

ПРОТОКОЛ

заседания краевой комиссии по проведению предварительного отбора подрядных организаций для последующего участия в электронных торгах в сфере оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах на территории Хабаровского края

Номер предварительного отбора: 6

Дата проведения заседания: 20 февраля 2018 г.

Время проведения заседания: с 17 час. 30 мин. до 18 час. 00 мин.

Место проведения заседания: г. Хабаровск, ул. Фрунзе, 71, каб. 209.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ

- Миронова Анжелика Валерьевна – заместитель министра жилищно-коммунального хозяйства края – начальник управления жилищного хозяйства

СЕКРЕТАРЬ

- Никитенко Алина Вадимовна – консультант отдела жилищных программ министерства жилищно-коммунального хозяйства края

ПРИСУТСТВОВАЛИ

члены комиссии:

Баранник
Светлана Юрьевна

- начальник отдела по договорной работе некоммерческой организации "Региональный оператор – Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае"

Зимирев
Юрий Иванович

- ведущий инспектор отдела надзора и сохранения объектов культурного наследия управления государственной охраны объектов культурного наследия Правительства края

Клюева
Ирина Владимировна

- заместитель начальника отдела жилищных программ управления жилищного хозяйства министерства жилищно-коммунального хозяйства края

Халяева
Татьяна Михайловна

- начальник отдела финансирования капитального ремонта некоммерческой организации "Региональный оператор – Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае"

Шутова
Полина Анатольевна

- заместитель министра жилищно-коммунального хозяйства края – начальник управления по работе с населением, средствами массовой информации и межведомственному взаимодействию

Кворум имеется. Комиссия правомочна принимать решения.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение заявок на участие в предварительном отборе подрядных организаций на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов по извещению от 16.01.2018 № FKR16011800001, размещенному в информационно-коммуникационной сети "Интернет" на сайте министерства жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края: <http://gkh27.ru> и на сайте оператора электронной площадки: <https://www.roseltorg.ru>.

1.1. Участники предварительного отбора:

Регист раци- онный номер заявки	Наименование	ИНН	Адрес юридического лица (или адрес места жительства – для индивидуального предпринимателя), телефон, адрес электронной почты
1	2	3	4
1	ООО "ТИСБизнесСтрой"	2723163138	680000, г. Хабаровск, ул. Пушкина, д. 54, оф. 512; тел.: 8-914-676-77-63; эл. почта: tisstroy2000@gmail.ru
2	ООО "Дом"	2723096675	680007, г. Хабаровск, ул. Оборонная, д. 10, кв. 4; тел.: 8-962-223-55-10; эл. почта: ishutkin@yandex.ru
3	ООО "Компания Антикор-ДВ"	2724003176	680014, г. Хабаровск, ул. Промышленная, д. 3; тел.: 78-43-87; эл. почта: antikordv@mail.ru
4	ООО "ВИП-ГРАД"	2703091140	681022, г. Комсомольск-на-Амуре, просп. Победы, д. 33/5, кв. 43; тел.: 8 (4217) 25-03-93; эл. почта: fktrefylh602@mail.ru
5	ООО "Амурлифт"	2727005125	681017, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Лесная, д. 2/2; тел.: 8 (4217) 59-33-04; 8 (4217) 52-31-46; эл. почта: amurliftpto@mail.ru
6	ООО "СПЕКО- Инвест"	2543025516	690105, Приморский край, г. Владивосток, ул. Бородинская, д. 20, оф. 43; тел.: 8-900-667-00-04; эл. почта: speko-invest@mail.ru
7	ООО "Фаворит Фортуны"	2725104160	680014, г. Хабаровск, ул. Костромская, д. 35а, оф. 9; тел.: 8-914-420-21-64; эл. почта: Favor_fort@mail.ru
8	ООО "Строительное управление "Спецэнергомонтаж"	2703051725	681008, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Культурная, д. 1; тел.: 8-914-212-94-08; эл. почта: su.sem@yandex.ru
9	ООО "Строительные и ремонтные работы"	2723107334	680007, г. Хабаровск, ул. Радищева, д. 3; тел.: 61-39-81; эл. почта: ooosirt@mail.ru
10	ООО "Трансэнерго"	5031033615	603134, Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, ул. Костина, д. 2, оф. 18; тел.: (831) 278-97-72; эл. почта: info@transenergo.org

1	2	3	4
11	ООО "Хабаровская энергосервисная компания"	2721197371	680023, г. Хабаровск, ул. Краснореченская, д. 193, пом. II (10); тел.: 47-57-77; эл. почта: kacil@mail.ru
12	ООО "Ремонтно-строительная организация"	2724183909	680031, г. Хабаровск, ул. Батумская, д. 79; тел.: 24-18-92; эл. почта: profrem21@yandex.ru
13	ООО "ПерестройкаА"	2723157014	680038, г. Хабаровск, ул. Л. Шмидта, д. 30, оф. 23; тел.: 8-914-202-46-77; эл. почта: perestroy100@mail.ru
14	АО "Востоксельэлектросетьстрой"	2702011141	680042, г. Хабаровск, ул. Тихоокеанская, д. 165; тел.: 22-44-29, 22-44-26; эл. почта: oaovsess@mail.ru
15	ООО "ГЕНСТРОЙМОНТ АЖ"	2724173410	680013, г. Хабаровск, ул. Лермонтова, д. 17 а/я 767; тел.: 20-79-67, 8 (914) 158-79-67; эл. почта: ir-vision@mail.ru
16	ООО "Энерготехстрой"	2723136328	680028, г. Хабаровск, ул. Серышева, д. 22, оф. 227; тел.: 77-90-90; эл. почта: 779090@list.ru

1.2. Результаты рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе:

Регист раци- онный номер заявки	Наименование	Перечень документов, предоставленных участниками	Решение о соответствии требованиям документации по предварительному отбору (соответствует/ не соответствует требованиям)
1	2	3	4
1	ООО "ТИСБизнесСтрой"	Заявка Выписка из ЕГРЮЛ Учредительные документы Документ, подтверждающий полномочия лица Выписка из реестра членов СРО Справка из налогового органа Расчет по начисленным и уплаченным взносам Штатное расписание Штатно-списочный состав Документы на сотрудников Контракты и акты приемки	Соответствует требованиям
2	ООО "Дом"	Заявка Выписка из ЕГРЮЛ Учредительные документы Документ, подтверждающий	Не соответствует требованиям

1	2	3	4
		<p>полномочия лица Выписка из реестра членов СРО Справка из налогового органа Расчет по начисленным и уплаченным взносам Штатное расписание Штатно-списочный состав Документы на сотрудников Контракты и акты приемки</p>	
3	ООО "Компания Антикор-ДВ"	<p>Заявка Выписка из ЕГРЮЛ Учредительные документы Документ, подтверждающий полномочия лица Выписка из реестра членов СРО Справка из налогового органа Расчет по начисленным и уплаченным взносам Штатное расписание Штатно-списочный состав Документы на сотрудников Контракты и акты приемки</p>	Не соответствует требованиям
4	ООО "ВИП-ГРАД"	<p>Заявка Выписка из ЕГРЮЛ Учредительные документы Документ, подтверждающий полномочия лица Выписка из реестра членов СРО Справка из налогового органа Расчет по начисленным и уплаченным взносам Штатное расписание Штатно-списочный состав Документы на сотрудников Контракты и акты приемки</p>	Не соответствует требованиям
5	ООО "Амурлифт"	<p>Заявка Выписка из ЕГРЮЛ Учредительные документы Документ, подтверждающий полномочия лица Выписка из реестра членов СРО Справка из налогового органа Расчет по начисленным и уплаченным взносам Штатное расписание Штатно-списочный состав Документы на сотрудников Контракты и акты приемки</p>	Соответствует требованиям
6	ООО "СПЕКО-Инвест"	<p>Заявка Выписка из ЕГРЮЛ Учредительные документы</p>	Соответствует требованиям

1	2	3	4
		Документ, подтверждающий полномочия лица Выписка из реестра членов СРО Справка из налогового органа Расчет по начисленным и уплаченным взносам Штатное расписание Штатно-списочный состав Документы на сотрудников Контракты и акты приемки	
7	ООО "Фаворит Фортуны"	Заявка Выписка из ЕГРЮЛ Учредительные документы Документ, подтверждающий полномочия лица Выписка из реестра членов СРО Справка из налогового органа Расчет по начисленным и уплаченным взносам Штатное расписание Штатно-списочный состав Документы на сотрудников Контракты и акты приемки	Соответствует требованиям
8	ООО "Строительное управление "Спецэнергомонтаж"	Заявка Выписка из ЕГРЮЛ Учредительные документы Документ, подтверждающий полномочия лица Выписка из реестра членов СРО Справка из налогового органа Расчет по начисленным и уплаченным взносам Штатное расписание Штатно-списочный состав Документы на сотрудников Контракты и акты приемки	Не соответствует требованиям
9	ООО "Строительные и ремонтные работы"	Заявка Выписка из ЕГРЮЛ Учредительные документы Документ, подтверждающий полномочия лица Выписка из реестра членов СРО Справка из налогового органа Расчет по начисленным и уплаченным взносам Штатное расписание Штатно-списочный состав Документы на сотрудников Контракты и акты приемки	Не соответствует требованиям
10	ООО "Трансэнерго"	Заявка Выписка из ЕГРЮЛ	Соответствует требованиям*

1	2	3	4
		Учредительные документы Документ, подтверждающий полномочия лица Выписка из реестра членов СРО Справка из налогового органа Расчет по начисленным и уплаченным взносам Штатное расписание Штатно-списочный состав Документы на сотрудников Контракты и акты приемки	
11	ООО "Хабаровская энергосервисная компания"	Заявка Выписка из ЕГРЮЛ Учредительные документы Документ, подтверждающий полномочия лица Выписка из реестра членов СРО Справка из налогового органа Расчет по начисленным и уплаченным взносам Штатное расписание Штатно-списочный состав Документы на сотрудников Контракты и акты приемки	Соответствует требованиям
12	ООО "Ремонтно-строительная организация"	Заявка Выписка из ЕГРЮЛ Учредительные документы Документ, подтверждающий полномочия лица Выписка из реестра членов СРО Справка из налогового органа Расчет по начисленным и уплаченным взносам Штатное расписание Штатно-списочный состав Документы на сотрудников Контракты и акты приемки	Не соответствует требованиям
13	ООО "Перестройка"	Заявка Выписка из ЕГРЮЛ Учредительные документы Документ, подтверждающий полномочия лица Выписка из реестра членов СРО Справка из налогового органа Расчет по начисленным и уплаченным взносам Штатное расписание Штатно-списочный состав Документы на сотрудников Контракты и акты приемки	Соответствует требованиям

1	2	3	4
14	АО "Востоксельэлектрос етьстрой"	Заявка Выписка из ЕГРЮЛ Учредительные документы Документ, подтверждающий полномочия лица Выписка из реестра членов СРО Справка из налогового органа Расчет по начисленным и уплаченным взносам Штатное расписание Штатно-списочный состав Документы на сотрудников Контракты и акты приемки	Соответствует требованиям
15	ООО "ГЕНСТРОЙМОНТ АЖ"	Заявка Выписка из ЕГРЮЛ Учредительные документы Документ, подтверждающий полномочия лица Выписка из реестра членов СРО Справка из налогового органа Расчет по начисленным и уплаченным взносам Штатное расписание Штатно-списочный состав Документы на сотрудников Контракты и акты приемки	Не соответствует требованиям
16	ООО "Энерготехстрой"	Заявка Выписка из ЕГРЮЛ Учредительные документы Документ, подтверждающий полномочия лица Выписка из реестра членов СРО Справка из налогового органа Расчет по начисленным и уплаченным взносам Штатное расписание Штатно-списочный состав Контракты и акты приемки	Не соответствует требованиям

*Документы по подтверждению опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, ООО "Трансэнерго" рассмотрены комиссионно отдельно. В результате чего определено, что несмотря на то, что предмет в контрактах указан как приобретение жилых помещений в многоквартирном(ых) доме(ах) долевым участием в строительстве для переселения граждан, проживающих в аварийных жилых домах, в актах приемки выполненных работ указано, что подрядной организацией выполнены работы по строительству многоквартирных домов. В соответствии с подпунктом "п" пункта 23 Положения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615, к предмету, аналогичному предмету предварительного отбора, относится строительство, реконструкция и капитальный ремонт.

1.3. По результатам рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе решили:

1.3.1. Включить в реестр квалифицированных подрядных организаций следующих участников предварительного отбора:

Регистрационный номер заявки	Наименование	Предельный размер обязательств участника предварительного отбора по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, по договорам строительного подряда
1	2	3
1	ООО "ТИСБизнесСтрой"	500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей
5	ООО "Амурлифт"	60 000 000 (шестьдесят миллионов) рублей
6	ООО "СПЕКО-Инвест"	60 000 000 (шестьдесят миллионов) рублей
7	ООО "Фаворит Фортуны"	60 000 000 (шестьдесят миллионов) рублей
10	ООО "Трансэнерго"	500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей
11	ООО "Хабаровская энергосервисная компания"	60 000 000 (шестьдесят миллионов) рублей
13	ООО "ПерестройкаА"	60 000 000 (шестьдесят миллионов) рублей
14	АО "Востоксельэлектросетьстрой"	60 000 000 (шестьдесят миллионов) рублей

1.3.2. Отказать во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций следующим участникам предварительного отбора:

Регистрационный номер заявки	Наименование	Обоснование несоответствия участника и (или) заявки требованиям документации по предварительному отбору
1	2	3
2	ООО "Дом"	Подпункт "б" пункта 53 Положения, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615 (далее – Положение), Подпункт "з" пункта 3.4 конкурсной документации (несоответствие требованию – расчет по начисленным и уплаченным взносам представлен за 3 квартал 2017 года)
3	ООО "Компания Антикор-ДВ"	Подпункты "а", "б" пункта 53 Положения Подпункт "м" пункта 2.1, подпункт "ж" пункта 3.4 конкурсной документации (несоответствие требованиям – 1. один из трех представленных контрактов 2014 года; 2. справка об отсутствии задолженности от 31.12.2017)
4	ООО "ВИП-ГРАД"	Подпункт "а" пункта 53 Положения Подпункт "м" пункта 2.1 конкурсной документации (несоответствие требованию – в представленной выписке из реестра членов СРО от 22.01.2018 не

1	2	3
		указаны сведения об уровне ответственности по обязательствам по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств)
8	ООО "Строительное управление "Спецэнергомонтаж"	Подпункт "б" пункта 53 Положения Подпункт "з" пункта 3.4 конкурсной документации (несоответствие требованию – отсутствует отметка уполномоченного органа о приеме расчета по начисленным и уплаченным взносам или документ, подтверждающий прием)
9	ООО "Строительные и ремонтные работы"	Подпункт "б" пункта 53 Положения Подпункт "з" пункта 3.4 конкурсной документации (несоответствие требованию – расчет по начисленным и уплаченным взносам представлен за 3 квартал 2017 года)
12	ООО "Ремонтно-строительная организация"	Подпункт "б" пункта 53 Положения Подпункты "ж", "з", "м" пункта 3.4 конкурсной документации (несоответствие требованиям – 1. справка об отсутствии задолженности от 28.12.2017; 2. отсутствует отметка уполномоченного органа о приеме расчета по начисленным и уплаченным взносам или документ, подтверждающий прием; 3. отсутствуют акты приемки выполненных работ)
15	ООО "ГЕНСТРОЙМОНТАЖ"	Подпункт "б" пункта 53 Положения Подпункты "л", "м" пункта 3.4 конкурсной документации (несоответствие требованиям – 1. представлены документы по двум сотрудникам, по одному из которых копия трудовой книжки приложена с пустыми страницами; 2. представленные контракты не подтверждают опыт оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету отбора)
16	ООО "Энерготехстрой"	Подпункт "б" пункта 53 Положения Подпункт "л" пункта 3.4 конкурсной документации (несоответствие требованию – отсутствуют копии трудовых книжек, дипломов, подтверждающих наличие в штате минимального количества квалифицированного персонала)

2. Рассмотрение заявок на участие в предварительном отборе подрядных организаций на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, по извещению от 16.01.2018 № FKR16011800002, размещенному в информационно-коммуникационной сети "Интернет" на сайте министерства жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края:

<http://gkh27.ru> и на сайте оператора электронной площадки:
<https://www.roseltorg.ru>.

Предварительный отбор признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в предварительном отборе.

3. Рассмотрение заявок на участие в предварительном отборе подрядных организаций на оказание услуг и (или) выполнение работ по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт, по извещению от 16.01.2018 № FKR16011800003, размещенному в информационно-коммуникационной сети "Интернет" на сайте министерства жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края: <http://gkh27.ru> и на сайте оператора электронной площадки: <https://www.roseltorg.ru>.

3.1. Участники предварительного отбора:

Регистрационный номер заявки	Наименование	ИНН	Адрес юридического лица (или адрес места жительства – для индивидуального предпринимателя), телефон, адрес электронной почты
1	2	3	4
1	ООО "СТРОЙЛИФТМОН ТАЖ"	2537130054	690012, Приморский край, г. Владивосток, ул. Калинина, д. 115, оф. 2; тел.: (423) 294-87-60; эл. почта: torgi-slm@mail.ru
2	ООО "СМК-ЛИФТ"	2536291796	690013, Приморский край, г. Владивосток, ул. Черняховского, д. 13, кв. 88; тел.: (423) 246-02-50; эл. почта: smklift@bk.ru
3	ООО "Элевейтинг"	7721667234	109145, г. Москва, ул. Привольная, д. 2/5, ком. 22; тел. (495) 419-16-17; эл. почта: office@elvlift.ru
4	ООО "ОТИС Лифт"	7805223443	680009, г. Хабаровск, пер. Хабаровский, д. 2; тел.: 27-59-08, 27-71-19; эл. почта: IUnenkova@otis.com , Snesvetov@otis.com
5	ООО "СпецЛифтСервис"	7718861288	111123, г. Москва, Электродный проезд, д. 8; тел.: 8-925-043-27-22; эл. почта: adamandeva@mail.ru
6	ООО "Амурлифт"	2727005125	681017, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Лесная, д. 2/2; тел.: 8 (4217) 59-33-04; 8 (4217) 52-31-46; эл. почта: amurliftpto@mail.ru
7	ООО "Первая лифтовая компания"	0276124691	119435, г. Москва, ул. Пироговская М., д. 13, стр. 1, чердак часть пом. 1 ком. 1-5 А Б В Г; тел.: 8-800-500-12-72; эл. почта: g.group.2016@gmail.com ; drv3472sn@gmail.com

1	2	3	4
8	ООО "Импорт-Лифт"	8602240477	628401, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Сургут, ул. Рационализаторов д. 11/1; тел.: (3462) 55-05-85; эл. почта: Surgut@import-lift.ru

3.2. Результаты рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе:

Регистрационный номер заявки	Наименование	Перечень документов, предоставленных участниками	Решение о соответствии требованиям документации по предварительному отбору (соответствует/ не соответствует требованиям)
1	2	3	4
1	ООО "СТРОЙЛИФТМОН ТАЖ"	Заявка Выписка из ЕГРЮЛ Учредительные документы Документ, подтверждающий полномочия лица Выписка из реестра членов СРО Справка из налогового органа Расчет по начисленным и уплаченным взносам Штатное расписание Штатно-списочный состав Документы на сотрудников Контракты и акты приемки	Соответствует требованиям
2	ООО "СМК-ЛИФТ"	Заявка Выписка из ЕГРЮЛ Учредительные документы Документ, подтверждающий полномочия лица Выписка из реестра членов СРО Справка из налогового органа Расчет по начисленным и уплаченным взносам Штатное расписание Штатно-списочный состав Документы на сотрудников Контракты и акты приемки	Не соответствует требованиям
3	ООО "Элевейтинг"	Заявка Выписка из ЕГРЮЛ Учредительные документы Документ, подтверждающий полномочия лица Выписка из реестра членов СРО	Соответствует требованиям

1	2	3	4
		Справка из налогового органа Расчет по начисленным и уплаченным взносам Штатное расписание Штатно-списочный состав Документы на сотрудников Контракты и акты приемки	
4	ООО "ОТИС Лифт"	Заявка Выписка из ЕГРЮЛ Учредительные документы Документ, подтверждающий полномочия лица Выписка из реестра членов СРО Справка из налогового органа Расчет по начисленным и уплаченным взносам Штатное расписание Штатно-списочный состав Документы на сотрудников Контракты и акты приемки	Не соответствует требованиям
5	ООО "СпецЛифтСервис"	Заявка Выписка из ЕГРЮЛ Учредительные документы Документ, подтверждающий полномочия лица Выписка из реестра членов СРО Справка из налогового органа Расчет по начисленным и уплаченным взносам Штатное расписание Штатно-списочный состав Документы на сотрудников Контракты и акты приемки	Соответствует требованиям
6	ООО "Амурлифт"	Заявка Выписка из ЕГРЮЛ Учредительные документы Документ, подтверждающий полномочия лица Выписка из реестра членов СРО Справка из налогового органа Расчет по начисленным и уплаченным взносам Штатное расписание Штатно-списочный состав Документы на сотрудников Контракты и акты приемки	Соответствует требованиям
7	ООО "Первая лифтовая компания"	Заявка Выписка из ЕГРЮЛ Учредительные документы Документ, подтверждающий полномочия лица	Не соответствует требованиям

1	2	3	4
		Выписка из реестра членов СРО Справка из налогового органа Расчет по начисленным и уплаченным взносам Штатное расписание Штатно-списочный состав Документы на сотрудников Контракты и акты приемки	
8	ООО "Импорт-Лифт"	Заявка Выписка из ЕГРЮЛ Учредительные документы Документ, подтверждающий полномочия лица Выписка из реестра членов СРО Справка из налогового органа Расчет по начисленным и уплаченным взносам Штатное расписание Штатно-списочный состав Документы на сотрудников Контракты и акты приемки	Соответствует требованиям

3.3. По результатам рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе решили:

3.3.1. Включить в реестр квалифицированных подрядных организаций следующих участников предварительного отбора:

Регистрационный номер заявки	Наименование	Предельный размер обязательств участника предварительного отбора по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, по договорам строительного подряда
1	2	3
1	ООО "СТРОЙЛИФТМОНТАЖ"	60 000 000 (шестьдесят миллионов) рублей
3	ООО "Элевейтинг"	500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей
5	ООО "СпецЛифтСервис"	500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей
6	ООО "Амурлифт"	60 000 000 (шестьдесят миллионов) рублей
8	ООО "Импорт-Лифт"	3 000 000 000 (три миллиарда) рублей

3.3.2. Отказать во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций следующим участникам предварительного отбора:

Регистрационный номер заявки	Наименование	Обоснование несоответствия участника и (или) заявки требованиям документации по предварительному отбору
1	2	3

1	2	3
2	ООО "СМК-ЛИФТ"	Подпункт "а" пункта 53 Положения Подпункт "м" пункта 2.1 конкурсной документации (несоответствие требованию – в представленной выписке из реестра членов СРО от 23.01.2018 не указаны сведения об уровне ответственности по обязательствам по договорам строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств)
4	ООО "ОТИС Лифт"	Подпункт "б" пункта 53 Положения Подпункт "з" пункта 3.4 конкурсной документации (несоответствие требованию – расчет по начисленным и уплаченным взносам представлен за 3 квартал 2017 года)
7	ООО "Первая лифтовая компания"	Подпункт "б" пункта 53 Положения Подпункт "з" пункта 3.4 конкурсной документации (несоответствие требованию – расчет по начисленным и уплаченным взносам представлен за 3 квартал 2017 года)

4. Рассмотрение заявок на участие в предварительном отборе подрядных организаций на оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния многоквартирного дома, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе на ремонт или замену лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт, по извещению от 16.01.2018 № FKR16011800004, размещенному в информационно-коммуникационной сети "Интернет" на сайте министерства жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края: <http://gkh27.ru> и на сайте оператора электронной площадки: <https://fkr.roseltorg.ru>.

4.1. Участник предварительного отбора:

Регист раци- онный номер заявки	Наименование	ИНН	Адрес юридического лица (или адрес места жительства – для индивидуального предпринимателя), телефон, адрес электронной почты
1	2	3	4
1	ООО "Ти Джи Ви"	7727283403	117393, г. Москва, ул. Академика Пилюгина, д. 8/2, пом. I (комнаты с 1 по 11); тел.: (495) 280-74-74; эл. почта: e.nepochatova@tgv-development.ru

1	2	3	4
2	ООО "Амурлифт"	2727005125	681017, г. Комсомольск-на-Амуре, ул. Лесная, д. 2/2; тел.: 8 (4217) 59-33-04; 8 (4217) 52-31-46; эл. почта: amurliftpto@mail.ru
3	ООО "Элевейтинг"	7721667234	109145, г. Москва, ул. Привольная, д. 2/5, ком. 22; тел. (495) 419-16-17; эл. почта: office@elvlift.ru
4	ООО "РЕГИОН ТРЕЙД ПРОЕКТ"	5404508889	630041, Новосибирская обл., г. Новосибирск, ул. 2-я Станционная, д. 21; тел.: 8-903-935-93-82; эл. почта: bskopylov@regiontrade.ru
5	ФГБОУ ВПО "Тихоокеанский государственный университет"	2725006620	680035, г. Хабаровск, ул. Тихоокеанская, д. 136; тел.: 76-02-59; эл. почта: mail@pnu.edu.ru
6	ООО "Лэндстрой"	3444210679	400007, Волгоградская обл., г. Волгоград, ул. Петра Гончарова, д. 2, оф. 1; тел.: 72-03-53, 72-03-58; эл. почта: info@lendstroy.com, stroikat@mail.ru
7	ООО "СпецЛифтСервис"	7718861288	111123, г. Москва, Электродный проезд, д. 8; тел.: 8-925-043-27-22; эл. почта: adamandeva@mail.ru
8	ООО "Инженерно- техническая компания "Диагностика и контроль"	2721215817	680000, г. Хабаровск, ул. Гоголя, д. 21, оф. 501; тел.: 45-99-02; эл. почта: mail@unitehno.ru
9	ИП Третьяков Роман Александрович	27031460317 6	680023, г. Хабаровск, ул. Сыроева, д. 19, кв. 17; тел.: 8-924-227-39-83; эл. почта: volnarat@mail.ru
10	ООО "Гидростройпроект"	2721210512	680000, г. Хабаровск, ул. Дзержинского, д. 65, оф. 39; тел.: 47-90-56; эл. почта: gidro0512@mail.ru

4.2. Результаты рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе:

Регист раци- онный номер заявки	Наименование	Перечень документов, предоставленных участниками	Решение о соответствии требованиям документации по предварительному отбору (соответствует/ не соответствует требованиям)
1	2	3	4
1	ООО "Ти Джи Ви"	Заявка Выписка из ЕГРЮЛ	Соответствует требованиям

1	2	3	4
		Учредительные документы Документ, подтверждающий полномочия лица Выписка из реестра членов СРО Справка из налогового органа Расчет по начисленным и уплаченным взносам Штатное расписание Штатно-списочный состав Документы на сотрудников Контракты и акты приемки	
2	ООО "Амурлифт"	Заявка Выписка из ЕГРЮЛ Учредительные документы Документ, подтверждающий полномочия лица Выписка из реестра членов СРО Справка из налогового органа Расчет по начисленным и уплаченным взносам Штатное расписание Штатно-списочный состав Документы на сотрудников Контракты и акты приемки	Соответствует требованиям
3	ООО "Элевейтинг"	Заявка Выписка из ЕГРЮЛ Учредительные документы Документ, подтверждающий полномочия лица Выписка из реестра членов СРО Справка из налогового органа Расчет по начисленным и уплаченным взносам Штатное расписание Штатно-списочный состав Документы на сотрудников Контракты и акты приемки	Соответствует требованиям
4	ООО "РЕГИОН ТРЕЙД ПРОЕКТ"	Заявка Выписка из ЕГРЮЛ Учредительные документы Документ, подтверждающий полномочия лица Выписка из реестра членов СРО Справка из налогового органа Расчет по начисленным и уплаченным взносам Штатное расписание Штатно-списочный состав Документы на сотрудников Контракты и акты приемки	Соответствует требованиям

1	2	3	4
5	ФГБОУ ВПО "Тихоокеанский государственный университет"	Заявка Выписка из ЕГРЮЛ Учредительные документы Документ, подтверждающий полномочия лица Выписка из реестра членов СРО Справка из налогового органа Расчет по начисленным и уплаченным взносам Штатное расписание Штатно-списочный состав Документы на сотрудников Контракты и акты приемки	Не соответствует требованиям
6	ООО "Лэндстрой"	Заявка Выписка из ЕГРЮЛ Учредительные документы Документ, подтверждающий полномочия лица Выписка из реестра членов СРО Справка из налогового органа Расчет по начисленным и уплаченным взносам Штатное расписание Штатно-списочный состав Документы на сотрудников Контракты и акты приемки	Не соответствует требованиям
7	ООО "СпецЛифтСервис"	Заявка Выписка из ЕГРЮЛ Учредительные документы Документ, подтверждающий полномочия лица Выписка из реестра членов СРО Справка из налогового органа Расчет по начисленным и уплаченным взносам Штатное расписание Штатно-списочный состав Документы на сотрудников Контракты и акты приемки	Соответствует требованиям
8	ООО "Инженерно- техническая компания "Диагностика и контроль"	Заявка Выписка из ЕГРЮЛ Учредительные документы Документ, подтверждающий полномочия лица Выписка из реестра членов СРО Справка из налогового органа Расчет по начисленным и уплаченным взносам Штатное расписание Штатно-списочный состав Документы на сотрудников	Не соответствует требованиям

1	2	3	4
		Контракты и акты приемки	
9	ИП Третьяков Роман Александрович	Заявка Выписка из ЕГРЮЛ Учредительные документы Документ, подтверждающий полномочия лица Выписка из реестра членов СРО Справка из налогового органа Расчет по начисленным и уплаченным взносам Штатное расписание Штатно-списочный состав Документы на сотрудников Контракты и акты приемки	Соответствует требованиям
10	ООО "Гидростройпроект"	Заявка Выписка из ЕГРЮЛ Учредительные документы Документ, подтверждающий полномочия лица Выписка из реестра членов СРО Справка из налогового органа Расчет по начисленным и уплаченным взносам Штатное расписание Штатно-списочный состав Документы на сотрудников Контракты и акты приемки	Соответствует требованиям

4.3. По результатам рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе решили:

4.3.1. Включить в реестр квалифицированных подрядных организаций следующих участников предварительного отбора:

Регистрационный номер заявки	Наименование	Предельный размер обязательств участника предварительного отбора по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации, по договорам строительного подряда
1	2	3
1	ООО "Ти Джи Ви"	50 000 000 (пятьдесят миллионов) рублей
2	ООО "Амурлифт"	25 000 000 (двадцать пять миллионов) рублей
3	ООО "Элевейтинг"	50 000 000 (пятьдесят миллионов) рублей
4	ООО "РЕГИОН ТРЕЙД ПРОЕКТ"	25 000 000 (двадцать пять миллионов) рублей
7	ООО "СпецЛифтСервис"	50 000 000 (пятьдесят миллионов) рублей
9	ИП Третьяков Роман Александрович	25 000 000 (двадцать пять миллионов) рублей
10	ООО "Гидростройпроект"	25 000 000 (двадцать пять миллионов) рублей

4.3.2. Отказать во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций следующим участникам предварительного отбора:

Регистрационный номер заявки	Наименование	Обоснование несоответствия участника и (или) заявки требованиям документации по предварительному отбору
1	2	3
5	ФГБОУ ВПО "Тихоокеанский государственный университет"	Подпункт "б" пункта 53 Положения Подпункты "ж", "л" пункта 3.4 конкурсной документации (несоответствие требованиям – 1. в справке налогового органа от 29.01.2018 имеется задолженность по уплате обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы РФ; 2. представлены документы по двум сотрудникам, по одному из которых приложена копия вкладыша трудовой книжки, не подтверждающая наличие стажа не менее 5 лет)
6	ООО "Лэндстрой"	Подпункт "б" пункта 53 Положения Подпункт "з" пункта 3.4 конкурсной документации (несоответствие требованию – расчет по начисленным и уплаченным взносам представлен за 3 квартал 2017 года)
8	ООО "Инженерно-техническая компания "Диагностика и контроль"	Подпункт "б" пункта 53 Положения Подпункт "з" пункта 3.4 конкурсной документации (несоответствие требованию – расчет по начисленным и уплаченным взносам представлен за 3 квартал 2017 года)

5. Рассмотрение заявок на участие в предварительном отборе подрядных организаций на оказание услуг и (или) выполнение работ по оценке технического состояния, разработке проектной документации на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия, в том числе на ремонт (замену) лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт, по извещению от 16.01.2018 № FKR16011800005, размещенному в информационно-коммуникационной сети "Интернет" на сайте министерства жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края: <http://gkh27.ru> и на сайте оператора электронной площадки: <https://www.roseltorg.ru>.

Предварительный отбор признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в предварительном отборе.

6. Рассмотрение заявок на участие в предварительном отборе подрядных организаций на выполнение работ по оценке соответствия лифтов требованиям технического регламента Таможенного союза 011/2011 "Безопасность лифтов" (ТР ТС 011/2011), утвержденного решением Комиссии Таможенного союза от 18 октября 2011 г. № 824 "О принятии технического регламента Таможенного союза "Безопасность лифтов", по извещению от 16.01.2018 № FKR16011800006, размещенному в информационно-коммуникационной сети "Интернет" на сайте министерства жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края: <http://gkh27.ru> и на сайте оператора электронной площадки: <https://www.roseltorg.ru>.

6.1. Участники предварительного отбора:

Регист рати- онный номер заявки	Наименование	ИНН	Адрес юридического лица (или адрес места жительства – для индивидуального предпринимателя), телефон, адрес электронной почты
1	2	3	4
1	ООО "Инженерно-консультационный центр технической экспертизы лифтов и эскалаторов"	2724096967	680009, г. Хабаровск, просп. 60-летия Октября, д. 204, оф. 201; тел.: 27-15-01; эл. почта: totskikh@mail.ru, osdvlift@mail.ru
2	ООО "Инженерно-техническая компания "Диагностика и контроль"	2721215817	680000, г. Хабаровск, ул. Гоголя, д. 21, оф. 501; тел.: 45-99-02; эл. почта: mail@unitehno.ru
3	ООО ИКЦ "Хаблифтэксперт"	2723038779	680051, г. Хабаровск, ул. Ворошилова, д. 3, оф. 3; тел.: 8-924-204-50-06; эл. почта: khblift@mail.ru

6.2. Результаты рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе:

Регист рати- онный номер заявки	Наименование	Перечень документов, предоставленных участниками	Решение о соответствии требованиям документации по предварительному отбору (соответствует/ не соответствует требованиям)
1	2	3	4
1	ООО "Инженерно-консультационный центр технической экспертизы лифтов и эскалаторов"	Заявка Выписка из ЕГРЮЛ Учредительные документы Документ, подтверждающий полномочия лица	Не соответствует требованиям

1	2	3	4
		Аттестат аккредитации Справка из налогового органа Расчет по начисленным и уплаченным взносам Штатное расписание Штатно-списочный состав Документы на сотрудников Контракты и акты приемки	
2	ООО "Инженерно- техническая компания "Диагностика и контроль"	Заявка Выписка из ЕГРЮЛ Учредительные документы Документ, подтверждающий полномочия лица Аттестат аккредитации Справка из налогового органа Расчет по начисленным и уплаченным взносам Штатное расписание Штатно-списочный состав Документы на сотрудников Контракты и акты приемки	Не соответствует требованиям
3	ООО ИКЦ "Хаблифтэксперт"	Заявка Выписка из ЕГРЮЛ Учредительные документы Аттестат аккредитации Справка из налогового органа Расчет по начисленным и уплаченным взносам Штатное расписание Штатно-списочный состав Документы на сотрудников Контракты и акты приемки	Не соответствует требованиям

6.3. По результатам рассмотрения заявок на участие в предварительном отборе решили:

6.3.1. Отказать во включении в реестр квалифицированных подрядных организаций следующим участникам предварительного отбора:

Регист ацион- ный номер заявки	Наименование	Обоснование несоответствия участника и (или) заявки требованиям документации по предварительному отбору
1	2	3
1	ООО "Инженерно- консультационный центр технической экспертизы лифтов и эскалаторов"	Подпункт "б" пункта 53 Положения Подпункт "ж" пункта 3.4 конкурсной документации (несоответствие требованию – в справке налогового органа от 18.01.2018 имеется задолженность)

1	2	3
2	ООО "Инженерно-техническая компания "Диагностика и контроль"	Подпункт "б" пункта 53 Положения Подпункты "з", "л" пункта 3.4 конкурсной документации (несоответствие требованиям – 1. расчет по начисленным и уплаченным взносам представлен за 3 квартал 2017 года; 2. из представленных документов на сотрудников только по одному подтвержден стаж 5 лет, отсутствуют копии дипломов)
3	ООО ИКЦ "Хаблифтэксперт"	Подпункт "б" пункта 53 Положения Подпункты "д", "ж" пункта 3.4 конкурсной документации (несоответствие требованиям – 1. отсутствует документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени участника предварительного отбора; 2. в справке налогового органа от 29.01.2018 имеется задолженность)

6.3.2. Признать предварительный отбор несостоявшимся в связи с принятием решения о невключении в реестр квалифицированных подрядных организаций всех участников предварительного отбора.

7. Рассмотрение заявок на участие в предварительном отборе подрядных организаций на оказание услуг по осуществлению строительного контроля, по извещению от 16.01.2018 № FKR16011800007, размещенному в информационно-коммуникационной сети "Интернет" на сайте министерства жилищно-коммунального хозяйства Хабаровского края: <http://gkh27.ru> и на сайте оператора электронной площадки: <https://fkr.roseltorg.ru>.

Предварительный отбор признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в предварительном отборе.

8. Об исключении подрядной организации из реестра квалифицированных подрядных организаций.

30.01.2018 в министерство жилищно-коммунального хозяйства края поступила информация от некоммерческой организации "Региональный оператор – Фонд капитального ремонта многоквартирных домов в Хабаровском крае" о выявлении факта несоответствия информации в реестре квалифицированных подрядных организаций Хабаровского края (далее – Реестр) и Едином реестре членов СРО по подрядной организации ООО "Лифт-Гарант" (ИНН: 5027123792).

Министерством жилищно-коммунального хозяйства края проведена сверка сведений по данной организации, содержащихся в Реестре, на официальном сайте Единого реестра членов СРО и на официальном сайте Национального объединения изыскателей и проектировщиков. Кроме того,

по результатам проведения заседания комиссии от 02.02.2018 министерством жилищно-коммунального хозяйства края направлены официальные запросы в ООО "Лифт-Гарант", Ассоциацию СРО "Архитектурное наследие", Ассоциацию проектировщиков "СтройОбъединение" о предоставлении выписок из реестра членов СРО:

- в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства;

- в области архитектурно-строительного проектирования, содержащих информацию об уровне ответственности члена СРО по обязательствам по договорам подряда, в соответствии с которым членов внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Информация от данных организаций не поступила.

На основании пункта 66 Положения решили исключить ООО "Лифт-Гарант" из Реестра:

Наименование	ИНН	Основание для исключения из реестра квалифицированных подрядных организаций	Реквизит документа, подтверждающий установление факта
1	2	3	4
Общество с ограниченной ответственностью "Лифт-Гарант"	5027123792	По предмету: 1. выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества МКД; 2. выполнение работ по ремонту или замене лифтового оборудования – пп. "л" п. 66 Положения (непредставление подрядной организацией сведений об изменении начальной (максимальной) цены договора, равной предельному размеру обязательств по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров)	Письмо регионального оператора от 30.01.2018 № 03-01/908; официальный сайт Единого реестра членов СРО: http://nostroy.ru/
		По предмету: выполнение работ по оценке тех. состояния и проектированию – пп. "л" п. 66 Положения (непредставление подрядной организацией сведений об изменении начальной (максимальной) цены договора, равной	Письмо регионального оператора от 30.01.2018 № 03-01/908; официальный сайт Национального объединения изыскателей и проектировщиков: http://www.nopriz.ru/


1	2	3	4
		<p>предельному размеру обязательств по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров)</p>	

Председатель комиссии:

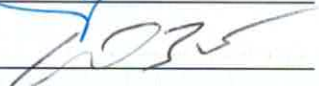
Миронова Анжелика Валерьевна


Члены Комиссии:

Баранник Светлана Юрьевна



Зимирев Юрий Иванович



Клюева Ирина Владимировна



Халяева Татьяна Михайловна



Шутова Полина Анатольевна


Секретарь комиссии:

Никитенко Алина Вадимовна

