**Разъяснение положений документации об электронном аукционе**

От оператора электронной площадки АО «Единая электронная торговая площадка» 20.06.2018 14:12 поступил запрос о разъяснении положений документации об электронном аукционе №782/А/ИС/ТС от «29» апреля 2018 г на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения), реестровый номер процедуры FKR29041800010.

Предмет запроса: «Уважаемый заказчик! Просим Вас разъяснить: В Документации о закупке приведены ссылки на Проектную документацию, ч. XII Обоснование и расчет начальной (максимальной) цены договора: п. 4 Начальная (максимальная) цена договора определена на основании стоимости выполнения работ в соответствии со сметной документацией (пункт 3 раздела XVI «Проектная документация, технические задания на выполнение отдельных видов работ/ведомости объемов работ, сметная документация») в соответствии с Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации (МДС 81-35.2004), утвержденной постановлением Госстроя РФ от 05.03.2004 № 15/1&amp;quot;. Однако документация содержит только три сметы, на общую сумму 4 692 196,84 в то время как начальная (максимальная) цена лота равна 25 141 482,16 Требования к выполнению работ на сумму 20 449 285,32 определены в соответствии с документацией о закупке проектно-сметной документацией, однако эта документация в составе отсутствует. В части XVI. Проектная документация, технические задания на выполнение отдельных видов работ/ведомости объемов работ, сметная документация так же приведена ссылка на отсутствующую проектную документацию - п. 1. Проектная документация. В соответствии с графиком выполнения работ: Бакунина пр., д.29 литера А Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения 20 449 285,32 Монтаж розливов 4 089 857,06 Демонтаж и монтаж стояков с радиаторами 12 269 571,19 Демонтаж розливов, подключение 3 067 392,80 Земляные работы (при наличии, включая получение ордера ГАТИ) Гидравлические испытания 1 022 464,27 Сдача выполненных работ и передача объекта в эксплуатацию Просим Вас разъяснить: - в какой части документации проведены объемы по пункту 1.1, указанного выше графика на сумму 20 449 285,32 - где размещена проектная документация? - как на основании трех смет на сумму 4 692 196,84 начальная максимальная цена лота стала равной 25 141 482,16?».

Наименование заинтересованного лица, подавшего запрос: Общество с ограниченной ответственностью "ИНТЕХ Констракшн"

Рассмотрев запрос, заказчик -Некоммерческая организация «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» сообщает следующее: в связи с технической ошибкой проектная и сметная документация была прикреплена к электронному аукциону не в полном объеме. Данная ошибка будет устранена в кратчайшие сроки, и документация об электронном аукционе будет предоставлена в общий доступ в полном объеме.

Советник генерального директора

Некоммерческой организации

«Фонд – региональный оператор

капитального ремонта общего

имущества в многоквартирных домах» В.П. Таттар