

СМЕТА

Затрат на составление проектной документации на капитальный ремонт многоквартирного дома № 21
по ул. Тенишевой, г.Смоленск

Составлено на основании "Справочник базовых цен на проектные работы для строительства "Нормативы подготовки
технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" СБЦП 81-
2001-03

Утвержден: Приказом Министерства регионального развития
Российской Федерации № 96 от «12» марта 2012 г.

№ п/п	Характеристика здания сооружения или вида работ	№№ частей, глав, таблиц, пунктов указаний к разделу сборника цен	Расчет стоимости	Стоимость в руб.
Подготовительные работы				
		"СБЦ на обмерные работы и обследование зданий и сооружений"	$Ц=(a*X)*Kч*Коб*Кул$	
1	Жилой многоквартирный дом № 21 по ул. Тенишевой, г.Смоленск 2-х этажный II-я категория сложности здания 1-я категория	Табл. №2 п.1.7 Табл. №8 п.5 Табл. №10 п. 2, 5 Табл. №11 п. 3	$443,2*25,06*17,88\%*1,15*1,25*2,2$	6280,28
Итого с учетом индекса Кинд=3,95 изменения стоимости проектных работ к уровню цен по состоянию на 1 января 2001г.(письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации № 41695-ХМ/09 от 09.12.2016г.)				24 807,11
Составление проектно-сметной документации				
		СБЦП 81-2001-03 (а+в) табл.№1 п.1.4	$Ц=(a+vX)*Kч*Коб*Кул$ $(90+0,01*2506)*13,16\%*1,25*1000$	
2	Жилой многоквартирный дом № 21 по ул. Тенишевой, г.Смоленск 2-х этажный II-я категория сложности здания 1-я категория сложности работ	Х-объем здания (технический паспорт здания) Коб Табл.№12 п.8,9, 10 ремонт фасада, замена окон, дверей п.19-сметная документация таб. 11 п.2 Кусл	2506 м3 $4\%+5\%+3,5\%$ $12,5*5/95=0,66\%$ 1,25	18 927,37
Итого с учетом индекса Кинд=3,95 изменения стоимости проектных работ к уровню цен по состоянию на 1 января 2001г.(письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации № 41695-ХМ/09 от 09.12.2016г.)				74 763,11
ВСЕГО				99 570,22
НДС 18%				17 922,64
Итого по смете:				117 492,86