**Разъяснение положений документации об электронном аукционе**

От оператора электронной площадки АО «Единая электронная торговая площадка» 20.06.2018 14:15 поступил запрос о разъяснении положений документации об электронном аукционе №783/А/ИС/ТС от «29» апреля 2018 г на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов (ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения; ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения, ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения), реестровый номер процедуры FKR29041800011.

Предмет запроса: «Текст запроса: Уважаемый заказчик! Просим Вас разъяснить: В Документации о закупке приведены ссылки на Проектную документацию, ч. XII Обоснование и расчет начальной (максимальной) цены договора: п. 4 Начальная (максимальная) цена договора определена на основании стоимости выполнения работ в соответствии со сметной документацией (пункт 3 раздела XVI «Проектная документация, технические задания на выполнение отдельных видов работ/ведомости объемов работ, сметная документация») в соответствии с Методикой определения стоимости строительной продукции на территории Российской Федерации (МДС 81-35.2004), утвержденной постановлением Госстроя РФ от 05.03.2004 № 15/1&quot;. Однако документация содержит только три сметы, на общую сумму 9 532 399,90 в то время как начальная (максимальная) цена лота равна 42 254 831,61 Требования к выполнению работ на сумму 32 722 431,71 определены в соответствии с документацией о закупке проектно-сметной документацией, однако эта документация в составе отсутствует. В части XVI. Проектная документация, технические задания на выполнение отдельных видов работ/ведомости объемов работ, сметная документация так же приведена ссылка на отсутствующую проектную документацию - п. 1. Проектная документация. В соответствии с графиком выполнения работ: Невский пр., д.150 литера Е Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения 32 722 431,71 Монтаж розливов 6 544 486,34 Демонтаж и монтаж стояков с радиаторами 19 633 459,03 Демонтаж розливов, подключение 4 908 364,76 Земляные работы (при наличии, включая получение ордера ГАТИ) Гидравлические испытания 1 636 121,59 Просим Вас разъяснить: - в какой части документации проведены объемы по пункту 1.1, указанного выше графика на сумму 32 722 431,71 - где размещена проектная документация? - как на основании трех смет на сумму 9 532 399,90 начальная максимальная цена лота стала равной 42 254 831,61? ».

Наименование заинтересованного лица, подавшего запрос: Общество с ограниченной ответственностью "ИНТЕХ Констракшн"

Рассмотрев запрос, заказчик -Некоммерческая организация «Фонд – региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» сообщает следующее: в связи с технической ошибкой проектная и сметная документация была прикреплена к электронному аукциону не в полном объеме. Данная ошибка будет устранена в кратчайшие сроки, и документация об электронном аукционе будет предоставлена в общий доступ в полном объеме.

Советник генерального директора

Некоммерческой организации

«Фонд – региональный оператор

капитального ремонта общего

имущества в многоквартирных домах» В.П. Таттар