

УТВЕРЖДЕНО

Приказом и. п. генерального директора
Некоммерческой организации
«Региональный фонд капитального
ремонта многоквартирных домов
Смоленской области»
№71 от 07 марта 2018 года

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении электронного аукциона № ЭА58а-2018

1. Некоммерческая организация «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области» (далее – Региональный оператор) - извещает о проведении закупки в форме электронного аукциона для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Смоленской области.

2. Информация о Региональном операторе:

адрес: 214038, Смоленская область, гор. Смоленск, ул. Кловская, д. 13;

e-mail: fkremont@admin-smolensk.ru

телефон: (4812) 29-15-97, (4812) 29-16-04

официальный сайт: <https://kaprem.admin-smolensk.ru/>

3. Информация об операторе электронной площадки:

полное наименование: Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка».

Сайт оператора электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещена документация о проведении электронного аукциона: <https://www.roseltorg.ru>.

4. Предмет электронного аукциона: Оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.

5. Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе:

«16» апреля 2018 года 17 часов 00 минут (время московское).

6. Дата завершения срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе:

«23» апреля 2018 года 17 часов 00 минут (время московское).

7. Дата проведения электронного аукциона: «26» апреля 2018 года.

8. Место выполнения работ (оказания услуг):

№ пп	Адрес объекта	Вид работ
Лот 1	Смоленская область, г. Смоленск, ул. Маршала Соколовского, д. 4	Капитальный ремонт крыши из рулонных материалов
Лот 2	Смоленская область, Ельнинский район, г. Ельня, ул. Пролетарская, д. 72	Капитальный ремонт крыши из рулонных материалов Капитальный ремонт фасада

9. Сроки выполнения работ (оказания услуг):

Лот 1: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Маршала Соколовского, д. 4:

- капитальный ремонт крыши – **75 рабочих дней с 01.06.2018 по 14.09.2018**, в том числе:

1 этап 60 рабочих дней с 01.06.2018 по 24.08.2018 выполнение работ и передача документации в соответствии с п. 8.4 договора о проведении капитального ремонта;

2 этап 15 рабочих дней с 27.08.2018 по 14.09.2018 приемка работ Заказчиком и рабочей (приемочной) комиссией.

Лот 2: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, Ельнинский район, г. Ельня, ул. Пролетарская, д. 72:

- капитальный ремонт крыши – **48 рабочих дней с 28.05.2018 по 02.08.2018**, в том числе:

1 этап 33 рабочих дня с 28.05.2018 по 12.07.2018 выполнение работ и передача документации в соответствии с п. 8.4 договора о проведении капитального ремонта;

2 этап 15 рабочих дней с 13.07.2018 по 2.08.2018 приемка работ Заказчиком и рабочей (приемочной) комиссией;

- капитальный ремонт фасада – **37 рабочих дней с 13.06.2018 по 2.08.2018**, в том числе:

1 этап 22 рабочих дня с 13.06.2018 по 12.07.2018 выполнение работ и передача документации в соответствии с п. 8.4 договора о проведении капитального ремонта;

2 этап 15 рабочих дней с 13.07.2018 по 2.08.2018 приемка работ Заказчиком и рабочей (приемочной) комиссией.

10. Условия оплаты выполненных работ (оказанных услуг):

В соответствии с Приложением №4 «Проект договора» Документации об электронном аукционе.

11. Начальная (максимальная) цена договора:

Лот 1: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Маршала Соколовского, д. 4:

- 3 970 143 (Три миллиона девятьсот семьдесят тысяч сто сорок три) рубля 69 копеек, в том числе НДС 18% 605 615 (Шестьсот пять тысяч шестьсот пятнадцать) рублей 14 копеек.

Лот 2: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, Ельнинский район, г. Ельня, ул. Пролетарская, д. 72:

- капитальный ремонт крыши – 1 442 703 (Один миллион четыреста сорок две тысячи семьсот три) рубля 46 копеек, в том числе НДС 18% 220 073 (Двести двадцать тысяч семьдесят три) рубля 41 копейка;

- капитальный ремонт фасада – 752 798 (Семьсот пятьдесят две тысячи семьсот девяносто восемь) рублей 90 копеек, в том числе НДС 18% 114 833 (Сто четырнадцать тысяч восемьсот тридцать три) рубля 73 копейки.

Общая стоимость работ по **Лоту № 2: 2 195 502** (Два миллиона сто девяносто пять тысяч пятьсот два) рубля 36 копеек, в том числе НДС 18% 334 907 (Триста тридцать четыре тысячи девятьсот семь) рублей 14 копеек.

12. Размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе:

Размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе должен составлять от 0,5 процента до 5 процентов начальной (максимальной) цены договора или, если начальная (максимальная) цена договора не превышает 3 (трех) миллионов рублей, - один процент начальной (максимальной) цены договора.

Лот 1: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Маршала Соколовского, д. 4:

5% - 198 507 (Сто девяносто восемь тысяч пятьсот семь) рублей 18 копеек.

Лот 2: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, Ельнинский район, г. Ельня, ул. Пролетарская, д. 72:

1% - 21 955 (Двадцать одна тысяча девятьсот пятьдесят пять) рублей 02 копейки.

13. Размер обеспечения исполнения обязательств по договору:

Обеспечение исполнения обязательств по договору предоставляется в размере 10% (Десять процентов) от начальной (максимальной) цены договора.

Лот 1: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, ул. Маршала Соколовского, д. 4:

10% - 397 014 (Триста девяносто семь тысяч четырнадцать) рублей 37 копеек.

Лот 2: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, Ельнинский район, г. Ельня, ул. Пролетарская, д. 72:

10% - 219 550 (Двести девятнадцать тысяч пятьсот пятьдесят) рублей 24 копейки.

Величина снижения начальной (максимальной) цены договора (шаг аукциона) составляет от 0,5% до 5% начальной (максимальной) цены договора.

Если при проведении электронного аукциона участником электронного аукциона, с которым заключается договор, предложена цена, которая на 20 (двадцать) и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, договор заключается только после предоставления таким участником обеспечения исполнения обязательств по договору в размере, превышающем в 2 (два) раза размер обеспечения его исполнения, указанный в настоящей Документации об электронном аукционе согласно п.11 Раздела IX «Порядок заключения договора» Документации настоящего электронного аукциона.

Участник электронного аукциона, предложивший цену договора, которая на 25 (двадцать пять) и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, обязан представить Региональному оператору обоснование предлагаемой цены договора (по каждой статье затрат, в том числе стоимость материалов и оборудования, расходы на заработную плату, аренду машин и механизмов), включающее в себя гарантийное письмо от производителя на используемые материалы при производстве работ с указанием цены и количества поставляемого товара, документы, подтверждающие наличие материалов у участника закупки, иные документы и расчеты, включая подтверждающие возможность участника закупки осуществить выполнение работ по предлагаемой цене, согласно п.8,9 Раздела IX «Порядок заключения договора» Документации настоящего электронного аукциона.

14. Условия договора:

В соответствии с Приложением №4 «Проект договора» Документации об электронном аукционе.

15. Остальные условия проведения электронного аукциона содержатся в документации об электронном аукционе, являющейся неотъемлемым приложением к настоящему извещению.