

## СМЕТА

Затрат на составление проектной документации на капитальный ремонт многоквартирного дома № 1  
по ул. Неверовского, г.Смоленск

Составлено на основании "Справочник базовых цен на проектные работы для строительства "Нормативы подготовки  
технической документации для капитального ремонта зданий и сооружений жилищно-гражданского назначения" СБЦП 81-  
2001-03

Утвержден: Приказом Министерства регионального развития  
Российской Федерации № 96 от «12» марта 2012 г.

№ п/п	Характеристика здания сооружения или вида работ	№№ частей, глав, таблиц, пунктов указаний к разделу сборника цен	Расчет стоимости	Стоимость в руб.
Подготовительные работы				
		"СБЦ на обмерные работы и обследование зданий и сооружений"	$C = (a * X) * Kч * Kоб * Kусл$	
1	Жилой многоквартирный дом № 1 по ул. Неверовского, г.Смоленск 3-х этажный II-я категория сложности здания 1-я категория сложности работ	Табл. №2 п.1.13 Табл. №8 п.12 Табл. №10 п. 2, 5 Табл. №11 п. 6	$311,8 * 107,09 * 10,59\% * 1,15 * 1,25 * 1$	5083,10
Итого с учетом индекса Кинд=3,95 изменения стоимости проектных работ к уровню цен по состоянию на 1 января 2001г.(письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации № 41695-ХМ/09 от 09.12.2016г.)				<b>20 078,25</b>
Составление проектно-сметной документации				
		СБЦП 81-2001-03 (а+в) табл.№1 п.1.4	$C = (a + v * X) * Kч * Kоб * Kусл$ $(135 + 0,01 * 10709) * 7,58\% * 1,25 * 1000$	22 938,03
2	Жилой многоквартирный дом № 1 по ул. Неверовского, г.Смоленск 3-х этажный II-я категория сложности здания	X-объем здания (технический паспорт здания)  Коб Табл.№12  п.6, 7 ремонт скатной крыши п.19-сметная документация таб. 11 п.2 Кусл	10709 м3   7,2% $7,2 * 5 / 95 = 0,38\%$ 1,25	
Итого с учетом индекса Кинд=3,95 изменения стоимости проектных работ к уровню цен по состоянию на 1 января 2001г.(письмо Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации № 41695-ХМ/09 от 09.12.2016г.)				<b>90 605,22</b>
ВСЕГО				<b>110 683,47</b>
НДС 18%				19 923,02
Итого по смете:				<b>130 606,49</b>