

УТВЕРЖДЕНО

Приказом и. п. генерального директора
Некоммерческой организации
«Региональный фонд капитального
ремонта многоквартирных домов
Смоленской области»
№ 64 от 26 февраля 2018 года

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении электронного аукциона № ЭА50а-2018

1. Некоммерческая организация «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области» (далее – Региональный оператор) - извещает о проведении закупки в форме электронного аукциона для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Смоленской области.

2. Информация о Региональном операторе:

адрес: 214038, Смоленская область, гор. Смоленск, ул. Кловская, д. 13;
e-mail: fkremont@admin-smolensk.ru
телефон: (4812) 29-15-97, (4812) 29-16-04
официальный сайт: <https://kaprem.admin-smolensk.ru/>

3. Информация об операторе электронной площадки:

полное наименование: Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка».
Сайт оператора электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещена документация о проведении электронного аукциона:
<https://www.roseltorg.ru>.

4. Предмет электронного аукциона: Оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.

5. Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе:
«08» апреля 2018 года 17 часов 00 минут (время московское).

6. Дата завершения срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе:
«13» апреля 2018 года 17 часов 00 минут (время московское).

7. Дата проведения электронного аукциона: «16» апреля 2018 года.

8. Место выполнения работ (оказания услуг):

№ пп	Адрес объекта	Вид работ
Лот 1	Смоленская область, Ярцевский район, г. Ярцево, 1-й Смоленский проезд, д. 5	Капитальный ремонт крыши по стропильной системе
Лот 2	Смоленская область, Ярцевский район, г. Ярцево, ул. 50 лет Октября, д. 4; Смоленская область, Ярцевский район, г. Ярцево, ул. Братьев Шаршановых, д. 45	Капитальный ремонт крыши по стропильной системе

9. Сроки выполнения работ (оказания услуг):

Лот 1: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, Ярцевский район, г. Ярцево, 1-й Смоленский проезд, д. 5:

- капитальный ремонт крыши по стропильной системе – **65 рабочих дней с 21.05.2018 по 20.08.2018**, в том числе:

1 этап 50 рабочих дней с 21.05.2018 по 30.07.2018 выполнение работ и передача документации в соответствии с п. 8.4 договора о проведении капитального ремонта;

2 этап 15 рабочих дней с 31.07.2018 по 20.08.2018 приемка работ Заказчиком и рабочей (приемочной) комиссией.

Лот 2: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам:

- Смоленская область, Ярцевский район, г. Ярцево, ул. 50 лет Октября, д. 4 - капитальный ремонт крыши по стропильной системе – **57 рабочих дней с 21.05.2018 по 08.08.2018**, в том числе:

1 этап 42 рабочих дней с 21.05.2018 по 18.07.2018 выполнение работ и передача документации в соответствии с п. 8.4 договора о проведении капитального ремонта;

2 этап 15 рабочих дней с 19.07.2018 по 08.08.2018 приемка работ Заказчиком и рабочей (приемочной) комиссией.

- Смоленская область, Ярцевский район, г. Ярцево, ул. Братьев Шаршановых, д. 45 - капитальный ремонт крыши по стропильной системе – **61 рабочий день с 21.05.2018 по 14.08.2018**, в том числе:

1 этап 46 рабочих дней с 21.05.2018 по 24.07.2018 выполнение работ и передача документации в соответствии с п. 8.4 договора о проведении капитального ремонта;

2 этап 15 рабочих дней с 25.07.2018 по 14.08.2018 приемка работ Заказчиком и рабочей (приемочной) комиссией.

10. Условия оплаты выполненных работ (оказанных услуг):

В соответствии с Приложением №4 «Проект договора» Документации об электронном аукционе.

11. Начальная (максимальная) цена договора:

Лот 1: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, Ярцевский район, г. Ярцево, 1-й Смоленский проезд, д. 5:

- 2 175 803 (Два миллиона сто семьдесят пять тысяч восемьсот три) рубля 03 копейки, в том числе НДС 18% 331 902 (Триста тридцать одна тысяча девятьсот два) рубля 16 копеек.

Общая стоимость работ по капитальному ремонту **по Лоту № 1:** 2 175 803 (Два миллиона сто семьдесят пять тысяч восемьсот три) рубля 03 копейки, в том числе НДС 18% 331 902 (Триста тридцать одна тысяча девятьсот два) рубля 16 копеек.

Лот 2: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам:

- Смоленская область, Ярцевский район, г. Ярцево, ул. 50 лет Октября, д. 4 – 1 541 141 (Один миллион пятьсот сорок одна тысяча сто сорок один) рубль 64 копейки, в том числе НДС 18% 235 089 (Двести тридцать пять тысяч восемьдесят девять) рублей 40 копеек.

- Смоленская область, Ярцевский район, г. Ярцево, ул. Братьев Шаршановых, д. 45:
- 1 690 143 (Один миллион шестьсот девяносто сто сорок три) рубль 87 копеек, в том числе НДС 18% 257 818 (Двести пятьдесят семь тысяч восемьсот восемнадцать) рублей 56 копеек.

Общая стоимость работ по капитальному ремонту **по Лоту № 2:** 3 231 285 (Три миллиона двести тридцать одна тысяча двести восемьдесят пять) рублей 51 копейка, в том числе НДС 18% 492 907 (Четыреста девяносто две тысячи девятьсот семь) рублей 96 копеек.

12. Размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе:

Размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе должен составлять от 0,5 процента до 5 процентов начальной (максимальной) цены договора или, если начальная (максимальная) цена договора не превышает 3 (трех) миллионов рублей, - один процент начальной (максимальной) цены договора.

Лот 1: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, Ярцевский район, г. Ярцево, 1-й Смоленский проезд, д. 5:

- 1% - 21 758 (Двадцать одна тысяча семьсот пятьдесят восемь) рублей 03 копейки.

Лот 2: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Смоленская область, Ярцевский район, г. Ярцево, ул. 50 лет Октября, д. 4; Смоленская область, Ярцевский район, г. Ярцево, ул. Братьев Шаршановых, д. 45:

- 5% - 161 564 (Сто шестьдесят одна тысяча пятьсот шестьдесят четыре) рубля 28 копеек.

13. Размер обеспечения исполнения обязательств по договору:

Обеспечение исполнения обязательств по договору предоставляется в размере 10% (Десять процентов) от начальной (максимальной) цены договора.

Лот 1: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, Ярцевский район, г. Ярцево, 1-й Смоленский проезд, д. 5:

- 10% - 217 580 (Двести семнадцать тысяч пятьсот восемьдесят) рублей 30 копеек.

Лот 2: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных по адресам: Смоленская область, Ярцевский район, г. Ярцево, ул. 50 лет Октября, д. 4; Смоленская область, Ярцевский район, г. Ярцево, ул. Братьев Шаршановых, д. 45:

- 10% - 323 128 (Триста двадцать три тысячи сто двадцать восемь) рублей 55 копеек.

Величина снижения начальной (максимальной) цены договора (шаг аукциона) составляет от 0,5% до 5% начальной (максимальной) цены договора.

Если при проведении электронного аукциона участником электронного аукциона, с которым заключается договор, предложена цена, которая на 20 (двадцать) и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, договор заключается только после предоставления таким участником обеспечения исполнения обязательств по договору в размере, превышающем в 2 (два) раза размер обеспечения его исполнения, указанный в настоящей Документации об электронном аукционе согласно п.11 Раздела IX «Порядок заключения договора» Документации настоящего электронного аукциона.

Участник электронного аукциона, предложивший цену договора, которая на 25 (двадцать пять) и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, обязан представить Региональному оператору обоснование предлагаемой цены договора (по каждой статье затрат, в том числе стоимость материалов и оборудования, расходы на заработную плату, аренду машин и механизмов), включающее в себя гарантийное письмо от производителя на используемые материалы при производстве работ с указанием цены и количества поставляемого товара, документы, подтверждающие наличие материалов у участника закупки, иные документы и расчеты, включая подтверждающие возможность участника закупки осуществить выполнение работ по предлагаемой цене, согласно п.8,9 Раздела IX «Порядок заключения договора» Документации настоящего электронного аукциона.

14. Условия договора:

В соответствии с Приложением №4 «Проект договора» Документации об электронном аукционе.

15. Остальные условия проведения электронного аукциона содержатся в документации об электронном аукционе, являющейся неотъемлемым приложением к настоящему извещению.