

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 01
(локальная смета)

на капитальный ремонт кровли многоквартирного жилого дома № 25 по ул. Мира в д. Жуково, Смоленского района, Смоленской области

Основание: дефектная ведомость

Сметная стоимость строительных работ _____ 1918,024 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 236,799 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 2035,07 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4 квартал 2016 г

№ пп	Обосно- вание	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Обоснова- ние, индекс	Общая стоимость, руб.				Затр.тр.раб-х не занятых обслуж.машин	
					Всего	Экспл. маш. в т.ч. оплата труда	Мат-ы		Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш. в т.ч. оплата труда	Мат-ы	Обслуж-х машины	
													оплата труда	на ед-цу
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Раздел 1. Кровля														
1	ТЕР46-04-008-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов с учетом примыканий	100 м2 покрытия	11,68 $((12,08-0,7)*(92,65-0,7)+(5,2+6,9*18)*0,25+((12,08-0,7)+(92,65-0,7))*2*0,4+11,38*2*0,3)/100$	132,74	41,43		1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	1550,4	1066,5	483,9		14,38	167,96
На единицу в ценах 2001г.					132,74	41,43								
ВСЕГО на физобъем (11,68)					1550,4	483,9								
					91,31									
					91,31									
					1066,5									

Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"					19607,66	2927,6								
					16680,06									
Накладные расходы 110%*(0.9*0.85) ФОТ (от 16 680,06)					14036,27									
Сметная прибыль 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 16 680,06)					7939,71									
Итого с накладными и см. прибылью					41583,64									
2	ТЕР12-01-017-01 Приказ Министра России от 13.03.15 №171/пр	Разборка выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм	100 м2 стяжки	10,46 $((12,08-0,7)*(92,65-0,7)) / 100$	305,16	152,07		1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	3191,97	1601,32	1590,65		21,776	227,78
					153,09	17,17					179,6		1,552	16,23
На единицу в ценах 2001г.					1155,97	190,09	774,52							
					191,36	21,46								
Коэффициенты к позиции:														
Итого на единицу с учетом "Демонтаж ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8"					305,16	152,07								
					153,09	17,17								
ВСЕГО на физобъем (10,46)					3191,97	1590,65								
					1601,32	179,6								
Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"					34668,07	9623,43								
					25044,64	2808,94								
Накладные расходы 120%*(0.9*0.85) ФОТ (от 27 853,58)					25569,59									
Сметная прибыль 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 27 853,58)					12311,28									
Итого с накладными и см. прибылью					72548,94									
3	ТЕР12-01-017-02 Приказ Министра России от 13.03.15 №171/пр	Разборка выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01	100 м2 стяжки	10,46 $((12,08-0,7)*(92,65-0,7)) / 100$	116,28	31,92		1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	1216,29	882,41	333,88		12	125,52
					84,36	3,96					41,42		0,36	3,77
На единицу в ценах 2001г.					59,07	2,66	49,38							
					7,03	0,33								
Коэффициенты к позиции:														
Итого на единицу с учетом "Демонтаж ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8"					7,75	2,13								
					5,62	0,26								
Итого на единицу с учетом " ПЗ=15 (ОЗП=15; ЭМ=15 к расх.; ЗПМ=15; МАТ=15 к расх.; ТЗ=15; ТЗМ=15)"					116,28	31,92								
					84,36	3,96								
ВСЕГО на физобъем (10,46)					1216,29	333,88								
					882,41	41,42								
Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"					15820,86	2019,97								
					13800,89	647,81								

Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Накладные расходы 120%*(0.9*0.85) ФОТ (от 14 448,70)					13263,91										
Сметная прибыль 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 14 448,70)					6386,33										
Итого с накладными и см. прибылью					35471,1										
4	ТЕР12-01-017-01 Приказ Министра России от 13.03.15 №171/пр	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм	100 м2 стяжки	10,46 <i>((12,08-0,7)*(92,65-0,7)) / 100</i>	1232,2	237,61	774,53	1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	12888,81	2301,83	2485,4	8101,58	31,303	327,43	
					220,06	26,83					280,64		2,425	25,37	
На единицу в ценах 2001г.					1155,97	190,09	774,52								
					191,36	21,46									
Коэффициенты к позиции:															
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					1232,2	237,61	774,52								
					220,06	26,83									
ВСЕГО на физобъем (10,46)					12888,81	2485,4	8101,58								
					2301,83	280,64									
Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"					96811,22	15036,67	45773,93								
					36000,62	4389,21									
Накладные расходы 120%*(0.9*0.85) ФОТ (от 40 389,83)					37077,86										
Сметная прибыль 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 40 389,83)					17852,3										
Итого с накладными и см. прибылью					151741,38										
5	ТЕР12-01-017-02 Приказ Министра России от 13.03.15 №171/пр	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01	100 м2 стяжки	10,46 <i>((12,08-0,7)*(92,65-0,7)) / 100</i>	911,84	49,88	740,69	1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	9537,85	1268,48	521,74	7747,63	17,25	180,44	
					121,27	6,19					64,75		0,5625	5,88	
На единицу в ценах 2001г.					59,07	2,66	49,38								
					7,03	0,33									
Коэффициенты к позиции:															
Итого на единицу с учетом " ПЗ=15 (ОЗП=15; ЭМ=15 к расх.; ЗПМ=15; МАТ=15 к расх.; ТЗ=15; ТЗМ=15)"					886,05	39,9	740,7								
					105,45	4,95									
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					911,84	49,88	740,7								
					121,27	6,19									
ВСЕГО на физобъем (10,46)					9537,85	521,74	7747,63								
					1268,48	64,75									
Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"					66769,67	3156,53	43774,11								
					19839,03	1012,69									
Накладные расходы 120%*(0.9*0.85) ФОТ (от 20 851,72)					19141,88										
Сметная прибыль 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 20 851,72)					9216,46										

Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
Итого с накладными и см. прибылью					95128,01										
6	ТЕР12-01-016-02 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной с учетом примыканий	100 м2 кровли	11,68 $((12,08-0,7)*(92,65-0,7)+(5,2+6,9*18)*0,25+((12,08-0,7)+(92,65-0,7))*2*0,4+11,38*2*0,3)/100$	115,24	4,33	88,01	1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	1346	267,47	50,57	1027,96	3,22	37,61	
					22,9										
На единицу в ценах 2001г.					111,39	3,46	88,02								
					19,91										
Коэффициенты к позиции:															
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					115,24	4,33	88,02								
					22,9										
ВСЕГО на физобъем (11,68)					1346	50,57	1027,96								
					267,47										
Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"					10297,15	305,95	5807,97								
					4183,23										
Накладные расходы 120%*(0.9*0.85) ФОТ (от 4 183,23)					3840,21										
Сметная прибыль 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 4 183,23)					1848,99										
Итого с накладными и см. прибылью					15986,35										
7	ТЕР12-01-002-09 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя	100 м2 кровли	10,46 $((12,08-0,7)*(92,65-0,7))/100$	9072,6	53	8893,27	1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	94899,4	1321,41	554,38	93023,61	16,514	172,74	
					126,33	3,31					34,62		0,25	2,62	
На единицу в ценах 2001г.					9045,52	42,4	8893,27								
					109,85	2,65									
Коэффициенты к позиции:															
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					9072,6	53	8893,27								
					126,33	3,31									
ВСЕГО на физобъем (10,46)					94899,4	554,38	93023,61								
					1321,41	34,62									
Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"					549604,25	3354	525583,4								
					20666,85	541,46									
Накладные расходы 120%*(0.9*0.85) ФОТ (от 21 208,31)					19469,23										
Сметная прибыль 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 21 208,31)					9374,07										
Итого с накладными и см. прибылью					578447,55										

Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
8	ТЕР12-01-004-04 Приказ Министра России от 13.03.15 №171/пр	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам парапетов и деформационного шва высотой: 400 мм без фартуков	100 м примыканий	2,294 $((12,08-0,7)+(92,65-0,7))*2+11,38*2 / 100$	11184,05	118,91	10760,17	1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	25656,21	699,6	272,78	24683,83	40,825	93,65
					304,97	11,76					26,98		0,8875	2,04
На единицу в ценах 2001г.					11120,49	95,13	10760,17							
Кoeffициенты к позиции:														
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					11184,05	118,91	10760,17							
ВСЕГО на физобъем (2,294)					25656,21	272,78	24683,83							
					699,6	26,98								
Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"					152055,7	1650,32	139463,64							
					10941,74	421,97								
Накладные расходы 120%*(0.9*0.85) ФОТ (от 11 363,71)					10431,89									
Сметная прибыль 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 11 363,71)					5022,76									
Итого с накладными и см. прибылью					167510,35									
9	ТЕР12-01-004-05 Приказ Министра России от 13.03.15 №171/пр	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам вентшахт и выходов на кровлю высотой: 250 мм с прижимной планкой	100 м примыканий	1,29 $((5,2+6,9*18)) / 100$	9287,55	115,45	8723,59	1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	11980,94	578,58	148,93	11253,43	60,0415	77,45
		9 205,96 = 11 314,16 - 0,2 x 10 541,02			448,51	11,1					14,32		0,8375	1,08
На единицу в ценах 2001г.					11314,16	92,36	10831,79							
					390,01	8,88								
С учетом стоимости удаленных ресурсов					9205,96	92,36	8723,59							
					390,01	8,88								
Кoeffициенты к позиции:														
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					9287,55	115,45	8723,59							
ВСЕГО на физобъем (1,29)					11980,94	148,93	11253,43							
					578,58	14,32								
Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"					73531,9	901,03	63581,88							
					9048,99	223,96								
Накладные расходы 120%*(0.9*0.85) ФОТ (от 9 272,95)					8512,57									
Сметная прибыль 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 9 272,95)					4098,64									
Итого с накладными и см. прибылью					86143,11									

Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
10	ТЕРр58-20-3 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Смена обделок из листовой стали парапетов и деформационного шва шириной: до 1 м	100 м	2,19 <i>(92,65*2+11,38*3) / 100</i>	4972,92	11,65	4473,73	1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	10890,69	1067,71	25,51	9797,47	70,25	153,85
					487,54	2,39					5,23		0,18	0,39
На единицу в ценах 2001г.					4972,92	11,65	4473,73							
					487,54	2,39								
ВСЕГО на физобъем (2,19)					10890,69	25,51	9797,47							
					1067,71	5,23								
Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"					72209,03	154,34	55355,71							
					16698,98	81,8								
Накладные расходы 83%*0.85 ФОТ (от 16 780,78)					11838,84									
Сметная прибыль 65%*0.8 ФОТ (от 16 780,78)					8726,01									
Итого с накладными и см. прибылью					92773,88									
11	ТЕР09-04-008-04 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка козырьков вентшахт и выхода на крышу из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	0,4658 <i>(0,8*3*18+1,69*2) / 100</i>	131,61	30,64		1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	61,3	47,03	14,27		15,9	7,41
На единицу в ценах 2001г.					131,61	30,64								
					100,97									
ВСЕГО на физобъем (0,4658)					61,3	14,27								
					47,03									
Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"					821,88	86,33								
					735,55									
Накладные расходы 110%*(0.9*0.85) ФОТ (от 735,55)					618,97									
Сметная прибыль 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 735,55)					350,12									
Итого с накладными и см. прибылью					1790,97									
12	ТЕР09-03-038-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Демонтаж каркасов козырьков из гл. арматур diam. 20мм	1 т конструкц ий	0,133 <i>(3,0*2,47*18)/1000</i>	332,37	242,55		1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	44,21	11,95	32,26		11,13	1,48
На единицу в ценах 2001г.					332,37	242,55								
					89,82	18,75					2,49		1,386	0,18
					669,02	346,5	194,21							
					128,31	26,79								
Коэффициенты к позиции:														
Итого на единицу с учетом "МДС36 п.3.3.1. Демонтаж (разборка) металлических конструкций ОЗП=0,7; ЭМ=0,7 к расх.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7"					332,37	242,55								
					89,82	18,75								

Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
ВСЕГО на физобъем (0,133)					44,21	32,26									
					11,95	2,49									
Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"					382,07	195,17									
					186,9	38,94									
Накладные расходы 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 225,84)					155,49										
Сметная прибыль 85%*(0.85*0.8) ФОТ (от 225,84)					130,54										
Итого с накладными и см. прибылью					668,1										
13	ТЕРр58-20-2 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Смена обделок из листовой стали (отливов на кровле выхода на крышу) шириной: до 0,7 м	100 м	0,1 (5,2*2) / 100	3950,98	9,54	3502,69	1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	395,1	43,88	0,95	350,27	63,22	6,32	
					438,75	1,86				0,19		0,14	0,01		
На единицу в ценах 2001г.					3950,98	9,54	3502,69								
					438,75	1,86									
ВСЕГО на физобъем (0,1)					395,1	0,95	350,27								
					43,88	0,19									
Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"					2671,06	5,75	1979,03								
					686,28	2,97									
Накладные расходы 83%*0.85 ФОТ (от 689,25)					486,27										
Сметная прибыль 65%*0.8 ФОТ (от 689,25)					358,41										
Итого с накладными и см. прибылью					3515,74										
14	ТЕР20-02-010-08 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром 6880 мм примм.	1 зонт	18	48,5	9,64	8,59	1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	873	544,86	173,52	154,62	4,1975	75,56	
					30,27	0,16				2,88		0,0125	0,23		
На единицу в ценах 2001г.					42,62	7,71	8,59								
					26,32	0,13									
Коэффициенты к позиции:															
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					48,5	9,64	8,59								
					30,27	0,16									
ВСЕГО на физобъем (18)					873	173,52	154,62								
					544,86	2,88									
Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"					10445,01	1049,8	873,6								
					8521,61	45,04									
Накладные расходы 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 8 566,65)					8388,46										
Сметная прибыль 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 8 566,65)					4835,02										

Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Итого с накладными и см. прибылью					23668,49									
15	ТССЦ-301-0295 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/нр	Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали, прямоугольные, периметром шахты 6880 мм примм.	шт.	18	607,83		607,83	1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	10940,94			10940,94		
На единицу в ценах 2001г.					607,83		607,83							
ВСЕГО на физобъем (18)					10940,94		10940,94							
Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"					61816,31		61816,31							
16	ТЕРп65-35-1 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/нр	Прочистка вентиляционных каналов	100 м канала	11,34 (432+324+216+108+54) / 100	157,17	0,31	27,08	1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	1782,31	1471,71	3,52	307,08	18,7	212,06
На единицу в ценах 2001г.					157,17	0,31	27,08							
ВСЕГО на физобъем (11,34)					1782,31	3,52	307,08							
Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"					24773,84	21,3	1735							
Накладные расходы 74%*0.85 ФОТ (от 23 040,53)					14492,49									
Сметная прибыль 50%*0.8 ФОТ (от 23 040,53)					9216,21									
Итого с накладными и см. прибылью					48482,54									
17	ТЕР46-04-012-03 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/нр	Разборка деревянных заполнений проемов: дверных	100 м2	0,02 2 / 100	923,98	240,25		1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	18,48	13,67	4,81		103,91	2,08
На единицу в ценах 2001г.					923,98	240,25								
ВСЕГО на физобъем (0,02)					18,48	4,81								
Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"					242,9	29,1								
Накладные расходы 110%*(0.9*0.85) ФОТ (от 245,86)					206,89									
Сметная прибыль 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 245,86)					117,03									
Итого с накладными и см. прибылью					566,82									

Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
18	ТЕР09-04-012-01 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы	1 м2 проема	1,28 0,8*0,8*2	70,09	23,7	24,11	1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	89,72	28,52	30,34	30,86	2,76	3,53
На единицу в ценах 2001г.					22,28									
Кoeffициенты к позиции:					62,44	18,96	24,11							
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					19,37									
ВСЕГО на физобъем (1,28)					70,09	23,7	24,11							
Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"					22,28									
Накладные расходы 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 446,05)					89,72	30,34	30,86							
Сметная прибыль 85%*(0.85*0.8) ФОТ (от 446,05)					28,52									
Итого с накладными и см. прибылью					803,97	183,56	174,36							
ТССЦ-203-8147 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр					446,05									
Блок дверной стальной наружный окрашенный					1356,69		1356,69	1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	1736,56			1736,56		
На единицу в ценах 2001г.														
ВСЕГО на физобъем (1,28)					1356,69		1356,69							
Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"					1736,56		1736,56							
ТЕРр65-7-2 Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр					9811,56		9811,56							
Смена фановых чугунных канализационных труб диаметром: до 100 мм на крыше					12966,65	105,83	10950,79	1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	2567,4	378,19	20,95	2168,26	233,5	46,23
На единицу в ценах 2001г.					1910,03	11,93					2,36		0,9	0,18
ВСЕГО на физобъем (0,198)					12966,65	105,83	10950,79							
Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"					1910,03	11,93								
Смена фановых чугунных канализационных труб диаметром: до 100 мм на крыше					2567,4	20,95	2168,26							
На единицу в ценах 2001г.					378,19	2,36								
ВСЕГО на физобъем (0,198)					18292,31	126,75	12250,67							
Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"														

Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
					5914,89	36,91								
		Накладные расходы 103%*0.85 ФОТ (от 5 951,80)			5210,8									
		Сметная прибыль 60%*0.8 ФОТ (от 5 951,80)			2856,86									
		Итого с накладными и см. прибылью			26359,97									
Раздел 2. Ливневая канализация														
21	ТЕРр65-6-23 <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i>	Смена водосточных воронок	100 приборов	0,04 <i>4 / 100</i>	3888,02	64,67	196,82	1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	155,52	145,06	2,59	7,87	491,4	19,66
		<i>3 888,02 = 28 519,02 - 100 x 246,31</i>			3626,53	7,29					0,29		0,55	0,02
		На единицу в ценах 2001г.			28519,02	64,67	24827,82							
					3626,53	7,29								
		С учетом стоимости удаленных ресурсов			3888,02	64,67	196,82							
					3626,53	7,29								
		ВСЕГО на физобъем (0,04)			155,52	2,59	7,87							
					145,06	0,29								
		Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"			2328,88	15,67	44,47							
					2268,74	4,54								
		Накладные расходы 103%*0.85 ФОТ (от 2 273,28)			1990,26									
		Сметная прибыль 60%*0.8 ФОТ (от 2 273,28)			1091,17									
		Итого с накладными и см. прибылью			5410,31									
22	ТССЦ-301-1350 <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i>	Воронка водосточная чугунная ВР-А-80-00 с защитной решеткой	шт.	4	587,16		587,16	1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	2348,64			2348,64		
		На единицу в ценах 2001г.			587,16		587,16							
		ВСЕГО на физобъем (4)			2348,64		2348,64							
		Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"			13269,82		13269,82							
		Накладные расходы 103%*0.85 ФОТ (от 0,00)												
		Сметная прибыль 60%*0.8 ФОТ (от 0,00)												
		Итого с накладными и см. прибылью			13269,82									
23	ТЕРр65-8-2 <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i>	Смена трубопроводов из полиэтиленовых канализационных труб диаметром: до 100 мм(стойки)	100 м трубопров ода с фасонным и частями	0,6 <i>((14+1)*4) / 100</i>	10269,25	23,52	9746,2	1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	6161,55	299,72	14,11	5847,72	61,9	37,14
					499,53	2,65					1,59		0,2	0,12

Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
На единицу в ценах 2001г.					10269,25	23,52	9746,2							
					499,53	2,65								
ВСЕГО на физобъем (0,6)					6161,55	14,11	5847,72							
					299,72	1,59								
Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"					37812,61	85,37	33039,62							
					4687,62	24,87								
Накладные расходы 103%*0.85 ФОТ (от 4 712,49)					4125,79									
Сметная прибыль 60%*0.8 ФОТ (от 4 712,49)					2262									
Итого с накладными и см. прибылью					44200,4									
24	ТССЦ-301-7161 <i>Приказ Министра России от 13.03.15 №171/пр</i>	Хомут стальной оцинкованный с саморезом и резиновой прокладкой для крепления чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	шт.	40 <i>2*5*4</i>	10,48		10,48	1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	419,2			419,2		
На единицу в ценах 2001г.					10,48		10,48							
ВСЕГО на физобъем (40)					419,2		419,2							
Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"					2368,48		2368,48							
25	ТЕРп65-1-3 <i>Приказ Министра России от 13.03.15 №171/пр</i>	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 100 мм	100 м трубопровода	0,31 <i>((6+1,5)*4+0,25*4) / 100</i>	600,21	15,87	68,01	1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	186,07	160,06	4,92	21,09	76,38	23,68
					516,33	3,45				1,07			0,26	0,08
На единицу в ценах 2001г.					600,21	15,87	68,01							
					516,33	3,45								
ВСЕГО на физобъем (0,31)					186,07	4,92	21,09							
					160,06	1,07								
Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"					2652,27	29,77	119,16							
					2503,34	16,73								
Накладные расходы 74%*0.85 ФОТ (от 2 520,07)					1585,12									
Сметная прибыль 50%*0.8 ФОТ (от 2 520,07)					1008,03									
Итого с накладными и см. прибылью					5245,42									
26	ТЕР16-02-004-04 <i>Приказ Министра России от 13.03.15 №171/пр</i>	Прокладка трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром: 100 мм (разводка по подвалу с выпусками)	100 м трубопровода	0,3 <i>((6+1,5)*4) / 100</i>	8400,67	246,89	7425,58	1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	2520,2	218,46	74,07	2227,67	91,7125	27,51
					728,2	6,14				1,84			0,4625	0,14
На единицу в ценах 2001г.					8256,31	197,51	7425,58							

Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
					633,22	4,91								
Коэффициенты к позиции:														
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					8400,67	246,89	7425,58							
ВСЕГО на физобъем (0,3)					728,2	6,14								
					2520,2	74,07	2227,67							
					218,46	1,84								
Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"					16451,17	448,12	12586,34							
					3416,71	28,78								
Накладные расходы 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 3 445,49)					3373,82									
Сметная прибыль 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 3 445,49)					1944,63									
Итого с накладными и см. прибылью					21769,62									
27	ТЕР15-04-030-03 Приказ Министра России от 13.03.15 №171/пр	Масляная окраска металлических поверхностей: труб диаметром 100 мм., количество окрасок 2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,138 (30,0*0,46) / 100	801,47	3,64	461,28	1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	110,6	46,44	0,5	63,66	46,6785	6,44
					336,55	0,16				0,02		0,0125		
На единицу в ценах 2001г.					756,84	2,91	461,28							
					292,65	0,13								
Коэффициенты к позиции:														
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					801,47	3,64	461,28							
ВСЕГО на физобъем (0,138)					336,55	0,16								
					110,6	0,5	63,66							
					46,44	0,02								
Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"					1089,03	3,03	359,68							
					726,32	0,31								
Накладные расходы 105%*(0.9*0.85) ФОТ (от 726,63)					583,67									
Сметная прибыль 55%*(0.85*0.8) ФОТ (от 726,63)					271,76									
Итого с накладными и см. прибылью					1944,46									
28	ТЕР16-02-004-05 Приказ Министра России от 13.03.15 №171/пр	Прокладка трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром: 125 мм (стаканы)	100 м трубопровода	0,01 (0,25*4) / 100	1499,52	317,53	154,45	1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	15	10,28	3,18	1,54	132,756	1,33
					1027,54	10,78				0,11		0,8125	0,01	
На единицу в ценах 2001г.					10074,99	254,02	8927,46							
					893,51	8,62								
С учетом стоимости удаленных ресурсов					1301,99	254,02	154,46							
					893,51	8,62								
Коэффициенты к позиции:														

Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					1499,52	317,53	154,46							
ВСЕГО на физобъем (0,01)					15	3,18	1,54							
Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"					1027,54	10,78								
					15	3,18	1,54							
					10,28	0,11								
Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"					188,72	19,24	8,7							
					160,78	1,72								
Накладные расходы 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 162,50)					159,12									
Сметная прибыль 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 162,50)					91,72									
Итого с накладными и см. прибылью					439,56									
29	ТССЦ-507-2299 <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i>	Переходы концентрические на Ру до 16 МПа (160 кгс/см2) диаметром условного прохода 125x100 мм, наружным диаметром и толщиной стенки 133x5-108x4 мм	шт.	4	79,02		79,02	1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	316,08			316,08		
На единицу в ценах 2001г.					79,02		79,02							
Коэффициенты к позиции:														
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					79,02		79,02							
ВСЕГО на физобъем (4)					316,08		316,08							
Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"					1785,85		1785,85							
Накладные расходы 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0,00)														
Сметная прибыль 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0,00)														
Итого с накладными и см. прибылью					1785,85									
30	ТЕР15-04-030-03 <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i>	Масляная окраска металлических поверхностей: труб диаметром 200 мм., количество окрасок 2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,0046 <i>(1*0,46)/100</i>	801,47	3,64	461,28	1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	3,69	1,55	0,02	2,12	46,6785	0,21
На единицу в ценах 2001г.					336,55	0,16							0,0125	
					756,84	2,91	461,28							
					292,65	0,13								
Коэффициенты к позиции:														
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					801,47	3,64	461,28							
ВСЕГО на физобъем (0,0046)					336,55	0,16								
					3,69	0,02	2,12							
					1,55									
Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"					36,34	0,12	11,98							

Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
					24,24									
		Накладные расходы 105%*(0.9*0.85) ФОТ (от 24,24)			19,47									
		Сметная прибыль 55%*(0.85*0.8) ФОТ (от 24,24)			9,07									
		Итого с накладными и см. прибылью			64,88									
Раздел 3. Вывоз мусора														
31	ТССЦпг-01-01-01-043 <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i>	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза	90,938	3,52	3,52		1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	320,1		320,1			
		На единицу в ценах 2001г.			3,52	3,52								
		ВСЕГО на физобъем (90,938)			320,1	320,1								
		Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"			1936,61	1936,61								
32	ТССЦпг-03-21-01-035 <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i>	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 35 км I класс груза	1 т груза	90,938 $1,61+(1168*12+1046*0,03*2400)/1000$	21,13	21,13		1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	1921,52		1921,52			
		На единицу в ценах 2001г.			21,13	21,13								
		ВСЕГО на физобъем (90,938)			1921,52	1921,52								
		Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"			11625,2	11625,2								
ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ														
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									206145,75	14476,69	9089,37	182579,69		2035,07
Накладные расходы									15411,92		663,92			58,61
Сметная прибыль									8597,91					
Итого по смете:														
Итого									230155,58					2035,07
В том числе:														58,61
Материалы									182579,69					
Машины и механизмы									9089,37					
ФОТ									15140,61					

Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Накладные расходы								15411,92					
	Сметная прибыль								8597,91					
	ВСЕГО по смете								230155,58					2035,07
														58,61
ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА														
	Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.								206145,75	14476,69	9089,37	182579,69		2035,07
											663,92			58,61
	Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65)								1312981,37	226415,42	54990,7	1031575,3		2035,07
											10383,7			58,61
	Накладные расходы								204885,97					
	Сметная прибыль								107576,94					
	Итого по смете:													
	Итого								1625444,28					2035,07
														58,61
	В том числе:													
	Материалы								1031575,25					
	Машины и механизмы								54990,7					
	ФОТ								236799,12					
	Накладные расходы								204885,97					
	Сметная прибыль								107576,94					
	НДС 18%								292579,97					
	ВСЕГО по смете								1918024,25					2035,07
														58,61