

УТВЕРЖДЕНО

Приказом и. п. генерального директора
Некоммерческой организации
«Региональный фонд капитального
ремонта многоквартирных домов
Смоленской области»
№ 48 от 12 февраля 2018 года

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении электронного аукциона № ЭА37а-2018

1. Некоммерческая организация «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области» (далее – Региональный оператор) - извещает о проведении закупки в форме электронного аукциона для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Смоленской области.

2. Информация о Региональном операторе:

адрес: 214038, Смоленская область, гор. Смоленск, ул. Кловская, д. 13;
e-mail: fkremont@admin-smolensk.ru
телефон: (4812) 29-15-97, (4812) 29-16-04
официальный сайт: <https://kaprem.admin-smolensk.ru/>

3. Информация об операторе электронной площадки:

полное наименование: Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка».
Сайт оператора электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещена документация о проведении электронного аукциона: <https://www.roseltorg.ru>.

4. Предмет электронного аукциона: Оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.

5. Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе:
«19» марта 2018 года 17 часов 00 минут (время московское).

6. Дата завершения срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе:
«26» марта 2018 года 17 часов 00 минут (время московское).

7. Дата проведения электронного аукциона: «29» марта 2018 года.

8. Место выполнения работ (оказания услуг):

№ пп	Адрес объекта	Вид работ
Лот 1	Смоленская область, Гагаринский район, с. Карманово, ул. Августовская, д. 25; Смоленская область, Рославльский район, г. Рославль, мкр. 15, д. 13; Смоленская область, Рославльский район, г. Рославль, 165 кв., д. 2	Капитальный ремонт внутридомовых сетей электроснабжения

Лот 2	Смоленская область, Рославльский район, г. Рославль, мкр. 15, д. 14; Смоленская область, Рославльский район, г. Рославль, мкр. 15, д. 15	Капитальный ремонт внутридомовых сетей электроснабжения
Лот 3	Смоленская область, г. Смоленск, ул. Бакунина, д. 9; Смоленская область, г. Смоленск, ул. Радищева, д. 12а	Капитальный ремонт внутридомовых сетей электроснабжения

9. Сроки выполнения работ (оказания услуг):

Лот 1: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам:

- Смоленская область, Гагаринский район, с. Карманово, ул. Августовская, д. 25 - капитальный ремонт внутридомовых сетей электроснабжения – **25 рабочих дней с 14.05.2018 по 18.06.2018**, в том числе:

1 этап 10 рабочих дней с 14.05.2018 по 25.05.2018 выполнение работ и передача документации в соответствии с п. 8.4 договора о проведении капитального ремонта;

2 этап 15 рабочих дней с 28.05.2018 по 18.06.2018 приемка работ Заказчиком и рабочей (приемочной) комиссией.

- Смоленская область, Рославльский район, г. Рославль, мкр. 15, д. 13- капитальный ремонт внутридомовых сетей электроснабжения - **33 рабочих дня с 14.05.2018 по 28.06.2018**, в том числе:

1 этап 18 рабочих дней с 14.05.2018 по 06.06.2018 выполнение работ и передача документации в соответствии с п. 8.4 договора о проведении капитального ремонта;

2 этап 15 рабочих дней с 07.06.2018 по 28.06.2018 приемка работ Заказчиком и рабочей (приемочной) комиссией.

- Смоленская область, Рославльский район, г. Рославль, 165 кв., д. 2 - капитальный ремонт внутридомовых сетей электроснабжения – **45 рабочих дней с 14.05.2018 по 16.07.2018**, в том числе:

1 этап 30 рабочих дней с 14.05.2018 по 25.06.2018 выполнение работ и передача документации в соответствии с п. 8.4 договора о проведении капитального ремонта;

2 этап 15 рабочих дней с 26.06.2018 по 16.07.2018 приемка работ Заказчиком и рабочей (приемочной) комиссией.

Лот 2: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам:

- Смоленская область, Рославльский район, г. Рославль, мкр. 15, д. 14 - капитальный ремонт внутридомовых сетей электроснабжения – **46 рабочих дней с 14.05.2018 по 17.07.2018**, в том числе:

1 этап 31 рабочих дней с 14.05.2018 по 26.06.2018 выполнение работ и передача документации в соответствии с п. 8.4 договора о проведении капитального ремонта;

2 этап 15 рабочих дней с 27.06.2018 по 17.07.2018 приемка работ Заказчиком и рабочей (приемочной) комиссией.

- Смоленская область, Рославльский район, г. Рославль, мкр. 15, д. 15 - капитальный ремонт внутридомовых сетей электроснабжения – **45 рабочих дней с 14.05.2018 по 16.07.2018**, в том числе:

1 этап 30 рабочих дней с 14.05.2018 по 25.06.2018 выполнение работ и передача документации в соответствии с п. 8.4 договора о проведении капитального ремонта;

2 этап 15 рабочих дней с 26.06.2018 по 16.07.2018 приемка работ Заказчиком и рабочей (приемочной) комиссией.

Лот 3: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам:

- Смоленская область, г. Смоленск, ул. Бакунина, д. 9 - капитальный ремонт внутридомовых сетей электроснабжения – **41 рабочий день с 14.05.2018 по 10.07.2018**, в том числе:

1 этап 26 рабочих дней с 14.05.2018 по 19.06.2018 выполнение работ и передача документации в соответствии с п. 8.4 договора о проведении капитального ремонта;

2 этап 15 рабочих дней с 20.06.2018 по 10.07.2018 приемка работ Заказчиком и рабочей (приемочной) комиссией.

- Смоленская область, г. Смоленск, ул. Радищева, д. 12а - капитальный ремонт внутридомовых сетей электроснабжения – **25 рабочих дней с 14.05.2018 по 18.06.2018**, в том числе:

1 этап 10 рабочих дней с 14.05.2018 по 25.05.2018 выполнение работ и передача документации в соответствии с п. 8.4 договора о проведении капитального ремонта;

2 этап 15 рабочих дней с 28.05.2018 по 18.06.2018 приемка работ Заказчиком и рабочей (приемочной) комиссией.

10. Условия оплаты выполненных работ (оказанных услуг):

В соответствии с Приложением №4 «Проект договора» Документации об электронном аукционе.

11. Начальная (максимальная) цена договора:

Лот 1: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам:

- Смоленская область, Гагаринский район, с. Карманово, ул. Августовская, д. 25:

- капитальный ремонт внутридомовых сетей электроснабжения – 199 045 (Сто девяносто девять тысяч сорок пять) рублей 94 копейки, в том числе НДС 18% 30 362 (Тридцать тысяч триста шестьдесят два) рубля 94 копейки;

- Смоленская область, Рославльский район, г. Рославль, мкр. 15, д. 13:

- капитальный ремонт внутридомовых сетей электроснабжения – 1 134 629 (Один миллион сто тридцать четыре тысячи шестьсот двадцать девять) рублей 18 копеек, в том числе НДС 18% 173 079 (Сто семьдесят три тысячи семьдесят девять) рублей 03 копейки;

- Смоленская область, Рославльский район, г. Рославль, 165 кв., д. 2:

- капитальный ремонт внутридомовых сетей электроснабжения – 1 619 318 (Один миллион шестьсот девятнадцать тысяч триста восемнадцать) рублей 76 копеек, в том числе НДС 18% 247 014 (Двести сорок семь тысяч четырнадцать) рублей 73 копейки.

Общая стоимость работ по капитальному ремонту **по Лоту № 1: 2 952 993** (Два миллиона девятьсот пятьдесят две тысячи девятьсот девяносто три) рубля 88 копеек, в том числе НДС 18% 450 456 (Четыреста пятьдесят тысяч четыреста пятьдесят шесть) рублей 70 копеек.

Лот 2: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам:

- Смоленская область, Рославльский район, г. Рославль, мкр. 15, д. 14:

- капитальный ремонт внутридомовых сетей электроснабжения – 1 062 641 (Один миллион шестьдесят две тысячи шестьсот сорок один) рубль 92 копейки, в том числе НДС 18% 162 097 (Сто шестьдесят две тысячи девяносто семь) рублей 92 копейки.

- Смоленская область, Рославльский район, г. Рославль, мкр. 15, д. 15:

- капитальный ремонт внутридомовых сетей электроснабжения – 1 482 042 (Один миллион четыреста восемьдесят две тысячи сорок два) рубля 24 копейки, в том числе НДС 18% 226 074 (Двести двадцать шесть тысяч семьдесят четыре) рубля 24 копейки.

Общая стоимость работ по капитальному ремонту по Лоту № 2: 2 544 684 (Два миллиона пятьсот сорок четыре тысячи шестьсот восемьдесят четыре) рубля 16 копеек, в том числе НДС 18% 388 172 (Триста восемьдесят восемь тысяч сто семьдесят два) рубля 16 копеек.

Лот 3: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам:

- Смоленская область, г. Смоленск, ул. Бакунина, д. 9:

- капитальный ремонт внутридомовых сетей электроснабжения – 1 169 800 (Один миллион сто шестьдесят девять тысяч восемьсот) рублей 45 копеек, в том числе НДС 18% 178 444 (Сто семьдесят восемь тысяч четыреста сорок четыре) рубля 14 копеек.

- Смоленская область, г. Смоленск, ул. Радищева, д. 12а:

- капитальный ремонт внутридомовых сетей электроснабжения – 166 648 (Сто шестьдесят шесть тысяч шестьсот сорок восемь) рублей 70 копеек, в том числе НДС 18 % 25 420 (Двадцать пять тысяч четыреста двадцать) рублей 99 копеек.

Общая стоимость работ по капитальному ремонту по Лоту № 3: 1 336 449 (Один миллион триста тридцать шесть тысяч четыреста сорок девять) рублей 15 копеек, в том числе 203 865 (Двести три тысячи восемьсот шестьдесят пять) рублей 13 копеек.

12. Размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе

Размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе должен составлять от 0,5 процента до 5 процентов начальной (максимальной) цены договора или, если начальная (максимальная) цена договора не превышает 3 (трех) миллионов рублей, - один процент начальной (максимальной) цены договора.

Лот 1: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Смоленская область, Гагаринский район, с. Карманово, ул. Августовская, д. 25; Смоленская область, Рославльский район, г. Рославль, мкр. 15, д. 13; Смоленская область, Рославльский район, г. Рославль, 165 кв., д. 2:

- 1% - 29 529 (Двадцать девять тысяч пятьсот двадцать девять) рублей 94 копейки.

Лот 2: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Смоленская область, Рославльский район, г. Рославль, мкр. 15, д. 14; Смоленская область, Рославльский район, г. Рославль, мкр. 15, д. 15:

- 1% - 25 446 (Двадцать пять тысяч четыреста сорок шесть) рублей 84 копейки.

Лот 3: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Бакунина, д. 9; Смоленская область, г. Смоленск, ул. Радищева, д. 12а:

- 1% - 13 364 (Тринадцать тысяч триста шестьдесят четыре) рубля 49 копеек.

13. Размер обеспечения исполнения обязательств по договору:

Обеспечение исполнения обязательств по договору предоставляется в размере 10% (Десять процентов) от начальной (максимальной) цены договора.

Лот 1: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Смоленская область, Гагаринский район, с. Карманово, ул. Августовская, д. 25; Смоленская область, Рославльский район, г. Рославль, мкр. 15, д. 13; Смоленская область, Рославльский район, г. Рославль, 165 кв., д. 2:

- 10% – 295 299 (Двести девяносто пять тысяч двести девяносто девять) рублей 39 копеек.

Лот 2: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Смоленская область, Рославльский район, г. Рославль, мкр. 15, д. 14; Смоленская область, Рославльский район, г. Рославль, мкр. 15, д. 15:

- 10% – 254 468 (Двести пятьдесят четыре тысячи четыреста шестьдесят восемь) рублей 42 копейки.

Лот 3: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Бакунина, д. 9; Смоленская область, г. Смоленск, ул. Радищева, д. 12а:

- 10% - 133 644 (Сто тридцать три тысячи шестьсот сорок четыре) рубля 92 копейки.

Величина снижения начальной (максимальной) цены договора (шаг аукциона) составляет от 0,5% до 5% начальной (максимальной) цены договора.

Если при проведении электронного аукциона участником электронного аукциона, с которым заключается договор, предложена цена, которая на 20 (двадцать) и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, договор заключается только после предоставления таким участником обеспечения исполнения обязательств по договору в размере, превышающем в 2 (два) раза размер обеспечения его исполнения, указанный в настоящей Документации об электронном аукционе согласно п.11 Раздела IX «Порядок заключения договора» Документации настоящего электронного аукциона.

Участник электронного аукциона, предложивший цену договора, которая на 25 (двадцать пять) и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, обязан представить Региональному оператору обоснование предлагаемой цены договора (по каждой статье затрат, в том числе стоимость материалов и оборудования, расходы на заработную плату, аренду машин и механизмов), включающее в себя гарантийное письмо от производителя на используемые материалы при производстве работ с указанием цены и количества поставляемого товара, документы, подтверждающие наличие материалов у участника закупки, иные документы и расчеты, включая подтверждающие возможность участника закупки осуществить выполнение работ по предлагаемой цене, согласно п.8,9 Раздела IX «Порядок заключения договора» Документации настоящего электронного аукциона.

14. Условия договора:

В соответствии с Приложением №4 «Проект договора» Документации об электронном аукционе.

15. Остальные условия проведения электронного аукциона содержатся в документации об электронном аукционе, являющейся неотъемлемым приложением к настоящему извещению.