

**ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № 01**  
(локальная смета)

на капитальный ремонт кровли многоквартирного жилого дома № 24 по ул. Мира в д. Жуково, Смоленского района, Смоленской области

Основание: дефектная ведомость

Сметная стоимость строительных работ \_\_\_\_\_ 1914,749 тыс. руб.

Средства на оплату труда \_\_\_\_\_ 237,260 тыс. руб.

Сметная трудоемкость \_\_\_\_\_ 2042,28 чел. час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 4 квартал 2016 г

№ пп	Обоснование	Наименование работ и затрат	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Обоснование, индекс	Общая стоимость, руб.				Затр.тр.раб-х не занятых обслуж.машин	
					Всего	Экспл. маш.	Мат-ы		Всего	в т.ч. оплата труда	Экспл. маш.	Мат-ы	Обслуж-х машины	
													оплата труда	в т.ч. оплата труда
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
<b>Раздел 1. Кровля</b>														
1	<b>ТЕР46-04-008-01</b> <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i>	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов с учетом примыканий	100 м2 покрытия	12,2 <small>(91,89*11,55+(91,89*2+11,55*2)*0,65+(1,35+1,26)*2*0,2+(2,85*2+0,62)*18*0,2) / 100</small>	132,74	41,43		1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	1619,43	1113,98	505,45		14,38	175,44
На единицу в ценах 2001г.					132,74	41,43								
ВСЕГО на физобъем (12,2)					1619,43	505,45								
Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"					20480,62	3057,97								
Накладные расходы 110%*(0.9*0.85) ФОТ (от 17 422,65)					14661,16									
Сметная прибыль 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 17 422,65)					8293,18									
Итого с накладными и см. прибылью					43434,96									

Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2	<b>ТЕР12-01-017-01</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка выравнивающих стяжек цементно-песчаных толщиной 15 мм	100 м2 стяжки	10,61 <i>(91,89*11,55) / 100</i>	305,16	152,07		1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	3237,75	1624,29	1613,46		21,776	231,04
					153,09	17,17					182,17		1,552	16,47
На единицу в ценах 2001г.					1155,97	190,09	774,52							
Кoeffициенты к позиции:					191,36	21,46								
Итого на единицу с учетом "Демонтаж ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8"					305,16	152,07								
ВСЕГО на физобъем (10,61)					153,09	17,17								
					3237,75	1613,46								
					1624,29	182,17								
Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"					35165,33	9761,43								
					25403,9	2849,14								
Накладные расходы 120%*(0.9*0.85) ФОТ (от 28 253,04)					25936,29									
Сметная прибыль 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 28 253,04)					12487,84									
Итого с накладными и см. прибылью					73589,46									
3	<b>ТЕР12-01-017-02</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка выравнивающих стяжек на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01	100 м2 стяжки	10,61 <i>(91,89*11,55) / 100</i>	116,28	31,92		1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	1233,73	895,06	338,67		12	127,32
					84,36	3,96					42,02		0,36	3,82
На единицу в ценах 2001г.					59,07	2,66	49,38							
					7,03	0,33								
Кoeffициенты к позиции:														
Итого на единицу с учетом "Демонтаж ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8"					7,75	2,13								
					5,62	0,26								
Итого на единицу с учетом " ПЗ=15 (ОЗП=15; ЭМ=15 к расх.; ЗПМ=15; МАТ=15 к расх.; ТЗ=15; ТЗМ=15)"					116,28	31,92								
					84,36	3,96								
ВСЕГО на физобъем (10,61)					1233,73	338,67								
					895,06	42,02								
Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"					16047,69	2048,95								
					13998,74	657,19								
Накладные расходы 120%*(0.9*0.85) ФОТ (от 14 655,93)					13454,14									
Сметная прибыль 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 14 655,93)					6477,92									
Итого с накладными и см. прибылью					35979,75									

Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
4	<b>ТЕР12-01-017-01</b> Приказ Министра России от 13.03.15 №171/пр	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм	100 м2 стяжки	10,61 <i>(91,89*11,55) / 100</i>	1232,2	237,61	774,53	1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	13073,64	2334,84	2521,04	8217,76	31,303	332,12
					220,06	26,83					284,67		2,425	25,73
На единицу в ценах 2001г.					1155,97	190,09	774,52							
					191,36	21,46								
Коэффициенты к позиции:														
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					1232,2	237,61	774,52							
					220,06	26,83								
ВСЕГО на физобъем (10,61)					13073,64	2521,04	8217,76							
					2334,84	284,67								
Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"					98199,53	15252,29	46430,34							
					36516,9	4452,24								
Накладные расходы 120%*(0.9*0.85) ФОТ (от 40 969,14)					37609,67									
Сметная прибыль 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 40 969,14)					18108,36									
Итого с накладными и см. прибылью					153917,56									
5	<b>ТЕР12-01-017-02</b> Приказ Министра России от 13.03.15 №171/пр	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к расценке 12-01-017-01	100 м2 стяжки	10,61 <i>(91,89*11,55) / 100</i>	911,84	49,88	740,69	1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	9674,62	1286,67	529,23	7858,72	17,25	183,02
					121,27	6,19					65,68		0,5625	5,97
На единицу в ценах 2001г.					59,07	2,66	49,38							
					7,03	0,33								
Коэффициенты к позиции:														
Итого на единицу с учетом " ПЗ=15 (ОЗП=15; ЭМ=15 к расх.; ЗПМ=15; МАТ=15 к расх.; ТЗ=15; ТЗМ=15)"					886,05	39,9	740,7							
					105,45	4,95								
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					911,84	49,88	740,7							
					121,27	6,19								
ВСЕГО на физобъем (10,61)					9674,62	529,23	7858,72							
					1286,67	65,68								
Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"					67727,13	3201,84	44401,77							
					20123,52	1027,24								
Накладные расходы 120%*(0.9*0.85) ФОТ (от 21 150,76)					19416,4									
Сметная прибыль 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 21 150,76)					9348,64									
Итого с накладными и см. прибылью					96492,17									

Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
6	<b>ТЕР12-01-016-02</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной с учетом примыканий	100 м2 кровли	12,2 $(91,89*11,55+(91,89*2+11,55*2)*0,65+(1,35+1,26)*2*0,2+(2,85*2+0,62)*18*0,2)/100$	115,24	4,33	88,01	1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	1405,93	279,38	52,83	1073,72	3,22	39,28
На единицу в ценах 2001г.					22,9									
					111,39	3,46	88,02							
Кoeffициенты к позиции:					19,91									
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					115,24	4,33	88,02							
ВСЕГО на физобъем (12,2)					22,9									
					1405,93	52,83	1073,72							
					279,38									
Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"					10755,64	319,62	6066,52							
					4369,5									
Накладные расходы 120%*(0.9*0.85) ФОТ (от 4 369,50)					4011,2									
Сметная прибыль 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 4 369,50)					1931,32									
Итого с накладными и см. прибылью					16698,16									
7	<b>ТЕР12-01-002-09</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя	100 м2 кровли	10,61 $(91,89*11,55)/100$	9072,6	53	8893,27	1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	96260,29	1340,36	562,33	94357,6	16,514	175,21
На единицу в ценах 2001г.					126,33	3,31								
					9045,52	42,4	8893,27							
					109,85	2,65								
Кoeffициенты к позиции:														
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					9072,6	53	8893,27							
ВСЕГО на физобъем (10,61)					126,33	3,31								
					96260,29	562,33	94357,6							
					1340,36	35,12								
Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"					557485,77	3402,1	533120,44							
					20963,23	549,28								
Накладные расходы 120%*(0.9*0.85) ФОТ (от 21 512,51)					19748,48									
Сметная прибыль 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 21 512,51)					9508,53									
Итого с накладными и см. прибылью					586742,78									

Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
8	<b>ТЕР12-01-004-04</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам парапетов высотой: 650 мм без фартуков	100 м примыканий	2,069 <i>((11,55*2+91,89*2)/100</i>	11184,05	118,91	10760,17	1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	23139,8	630,98	246,02	22262,8	40,825	84,47	
					304,97	11,76					24,33		0,8875	1,84	
На единицу в ценах 2001г.					11120,49	95,13	10760,17								
					265,19	9,41									
Коэффициенты к позиции:															
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					11184,05	118,91	10760,17								
					304,97	11,76									
ВСЕГО на физобъем (2,069)					23139,8	246,02	22262,8								
					630,98	24,33									
Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"					137141,77	1488,42	125784,82								
					9868,53	380,52									
Накладные расходы 120%*(0.9*0.85) ФОТ (от 10 249,05)					9408,63										
Сметная прибыль 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 10 249,05)					4530,08										
Итого с накладными и см. прибылью					151080,48										
9	<b>ТЕР12-01-004-05</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам вентшахт и выходов на крышу высотой: 200 мм с прижимной планкой	100 м примыканий	1,242 <i>((0,62+2,85*2)*18+(1,26+1,35)*2*2)/100</i>	9287,55	115,45	8723,59	1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	11535,14	557,05	143,39	10834,7	60,0415	74,57	
9 205,96 = 11 314,16 - 0,2 x 10 541,02					448,51	11,1					13,79		0,8375	1,04	
На единицу в ценах 2001г.					11314,16	92,36	10831,79								
					390,01	8,88									
С учетом стоимости удаленных ресурсов					9205,96	92,36	8723,59								
					390,01	8,88									
Коэффициенты к позиции:															
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					9287,55	115,45	8723,59								
					448,51	11,1									
ВСЕГО на физобъем (1,242)					11535,14	143,39	10834,7								
					557,05	13,79									
Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"					70795,83	867,51	61216,06								
					8712,26	215,68									
Накладные расходы 120%*(0.9*0.85) ФОТ (от 8 927,94)					8195,85										
Сметная прибыль 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 8 927,94)					3946,15										
Итого с накладными и см. прибылью					82937,83										

Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
10	<b>ТЕРр58-20-2</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Смена обделок из листовой стали парашета шириной: до 0,7 м	100 м	2,079 <i>(92,14*2+11,8*2) / 100</i>	3950,98	9,54	3502,69	1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	8214,09	912,16	19,83	7282,1	63,22	131,43	
					438,75	1,86					3,87		0,14	0,29	
На единицу в ценах 2001г.					3950,98	9,54	3502,69								
					438,75	1,86									
ВСЕГО на физобъем (2,079)					8214,09	19,83	7282,1								
					912,16	3,87									
Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"					55530,02	119,97	41143,87								
					14266,18	60,53									
Накладные расходы 83%*0.85 ФОТ (от 14 326,71)					10107,49										
Сметная прибыль 65%*0.8 ФОТ (от 14 326,71)					7449,89										
Итого с накладными и см. прибылью					73087,4										
11	<b>ТЕР46-04-008-04</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка покрытий кровель вентшахт. из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100 м2 покрытия	0,467 <i>(3,05*0,85*18) / 100</i>	131,61	30,64		1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	61,46	47,15	14,31		15,9	7,43	
На единицу в ценах 2001г.					131,61	30,64									
					100,97										
ВСЕГО на физобъем (0,467)					61,46	14,31									
					47,15										
Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"					824,01	86,58									
					737,43										
Накладные расходы 110%*(0.9*0.85) ФОТ (от 737,43)					620,55										
Сметная прибыль 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 737,43)					351,02										
Итого с накладными и см. прибылью					1795,58										
12	<b>ТЕР20-02-010-08</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Установка зонтов над шахтами из листовой стали прямоугольного сечения периметром : 7800 мм прим.	1 зонт	18	48,5	9,64	8,59	1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	873	544,86	173,52	154,62	4,1975	75,56	
На единицу в ценах 2001г.					48,5	9,64	8,59								
					30,27	0,16					2,88		0,0125	0,23	
					42,62	7,71	8,59								
					26,32	0,13									
Коэффициенты к позиции:															
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к					48,5	9,64	8,59								

Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					30,27	0,16								
ВСЕГО на физобъем (18)					873	173,52	154,62							
					544,86	2,88								
Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"					10445,01	1049,8	873,6							
					8521,61	45,04								
Накладные расходы 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 8 566,65)					8388,46									
Сметная прибыль 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 8 566,65)					4835,02									
Итого с накладными и см. прибылью					23668,49									
13	<b>ТССЦ-301-0295</b> <i>Приказ Министра России от 13.03.15 №171/пр</i>	Зонты вентиляционных систем из листовой оцинкованной стали, прямоугольные, периметром шахты 7800 мм прим.	шт.	18	607,83		607,83	1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	10940,94			10940,94		
На единицу в ценах 2001г.					607,83		607,83							
ВСЕГО на физобъем (18)					10940,94		10940,94							
Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"					61816,31		61816,31							
14	<b>ТЕРр60-16-2</b> <i>Приказ Министра России от 13.03.15 №171/пр</i>	Прочистка вентканала	100 м дымохода	11,34 <i>(432+324+216+108+54) / 100</i>	122,46		62,77	1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	1388,7	676,88		711,82	9,24	104,78
На единицу в ценах 2001г.					122,46		62,77							
					59,69									
ВСЕГО на физобъем (11,34)					1388,7		711,82							
					676,88									
Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"					14608,18		4021,78							
					10586,4									
Накладные расходы 78%*0.85 ФОТ (от 10 586,40)					7018,78									
Сметная прибыль 63%*0.8 ФОТ (от 10 586,40)					5335,55									
Итого с накладными и см. прибылью					26962,51									
<b>Выходы на кровлю</b>														
15	<b>ТЕР46-04-008-04</b> <i>Приказ Министра России от 13.03.15 №171/пр</i>	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов (выходов на кровлю)	100 м2 покрытия	0,0576 <i>(1,6*1,8*2) / 100</i>	131,61	30,64		1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	7,58	5,82	1,76		15,9	0,92
					100,97									

Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
На единицу в ценах 2001г.					131,61	30,64									
					100,97										
ВСЕГО на физобъем (0,0576)					7,58	1,76									
					5,82										
Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"					101,67	10,65									
					91,02										
Накладные расходы 110%*(0.9*0.85) ФОТ (от 91,02)					76,59										
Сметная прибыль 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 91,02)					43,33										
Итого с накладными и см. прибылью					221,59										
16	<b>ТЕР12-01-007-08</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Устройство кровель из оцинкованной стали над выходом на крышу односкатный	100 м2 кровли	0,0576 (1,6*1,8*2) / 100	12629,65	70,48	11788,13	1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	727,47	44,41	4,06	679	104,4775	6,02	
					771,04	8,29					0,48		0,625	0,04	
На единицу в ценах 2001г.					12514,98	56,38	11788,13								
					670,47	6,63									
Коэффициенты к позиции:															
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					12629,65	70,48	11788,13								
					771,04	8,29									
ВСЕГО на физобъем (0,0576)					727,47	4,06	679								
					44,41	0,48									
Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"					4555,48	24,56	3836,35								
					694,57	7,51									
Накладные расходы 120%*(0.9*0.85) ФОТ (от 702,08)					644,51										
Сметная прибыль 65%*(0.85*0.8) ФОТ (от 702,08)					310,32										
Итого с накладными и см. прибылью					5510,31										
17	<b>ТЕР46-04-012-03</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Разборка деревянных заполнений проемов: дверных	100 м2	0,0104 (0,8*0,65*2) / 100	923,98	240,25		1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	9,61	7,11	2,5		103,91	1,08	
					683,73	102,63					1,07		7,74	0,08	
На единицу в ценах 2001г.					923,98	240,25									
					683,73	102,63									
ВСЕГО на физобъем (0,0104)					9,61	2,5									
					7,11	1,07									
Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"					126,33	15,13									
					111,2	16,73									



Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	Накладные расходы 110%*(0.9*0.85) ФОТ (от 127,93)				107,65									
	Сметная прибыль 70%*(0.85*0.8) ФОТ (от 127,93)				60,89									
	Итого с накладными и см. прибылью				294,87									
18	<b>ТЕР09-04-012-01</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Установка металлических дверных блоков в готовые проемы	1 м2 проема	1,04 0,8*0,65*2	70,09	23,7	24,11	1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	72,89	23,17	24,65	25,07	2,76	2,87
22,28														
На единицу в ценах 2001г.					62,44	18,96	24,11							
					19,37									
Коэффициенты к позиции:														
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					70,09	23,7	24,11							
					22,28									
ВСЕГО на физобъем (1,04)					72,89	24,65	25,07							
					23,17									
Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"					653,16	149,13	141,65							
					362,38									
Накладные расходы 90%*(0.9*0.85) ФОТ (от 362,38)					249,5									
Сметная прибыль 85%*(0.85*0.8) ФОТ (от 362,38)					209,46									
Итого с накладными и см. прибылью					1112,12									
19	<b>ТССЦ-203-8147</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Блок дверной стальной наружный ДСН ДКН, (ГОСТ 31173-2003) в комплекте с окраской	м2	1,04 0,8*0,65*2	1356,69		1356,69	1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	1410,96			1410,96		
На единицу в ценах 2001г.					1356,69		1356,69							
ВСЕГО на физобъем (1,04)					1410,96		1410,96							
Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"					7971,92		7971,92							
<b>Раздел 2. Ливневая канализация</b>														
20	<b>ТЕРр65-6-23</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Смена: водосточных воронок	100 приборов	0,04 4 / 100	3888,02	64,67	196,82	1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	155,52	145,06	2,59	7,87	491,4	19,66
3 888,02 = 28 519,02 - 100 x 246,31					3626,53	7,29				0,29		0,55	0,02	
На единицу в ценах 2001г.					28519,02	64,67	24827,82							
					3626,53	7,29								

Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
С учетом стоимости удаленных ресурсов					3888,02	64,67	196,82							
					3626,53	7,29								
ВСЕГО на физобъем (0,04)					155,52	2,59	7,87							
					145,06	0,29								
Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"					2328,88	15,67	44,47							
					2268,74	4,54								
Накладные расходы 103%*0.85 ФОТ (от 2 273,28)					1990,26									
Сметная прибыль 60%*0.8 ФОТ (от 2 273,28)					1091,17									
Итого с накладными и см. прибылью					5410,31									
21	<b>ТССЦ-301-1350</b> <i>Приказ Министра России от 13.03.15 №171/пр</i>	Воронка водосточная чугунная ВР-А-80-00 с защитной решеткой	шт.	4	587,16		587,16	1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	2348,64			2348,64		
На единицу в ценах 2001г.					587,16		587,16							
ВСЕГО на физобъем (4)					2348,64		2348,64							
Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"					13269,82		13269,82							
22	<b>ТЕРп65-1-3</b> <i>Приказ Министра России от 13.03.15 №171/пр</i>	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: 70 мм (стояки)	100 м трубопровода	0,9 <i>(15*6) / 100</i>	600,21	15,87	68,01	1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	540,19	464,7	14,28	61,21	76,38	68,74
На единицу в ценах 2001г.					600,21	15,87	68,01							
					516,33	3,45				3,11			0,26	0,23
ВСЕГО на физобъем (0,9)					540,19	14,28	61,21							
					464,7	3,11								
Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"					7700,14	86,39	345,84							
					7267,91	48,64								
Накладные расходы 74%*0.85 ФОТ (от 7 316,55)					4602,11									
Сметная прибыль 50%*0.8 ФОТ (от 7 316,55)					2926,62									
Итого с накладными и см. прибылью					15228,87									
23	<b>ТЕР16-04-001-02</b> <i>Приказ Министра России от 13.03.15 №171/пр</i>	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм (стояки)	100 м трубопровода	0,9 <i>(15*6) / 100</i>	7216,3	8,19	6636,43	1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	6494,67	514,51	7,37	5972,79	70,84	63,76
На единицу в ценах 2001г.					7140,1	6,55	6636,44							
					571,68	0,83				0,75			0,0625	0,06

Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
					497,11	0,66								
	Коэффициенты к позиции:													
	Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"				7216,3	8,19	6636,44							
	ВСЕГО на физобъем (0,9)				6494,67	7,37	5972,79							
					514,51	0,75								
	Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"				41837,79	44,59	33746,26							
					8046,94	11,73								
	Накладные расходы 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 8 058,67)				7891,05									
	Сметная прибыль 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 8 058,67)				4548,31									
	Итого с накладными и см. прибылью				54277,15									
24	<b>ТССЦ-301-7161</b> <i>Приказ Министра России от 13.03.15 №171/пр</i>	Хомут стальной оцинкованный с саморезом и резиновой прокладкой для крепления чугунных канализационных труб диаметром 100 мм	шт.	60 <i>5*2*6</i>	10,48		10,48	1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	628,8			628,8		
	На единицу в ценах 2001г.				10,48		10,48							
	ВСЕГО на физобъем (60)				628,8		628,8							
	Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"				3552,72		3552,72							
25	<b>ТЕРр65-1-3</b> <i>Приказ Министра России от 13.03.15 №171/пр</i>	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром: до 100 мм (разводка по подвалу и выпуски)	100 м трубопрово ода	0,465 <i>(7,5*6+1,5) / 100</i>	600,21	15,87	68,01	1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	279,1	240,09	7,38	31,63	76,38	35,52
	На единицу в ценах 2001г.				600,21	15,87	68,01							
					516,33	3,45					1,6		0,26	0,12
	ВСЕГО на физобъем (0,465)				279,1	7,38	31,63							
					240,09	1,6								
	Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"				3978,37	44,65	178,71							
					3755,01	25,02								
	Накладные расходы 74%*0.85 ФОТ (от 3 780,03)				2377,64									
	Сметная прибыль 50%*0.8 ФОТ (от 3 780,03)				1512,01									
	Итого с накладными и см. прибылью				7868,02									

Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
26	<b>ТЕР16-02-004-04</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Прокладка трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром: 100 мм (разводка по подвалу и выпуски)	100 м трубопров ода	0,45 <i>(7,5*6) / 100</i>	8400,67	246,89	7425,58	1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	3780,3	327,69	111,1	3341,51	91,7125	41,27	
					728,2	6,14					2,76		0,4625	0,21	
На единицу в ценах 2001г.					8256,31	197,51	7425,58								
					633,22	4,91									
Коэффициенты к позиции:															
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					8400,67	246,89	7425,58								
					728,2	6,14									
ВСЕГО на физобъем (0,45)					3780,3	111,1	3341,51								
					327,69	2,76									
Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"					24676,76	672,16	18879,53								
					5125,07	43,17									
Накладные расходы 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 5 168,24)					5060,74										
Сметная прибыль 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 5 168,24)					2916,95										
Итого с накладными и см. прибылью					32654,45										
27	<b>ТЕР15-04-030-03</b> Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр	Масляная окраска металлических поверхностей: труб диаметром 100 мм., количество окрасок 2	100 м2 окрашивае мой поверхнос ти	0,207 <i>(45*0,46) / 100</i>	801,47	3,64	461,28	1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	165,9	69,67	0,75	95,48	46,6785	9,66	
					336,55	0,16					0,03		0,0125		
На единицу в ценах 2001г.					756,84	2,91	461,28								
					292,65	0,13									
Коэффициенты к позиции:															
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					801,47	3,64	461,28								
					336,55	0,16									
ВСЕГО на физобъем (0,207)					165,9	0,75	95,48								
					69,67	0,03									
Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"					1633,64	4,54	539,46								
					1089,64	0,47									
Накладные расходы 105%*(0.9*0.85) ФОТ (от 1 090,11)					875,63										
Сметная прибыль 55%*(0.85*0.8) ФОТ (от 1 090,11)					407,7										
Итого с накладными и см. прибылью					2916,97										

Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
28	<b>ТЕР16-02-004-05</b> <i>Приказ Министра России от 13.03.15 №171/пр</i>	Прокладка трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром: 125 мм (стаканы)	100 м трубопровода	0,015 <i>(0,25*6) / 100</i>	1499,52	317,53	154,45	1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	22,49	15,41	4,76	2,32	132,756	1,99
		<i>1 301,99 = 10 074,99 - 100 x 87,73</i>			1027,54	10,78					0,16		0,8125	0,01
На единицу в ценах 2001г.					10074,99	254,02	8927,46							
					893,51	8,62								
С учетом стоимости удаленных ресурсов					1301,99	254,02	154,46							
					893,51	8,62								
Коэффициенты к позиции:														
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					1499,52	317,53	154,46							
					1027,54	10,78								
ВСЕГО на физобъем (0,015)					22,49	4,76	2,32							
					15,41	0,16								
Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"					282,92	28,8	13,11							
					241,01	2,5								
Накладные расходы 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 243,51)					238,45									
Сметная прибыль 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 243,51)					137,44									
Итого с накладными и см. прибылью					658,81									
29	<b>ТССЦ-507-2299</b> <i>Приказ Министра России от 13.03.15 №171/пр</i>	Переходы концентрические на Ру до 16 МПа (160 кгс/см2) диаметром условного прохода 125х100 мм, наружным диаметром и толщиной стенки 133х5-108х4 мм	шт.	4	79,02		79,02	1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	316,08			316,08		
На единицу в ценах 2001г.					79,02		79,02							
Коэффициенты к позиции:														
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					79,02		79,02							
ВСЕГО на физобъем (4)					316,08		316,08							
Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"					1785,85		1785,85							
Накладные расходы 128%*(0.9*0.85) ФОТ (от 0,00)														
Сметная прибыль 83%*(0.85*0.8) ФОТ (от 0,00)														
Итого с накладными и см. прибылью					1785,85									

Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
30	<b>ТЕР15-04-030-03</b> Приказ Министра России от 13.03.15 №171/пр	Масляная окраска металлических поверхностей: труб диаметром 200 мм., количество окрасок 2	100 м2 окрашиваемой поверхности	0,0069 <i>(1,5*0,46) / 100</i>	801,47	3,64	461,28	1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	5,53	2,32	0,03	3,18	46,6785	0,32
					336,55	0,16							0,0125	
На единицу в ценах 2001г.					756,84	2,91	461,28							
					292,65	0,13								
Коэффициенты к позиции:														
Итого на единицу с учетом "МДС35-IV п.4.7. При ремонте и реконструкции зданий и сооружений работы, аналогичные технологическим процессам в новом строительстве ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25"					801,47	3,64	461,28							
					336,55	0,16								
ВСЕГО на физобъем (0,0069)					5,53	0,03	3,18							
					2,32									
Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"					54,43	0,18	17,97							
					36,28									
Накладные расходы 105%*(0.9*0.85) ФОТ (от 36,28)					29,14									
Сметная прибыль 55%*(0.85*0.8) ФОТ (от 36,28)					13,57									
Итого с накладными и см. прибылью					97,14									
31	<b>ТЕРр65-7-2</b> Приказ Министра России от 13.03.15 №171/пр	Смена внутренних трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: до 100 мм	100 м трубопровода с фасонным и частями	0,209 <i>(19*1,1) / 100</i>	12966,65	105,83	10950,79	1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	2710,03	399,2	22,12	2288,71	233,5	48,8
					1910,03	11,93					2,49		0,9	0,19
На единицу в ценах 2001г.					12966,65	105,83	10950,79							
					1910,03	11,93								
ВСЕГО на физобъем (0,209)					2710,03	22,12	2288,71							
					399,2	2,49								
Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"					19308,53	133,83	12931,21							
					6243,49	38,94								
Накладные расходы 103%*0.85 ФОТ (от 6 282,43)					5500,27									
Сметная прибыль 60%*0.8 ФОТ (от 6 282,43)					3015,57									
Итого с накладными и см. прибылью					27824,37									
<b>Раздел 3. Вывоз мусора</b>														
32	<b>ТССЦпг-01-01-043</b> Приказ Министра России от 13.03.15 №171/пр	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой экскаваторами емкостью ковша до 0,5 м3	1 т груза	92.6	3,52	3,52		1 РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	325,95		325,95			

Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
На единицу в ценах 2001г.					3,52	3,52								
ВСЕГО на физобъем (92,6)					325,95	325,95								
Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"					1972	1972								
33	<b>ТССЦпг-03-21-01-035</b> <i>Приказ Минстроя России от 13.03.15 №171/пр</i>	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 35 км I класс груза	1 т груза	92,6 $1,57+(1220*12+1061*0,03*2400)/1000$	21,13	21,13		I РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65	1956,64		1956,64			
На единицу в ценах 2001г.					21,13	21,13								
ВСЕГО на физобъем (92,6)					1956,64	1956,64								
Всего с учетом "РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65"					11837,67	11837,67								
<b>ИТОГИ В БАЗИСНЫХ ЦЕНАХ</b>														
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									204616,87	14502,82	9206,02	180908,03		2042,28
											667,27			59
Накладные расходы									15662,75					
Сметная прибыль									8775,31					
<b>Итого по смете:</b>														
Итого									229054,93					2042,28
														59
В том числе:														
Материалы									180908,03					
Машины и механизмы									9206,02					
ФОТ									15170,09					
Накладные расходы									15662,75					
Сметная прибыль									8775,31					
<b>ВСЕГО по смете</b>									<b>229054,93</b>					<b>2042,28</b>
														<b>59</b>
<b>ИТОГИ С УЧЕТОМ ИНДЕКСОВ ПЕРЕСЧЕТА</b>														
Итого прямые затраты по смете в ценах 2001г.									204616,87	14502,82	9206,02	180908,03		2042,28
											667,27			59
Итого прямые затраты по смете с учетом индексов, в текущих ценах (РИЦ 04/2016 ОЗП=15,64; ЭМ=6,05; ЗПМ=15,64; МАТ=5,65)									1304650,92	226824,11	55696,42	1022130,4		2042,28
											10436,1			59
Накладные расходы									208220,62					
Сметная прибыль									109796,83					

Центр ГРАНД

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
<b>Итоги по смете:</b>														
Итого										1622668,37				2042,28
														59
В том числе:														
Материалы										1022130,39				
Машины и механизмы										55696,42				
ФОТ										237260,21				
Накладные расходы										208220,62				
Сметная прибыль										109796,83				
НДС 18%										292080,31				
<b>ВСЕГО по смете</b>										<b>1914748,68</b>				<b>2042,28</b>
														59