**О разъяснении положений документации №04-18 о проведении предварительного отбора подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ
по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах**

г. Архангельск 12 апреля 2018 года

**Запрос:**

«1. Установлено ли требование о наличии в свидетельстве СРО разрешенной деятельности по работам: п.33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком): 33.3. Жилищно-гражданское строительство (с указанием в свидетельстве саморегулируемой организации стоимости работ по заключаемому договору об оказании услуг)? Будет ли являться отсутствие данного пункта (33.3) в свидетельстве СРО основанием для отказа для включения в реестр квалифицированных подрядных организаций? 2. В соответствии с п. 9 м) документации установлено требование о наличии у участника предварительного отбора за 3 года, предшествующие дате окончания срока подачи заявок на участие в предварительном отборе, опыта оказания услуг и (или) выполнения работ, аналогичных предмету проводимого предварительного отбора, не менее чем по 3 исполненным контрактам и (или) договорам, предметом которых являлись строительство, реконструкция, капитальный ремонт зданий, являющихся объектами капитального строительства. Стоимость договоров устанавливается исходя из предельного размера обязательств по договорам строительного подряда, в соответствии с которым участником предварительного отбора как членом СРО, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, сформированный в соответствии с частью 2 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и составляет: до 60 млн. руб. - 2 %. Означает ли данный пункт, что сумма трех договоров (контрактов) должна быть не менее 1200000 или требуется отдельно по каждому договору (контракту) сумма не менее 1200000(т.е в сумме за три договора не менее 3600000)?».

**Разъяснения:**

Контрактное агентство Архангельской области сообщает следующие разъяснения:

1. Требование о представлении свидетельства СРО отсутствует в документации о проведении предварительного отбора. В соответствии с частью 10 раздела I документации о проведении предварительного отбора для подтверждения членства в саморегулируемой организации участник предварительного отбора должен представить выписку из реестра членов саморегулируемой организации. Обращаем внимание, что для обеспечения возможности оценки необходимого опыта выполнения работ выписка должна содержать сведения об уровне ответственности по обязательствам по договорам строительного подряда (строка 6 выписки).

2. В соответствии с документацией о проведении предварительного отбора размер стоимости оказанных услуг и (или) выполненных работ по всем исполненным контрактам и (или) договорам, представленным участником предварительного отбора и соответствующим требованиям настоящего пункта, определяется как совокупная стоимость услуг и (или) работ по таким контрактам и (или) договорам. Таким образом, учитываться будет общая сумма трех договоров (контрактов).