

УТВЕРЖДЕНО

Приказом и. п. генерального директора
Некоммерческой организации
«Региональный фонд капитального
ремонта многоквартирных домов
Смоленской области»
№101 от 18 апреля 2018 года

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении электронного аукциона № ЭА84а-2018

1. Некоммерческая организация «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области» (далее – Региональный оператор) - извещает о проведении закупки в форме электронного аукциона для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Смоленской области.

2. Информация о Региональном операторе:

адрес: 214038, Смоленская область, гор. Смоленск, ул. Кловская, д. 13;

e-mail: fkremont@admin-smolensk.ru

телефон: (4812) 29-15-97, (4812) 29-16-04

официальный сайт: <https://kaprem.admin-smolensk.ru/>

3. Информация об операторе электронной площадки:

полное наименование: Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка».

Сайт оператора электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещена документация о проведении электронного аукциона: <https://www.roseltorg.ru>.

4. Предмет электронного аукциона: Оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.

5. Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе:

«10» мая 2018 года 17 часов 00 минут (время московское).

6. Дата завершения срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе:

«14» мая 2018 года 17 часов 00 минут (время московское).

7. Дата проведения электронного аукциона: «17» мая 2018 года.

8. Место выполнения работ (оказания услуг):

№ пп	Адрес объекта	Вид работ
Лот 1	Смоленская область, Ярцевский район, г. Ярцево, ул. Заозерная, д. 8 а	Капитальный ремонт кровли из рулонных материалов
Лот 2	Смоленская область, Рославльский район, г. Рославль, ул. Красина, д. 5	Капитальный ремонт фундамента; Капитальный ремонт фасада

9. Сроки выполнения работ (оказания услуг):

Лот 1: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, Ярцевский район, г. Ярцево, ул. Заозерная, д. 8 а:

- **капитальный ремонт крыши из рулонных материалов - 45 рабочих дней с 18.06.2018 по 17.08.2018**, в том числе:

1 этап 30 рабочих дней с 18.06.2018 по 27.07.2018 выполнение работ и передача документации в соответствии с п. 8.4 договора о проведении капитального ремонта;

2 этап 15 рабочих дней с 30.07.2018 по 17.08.2018 приемка работ Заказчиком и рабочей (приемочной) комиссией.

Лот 2: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, Рославльский район, г. Рославль, ул. Красина, д. 5:

- **капитальный ремонт фундамента – 52 рабочих дня**, в том числе:

1 этап 37 рабочих дня с 18.06.2018 по 07.08.2018 выполнение работ и передача документации в соответствии с п. 8.4 договора о проведении капитального ремонта;

2 этап 15 рабочих дней с 25.09.2018 по 15.10.2018 приемка работ Заказчиком и рабочей (приемочной) комиссией.

- **капитальный ремонт фасада – 63 рабочих дня**, в том числе:

1 этап 48 рабочих дней с 19.07.2018 по 24.09.2018 выполнение работ и передача документации в соответствии с п. 8.4 договора о проведении капитального ремонта;

2 этап 15 рабочих дней с 25.09.2018 по 15.10.2018 приемка работ Заказчиком и рабочей (приемочной) комиссией.

10. Условия оплаты выполненных работ (оказанных услуг):

В соответствии с Приложением №4 «Проект договора» Документации об электронном аукционе.

11. Начальная (максимальная) цена договора:

Лот 1: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, Ярцевский район, г. Ярцево, ул. Заозерная, д. 8 а:

- капитальный ремонт крыши из рулонных материалов – 912 834 (Девятьсот двенадцать тысяч восемьсот тридцать четыре) рубля 83 копейки, в том числе НДС 18% 139 245 (Сто тридцать девять тысяч двести сорок пять) рублей 99 копеек.

Лот 2: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, Рославльский район, г. Рославль, ул. Красина, д. 5:

- капитальный ремонт фундамента – 1 174 342 (Один миллион сто семьдесят четыре тысячи триста сорок два) рубля 36 копеек, в том числе НДС 18% 179 136 (Сто семьдесят девять тысяч сто тридцать шесть) рублей 97 копеек;

- капитальный ремонт фасада – 1 465 261 (Один миллион четыреста шестьдесят пять тысяч двести шестьдесят один) рубль 37 копеек, в том числе НДС 18% 223 514 (Двести двадцать три тысячи пятьсот четырнадцать) рублей 45 копеек.

Общая стоимость работ по капитальному ремонту по Лоту № 2: **2 639 603 (Два миллиона шестьсот тридцать девять тысяч шестьсот три) рубля 73 копейки**, в том числе НДС 18% 402 651 (Четыреста две тысячи шестьсот пятьдесят один) рубль 42 копейки.

12. Размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе:

Размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе должен составлять от 0,5 процента до 5 процентов начальной (максимальной) цены договора или, если начальная (максимальная) цена договора не превышает 3 (трех) миллионов рублей, - один процент начальной (максимальной) цены договора.

Лот 1: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, Ярцевский район, г. Ярцево, ул. Заозерная, д. 8 а:

1% - 9 128 (Девять тысяч сто двадцать восемь) рублей 35 копеек.

Лот 2: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, Рославльский район, г. Рославль, ул. Красина, д. 5:

1% - 26 396 (Двадцать шесть тысяч триста девяносто шесть) рублей 04 копейки.

13. Размер обеспечения исполнения обязательств по договору:

Обеспечение исполнения обязательств по договору предоставляется в размере 10% (Десять процентов) от начальной (максимальной) цены договора.

Лот 1: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, Ярцевский район, г. Ярцево, ул. Заозерная, д. 8 а:

10% – 91 283 (Девяносто одна тысяча двести восемьдесят три) рубля 48 копеек.

Лот 2: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, Рославльский район, г. Рославль, ул. Красина, д. 5:

10% - 263 960 (Двести шестьдесят три тысячи девятьсот шестьдесят) рублей 37 копеек.

Величина снижения начальной (максимальной) цены договора (шаг аукциона) составляет от 0,5% до 5% начальной (максимальной) цены договора.

Если при проведении электронного аукциона участником электронного аукциона, с которым заключается договор, предложена цена, которая на 20 (двадцать) и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, договор заключается только после предоставления таким участником обеспечения исполнения обязательств по договору в размере, превышающем в 2 (два) раза размер обеспечения его исполнения, указанный в настоящей Документации об электронном аукционе согласно п.11 Раздела IX «Порядок заключения договора» Документации настоящего электронного аукциона.

Участник электронного аукциона, предложивший цену договора, которая на 25 (двадцать пять) и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, обязан представить Региональному оператору обоснование предлагаемой цены договора (по каждой статье затрат, в том числе стоимость материалов и оборудования, расходы на заработную плату, аренду машин и механизмов), включающее в себя гарантийное письмо от производителя на используемые материалы при производстве работ с указанием цены и количества поставляемого товара, документы, подтверждающие наличие материалов у участника закупки, иные документы и расчеты, включая подтверждающие возможность участника закупки осуществить выполнение работ по предлагаемой цене, согласно п.8,9 Раздела IX «Порядок заключения договора» Документации настоящего электронного аукциона.

14. Условия договора:

В соответствии с Приложением №4 «Проект договора» Документации об электронном аукционе.

15. Остальные условия проведения электронного аукциона содержатся в документации об электронном аукционе, являющейся неотъемлемым приложением к настоящему извещению.