в том числе:**

1 этап 46 рабочих дней с 03.05.2018 по 09.07.2018 выполнение работ и передача документации в соответствии с п. 8.4 договора о проведении капитального ремонта;

2 этап 15 рабочих дней с 10.07.2018 по 30.07.2018 приемка работ Заказчиком и рабочей (приемочной) комиссией.

10. Условия оплаты выполненных работ (оказанных услуг):

В соответствии с Приложением №4 «Проект договора» Документации об электронном аукционе.

11. Начальная (максимальная) цена договора:

Лот 1: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам:

- Смоленская область, г. Вязьма, ул. Полевая, д. 1а – 2 280 441 (Два миллиона двести восемьдесят тысяч четыреста сорок один) рубль 25 копеек, в том числе НДС 18% 347 863 (Триста сорок семь тысяч восемьсот шестьдесят три) рубля 92 копейки;

- Смоленская область, г. Вязьма, ул. Полины Осипенко, д. 19 – 1 404 602 (Один миллион четыреста четыре тысячи шестьсот два) рубля 72 копейки, в том числе НДС 18% 214 261 (Двести четырнадцать тысяч двести шестьдесят один) рубль 43 копейки.

Общая стоимость работ по капитальному ремонту по Лоту № 1: **3 685 043** (Три миллиона шестьсот восемьдесят пять тысяч сорок три) рубля 97 копеек, в том числе НДС 18% 562 125 (Пятьсот шестьдесят две тысячи сто двадцать пять) рублей 35 копеек.

Лот 2: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Вязьма, ул. Строителей, д. 16:

- 2 498 650 (Два миллиона четыреста девяносто восемь тысяч шестьсот пятьдесят) рублей 97 копеек, в том числе НДС 18% 381 150 (Триста восемьдесят одна тысяча сто пятьдесят) рублей 15 копеек.

Общая стоимость работ по капитальному ремонту по Лоту № 2: **2 498 650** (Два миллиона четыреста девяносто восемь тысяч шестьсот пятьдесят) рублей 97 копеек, в том числе НДС 18% 381 150 (Триста восемьдесят одна тысяча сто пятьдесят) рублей 15 копеек.

12. Размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе:

Размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе должен составлять от 0,5 процента до 5 процентов начальной (максимальной) цены договора или, если начальная

(максимальная) цена договора не превышает 3 (трех) миллионов рублей, - один процент начальной (максимальной) цены договора.

Лот 1: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Смоленская область, г. Вязьма, ул. Полевая, д. 1а; Смоленская область, г. Вязьма, ул. Полины Осипенко, д. 19:

- 5% - 184 252 (Сто восемьдесят четыре тысячи двести пятьдесят два) рубля 20 копеек.

Лот 2: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Вязьма, ул. Строителей, д. 16:

- 1% - 24 986 (Двадцать четыре тысячи девятьсот восемьдесят шесть) рублей 51 копейка.

13. Размер обеспечения исполнения обязательств по договору:

Обеспечение исполнения обязательств по договору предоставляется в размере 10% (Десять процентов) от начальной (максимальной) цены договора.

Лот 1: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Смоленская область, г. Вязьма, ул. Полевая, д. 1а; Смоленская область, г. Вязьма, ул. Полины Осипенко, д. 19:

10% - 368 504 (Триста шестьдесят восемь тысяч пятьсот четыре) рубля 40 копеек.

Лот 2: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Вязьма, ул. Строителей, д. 16:

10% - 249 865 (Двести сорок девять тысяч восемьсот шестьдесят пять) рублей 10 копеек.

Величина снижения начальной (максимальной) цены договора (шаг аукциона) составляет от 0,5% до 5% начальной (максимальной) цены договора.

Если при проведении электронного аукциона участником электронного аукциона, с которым заключается договор, предложена цена, которая на 20 (двадцать) и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, договор заключается только после предоставления таким участником обеспечения исполнения обязательств по договору в размере, превышающем в 2 (два) раза размер обеспечения его исполнения, указанный в настоящей Документации об электронном аукционе согласно п.11 Раздела IX «Порядок заключения договора» Документации настоящего электронного аукциона.

Участник электронного аукциона, предложивший цену договора, которая на 25 (двадцать пять) и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, обязан представить Региональному оператору обоснование предлагаемой цены договора (по каждой статье затрат, в том числе стоимость материалов и оборудования, расходы на заработную плату, аренду машин и механизмов), включающее в себя гарантийное письмо от производителя на используемые материалы при производстве работ с указанием цены и количества поставляемого товара, документы, подтверждающие наличие материалов у участника закупки, иные документы и расчеты, включая подтверждающие возможность участника закупки осуществить выполнение работ по предлагаемой цене, согласно п.8,9 Раздела IX «Порядок заключения договора» Документации настоящего электронного аукциона.

14. Условия договора:

В соответствии с Приложением №4 «Проект договора» Документации об электронном аукционе.

15. Остальные условия проведения электронного аукциона содержатся в документации об электронном аукционе, являющейся неотъемлемым приложением к настоящему извещению.