

Некоммерческая организация «Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области» (далее – Региональный оператор) в связи с повторным запросом ООО «РиК" сообщает следующее:

**1) Ремонт фасада МКД по адресу: Смоленская обл., г. Вязьма, ул. 2-я Новоторжская, д. 20.**

Смета на проектные работы посчитана на весь объем по фасаду, фактически нужно выполнить только часть проектных работ. Таким образом стоимость проектных работ не будет дополнительно увеличиваться. Пункт 11 ТЗ Предусматривается сбор Подрядчиком исходных данных и документации, необходимой для проектирования с представлением ее Заказчику.

В состав проекта должны быть включены все работы по капитальному ремонту фасада, необходимые на данном доме. Перечень выполняемых работ при выполнении капитального ремонта общего имущества многоквартирного жилого дома приведен в технической политике, размещенном на портале Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области»: <https://kaprem.admin-smolensk.ru>.

В техническом обследовании всех конструкций стен фасада нет необходимости. Стены из силикатного кирпича находятся в хорошем состоянии. В проекте нужно предусмотреть замену одного подъездного окна, замену отливов на всех окнах, ремонт входной группы (крыльцо, дверь, козырек над входной дверью), отмостки, замену или ремонт разрушенной плиты на лоджии, ограждение лоджии, ремонт цоколя.



**2) Ремонт фасада МКД по адресу: Смоленская обл., г. Смоленск, ул. Николаева, д. 47-Б**

В смету на проектные работы внесены изменения (добавлено обследование стен фасада, так как имеются трещины). Пункт 11 ТЗ Предусматривается сбор Подрядчиком исходных данных и документации, необходимой для проектирования с представлением ее Заказчику.

В состав проекта должны быть включены все работы по капитальному ремонту фасада, необходимые на данном доме. Перечень выполняемых работ при выполнении капитального ремонта общего имущества многоквартирного жилого дома приведен в технической политике, размещенном на портале Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области»: <https://kaprem.admin-smolensk.ru>.



В документацию об электронном аукционе будут внесены изменения