

СОГЛАСОВАНО:



2018 г.

Английский пр., д. 17-19, литера Т

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 1

(локальная смета)

на капитальный ремонт (замена и (или) восстановление) аварийных строительных конструкций или элементов таких конструкций, -
(наименование работ и затрат, наименование объекта)



УТВЕРЖДАЮ:

НО "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Санкт-
Петербурга"

2018 г.

Основание: 18АВР-750Г-А17-19АР КР

Сметная стоимость 10105404,36 руб.

строительных работ 7980078 руб.

монтажных работ 299984 руб.

Средства на оплату труда 2063760 руб.

Сметная трудоемкость 9946,77 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 06.2018г., ГОСЭТАЛОН 2012 И1/2017

НАЧАЛЬНИК
СМЕТНОГО ОТДЕЛА
И.М. КОВА Н.Е.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.						Общая стоимость, руб.					
					Всего	В том числе			Всего	В том числе						
						Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех		Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13				

Раздел 1. Демонтажные работы												
1	ТЕРр56-10-1	Снятие дверных полотен (МДС35 пр. 1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расчистки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр56-10-1 06.2018 ОЗГ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗМ=1,5; НР (4379 руб.): 70%=82%*0,85 от ФОТ (6256 руб.) СП (3128 руб.): 50%=62%*0,8 от ФОТ (6256 руб.)	100 м2 Дверных полотен	0,63	9929,54	9929,54				6256	6256	
2	ТЕРр56-11-1	Снятие наличников (МДС35 пр. 1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расчистки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр56-11-1 06.2018 ОЗГ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗМ=1,5; НР (3098 руб.): 70%=82%*0,85 от ФОТ (4425 руб.) СП (2213 руб.): 50%=62%*0,8 от ФОТ (4425 руб.)	100 м наличников	3,84	1152,26	1152,26				4425	4425	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
3	ТЕР56-9-4	Демонтаж дверных коробок в деревянных стенах каркасных и в перегородках (ИДС35 пр. 1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расчистки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГПМ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР56-9-4-06.2018 ОЗГ=1,8,791; ЗГПМ=1,8,791 НР (4649 руб.): 70%=82%*0,85 от ФОТ (6641 руб.) СП (3321 руб.): 50%=62%*0,8 от ФОТ (6641 руб.)	100 коробок	0,36	18446,65	18446,65				6641	6641		
4	ТЕР57-3-1	Разборка плинтусов деревянных и из пластмассовых материалов (ИДС35 пр. 1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расчистки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГПМ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР57-3-1-06.2018 ОЗГ=1,8,791; ЗГПМ=1,8,791 НР (2963 руб.): 68%=80%*0,85 от ФОТ (4358 руб.) СП (2353 руб.): 54%=68%*0,8 от ФОТ (4358 руб.)	100 м плинтуса	4,298	1013,87	1013,87				4358	4358		
5	ТЕР46-04-006-01	Разборка деревянных перегородок оштукатуренных щитовых и дощатых однослойных (ИДС35 пр. 1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расчистки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГПМ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-04-006-01-06.2018 ОЗГ=1,8,791; ЗМ=1,4,821; ЗГПМ=1,8,791 НР (56149 руб.): 84%=110%*0,9*0,85 от ФОТ (65654 руб.) СП (31514 руб.): 48%=70%*0,85*0,8 от ФОТ (65654 руб.)	100 м2	4,5395	15510,07	11162,7	4347,37	3300,08		70408	50673	19735	14981
6	ТЕР46-02-009-02	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных (ИДС35 пр. 1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расчистки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГПМ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-02-009-02-06.2018 ОЗГ=1,8,791; ЗГПМ=1,8,791 НР (7237 руб.): 84%=110%*0,9*0,85 от ФОТ (8615 руб.) СП (4135 руб.): 48%=70%*0,85*0,8 от ФОТ (8615 руб.)	100 м2	1,404	6136,2	6136,2				8615	8615		
7	ТЕР46-03-009-02	Пробивка в кирпичных стенах гнезд размером: до 260х260 мм (ИДС35 пр. 1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расчистки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГПМ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-03-009-02-06.2018 ОЗГ=1,8,791; ЗМ=9,022; ЗГПМ=1,8,791 НР (14854 руб.): 84%=110%*0,9*0,85 от ФОТ (17683 руб.) СП (8488 руб.): 48%=70%*0,85*0,8 от ФОТ (17683 руб.)	100 шт.	0,8	32499,3	16856,37	15642,93	5247,2		25999	13485	12514	4198

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
8	ТЕРр65-4-1	Демонтаж: умывальников и раковин (МДС35 пр.1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр65-4-1.06.2018 ОЗГ=18,791; ЗМ=14,824; ЗПМ=18,791 НР (1062 руб.): 63%=74%*0,85 от ФОТ (1670 руб.) СП (668 руб.): 40%=50%*0,8 от ФОТ (1670 руб.)	100 приборов	0,11	15219,63	15067,09	152,54	115,85	1674	1657	17	13
9	ТЕРр65-36-2	Снятие бытовых газовых плит: с четырьмя конфорками (МДС35 пр.1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр65-36-2.06.2018 ОЗГ=18,791; ЗМ=14,823; ЗПМ=18,791 НР (1612 руб.): 63%=74%*0,85 от ФОТ (2558 руб.) СП (1023 руб.): 40%=50%*0,8 от ФОТ (2558 руб.)	100 приборов	0,12	21460,74	20838,84	621,9	472,12	2575	2501	74	57
11	ТЕРр65-4-2	Демонтаж: унитаза и писсуаров (МДС35 пр.1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр65-4-2.06.2018 ОЗГ=18,791; ЗМ=14,827; ЗПМ=18,791 НР (1427 руб.): 63%=74%*0,85 от ФОТ (2265 руб.) СП (906 руб.): 40%=50%*0,8 от ФОТ (2265 руб.)	100 приборов	0,12	18920,08	18749,94	170,14	129,09	2270	2250	20	15
13	ТЕРр65-2-2	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 100 мм (МДС35 пр.1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр65-2-2.06.2018 ОЗГ=18,791; ЗМ=14,829; ЗПМ=18,791 НР (2521 руб.): 63%=74%*0,85 от ФОТ (4001 руб.) СП (1600 руб.): 40%=50%*0,8 от ФОТ (4001 руб.)	100 м трубопровода с фасонными частями	0,16	25048,23	24860,49	187,74	142,62	4008	3978	30	23
14	999-9912-008П	Металлолом категории 17А, ГОСТ 2787-75 (МДС35 пр.1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5)	т	-0,2144	13733,9				-2945			
15	ТЕРр65-2-1	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром 50 мм (МДС35 пр.1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр65-2-1.06.2018 ОЗГ=18,791; ЗМ=14,829; ЗПМ=18,791 НР (4057 руб.): 63%=74%*0,85 от ФОТ (6440 руб.) СП (2576 руб.): 40%=50%*0,8 от ФОТ (6440 руб.)	100 м трубопровода с фасонными частями	0,32	20145,46	20051,59	93,87	71,31	6447	6417	30	23
16	999-9912-008П	Металлолом категории 17А, ГОСТ 2787-75 (МДС35 пр.1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5)	т	-0,1888	13733,9				-2593			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
17	ТЕРр65-1-1	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб Диаметром: до 32 мм (МДС35 пр.1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расчистки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр65-1-1 06.2018 ОЗГ=18,791; ЗМ=7,728; ЗПМ=18,791; МАТ=5,171 НР (6532 руб.): 63%=74%*0,85 от ФОТ (10369 руб.) СП (4148 руб.): 40%=50%*0,8 от ФОТ (10369 руб.)	100 м трубопровода	1,04	10297,68	9925,88	84,51	44,53	10710	10323	88	46
18	999-9912-005ГТ	Металлолом категории 12А, ГОСТ 2787-75 (МДС35 пр.1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расчистки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5)	т	-0,2288	14584,75				-3337			
19	ТЕРр67-1-1	Демонтаж скрытой электропроводки (МДС35 пр.1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расчистки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр67-1-1 06.2018 ОЗГ=18,791; ЗПМ=18,791 НР (7111 руб.): 72%=85%*0,85 от ФОТ (9876 руб.) СП (5136 руб.): 52%=65%*0,8 от ФОТ (9876 руб.)	100 м	14,46	682,96	682,96			9876	9876		
20	ТЕРр67-4-1	Демонтаж выключателей, розеток (МДС35 пр.1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расчистки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр67-4-1 06.2018 ОЗГ=18,791; ЗПМ=18,791 НР (1493 руб.): 72%=85%*0,85 от ФОТ (2073 руб.) СП (1078 руб.): 52%=65%*0,8 от ФОТ (2073 руб.)	100 шт.	1,32	1570,27	1570,27			2073	2073		
21	ТЕРр67-4-3	Демонтаж светильников с лампами накаливания (МДС35 пр.1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расчистки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр67-4-3 06.2018 ОЗГ=18,791; ЗМ=14,848; ЗПМ=18,791 НР (444 руб.): 72%=85%*0,85 от ФОТ (617 руб.) СП (321 руб.): 52%=65%*0,8 от ФОТ (617 руб.)	100 шт.	0,36	1716,96	1699,37	17,59	13,25	618	612	6	5
22	ТЕРр67-2-3	Разборка покрытий полов: из керамических плиток (МДС35 пр.1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расчистки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр67-2-3 06.2018 ОЗГ=18,791; ЗМ=14,822; ЗПМ=18,791 НР (1712 руб.): 68%=80%*0,85 от ФОТ (2518 руб.) СП (1360 руб.): 54%=68%*0,8 от ФОТ (2518 руб.)	100 м2 покрытия	0,119	21366,04	20521,19	844,85	641,24	2543	2442	101	76
23	ТЕРр67-2-1	Разборка покрытий полов: из линолеума и резины (МДС35 пр.1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расчистки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр67-2-1 06.2018 ОЗГ=18,791; ЗМ=14,825; ЗПМ=18,791 НР (7415 руб.): 68%=80%*0,85 от ФОТ (10904 руб.) СП (5888 руб.): 54%=68%*0,8 от ФОТ (10904 руб.)	100 м2 покрытия	3,494	3139,02	3062,75	76,27	57,78	10968	10702	266	202

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
24	ТЕРр57-2-4	Разборка покрытий полов: цементных применит. к стяжке (МДС35 пр. 1 т. 3 п. 6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр57-2-4 06.2018 ОЗГ=18,791; ЗМ=9,212; ЗГПМ=18,791 НР (3223 руб.); 68%=80%*0,85 от ФОТ (4740 руб.) СГ (2560 руб.); 54%=68%*0,8 от ФОТ (4740 руб.)	100 м2 покрытия	0,119	52688,75	32659,7	20029,05	7168,11		6270	3887	2383	853
25	ТЕРр57-1-3	Разборка оснований покрытий полов: простильных полов (МДС35 пр. 1 т. 3 п. 6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр57-1-3 06.2018 ОЗГ=18,791; ЗГПМ=18,791 НР (10473 руб.); 68%=80%*0,85 от ФОТ (15401 руб.) СГ (6317 руб.); 54%=68%*0,8 от ФОТ (15401 руб.)	100 м2 основания	3,284	4689,67	4689,67				15401	15401		
26	ТЕРр57-1-2	Разборка оснований покрытий полов: лаг из досок и брусков (МДС35 пр. 1 т. 3 п. 6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр57-1-2 06.2018 ОЗГ=18,791; ЗГПМ=18,791 НР (4606 руб.); 68%=80%*0,85 от ФОТ (6773 руб.) СГ (3657 руб.); 54%=68%*0,8 от ФОТ (6773 руб.)	100 м2 основания	3,284	2062,41	2062,41				6773	6773		
27	ТЕРр58-17-2	Разборка теплоизоляции на кровле из: ваты минеральной толщиной 100 мм (МДС35 пр. 1 т. 3 п. 6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр58-17-2 06.2018 ОЗГ=18,791; ЗМ=8,597; ЗГПМ=18,791 НР (2262 руб.); 71%=83%*0,85 от ФОТ (3186 руб.) СГ (1657 руб.); 52%=65%*0,8 от ФОТ (3186 руб.)	100 м2 покрытия кровли	0,927	3456,08	3436,22	19,86			3204	3186	18	
28	ТЕРр69-15-1	Затирание строительного мусора в мешки (МДС35 пр. 1 т. 3 п. 6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр69-15-1 06.2018 ОЗГ=18,791; ЗМ=0; ЗГПМ=18,791; МАТ=6,482 НР (4091 руб.); 66%=78%*0,85 от ФОТ (6199 руб.) СГ (2480 руб.); 40%=50%*0,8 от ФОТ (6199 руб.)	1 т	24,3	369,17	255,09				8971	6199		
29	ТЕР46-04-007-01	Разборка деревянных перекрытий: оштукатуренных (МДС35 пр. 1 т. 3 п. 6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-04-007-01 06.2018 ОЗГ=18,791; ЗМ=14,658; ЗГПМ=18,791 НР (11345 руб.); 84%=110%*0,9*0,85 от ФОТ (137315 руб.) СГ (65911 руб.); 48%=70%*0,85*0,8 от ФОТ (137315 руб.)	100 м2	3,373	42056,65	36546,05	5510,6	4163,99		141857	123270	18587	14045

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
30	ТЕРр54-10-1	Установка деревянной стойки под балки или прогоны (ИДС35 пр. 1 м. 3 п. 6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расчистки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр54-10-1 06.2018 ОЗГ=18,791; ЗМ=11,27; ЗПМ=18,791; МАТ=4,721 НР (53493 руб.): 72%=85%*0,85 от ФОТ (74296 руб.) СП (47549 руб.): 64%=80%*0,8 от ФОТ (74296 руб.)	100 м стоек	2,459	62206,65	30213,95	1063,16			152966	74296	2614	
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах										507031	380296	56483	34537
Накладные расходы										321196			
Сметная прибыль										211985			
Итого по разделу 1 Демонтажные работы :													
Итого Строительные работы										1012063			
Итого Монтажные работы										28149			
Итого										1040212			
В том числе:													
Материалы										70252			
Машины и механизмы										56483			
ФОТ										414833			
Накладные расходы										321196			
Сметная прибыль										211985			
Итого по разделу 1 Демонтажные работы										1040212			
Раздел 2. Вывоз мусора													
32	01-01-01-041	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную. Погрузка НР 0%=0%*0,85 от ФОТ СП 0%=0%*0,8 от ФОТ	1т	64,9	550,83		550,83			35749		35749	
33	03-21-01-025	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера; расстояние перевозки, км: до 25 км; класс груза 1 НР 0%=0%*0,85 от ФОТ СП 0%=0%*0,8 от ФОТ	1т	64,9	192,89		192,89			12519		12519	
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах										48268		48268	
Итого по разделу 2 Вывоз мусора :													
Погрузо-разгрузочные работы										35749			
Перевозка грузов автотранспортом										12519			
Итого										48268			
В том числе:													
Машины и механизмы										48268			
Итого по разделу 2 Вывоз мусора										48268			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 3. Монтажные работы												

Перекрытия

34	ТЕРр54-8-1	Укладка металлических балок в перекрытиях: междуэтажных (МДС35 пр. 1 т. 3 п. 6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр54-8-1 06.2018 ОЗГ=18,791; ЗМ=7,837; ЗГПМ=18,791; МАТ=5,93 НР (68776 руб.): 72%=85%*0,85 от ФОТ (81634 руб.) СП (62246 руб.): 64%=80%*0,8 от ФОТ (81634 руб.)	1 т балок	9,4018	74205,79	8593,78	267,44	89,07	697668	80797	2514	837
35	ТЕРр54-8-2	Укладка металлических балок в перекрытиях: чердачных (МДС35 пр. 1 т. 3 п. 6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр54-8-2 06.2018 ОЗГ=18,791; ЗМ=7,837; ЗГПМ=18,791; МАТ=5,93 НР (20786 руб.): 72%=85%*0,85 от ФОТ (28870 руб.) СП (18477 руб.): 64%=80%*0,8 от ФОТ (28870 руб.)	1 т балок	3,5662	73618,38	8006,38	267,44	89,07	262538	28552	954	318
36	ТЕРр53-25-1	Устройство металлических перемычек в стенах существующих зданий (МДС35 пр. 1 т. 3 п. 6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр53-25-1 06.2018 ОЗГ=18,791; ЗМ=9,275; ЗГПМ=18,791; МАТ=7,238 НР (23285 руб.): 73%=86%*0,85 от ФОТ (31897 руб.) СП (17862 руб.): 56%=70%*0,8 от ФОТ (31897 руб.)	1 т металлоконструкций перемычек	0,644	60344,26	49374,01	826,12	155,87	38862	31797	532	100
37	101-3689	Швеллеры № 18 стали марки Ст3пс (МДС35 пр. 1 т. 3 п. 6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5)	т	0,644	52497,51				33808			
38	ТЕР13-07-001-02	Обезжиривание поверхностей аппаратов и трубопроводов диаметром до 500 мм: уайт-спиритом (МДС35-IV п. 4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,5; ЗМ=1,25 к раск.; ЗГПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр. 1 т. 3 п. 6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР13-07-001-02 06.2018 ОЗГ=18,791; ЗМ=10,734; ЗГПМ=18,791; МАТ=9,988 НР (9231 руб.): 69%=90%*0,9*0,85 от ФОТ (13378 руб.) СП (6421 руб.): 48%=70%*0,85*0,8 от ФОТ (13378 руб.)	100 м2 обезжириваемой поверхности	4,246	6219,55	3146,47	49,91	4,23	26408	13360	212	18

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
39	ТЕР13-03-002-04	Отрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовой ПФ-021 (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 м.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расчистки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР13-03-002-04 06.2018 ОЗГ=18,791; ЗМ=7,642; ЗГМ=18,791; МАТ=3,209 НР (6578 руб.): 69%=90%*(0,9*0,85) от ФОТ (9534 руб.) СГ (4576 руб.): 48%=70%*(0,85*0,8) от ФОТ (9534 руб.)	окрашиваемой поверхности	4,246	3256,15	2241,14	85,69	4,23		13826	9516	364	18
40	ТЕР13-03-004-26	Окраска металлических отрунтованных поверхностей эмалью ПФ-115 (за 2 раза ПЗ=2; ЗМ=2 к расх.; ЗГМ=2; МАТ=2 к расх.; ТЗ=2; ТЗМ=2); МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 м.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расчистки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР13-03-004-26 06.2018 ОЗГ=18,791; ЗМ=8,077; ЗГМ=18,791; МАТ=3,272 НР (8091 руб.): 69%=90%*(0,9*0,85) от ФОТ (11726 руб.) СГ (6628 руб.): 48%=70%*(0,85*0,8) от ФОТ (11726 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	4,246	6530,49	2753,29	125,4	8,46		27728	11690	532	36
41	ТЕР46-03-017-03	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в стенах и перегородках железобетонных площадью до 0,1 м2 (прим. опорные подушки) (МДС35 пр.1 м.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расчистки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-03-017-03 06.2018 ОЗГ=18,791; ЗМ=11,249; ЗГМ=18,791; МАТ=4,179 НР (4602 руб.): 84%=110%*(0,9*0,85) от ФОТ (5478 руб.) СГ (2629 руб.): 48%=70%*(0,85*0,8) от ФОТ (5478 руб.)	1 м3 заделки	0,26	25243,4	21069,13	657,22			6563	5478	171	
42	401-0007	Бетон тяжелый, класс В20 (М250) (МДС35 пр.1 м.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расчистки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5)	м3	0,2704	3776,24					1021			
43	204-0069	Арматурные сетки сварные (МДС35 пр.1 м.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расчистки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5)	т	0,0169	36923,4					624			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
44	ТЕР46-03-017-07	Заделка кирпичном гнезд, борозд и концов балок (Гнезда от демонтированных балок) (МДС35 пр. 1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расчистки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-03-017-07 06.2018 ОЗГ=18,791; ЗМ=11,181; ЗГМ=18,791; МАТ=9,531 НР (6148 руб.): 84%=110%*(0,9*0,85) от ФОТ (7319 руб.) СГ (3513 руб.): 48%=70%*(0,85*0,8) от ФОТ (7319 руб.)	1 м3 заделки	0,9	9211,24	8132,09	264,82			8290	7319	238	
45	404-9010-001П	Кирпич керамический (МДС35 пр. 1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расчистки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5)	1000 шт.	0,369	16041,56				5919				
46	ТЕР46-02-005-04	Монтаж: профилированного настила (МДС35 пр. 1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расчистки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР46-02-005-04 06.2018 ОЗГ=18,791; ЗМ=9,564; ЗГМ=18,791; МАТ=4,714 НР (34181 руб.): 84%=110%*(0,9*0,85) от ФОТ (40692 руб.) СГ (19532 руб.): 48%=70%*(0,85*0,8) от ФОТ (40692 руб.)	1 т монтируемых конструкций	5,703	9744,16	6607,76	2472,39	527,37		55571	37684	14100	3008
47	101-3829	Профилированный лист оцинкованный Н57-750-0,8 (МДС35 пр. 1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расчистки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5)	т	5,703	57195,06				326183				
48	ТЕР11-01-050-01	Устройство пароизоляции из полиэтиленовой пленки в один слой насухо (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр. 1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расчистки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР11-01-050-01 06.2018 ОЗГ=18,791; ЗМ=11,25; ЗГМ=18,791; МАТ=3,437 НР (4710 руб.): 94%=123%*(0,9*0,85) от ФОТ (5011 руб.) СГ (2556 руб.): 51%=75%*(0,85*0,8) от ФОТ (5011 руб.)	100 м2 поверхности	4,3	3550,7	1165,3	37,97			15268	5011	163	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
49	ТЕР26-01-039-01	Изоляция покрытий и перекрытий изделиями из волокнистых и зернистых материалов насухо (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗГПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр. 1 м.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расчистки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР26-01-039-01 06.2018 ОЗГ=18,791; ЗМ=10,997; ЗГПМ=18,791 НР (266835 руб.); 77%=100%*(0,9*0,85) от ФОТ (346539 руб.) СГП (166339 руб.); 48%=70%*(0,85*0,8) от ФОТ (346539 руб.)	1 м3 изоляции	88,95	5070,37	3895,89	1174,48		451009	346539	104470		
50	104-0506	Плиты минераловатные 'Флор Баттс' РОСКВООЛ (МДС35 пр. 1 м.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расчистки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5)	м3	62,373	6734,44				420047				
51	104-0496	Плиты минераловатные 'Руф Баттс' РОСКВООЛ (МДС35 пр. 1 м.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расчистки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5)	м3	23,664	8493,56				200992				
52	104-1703	Плиты минераловатные (Лайт-Баттс) РОСКВООЛ (МДС35 пр. 1 м.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расчистки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5)	м3	4,692	2753,08				12917				
53	ТЕР06-01-014-01	Укладка бетона по перекрытиям толщиной 100 мм (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗГПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр. 1 м.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расчистки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР06-01-014-01 06.2018 ОЗГ=18,791; ЗМ=10,373; ЗГПМ=18,791; МАТ=4,648 НР (15788 руб.); 80%=105%*(0,9*0,85) от ФОТ (19735 руб.) СГП (8683 руб.); 44%=65%*(0,85*0,8) от ФОТ (19735 руб.)	100 м2 перекрытий	2,446	10699,6	7383,69	2710,27	684,58		26171	18061	6629	1674
54	401-0089	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 10 мм, класс В25 (М350) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗГПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр. 1 м.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расчистки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5)	м3	24,95	4315,86				107681				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
55	ТЕР06-01-014-02	На каждые 10 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 06-01-014-01 (до 150 мм ПЗ=5 (ОЗГ=5; ЗМ=5 к расх.; ЗГМ=5; МАТ=5 к расх.; ТЗ=5; ТЗМ=5); МДС-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС пр.1 м.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расчистки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР06-01-014-02 06.2018 ОЗГ=18,791; ЗМ=10,385; ЗГМ=18,791; МАТ=4,629 НР (5263 руб.): 80%=105%*(0,9*0,85) от ФОТ (6579 руб.) СГ (2895 руб.): 44%=65%*(0,85*0,8) от ФОТ (6579 руб.)	100 м2 перекрытий	2,446	3985,6	2354,91	1336,74	334,71	9749	5760	3270	819
56	401-0089	Бетон тяжелый, крупность заполнителя 10 мм, класс В25 (М350) (МДС-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС пр.1 м.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расчистки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5)	м3	12,47	4315,86				53819			
57	ТЕР06-01-015-10	Армирование подстилающих слоев и набегающих (МДС-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС пр.1 м.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расчистки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР06-01-015-10 06.2018 ОЗГ=18,791; ЗМ=9,631; ЗГМ=18,791; МАТ=5,417 НР (5319 руб.): 80%=105%*(0,9*0,85) от ФОТ (6649 руб.) СГ (2925 руб.): 44%=65%*(0,85*0,8) от ФОТ (6649 руб.)	1 т	1,469	6613,68	4437,22	685,49	89,14	9715	6518	1007	131
58	204-0020	Горячекатаная арматурная сталь периодического профиля класса А-III, диаметром 8 мм (МДС-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС пр.1 м.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расчистки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5)	т	1,288	38815,37				49994			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
59	204-0001	Горнчечкатаная арматурная сталь гладкая класса А-1, диаметром 6 мм (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр. 1 м.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расчистки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5)	т	0,181	38156,88					6906			
60	204-0035	Надбавки к ценам заготовок за сборку и сварку каркасов и сеток плоских, диаметром 8 мм (МДС35 пр. 1 м.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расчистки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5)	т	1,288	19797,79					25500			
61	204-0034	Надбавки к ценам заготовок за сборку и сварку каркасов и сеток плоских, диаметром 5-6 мм (МДС35 пр. 1 м.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расчистки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5)	т	0,181	25219,98					4565			
62	ТЕР11-01-011-01	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр. 1 м.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расчистки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР11-01-011-01 06.2018 ОЗГ=18,791; ЗМ=14,28; ЗГМ=18,791; МАТ=8,758 НР (11453 руб.): 94%=123%*(0,9*0,85) от ФОТ (12184 руб.) СЛ (6214 руб.): 51%=75%*(0,85*0,8) от ФОТ (12184 руб.)	100 м2 стяжки	0,927	20897,6	12435,49	999,24	707,13		19372	11528	926	656
63	ТЕР11-01-011-02	Устройство стяжек: на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к расценке 11-01-011-01 (ТЗ=8 (ОЗГ=8; ЗМ=8 к расх.; ЗГМ=8; МАТ=8 к расх.; ТЗ=8; ТЗМ=8); МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр. 1 м.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расчистки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР11-01-011-02 06.2018 ОЗГ=18,791; ЗМ=14,017; ЗГМ=18,791; МАТ=8,709 НР (1913 руб.): 94%=123%*(0,9*0,85) от ФОТ (2035 руб.) СЛ (1038 руб.): 51%=75%*(0,85*0,8) от ФОТ (2035 руб.)	100 м2 стяжки	0,927	17341,68	1260,27	1370,86	935,79		16076	1168	1271	867

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
64	ТЕР06-01-015-10	Армирование подстилающих слоев и набетонков (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР06-01-015-10.06.2018 ОЗГ=18,791; ЗМ=9,631; ЗПМ=18,791; МАТ=5,417 НР (1898 руб.): 80%=105%*(0,9*0,85) от ФОТ (2372 руб.) СЛ (1044 руб.): 44%=65%*(0,85*0,8) от ФОТ (2372 руб.)	1 т	0,524	6613,68	4437,22	685,49	89,14		3466	2325	359	47
65	204-0084	Сетка из проволоки холоднокатанной (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР06-01-015-10.06.2018 ОЗГ=18,791; ЗМ=9,631; ЗПМ=18,791; МАТ=5,417 НР (1898 руб.): 80%=105%*(0,9*0,85) от ФОТ (2372 руб.) СЛ (1044 руб.): 44%=65%*(0,85*0,8) от ФОТ (2372 руб.)	т	0,524	44165,26					23143			
66	ТЕРр53-24-4	Усиление кирпичных стен ремонтируемых зданий методом инъецирования при толщине кладки стены: в 2,5 кирпича (МДС35 пр.1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр53-24-4.06.2018 ОЗГ=18,791; ЗМ=9,664; ЗПМ=18,791; МАТ=3,619 НР (124201 руб.): 73%=86%*0,85 от ФОТ (170139 руб.) СЛ (95278 руб.): 56%=70%*0,8 от ФОТ (170139 руб.)	1 м изолируемой стены	39,73	6892,6	4282,37	1875,06			273843	170139	74496	
ПОЛЫ													
68	ТЕР11-01-012-03	Укладка лаг: по плитам перекрытий (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР11-01-012-03.06.2018 ОЗГ=18,791; ЗМ=11,83; ЗПМ=18,791; МАТ=3,994 НР (9588 руб.): 94%=123%*(0,9*0,85) от ФОТ (10200 руб.) СЛ (5202 руб.): 51%=75%*(0,85*0,8) от ФОТ (10200 руб.)	100 м2 пола	0,838	19981,38	12071,48	628,84	100,06		16744	10116	527	84

полы

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
69	ТЕР1-01-033-02	Устройство покрытий: дощатых толщиной 36 мм применит. 50 мм (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 п.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР1-01-033-02 06.2018 ОЗГ=18,791; ЗМ=11,621; ЗГМ=18,791; МАТ=5,907 НР (18083 руб.): 94%=123%*(0,9*0,85) от ФОТ (19237 руб.) СГ (9811 руб.): 51%=75%*(0,85*0,8) от ФОТ (19237 руб.)	100 м2 покрытия	0,838	26709,86	22531,95	2729,34	423,15	22383	18882	2287	355
70	102-0289	Доски антисептированные обрезные длиной 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 32-40 мм II сорта (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 п.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5)	м3	4,318028	10477,53				45242			
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах									3319611	822240	215022	8968
Накладные расходы									636730			
Сметная прибыль									432870			
Итого по разделу 3 Монтажные работы :												
Перекрытия (ремонтно-строительные)									1144300			
Стены (ремонтно-строительные)									573331			
Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии									108488			
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)									146949			
Материалы для строительных работ									991849			
Полы									205652			
Теплоизоляционные работы									884183			
Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве									334459			
Итого									4389211			
В том числе:												
Материалы									2282349			
Машины и механизмы									215022			
ФОТ									831208			
Накладные расходы									636730			
Сметная прибыль									432870			
Итого по разделу 3 Монтажные работы									4389211			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----

Раздел 4. Отделочные работы

73	ТЕР15-04-005-06	Окраска поливинилпалестатыными водоэмульсионными составами улучшенная: по сборным конструкциям потолков, подготовленным под окраску (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр. 1 м.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-005-06 06.2018 ОЗГ=18,791; ЗМ=11,37; ЗПМ=18,791; МАТ=3,367 НР (29384 руб.); 80%=105%*(0,9*0,85) от ФОТ (36730 руб.) СП (13590 руб.); 37%=55%*(0,85*0,8) от ФОТ (36730 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	3,613	10625,85	10160,64	197,2	5,64	38391	36710	712	20
74	101-1959	Краска водоэмульсионная ВЭАК-1180 (МДС35 пр. 1 м.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5)	т	0,2493	46131,71							
75	ТЕР10-05-002-02	Устройство перегородок из гипсокартонных листов (ГКЛ) по системе "КНАУФ" с одинарным металлическим каркасом и двухслойной обшивкой с обеих сторон (С 112) с одним дверным проемом (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр. 1 м.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-05-002-02 06.2018 ОЗГ=18,791; ЗМ=5,78; ЗПМ=18,791; МАТ=5,43 НР (175626 руб.); 90%=118%*(0,9*0,85) от ФОТ (195140 руб.) СП (83910 руб.); 43%=63%*(0,85*0,8) от ФОТ (195140 руб.)	100 м2 перегородок (за вычетом проемов)	3,9915	111103,54	48888,81	70,99			443470	195140	283
76	104-0099	Плиты минераловатные (Лайт-Баттс) РОСКВООЛ, толщина 50 мм (МДС35 пр. 1 м.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5)	м2	411,1	133,59					54919		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
77	ТЕР10-05-002-02	Устройство перегородок из гипсокартонных листов (ГКЛ) по системе "КНАУФ" с одинарным металлическим каркасом и двухслойной обшивкой с обеих сторон (С 112) с одним дверным проемом прим. ГКЛВ (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗГПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 п.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расцеления ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР10-05-002-02 06.2018 ОЗГ=18,791; ЗМ=5,78; ЗГПМ=18,791; МАТ=5,43 НР (24112 руб.): 90%=118%*(0,9*0,85) от ФОТ (26791 руб.) СЛ (11520 руб.): 43%=63%*(0,85*0,8) от ФОТ (26791 руб.)	100 м2 перегородок (за вычетом проемов)	0,548	111103,54	48888,81	70,99			60885	26791	39	
78	ТСЦ-104-0099	Плиты минераловатные "Лайт-Баттс" РОСКВООЛ, толщина 50 мм (МДС35 пр.1 п.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расцеления ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5)	м2	56,44	133,59					7540			
79	ТЕР15-06-001-04	Оклежка обоями стен по листовым материалам, гипсобетонным и гипсолитовым поверхностям простыми и средней плотности (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗГПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 п.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расцеления ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-06-001-04 06.2018 ОЗГ=18,791; ЗМ=12,103; ЗГПМ=18,791; МАТ=3,301 НР (62003 руб.): 80%=105%*(0,9*0,85) от ФОТ (77504 руб.) СЛ (28676 руб.): 37%=55%*(0,85*0,8) от ФОТ (77504 руб.)	100 м2 оклеиваемой и обиваемой поверхности	7,983	9917,56	9702,95	26,32	5,64		79172	77459	210	45
80	ТСЦ-101-1830	Обои обыкновенного качества (МДС35 пр.1 п.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расцеления ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5)	100м2	9,021	4886,39					44080			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
81	ТЕР15-04-005-05	Окраска поливинилхлоридными водоэмульсионными составами улучшенная: по сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 п.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расчистки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-04-005-05 06.2018 ОЗГ=18,791; ЗМ=11,37; ЗГМ=18,791; МАТ=3,306 НР (7920 руб.): 80%=105%*(0,9*0,85) от ФОТ (9900 руб.) СЛ (3663 руб.): 37%=55%*(0,85*0,8) от ФОТ (9900 руб.)	100 м2 окрашиваемой поверхности	1,096	9484,19	9027,11	197,2	5,64		10395	9894	216	6
82	101-1959	Краска водоэмульсионная ВЭАК-1180 (МДС35 пр.1 п.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расчистки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-02-016-03 06.2018 ОЗГ=18,791; ЗМ=13,897; ЗГМ=18,791; МАТ=8,5 НР (38714 руб.): 80%=105%*(0,9*0,85) от ФОТ (48392 руб.) СЛ (17905 руб.): 37%=55%*(0,85*0,8) от ФОТ (48392 руб.)	т	0,069	46131,71					3183			
83	ТЕР15-02-016-03	Штукатурка поверхностей внутри здания цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону: улучшенная стен (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 п.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расчистки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-02-016-03 06.2018 ОЗГ=18,791; ЗМ=13,897; ЗГМ=18,791; МАТ=8,5 НР (38714 руб.): 80%=105%*(0,9*0,85) от ФОТ (48392 руб.) СЛ (17905 руб.): 37%=55%*(0,85*0,8) от ФОТ (48392 руб.)	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	1,404	43530,28	31998,27	3777,2	2468,79		61117	44926	5303	3466
84	ТЕР15-06-001-01	Оклейка обоями стен по монолитной штукатурке и бетону: простыми и средней плотности (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 п.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расчистки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР15-06-001-01 06.2018 ОЗГ=18,791; ЗМ=12,103; ЗГМ=18,791; МАТ=4,668 НР (11849 руб.): 80%=105%*(0,9*0,85) от ФОТ (14811 руб.) СЛ (5480 руб.): 37%=55%*(0,85*0,8) от ФОТ (14811 руб.)	100 м2 оклеиваемой и обиваемой поверхности	1,254	12416,62	11805,68	26,32	5,64		15570	14804	33	7
85	ТСЦ-101-1830	Обои обыкновенного качества (МДС35 пр.1 п.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расчистки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5)	100м2	1,417	4886,39					6924			

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
91	ТЕР11-01-040-03	Устройство плинтусов поливинилхлоридных: на винтах самонарезающих (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 м.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расчистки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР11-01-040-03 06.2018 ОЗГ=18,791; ЗМ=8,929; ЗГМ=18,791; МАТ=2,254 НР (9786 руб.): 94%=123%*(0,9*0,85) от ФОТ (10411 руб.) СЛ (5310 руб.): 51%=75%*(0,85*0,8) от ФОТ (10411 руб.)	100 м плинтуса	4,298	5903,28	2422,33	101,12			25372	10411	435	
92	ТЕР11-01-004-05	Устройство гидроизоляции обмазочной: в один слой толщиной 2 мм (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 м.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расчистки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР11-01-004-05 06.2018 ОЗГ=18,791; ЗМ=8,189; ЗГМ=18,791; МАТ=10,147 НР (1719 руб.): 94%=123%*(0,9*0,85) от ФОТ (1829 руб.) СЛ (933 руб.): 51%=75%*(0,85*0,8) от ФОТ (1829 руб.)	100 м2 изолируемой поверхности	0,155	21258,09	11697,09	2059,02	100,06		3295	1813	319	16
93	ТЕР11-01-004-06	Устройство гидроизоляции обмазочной: на каждый последующий слой толщиной 1 мм добавлять к расценке 11-01-004-05 (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 м.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расчистки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР11-01-004-06 06.2018 ОЗГ=18,791; ЗМ=8,523; ЗГМ=18,791; МАТ=13,439 НР (584 руб.): 94%=123%*(0,9*0,85) от ФОТ (621 руб.) СЛ (317 руб.): 51%=75%*(0,85*0,8) от ФОТ (621 руб.)	100 м2 изолируемой поверхности	0,155	7257,13	3946,79	1117,37	55,67		1125	612	173	9

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
94	ТЕР11-01-027-06	Устройство покрытий на растворе из сухой смеси с приготвлением раствора в построечных условиях из плиток: гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расчистки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР11-01-027-06 06.2018 ОЗГ=18,791; ЗМ=13,632; ЗПМ=18,791; МАТ=3,98 НР (4875 руб.): 94%=123%*(0,9*0,85) от ФОТ (5186 руб.) СП (2645 руб.): 51%=75%*(0,85*0,8) от ФОТ (5186 руб.)	100 м2 покрытия	0,119	78535,91	41505,12	3391,56	2075,58		9346	4939	404	247
95	ТЕР11-01-036-02	Устройство покрытий: из линолеума на клее КН-2 (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расчистки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР11-01-036-02 06.2018 ОЗГ=18,791; ЗМ=11,876; ЗПМ=18,791; МАТ=4,062 НР (46502 руб.): 94%=123%*(0,9*0,85) от ФОТ (49470 руб.) СП (25230 руб.): 51%=75%*(0,85*0,8) от ФОТ (49470 руб.)	100 м2 покрытия	3,494	21670,75	13963,51	1206,01	194,84		75718	48789	4214	681
96	101-9876-003П	Линолеум ПВХ (химволокно) 'Стандарт плюс' (МДС35 пр.1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расчистки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5)	м2	356,4	280,93					100123			
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах													
Накладные расходы													
Сметная прибыль													
Итого по разделу 4 Отделочные работы :													
Отделочные работы													
Материалы для строительных работ													
Деревянные конструкции													
Полы													
Итого													
В том числе:													
Материалы													
Машины и механизмы													
ФОТ													
Накладные расходы													
Сметная прибыль													
									1302089	603638	12582	4498	
									531063				
									255524				
									429775				
									228270				
									1217875				
									212756				
									2088676				
									685869				
									12582				
									608136				
									531063				
									255524				

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
ФОТ									25739			
Накладные расходы									23165			
Сметная прибыль									11068			
Итого по разделу 5 Проемы									146036			

Раздел 6. Инженерное оборудование

102	ТЕР17-01-003-01	Установка унитазов: с банком непосредственно присоединенным (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗГПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 м.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР17-01-003-01 06.2018 ОЗГ=18,791; ЗМ=11,957; ЗГПМ=18,791; МАТ=7,565 НР (11133 руб.): 98%=128%*(0,9*0,85) от ФОТ (11360 руб.) СП (6362 руб.): 56%=83%*(0,85*0,8) от ФОТ (11360 руб.)	10 компл.	1,2	11544,88	9288,09	977,93	178,28	13654	11146	1174	214
106	после демонтажа	Унитазы (МДС35 пр.1 м.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5)	шт	12								
107	ТЕР17-01-005-04	Установка раковин (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗГПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 м.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР17-01-005-04 06.2018 ОЗГ=18,791; ЗМ=11,719; ЗГПМ=18,791; МАТ=6,694 НР (3737 руб.): 98%=128%*(0,9*0,85) от ФОТ (3813 руб.) СП (2135 руб.): 56%=83%*(0,85*0,8) от ФОТ (3813 руб.)	10 компл.	1,1	4333,58	3426,86	319,93	39,11	4767	3770	352	43
108	после демонтажа	Раковины, умывальники (МДС35 пр.1 м.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5)	шт	11								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
109	ТЕР19-01-001-02	Установка газовых плит: бытовых четырехкомфорочных (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР19-01-001-02 06.2018 ОЗГ=18,791; ЗМ=11,399; ЗГМ=18,791; МАГ=4,409 НР (5392 руб.): 98%=128%*(0,9*0,85) от ФОТ (5502 руб.) СП (3081 руб.): 66%=83%*(0,85*0,8) от ФОТ (5502 руб.)	1 прибор	12	951,29	452,83	159,23	5,64	11415	5434	1911	68
110	после демонтажа	Плиты газовые (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; МДС35 пр.1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5)	шт	12								
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах												
Накладные расходы												
Сметная прибыль												
Итого по разделу 6 Инженерное оборудование :												
Сантехнические работы - внутреннее (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)												
Материалы для строительных работ												
Итого												
В том числе:												
Материалы												
Машины и механизмы												
ФОТ												
Накладные расходы												
Сметная прибыль												
Итого по разделу 6 Инженерное оборудование												
Раздел 7. Инженерные сети												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
111	ТЕР16-04-004-02	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром 110 мм (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; ИДС35 пр.1 м.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расчистки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР16-04-004-02 06.2018 ОЗГ=18,791; ЗМ=9,11; ЗГМ=18,791; МАТ=4,899 НР (3286 руб.): 98%=128%*(0,9*0,85) от ФОТ (3353 руб.) СЛ (1878 руб.): 56%=83%*(0,85*0,8) от ФОТ (3353 руб.)	100 м трубопровода	0,16	21960,99	20811,71	745,94	141,64	3514	3330	119	23
112	ТСЦ-507-4330	Трубы безнапорные канализационные из полипропилена, диаметром 110 мм (ИДС35 пр.1 м.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расчистки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) Тройник канализационный полипропиленовый 90° диаметром 110 мм (ИДС35 пр.1 м.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расчистки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) Хомуты для крепления труб (ИДС35 пр.1 м.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расчистки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) Отвод канализационный полипропиленовый 45° диаметр 110 мм (ИДС35 пр.1 м.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расчистки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5)	м	15,97	165,86				2649			
113	507-4469	Тройник канализационный полипропиленовый 90° диаметром 110 мм (ИДС35 пр.1 м.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расчистки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5)	шт.	8	88,81				710			
114	301-0040	Хомуты для крепления труб (ИДС35 пр.1 м.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расчистки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5)	шт.	28	29,36				822			
115	507-4378	Отвод канализационный полипропиленовый 45° диаметр 110 мм (ИДС35 пр.1 м.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расчистки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5)	10 шт.	0,4	505,56				202			
116	ТЕР16-04-004-01	Прокладка внутренних трубопроводов канализации из полипропиленовых труб диаметром 50 мм (ИДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗГМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25; ИДС35 пр.1 м.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расчистки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР16-04-004-01 06.2018 ОЗГ=18,791; ЗМ=8,984; ЗГМ=18,791; МАТ=3,984 НР (7015 руб.): 98%=128%*(0,9*0,85) от ФОТ (7158 руб.) СЛ (4008 руб.): 56%=83%*(0,85*0,8) от ФОТ (7158 руб.)	100 м трубопровода	0,32	22655,1	22336,17	167,1	30,3	7250	7148	53	10
117	ТСЦ-507-4329	Трубы безнапорные канализационные из полипропилена, диаметром 50 мм (ИДС35 пр.1 м.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расчистки ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5)	м	31,94	61,69				1970			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
118	507-4467	Переход канализационный полипропиленовый 110х50 мм (МДС35 пр. 1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расщепления ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5)	шт.	4	39,73				159			
119	ТСЦ-301-7159	Хомут стальной оцинкованный с саморезом и резиновой прокладкой для крепления труб диаметром 50 мм (МДС35 пр. 1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расщепления ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5)	10 шт.	2,8	314,58				881			
120	507-4468	Тройник канализационный полипропиленовый 90° диаметром 50 мм (МДС35 пр. 1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расщепления ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5)	шт.	8	33,34				267			
121	507-4475	Отвод канализационный полипропиленовый 45° диаметр 50 мм (МДС35 пр. 1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расщепления ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5)	10 шт.	1,6	158,32				253			
122	ТСЦ-507-4379	Отвод канализационный полипропиленовый 87,5° диаметр 50 мм (МДС35 пр. 1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расщепления ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5)	10 шт.	0,8	160,49				128			
123	301-9400-077П	Сифон-ревизия для раковин диаметром 50 мм (МДС35 пр. 1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расщепления ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5)	шт.	8	72,94				584			
124	ТСЦ-302-9911-557П	Ревизия полиэтиленовая канализационная диаметром 50 мм (МДС35 пр. 1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расщепления ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5)	шт.	8	48,23				386			
125	ТЕР16-03-002-02	Прокладка трубопроводов водоснабжения из многослойных металлополимерных труб диаметром: 20 мм (прим. для diam. 20 мм) (МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5; ТЗМ=1,5) МДС35 пр. 1 т.3 п.6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расщепления ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗПМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5) ИН-ДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР16-03-002-02 06.2018 ОЗГ=18,791; ЗМ=10,681; ЗПМ=18,791; МАТ=14,196 НР (40670 руб.): 98%=128%*(0,9*0,85) от ФОТ (41500 руб.) СП (23240 руб.): 56%=83%*(0,85*0,8) от ФОТ (41500 руб.)	100 м трубопровода	1,04	40756,03	39863,97	877,58	39,11	42386	41459	913	41

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
132	ТЕРм08-02-409-01	Труба виниловая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр до 25 мм (ИДС35 пр. 1 т. 2 п. 1. Производство монтажных работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ ОЗГ=1, 2; ЗМ=1, 2; ЗПМ=1, 2; ТЗ=1, 2; ТЗМ=1, 2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРм08-02-409-01 06. 2018 ОЗГ=18, 791; ЗМ=7, 009; ЗПМ=18, 791; МАТ=9, 798 НР (88204 руб.): 81%=95%*0,85 от ФОТ (71857 руб.) СЛ (37366 руб.): 52%=65%*0,8 от ФОТ (71857 руб.)	100 м	14,46	5536,06	4937,37	384,21	32,02	80051	71394	5556	463
133	103-1058-008П	Трубы гибкие гофрированные из самозатухающего ПВХ-пластика легкого типа диаметром 25 мм (ИДС35 пр. 1 т. 3 п. 6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗГ=1, 5; ЗМ=1, 5; ЗПМ=1, 5; ТЗ=1, 5; ТЗМ=1, 5)	м	1474,92	8,09				11932			
134	503-0460	Разветвительная коробка УК-2 (ИДС35 пр. 1 т. 3 п. 6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗГ=1, 5; ЗМ=1, 5; ЗПМ=1, 5; ТЗ=1, 5; ТЗМ=1, 5)	10 шт.	3,6	181,27				653			
135	ТЕРм08-02-412-02	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 6 мм ² (ИДС35 пр. 1 т. 2 п. 1. Производство монтажных работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ ОЗГ=1, 2; ЗМ=1, 2; ЗПМ=1, 2; ТЗ=1, 2; ТЗМ=1, 2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРм08-02-412-02 06. 2018 ОЗГ=18, 791; ЗМ=9, 063; ЗПМ=18, 791; МАТ=6, 133 НР (8228 руб.): 81%=95%*0,85 от ФОТ (10158 руб.) СЛ (6282 руб.): 52%=65%*0,8 от ФОТ (10158 руб.)	100 м	7,23	1573,13	1397,82	48,29	7,22	11374	10106	349	52
136	501-8436	Кабель с медными жилами в изоляции из ПВХ пластика, с промежуточной оболочкой из резиновой смеси, с наружным покрытием из ПВХ пластика, не поддерживающего горение, ТУ 3521-009-05755714-98, НУМ 3х1,5 мм ² (ИДС35 пр. 1 т. 3 п. 6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗГ=1, 5; ЗМ=1, 5; ЗПМ=1, 5; ТЗ=1, 5; ТЗМ=1, 5)	1000 м	0,73746	32945,5				24296			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
137	ТЕРМ08-02-412-03	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение: до 16 мм ² (ИДС35 пр. 1 т. 2 п. 1. Производство монтажных работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ ОЗГ=1,2; ЗМ=1,2; ЗГМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРМ08-02-412-03 06.2018 ОЗГ=18,791; ЗМ=9,062; ЗГМ=18,791; МАТ=5,807 НР (9616 руб.): 81%=95%*0,85 от ФОТ (11871 руб.) СП (6173 руб.): 52%=65%*0,8 от ФОТ (11871 руб.)	100 м	7,23	1897,41	1631,21	72,42	10,6	13718	11794	524	77
138	501-8437	Кабель с медными жилами в изоляции из ПВХ пластика, с промежуточной оболочкой из резиновой смеси, с наружным покровом из ПВХ пластика, не поддерживающего горение, ТУ 3521-009-05755714-98, НУМ 3х2,5 мм ² (ИДС35 пр. 1 т. 3 п. 6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5)	1000 м	0,7375	51488,99				37973			
139	503-9048-0291Г	Коробки монтажные для выключателей, розеток и блоков (ИДС35 пр. 1 т. 3 п. 6. Ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения ОЗГ=1,5; ЗМ=1,5; ЗГМ=1,5; ТЗ=1,5; ТЗМ=1,5)	шт.	132	5,74				758			
140	ТЕРМ08-03-593-09	Светильник местного освещения (ИДС35 пр. 1 т. 2 п. 1. Производство монтажных работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ ОЗГ=1,2; ЗМ=1,2; ЗГМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРМ08-03-593-09 06.2018 ОЗГ=18,791; ЗМ=9,054; ЗГМ=18,791; МАТ=3,371 НР (5449 руб.): 81%=95%*0,85 от ФОТ (6727 руб.) СП (3498 руб.): 52%=65%*0,8 от ФОТ (6727 руб.)	100 шт.	0,36	20461,87	18649,77	241,42	35,63	7366	6714	87	13
141	после демонтажа	Светильники (ИДС35 пр. 1 т. 2 п. 1. Производство монтажных работ в существующих зданиях и сооружениях, освобожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ ОЗГ=1,2; ЗМ=1,2; ЗГМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2)	шт	36								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
142	ТЕРМ08-03-591-02	Выключатель одноклавишный утопленного типа при скрытой проводке (б/у) (МДС35 пр. 1 т. 2 п. 1. Производство монтажных работ в существующих зданиях и сооружениях, освожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ ОЗГ=1,2; ЗМ=1,2; ЗГМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРМ08-03-591-02 06.2018 ОЗГ=18,791; ЗМ=8,705; ЗГМ=18,791; МАТ=3,103 НР (2056 руб.): 81%=95%*0,85 от ФОТ (2538 руб.) СП (1320 руб.): 52%=65%*0,8 от ФОТ (2538 руб.)	100 шт.	0,36	7603,45	7040,09	60,27	10,6	2737	2534	22	4
143	после демонтажа	Выключатели (МДС35 пр. 1 т. 2 п. 1. Производство монтажных работ в существующих зданиях и сооружениях, освожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ ОЗГ=1,2; ЗМ=1,2; ЗГМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2)	шт	36								
144	ТЕРМ08-03-591-09	Розетка штепсельная утопленного типа при скрытой проводке (б/у) (МДС35 пр. 1 т. 2 п. 1. Производство монтажных работ в существующих зданиях и сооружениях, освожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ ОЗГ=1,2; ЗМ=1,2; ЗГМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2) ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРМ08-03-591-09 06.2018 ОЗГ=18,791; ЗМ=8,705; ЗГМ=18,791; МАТ=3,552 НР (6486 руб.): 81%=95%*0,85 от ФОТ (8007 руб.) СП (4164 руб.): 52%=65%*0,8 от ФОТ (8007 руб.)	100 шт.	0,96	9113,3	8330,13	60,27	10,6	8749	7997	58	10
145	после демонтажа	Розетки (МДС35 пр. 1 т. 2 п. 1. Производство монтажных работ в существующих зданиях и сооружениях, освожденных от оборудования и других предметов, мешающих нормальному производству работ ОЗГ=1,2; ЗМ=1,2; ЗГМ=1,2; ТЗ=1,2; ТЗМ=1,2)	шт	96								
Итого прямые затраты по разделу в текущих ценах									199607	110539	6596	619
Накладные расходы									90038			
Сметная прибыль									57802			
Итого по разделу 8 Электромонтажные работы :												
Итого Строительные работы									75612			
Итого Монтажные работы									271835			
Итого									347447			
В том числе:												
Материалы									82472			
Машины и механизмы									6596			
ФОТ									111158			
Накладные расходы									90038			
Сметная прибыль									57802			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого по разделу 8 Электромонтажные работы												
ИТОГИ ПО СМЕТЕ:												
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									5596685	2014739	348138	49021
Накладные расходы									1673424			
Сметная прибыль									1009953			
Итого по смете:												
Итого Строительные работы									7980078			
Итого Монтажные работы									299984			
Итого									8280062			
В том числе:												
Материалы									3233808			
Машины и механизмы									348138			
ФОТ									2063760			
Накладные расходы									1673424			
Сметная прибыль									1009953			
Непредвиденные затраты 2%									165601			
Итого с непредвиденными									8445663			
Индекс дефлятор на 12.2018 г. 1,4%									118239			
Итого с учетом Доп. работ и затрат									8563902			
НДС 18%									1541502,36			
ВСЕГО по смете									10105404,36			

Составил: Л.В. Коровин
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: _____
(должность, подпись, расшифровка)

СОТ ЛАСОВАНО

ВЕДУЩИЙ
ИНЖЕНЕР СМЕТЧИК

Л.В. Коровин