

## УТВЕРЖДЕНО

Приказом и. п. генерального директора  
Некоммерческой организации  
«Региональный фонд капитального  
ремонта многоквартирных домов  
Смоленской области»  
№ 42 от 09 февраля 2018 года

### ИЗВЕЩЕНИЕ

#### о проведении электронного аукциона № ЭА31г-2018

**1. Некоммерческая организация «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области» (далее – Региональный оператор)** - извещает о проведении закупки в форме электронного аукциона для оказания услуг и (или) выполнения работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт (замену) лифтового оборудования.

**2. Информация о Региональном операторе:**

адрес: 214038, Смоленская область, гор. Смоленск, ул. Кловская, д. 13;

e-mail: [fkremont@admin-smolensk.ru](mailto:fkremont@admin-smolensk.ru)

телефон: (4812) 29-15-97, (4812) 29-16-04

официальный сайт: <https://kaprem.admin-smolensk.ru/>

**3. Информация об операторе электронной площадки:**

полное наименование: Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка».

Сайт оператора электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещена документация о проведении электронного аукциона: <https://www.roseltorg.ru>.

**4. Предмет электронного аукциона:** Оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт (замену) лифтового оборудования.

**5. Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе:**

«05» марта 2018 года 17 часов 00 минут (время московское).

**6. Дата завершения срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе:**

«12» марта 2018 года 17 часов 00 минут (время московское).

**7. Дата проведения электронного аукциона:** «15» марта 2018 года.

**8. Место выполнения работ (оказания услуг):**

№ пп	Адрес объекта	Вид работ
Лот 1	Смоленская область, г. Смоленск, ул. Николаева, д. 47б; Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, ул. 2-я Новоторжская, д. 20	Разработка проектно – сметной документации на проведение работ по капитальному ремонту фасада.

### **9. Сроки выполнения работ (оказания услуг):**

**Лот №1:** Выполнение работ по разработке проектно – сметной документации на проведение работ по капитальному ремонту фасада в многоквартирных домах, расположенных по адресам:

Смоленская область, г. Смоленск, ул. Николаева, д. 47б - **30 рабочих дней с 09.04.2018 по 23.05.2018**, в том числе:

1 этап 20 рабочих дней с 09.04.2018 по 08.05.2018 выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на проведение работ по капитальному ремонту фасада;

2 этап 10 рабочих дней с 10.05.2018 по 23.05.2018 согласование и приемка работ Заказчиком.

Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, ул. 2-я Новоторжская, д. 20 - **30 рабочих дней с 09.04.2018 по 23.05.2018**, в том числе:

1 этап 20 рабочих дней с 09.04.2018 по 08.05.2018 выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на проведение работ по капитальному ремонту крыши, капитальному ремонту и утеплению фасада;

2 этап 10 рабочих дней с 10.05.2018 по 23.05.2018 согласование и приемка работ Заказчиком.

### **10. Условия оплаты выполненных работ (оказанных услуг):**

В соответствии с Приложением №4 «Проект договора» Документации об электронном аукционе.

### **11. Начальная (максимальная) цена договора:**

**Лот №1:** Выполнение работ по разработке проектно – сметной документации на проведение работ по капитальному ремонту фасада в многоквартирных домах, расположенных по адресам:

- Смоленская область, г. Смоленск, ул. Николаева, д. 47б – 171 465 (Сто семьдесят одна тысяча четыреста шестьдесят пять) рублей 12 копеек, в том числе НДС 18% 26 155 (Двадцать шесть тысяч сто пятьдесят пять) рублей 70 копеек.

- Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, ул. 2-я Новоторжская, д. 20 – 31 615 (Тридцать одна тысяча шестьсот пятнадцать) рублей 99 копеек, в том числе НДС 18% 4 822 (Четыре тысячи восемьсот двадцать два) рубля 78 копеек.

Общая стоимость работ по **Лоту №1: 203 081** (Двести три тысячи восемьдесят один) рубль 11 копеек, в том числе НДС 18% 30 978 (Тридцать тысяч девятьсот семьдесят восемь) рублей 48 копеек.

### **12. Размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе:**

Размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе должен составлять от 0,5 процента до 5 процентов начальной (максимальной) цены договора или, если начальная (максимальная) цена договора не превышает 3 (трех) миллионов рублей, - один процент начальной (максимальной) цены договора.

**Лот №1:** Выполнение работ по разработке проектно – сметной документации на проведение работ по капитальному ремонту фасада в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Николаева, д. 47б; Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, ул. 2-я Новоторжская, д. 20:

- 1% - 1 258 (Одна тысяча двести пятьдесят восемь) рублей 65 копеек.

Обеспечение заявки на участие в электронном аукционе предоставляется в размере 1% (Один процент) от начальной (максимальной) цены договора.

### **13. Размер обеспечения исполнения обязательств по договору:**

Обеспечение исполнения обязательств по договору предоставляется в размере 10% (Десять процентов) от начальной (максимальной) цены договора.

**Лот №1:** Выполнение работ по разработке проектно – сметной документации на проведение работ по капитальному ремонту фасада в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Николаева, д. 476; Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, ул. 2-я Новоторжская, д. 20:

- 10% - 20 308 (Двадцать тысяч триста восемь) рублей 11 копеек.

Величина снижения начальной (максимальной) цены договора (далее - шаг аукциона) составляет от 0,5 процента до 5 процентов начальной (максимальной) цены договора.

Если при проведении электронного аукциона участником электронного аукциона, с которым заключается договор, предложена цена, которая на 20 (двадцать) и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, договор заключается только после предоставления таким участником обеспечения исполнения обязательств по договору в размере, превышающем в 2 (два) раза размер обеспечения его исполнения, указанный в настоящей Документации об электронном аукционе согласно п.9 Раздела IX «Порядок заключения договора» Документации настоящего электронного аукциона.

#### **14. Условия договора:**

В соответствии с Приложением №4 «Проект договора» Документации об электронном аукционе.

**15.** Остальные условия проведения электронного аукциона содержатся в документации об электронном аукционе, являющейся неотъемлемым приложением к настоящему извещению.