

УТВЕРЖДЕНО

Приказом и. п. генерального директора
Некоммерческой организации
«Региональный фонд капитального
ремонта многоквартирных домов
Смоленской области»
№106 от 23 апреля 2018 года

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении электронного аукциона № ЭА87а-2018

1. Некоммерческая организация «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области» (далее – Региональный оператор) - извещает о проведении закупки в форме электронного аукциона для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в Смоленской области.

2. Информация о Региональном операторе:

адрес: 214038, Смоленская область, гор. Смоленск, ул. Кловская, д. 13;

e-mail: fkremont@admin-smolensk.ru

телефон: (4812) 29-15-97, (4812) 29-16-04

официальный сайт: <https://kaprem.admin-smolensk.ru/>

3. Информация об операторе электронной площадки:

полное наименование: Акционерное общество «Единая электронная торговая площадка».

Сайт оператора электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещена документация о проведении электронного аукциона: <https://www.roseltorg.ru>.

4. Предмет электронного аукциона: Оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов.

5. Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в электронном аукционе:

«15» мая 2018 года 17 часов 00 минут (время московское).

6. Дата завершения срока рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе:

«18» мая 2018 года 17 часов 00 минут (время московское).

7. Дата проведения электронного аукциона: «21» мая 2018 года.

8. Место выполнения работ (оказания услуг):

№ пп	Адрес объекта	Вид работ
Лот 1	Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, ул. Юбилейная, д. 5	Капитальный ремонт фасада
Лот 2	Смоленская область, Рославльский район, г. Рославль, пер. Свердлова, д. 20	Капитальный ремонт крыши по стропильной системе

9. Сроки выполнения работ (оказания услуг):

Лот 1: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, ул. Юбилейная, д. 5:

- **капитальный ремонт фасада - 85 рабочих дней с 18.06.2018 по 12.10.2018**, в том числе:

1 этап – 70 рабочих дней с 18.06.2018 по 21.09.2018 выполнение работ и передача документации в соответствии с п. 8.4 договора о проведении капитального ремонта;

2 этап - 15 рабочих дней с 24.09.2018 по 12.10.2018 приемка работ Заказчиком и рабочей (приемочной) комиссией;

Лот 2: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, Рославльский район, г. Рославль, пер. Свердлова д. 20:

- **капитальный ремонт крыши по стропильной системе - 55 рабочих дней с 18.06.2018 по 31.08.2018**, в том числе:

1 этап – 40 рабочих дней с 18.06.2018 по 10.08.2018 выполнение работ и передача документации в соответствии с п. 8.4 договора о проведении капитального ремонта;

2 этап - 15 рабочих дней с 13.08.2018 по 31.08.2018 приемка работ Заказчиком и рабочей (приемочной) комиссией;

10. Условия оплаты выполненных работ (оказанных услуг):

В соответствии с Приложением №4 «Проект договора» Документации об электронном аукционе.

11. Начальная (максимальная) цена договора:

Лот 1: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, ул. Юбилейная, д. 5:

- капитальный ремонт фасада – 5 870 874 (пять миллионов восемьсот семьдесят тысяч восемьсот семьдесят четыре) рубля 02 копейки, в т.ч. НДС 18% 895 557 (восемьсот девяносто пять тысяч пятьсот пятьдесят семь) рублей 05 копеек.

Лот 2: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, Рославльский район, г. Рославль, пер. Свердлова, д. 20:

- капитальный ремонт крыши по стропильной системе – 1 775 960 (один миллион семьсот семьдесят пять тысяч девятьсот шестьдесят) рублей 18 копеек, в т.ч. НДС 18% 270 909 (двести семьдесят тысяч девятьсот девять) рублей 18 копеек.

12. Размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе

Размер обеспечения заявки на участие в электронном аукционе должен составлять от 0,5 процента до 5 процентов начальной (максимальной) цены договора или, если начальная (максимальная) цена договора не превышает 3 (трех) миллионов рублей, - один процент начальной (максимальной) цены договора.

Лот 1: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, ул. Юбилейная, д. 5:

- 5% - 293 543 (двести девяносто три тысячи пятьсот сорок три) рубля 70 копеек.

Лот 2: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, Рославльский район, г. Рославль, пер. Свердлова, д. 20:

- 1% - 17 759 (семнадцать тысяч семьсот пятьдесят девять) рублей 60 копеек.

13. Размер обеспечения исполнения обязательств по договору:

Обеспечение исполнения обязательств по договору предоставляется в размере 10% (Десять процентов) от начальной (максимальной) цены договора.

Лот 1: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, Вяземский район, г. Вязьма, ул. Юбилейная, д. 5:

- 10% - 587 087 (пятьсот восемьдесят семь тысяч восемьдесят семь) рублей 40 копеек.

Лот 2: Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Смоленская область, Рославльский район, г. Рославль, пер. Свердлова, д. 20:

- 10% - 177 596 (сто семьдесят семь тысяч пятьсот девяносто шесть) рублей 02 копейки.

Величина снижения начальной (максимальной) цены договора (шаг аукциона) составляет от 0,5% до 5% начальной (максимальной) цены договора.

Если при проведении электронного аукциона участником электронного аукциона, с которым заключается договор, предложена цена, которая на 20 (двадцать) и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, договор заключается только после предоставления таким участником обеспечения исполнения обязательств по договору в размере, превышающем в 2 (два) раза размер обеспечения его исполнения, указанный в настоящей Документации об электронном аукционе согласно п.11 Раздела IX «Порядок заключения договора» Документации настоящего электронного аукциона.

Участник электронного аукциона, предложивший цену договора, которая на 25 (двадцать пять) и более процентов ниже начальной (максимальной) цены договора, обязан представить Региональному оператору обоснование предлагаемой цены договора (по каждой статье затрат, в том числе стоимость материалов и оборудования, расходы на заработную плату, аренду машин и механизмов), включающее в себя гарантийное письмо от производителя на используемые материалы при производстве работ с указанием цены и количества поставляемого товара, документы, подтверждающие наличие материалов у участника закупки, иные документы и расчеты, включая подтверждающие возможность участника закупки осуществить выполнение работ по предлагаемой цене, согласно п.8,9 Раздела IX «Порядок заключения договора» Документации настоящего электронного аукциона.

14. Условия договора:

В соответствии с Приложением №4 «Проект договора» Документации об электронном аукционе.

15. Остальные условия проведения электронного аукциона содержатся в документации об электронном аукционе, являющейся неотъемлемым приложением к настоящему извещению.