

УТВЕРЖДЕНО

Приказом и. п. генерального директора
Некоммерческой организации
«Региональный фонд капитального
ремонта многоквартирных домов
Смоленской области»
от «22» марта 2018 года №76

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении электронного аукциона № ЭА18в-2018

1. Некоммерческая организация «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области» (далее – Региональный оператор) - извещает о проведении закупки в форме электронного аукциона для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Смоленской области.

2. Информация о Региональном операторе:

адрес: 214038, Смоленская область, гор. Смоленск, ул. Кловская, д. 13;

e-mail: fkremont@admin-smolensk.ru

телефон: (4812) 29-15-97, (4812) 29-16-04

официальный сайт: <https://kaprem.admin-smolensk.ru/>

3. Информация об операторе электронной площадки:

полное наименование: Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка».

Сайт оператора электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещена документация о проведении электронного аукциона: <https://www.roseltorg.ru>.

4. Предмет электронного аукциона: Оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт (далее - ремонт (замена) лифтового оборудования).

5. Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе:

«15» апреля 2018 года 17 часов 00 минут (время московское).

6. Дата завершения срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе:

«17» апреля 2018 года 17 часов 00 минут (время московское).

7. Дата проведения электронного аукциона: «20» апреля 2018 года.

8. Место выполнения работ (оказания услуг):

№ пп	Адрес объекта	Вид работ
Лот 1	Смоленская область, г. Рославль, мкр. 17, д. 15	Замена лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт
Лот 2	Смоленская область, г. Рославль, мкр. 17, д. 14	Замена лифтового оборудования, ремонт лифтовых шахт

9. Сроки выполнения работ (оказания услуг):

Лот 1: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Рославль, мкр. 17, д. 15 - **85 рабочих дней с 14 мая 2018 г. по 10 сентября 2018 г., в том числе:**

1 этап 70 рабочих дней с 14 мая 2018 г. по 20 августа 2018г. выполнение работ и передача документации в соответствии с п. 8.4 договора о проведении капитального ремонта;

2 этап 15 рабочих дней с 21 августа 2018 г. по 10 сентября 2018 г. приемка работ Заказчиком и рабочей (приемочной) комиссией;

Лот 2: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Рославль, мкр. 17, д. 14 - **85 рабочих дней с 14 мая 2018 г. по 10 сентября 2018 г., в том числе:**

1 этап 70 рабочих дней с 14 мая 2018 г. по 20 августа 2018г. выполнение работ и передача документации в соответствии с п. 8.4 договора о проведении капитального ремонта;

2 этап 15 рабочих дней с 21 августа 2018 г. по 10 сентября 2018 г. приемка работ Заказчиком и рабочей (приемочной) комиссией;

10. Условия оплаты выполненных работ (оказанных услуг):

В соответствии с Приложением №4 «Проект договора» Документации об электронном аукционе.

11. Начальная (максимальная) цена договора:

Лот 1: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Рославль, мкр. 17, д. 15:

- 8 430 703 (Восемь миллионов четыреста тридцать тысяч семьсот три) рубля 17 копеек, в том числе НДС 18% 1 286 039 (Один миллион двести восемьдесят шесть тысяч тридцать девять) рублей 47 копеек.

Общая стоимость работ по капитальному ремонту по Лоту №1: **8 430 703** (Восемь миллионов четыреста тридцать тысяч семьсот три) рубля 17 копеек, в том числе НДС 18% 1 286 039 (Один миллион двести восемьдесят шесть тысяч тридцать девять) рублей 47 копеек.

Лот 2: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Рославль, мкр. 17, д. 14:

- 8 448 430 (Восемь миллионов четыреста сорок восемь тысяч четыреста тридцать) рублей 48 копеек, в том числе НДС 18% 1 288 743 (Один миллион двести восемьдесят восемь тысяч семьсот сорок три) рубля 63 копейки.

Общая стоимость работ по капитальному ремонту по Лоту №2: **8 448 430** (Восемь миллионов четыреста сорок восемь тысяч четыреста тридцать) рублей 48 копеек, в том числе НДС 18% 1 288 743 (Один миллион двести восемьдесят восемь тысяч семьсот сорок три) рубля 63 копейки.

12. Размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе

Размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе должен составлять от 0,5 процента до 5 процентов начальной (максимальной) цены договора или, если начальная (максимальная) цена договора не превышает 3 (трех) миллионов рублей, - один процент начальной (максимальной) цены договора.

Лот 1: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Рославль, мкр. 17, д. 15:

- 5% - 421 535 (Четыреста двадцать одна тысяча пятьсот тридцать пять) рублей 16 копеек.

Обеспечение заявки на участие в электронном аукционе предоставляется в размере 5% (Пять процентов) от начальной (максимальной) цены договора.

Лот 2: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Рославль, мкр. 17, д. 14:

- 5% - 422 421 (Четыреста двадцать две тысячи четыреста двадцать один) рубль 52 копейки.

13. Размер обеспечения исполнения обязательств по договору:

Обеспечение исполнения обязательств по договору предоставляется в размере 10% (Десять процентов) от начальной (максимальной) цены договора.

Лот 1: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Рославль, мкр. 17, д. 15:

10% - 843 070 (Восемьсот сорок три тысячи семьдесят) рублей 32 копейки.

Лот 2: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, г. Рославль, мкр. 17, д. 14:

10% - 844 843 (Восемьсот сорок четыре тысячи восемьсот сорок три) рубля 05 копеек.

Величина снижения начальной (максимальной) цены договора (далее - шаг аукциона) составляет от 0,5 процента до 5 процентов начальной (максимальной) цены договора.

Если при проведении электронного аукциона участником электронного аукциона, с которым заключается договор, предложена цена, которая на 20 (двадцать) и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, договор заключается только после предоставления таким участником обеспечения исполнения обязательств по договору в размере, превышающем в 2 (два) раза размер обеспечения его исполнения, указанный в настоящей Документации об электронном аукционе согласно п.11 Раздела IX «Порядок заключения договора» Документации настоящего электронного аукциона.

Участник электронного аукциона, предложивший цену договора, которая на 25 (двадцать пять) и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, обязан представить Региональному оператору обоснование предлагаемой цены договора (по каждой статье затрат, в том числе стоимость материалов и оборудования, расходы на заработную плату, аренду машин и механизмов), включающее в себя гарантийное письмо от производителя на используемые материалы при производстве работ с указанием цены и количества поставляемого товара, документы, подтверждающие наличие материалов у участника закупки, иные документы и расчеты, включая подтверждающие возможность участника закупки осуществить выполнение работ по предлагаемой цене, согласно п.8,9 Раздела IX «Порядок заключения договора» Документации настоящего электронного аукциона.

14. Условия договора:

В соответствии с Приложением №4 «Проект договора» Документации об электронном аукционе.

15. Остальные условия проведения электронного аукциона содержатся в документации об электронном аукционе, являющейся неотъемлемым приложением к настоящему извещению.