

**ИЗВЕЩЕНИЕ  
О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

«06» марта 2018 г.

№ 27700000-02/СК-18

Специализированная некоммерческая организация Калининградской области «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» приглашает принять участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора на оказание услуг по осуществлению строительного контроля при проведении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Калининградской области.

**1. Предмет аукциона в электронной форме:**

оказание услуг по осуществлению строительного контроля при проведении работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Калининградской области.

**1.1. Место выполнение работ (оказания услуг):**

**Калининградская область:**

**Славский городской округ:**

- пос. Большаково, ул. Вокзальная, д. 1;
- пос. Большаково, ул. Тельмана, д. 55.

**Полесский городской округ:**

- г. Полесск, ул. Заводская, д. 9
- г. Полесск, ул. Заводская, д. 21
- г. Полесск, ул. Заводская, д. 30
- г. Полесск, ул. Калининградская, д. 19

**Советский городской округ:**

- г. Советск, ул. М. Горького, д. 20;
- г. Советск, ул. К. Талаха, д. 16;
- г. Советск, ул. Ломоносова, д. 22;
- г. Советск, ул. Первомайская, д. 15;
- г. Советск, ул. Чапаева, д. 25.

**2. Заказчик:** Специализированная некоммерческая организация Калининградской области «Фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах».

**2.1. Адрес:** 236022, г. Калининград, ул. Комсомольская, д. 51.

**2.2. Электронная почта:** [zakupki@fondgkh39.ru](mailto:zakupki@fondgkh39.ru).

**2.3. Контактные телефоны:** по общим вопросам – 8 (4012) 674-559, по вопросам разъяснения технической документации (технического задания) – 8 (4012) 674-549.

**3. Официальный сайт и адрес сайта оператора электронной площадки в сети «Интернет»:**

– официальный сайт Заказчика - <http://fondgkh39.ru/>;

– адрес сайта оператора электронной площадки в сети «Интернет» - <http://roseltorg.ru/>.

**4. Информация об аукционе в электронной форме:**

**4.1. Дата и время окончания подачи заявок на участие в электронном аукционе:**

«29» марта 2018 г. 18<sup>00</sup> (время местное).

**4.2. Дата окончания срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе:**

«30» марта 2018 г.

**4.3. Дата проведения электронного аукциона.** Днем проведения аукциона в электронной форме является рабочий день, следующий после истечения 2 дней со дня окончания срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе. В случае если дата проведения электронного аукциона приходится на нерабочий день, день проведения электронного аукциона переносится на следующий за ним рабочий день:

«02» апреля 2018 г.

**5. Электронный аукцион** проводится путем снижения начальной (максимальной) цены договора, указанной в извещении о проведении электронного аукциона, в порядке, установленном настоящим разделом.



5.1. Шаг аукциона составляет от 0,5 процента до 5 процентов начальной (максимальной) цены договора.

6. Сроки выполнения работ (оказания услуг): в соответствии с частью IV «Комплект технической документации» документации об аукционе в электронной форме.

7. Условия оплаты выполненных работ (оказанных услуг): в соответствии с частью VI «Проект договора» «Проект договора» документации об аукционе в электронной форме.

8. Начальная максимальная цена:

8.1. Начальная (максимальная) цена договора: 379 479,29 (триста семьдесят девять тысяч четыреста семьдесят девять) рублей 29 копеек, в том числе НДС – 18 % - 57 886,67 (пятьдесят семь тысяч восемьсот восемьдесят шесть) рублей 67 копеек, в том числе:

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Наименование работ согласно краткосрочного плана на 2018 года	Стоимость строительного контроля, руб.
1	2	3	4
<b>Славский городской округ</b>			
1	пос. Большаково, ул. Вокзальная, д. 1	Капитальный ремонт крыши	18 226,81
2	пос. Большаково, ул. Тельмана, д. 55	Капитальный ремонт крыши	35 772,24
<b>ВСЕГО:</b>			<b>53 999,05</b>
<b>Полесский городской округ</b>			
3	г. Полесск, ул. Заводская, д. 9	Капитальный ремонт крыши	24 035,54
4	г. Полесск, ул. Заводская, д. 21	Капитальный ремонт крыши	17 034,40
5	г. Полесск, ул. Заводская, д. 30	Капитальный ремонт крыши	18 729,32
6	г. Полесск, ул. Калининградская, д. 19	Капитальный ремонт фасада	47 700,58
<b>ВСЕГО:</b>			<b>107 499,84</b>
<b>Советский городской округ</b>			
7	г. Советск, ул. М. Горького, д. 20	Капитальный ремонт крыши	34 325,60
8	г. Советск, ул. К. Талаха, д. 16	Капитальный ремонт крыши	20 972,00
9	г. Советск, ул. Ломоносова, д. 22	Капитальный ремонт крыши	43 656,00
10	г. Советск, ул. Первомайская, д. 15	Капитальный ремонт фасада	71 861,20
11	г. Советск, ул. Чапаева, д. 25	Капитальный ремонт крыши	47 165,60
<b>ВСЕГО:</b>			<b>217 980,40</b>
<b>Начальная (максимальная) цена договора</b>			<b>379 479,29</b>

9. Размер обеспечения заявки: размер обеспечения заявки должен составлять от 0,5 процента до 5 процентов начальной (максимальной) цены договора или, если начальная (максимальная) цена договора не превышает 3 миллионов рублей, - один процент начальной (максимальной) цены договора, указанной в извещении о проведении электронного аукциона:

Размер обеспечения заявки, %	Размер обеспечения заявки, руб.
1	3 794,79

10. Размер обеспечения исполнения договора: размер обеспечения исполнения обязательств по договору о проведении капитального ремонта не может превышать тридцать процентов начальной (максимальной) цены договора:

Размер обеспечения договора, %	Размер обеспечения договора, руб.
30	113 843,79

10.1. Если при проведении электронного аукциона участником закупки, с которым заключается договор о проведении капитального ремонта, предложена цена, которая на 20 и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, договор о проведении капитального ремонта заключается только после предоставления таким участником обеспечения исполнения договора о проведении капитального ремонта в размере, превышающем в 2 раза размер обеспечения его исполнения, указанный в документации об электронном аукционе, но не менее чем в размере аванса (если договором о проведении капитального ремонта предусмотрена выплата аванса).

**10.2.** Если предметом договора о проведении капитального ремонта, для заключения которого проводится электронный аукцион, является выполнение строительно-монтажных работ при проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, в том числе ремонт (замена) лифтового оборудования, участник закупки, предложивший цену договора, которая на 25 и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, обязан дополнительно представить заказчику обоснование предлагаемой цены договора (по каждой статье затрат, в том числе стоимость материалов и оборудования, расходы на заработную плату, аренду машин и механизмов), включающее в себя гарантийное письмо от производителя на используемые материалы при производстве работ с указанием цены и количества поставляемого товара, документы, подтверждающие наличие материалов у участника закупки, иные документы и расчеты, включая подтверждающие возможность участника закупки осуществить выполнение работ по предлагаемой цене

Начальник отдела  
по осуществлению закупок  
СНО КО «Фонд капитального ремонта  
общего имущества МКД»



Н.Г. Хорошунова